



EDITAL Nº 223/2024

GIRUÁ/RS, 09 DE OUTUBRO DE 2024.

A Prefeitura Municipal de Giruá nos termos do artigo 44, § 6º combinado com artigo 31, § 5º da Lei Federal nº 13.465/17, **COMUNICA** que se encontra em processo de Regularização Fundiária de Interesse Social - REURB-S e REURB-E - instaurado a partir do dia 27 de junho de 2022, pelo contrato de empreitada global nº 104/2022 - SMGFS, o Núcleo Habitacional denominado BAIRRO MOURA ficando assim **NOTIFICADOS** as pessoas abaixo relacionadas, na qualidade de titulares de domínio, confinantes ou terceiros eventualmente interessados, para que querendo apresentem impugnação, no prazo de **30 dias a contar da presente publicação**, conforme faculdade legal disposta no artigo 31, parágrafo 1º da Lei Federal nº 13.465/17:

Titulares de domínio e confinantes:

TITULAR DE DOMÍNIO

Basilia da Luz Antonio
Brasiliiano Xavier
Maria dos Santos Xavier

CONFRONTANTES:

José Ailton Goulart dos Santos
João Carlos Rodrigues da Silva
Jurema Fernandes dos Santos
Maria Joaquina Domingues Bueno
Noemi Terezinha Batista
Dario Luiz dos Santos
Geni Brum dos Santos
José Xavier
Vilmar Vilani

Área do loteamento: 62,233.68 m², objeto da regularização fundiária possui a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, no entroncamento da Rua João Pereira Marques com a ERS-344, definido pelas coordenadas **28°02'58.32" S e 54°21'33.12" O**, segue com azimute **168° 11' 46,43"** e distância de **322.10 m**, paralelo a ERS-344 até o vértice **2**, definido pelas coordenadas **28°03'08.51" S e 54°21'30.46" O**, segue com azimute **259° 00' 21,89"** e distância de **101.16 m** até o vértice **3**, definido pelas coordenadas **28°03'09.20" S e 54°21'34.08" O**, segue com azimute **269° 31' 09,75"** e distância de **182.63 m** até o vértice **4**, definido pelas coordenadas **28°03'09.38" S e 54°21'40.76" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **21° 28' 04,23"** e distância de **94.06 m** até o vértice **5**, definido pelas coordenadas **28°03'06.51" S e 54°21'39.57" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **9° 39' 41,81"** e distância de **61.49 m** até o vértice **6**, definido pelas coordenadas **28°03'04.54" S e 54°21'39.24" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **2° 49' 51,48"** e distância de **45.78 m** até o vértice **7**, definido pelas coordenadas **28°03'03.05" S e 54°21'39.19" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE GIRUÁ
“CAPITAL DA PRODUTIVIDADE”
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

azimute **22° 19' 05,10"** e distância de **43.59 m** até o vértice **8**, definido pelas coordenadas **28°03'01.73" S e 54°21'38.62" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **40° 51' 51,37"** e distância de **38.59 m** até o vértice **9**, definido pelas coordenadas **28°03'00.77" S e 54°21'37.72" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **48° 38' 51,73"** e distância de **44.16 m** até o vértice **10**, definido pelas coordenadas **28°02'59.80" S e 54°21'36.53" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **65° 09' 39,80"** e distância de **103.68 m** até o vértice **1**, encerrando este perímetro.

As plantas, projetos e especificações, estão à disposição para consulta, na sede da Prefeitura Municipal, podendo ser agenda a consulta através do telefone 55-3361-2000 no Setor de Fiscalização com a Sra. Ligia Rochneski para esclarecimentos que se façam necessários.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a Reurb-S ou Reurb-E, procedendo-se a todas as medidas necessárias para a Regularização do loteamento supramencionado.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE GIRUÁ ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, 09 DE OUTUBRO DE 2024, 69º ANO DA EMANCIPAÇÃO.

RUBEN WEIMER

Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se no Mural da Prefeitura

BRUNA DA SILVA PEREIRA BÓLICO

Secretaria Municipal de Administração

Portaria nº 22.356/2024

Publicado no Mural da Prefeitura Municipal de Giruá, Imprensa Oficial do Poder Executivo – LM nº 7188/2022 no dia 09 de outubro de 2024.