



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE GIRUÁ  
“CAPITAL DA PRODUTIVIDADE”  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

EDITAL N° 015/2025

GIRUÁ/RS, 31 DE JANEIRO DE 2025

A Prefeitura Municipal de Giruá nos termos do artigo 44, § 6º combinado com artigo 31, § 5º da Lei Federal nº 13.465/17, **COMUNICA** que se encontra em processo de Regularização Fundiária de Interesse Social - REURB-S e REURB-E - instaurado a partir do dia 27 de junho de 2022, pelo contrato de empreitada global nº 104/2022 - SMGFS, o Núcleo Habitacional denominado BAIRRO MOURA ficando assim **NOTIFICADOS** as pessoas abaixo relacionadas, na qualidade de titulares de domínio, confinantes ou terceiros eventualmente interessados, para que querendo apresentem impugnação, no prazo de **30 dias a contar da presente publicação**, conforme faculdade legal disposta no artigo 31, parágrafo 1º da Lei Federal nº 13.465/17:

**Titulares de domínio e confinantes:**

**TITULAR DE DOMÍNIO**

Olmiro Antunes Wenite  
Maria Eulália Leite Wenite  
José Alcides Antunes dos Santos  
Amantino Correa Leite e Maria Luiza Albino da Rosa

**CONFRONTANTES:**

Guilhibrando Brum e Idene Pereira Brum

**Área do loteamento:** 62,233.68 m<sup>2</sup>, objeto da regularização fundiária possui a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, no entroncamento da Rua João Pereira Marques com a ERS-344, definido pelas coordenadas **28°02'58.32" S e 54°21'33.12" O**, segue com azimute **168° 11' 46.43"** e distância de **322.10 m**, paralelo a ERS-344 até o vértice **2**, definido pelas coordenadas **28°03'08.51" S e 54°21'30.46" O**, segue com azimute **259° 00' 21.89"** e distância de **101.16 m** até o vértice **3**, definido pelas coordenadas **28°03'09.20" S e 54°21'34.08" O**, segue com azimute **269° 31' 09.75"** e distância de **182.63 m** até o vértice **4**, definido pelas coordenadas **28°03'09.38" S e 54°21'40.76" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **21° 28' 04.23"** e distância de **94.06 m** até o vértice **5**, definido pelas coordenadas **28°03'06.51" S e 54°21'39.57" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **9° 39' 41.81"** e distância de **61.49 m** até o vértice **6**, definido pelas coordenadas **28°03'04.54" S e 54°21'39.24" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **2° 49' 51.48"** e distância de **45.78 m** até o vértice **7**, definido pelas coordenadas **28°03'03.05" S e 54°21'39.19" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **22° 19' 05.10"** e distância de **43.59 m** até o vértice **8**, definido pelas coordenadas **28°03'01.73" S e 54°21'38.62" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **40° 51' 51.37"** e distância de **38.59 m** até o vértice **9**, definido pelas coordenadas **28°03'00.77" S e 54°21'37.72" O**, segue junto a Rua João Pereira Marques com azimute **48° 38' 51.73"** e distância de **44.16 m** até o vértice **10**, definido pelas coordenadas **28°02'59.80" S e 54°21'36.53" O**, segue junto a Rua João Pereira



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE GIRUÁ  
“CAPITAL DA PRODUTIVIDADE”  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

Marques com azimute **65° 09' 39,80"** e distância de **103.68 m** até o vértice **1**, encerrando este perímetro.

As plantas, projetos e especificações, estão à disposição para consulta, na sede da Prefeitura Municipal, podendo ser agenda a consulta através do telefone 55-3361-2000 no Setor de Fiscalização com a Sra. Ligia Rochneski para esclarecimentos que se façam necessários.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a Reurb-S ou Reurb-E, procedendo-se a todas as medidas necessárias para a Regularização do loteamento supramencionado.

Giruá/RS, 31 de janeiro de 2025.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE GIRUÁ, ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, EM  
31 DE JANEIRO DE 2025, 70º ANO DA EMANCIPAÇÃO.**

**DARI PAULO PRESTES TABORDA**

Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se no Mural da Prefeitura

**TANISE MACIEL WESCHENFELDER**

Secretaria Municipal de Administração

Portaria nº 22.925/2025

Publicado no Mural da Prefeitura Municipal de Giruá, Imprensa Oficial do Poder Executivo – LM nº 7188/22 no dia 31 de janeiro de 2025.