




ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE GIRUÁ  
OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS  
Fernando Geraldo da Rosa Palmeiro  
Registrador

## CERTIDÃO

CERTIFICO, em razão do meu cargo e por ser verbalmente pedido, que revendo o livro 3-I de transcrição das Transmissões, neles as folhas 245 verifiquei constar a seguinte Transcrição:.....Transcrição das Transmissões. Ano de 1974. **NÚMERO DE ORDEM E O DA ANTERIOR TRANSCRIÇÃO:** 9.825 ant.23.305. **DATA:** 24 de Julho de 1.974. **CIRCUNSCRIÇÃO:** Giruá. **DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO:** "Cândido Freire". **CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:** Uma parte de terras de cultura, sem benfeitorias, com a área superficial de seis mil e seiscentos metros quadrados, tendo cinquenta metros de frente, por cento e trinta e dois ditos de fundo, encravada no lote rural número sessenta e nove da sétima secção de Santo Cristo, colônia Santa Rosa, no povoado de Cândido Freire, distrito do mesmo nome, neste município, dentro das seguintes confrontações: ao norte, com terras de Urbano Baumgartner, ao sul, com a estrada geral, a leste com terras de Arsildo Adams; e, a oeste, com terras de Leopoldo Herrmann. **NOME, PROFISSÃO; DOMICÍLIO E RESIDÊNCIA DO ADQUIRENTE:** Prefeitura Municipal de Giruá, representada por seu atual prefeito Aladio Ferreira da Silva, brasileiro, casado, funcionário público, nesta cidade. **NOME, PROFISSÃO; DOMICÍLIO E RESIDÊNCIA DO TRANSMITENTE:** Escola Particular, representada por seu atual presidente João Klein, brasileiro, casado, agricultor, neste município **FORMA DO TÍTULO; DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura pública lavrada em quatorze de novembro de mil novecentos e sessenta e sete, pelo ajudante substituto, digo substituto do tabelião desta cidade Raul Machado Ferraz de Campos **TÍTULO DE TRANSMISSÃO:** Doação. **VALOR DO CONTRATO:** Quinhentos cruzeiros (Cr\$500,00). **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** As do estilo. 24 de Julho de 1.974. O Oficial: Paulo Affonso Gomes Palmeiro. **AVERBAÇÕES:** Não consta. Nada mais constava em dita Transcrição que bem e fielmente extraí por certidão do próprio livro ao qual me reporto e dou fé. Eu.......Escrevente Autorizada dos Registros Públicos a extraí e assino





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**MUNICÍPIO DE GIRUÁ**  
**OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS**  
**Fernando Geraldo da Rosa Palmeiro**  
**Registrador**

Giruá-RS, 18 de julho de 2023.

Emanuelli Veiga dos Santos  
Escrevente Autorizada

Emolumentos: **R\$44,10**

Certidão 2 páginas: R\$17,70 (0248.03.1500004.48519 = R\$3,60)

Busca em livros e arquivos: R\$12,10 (0248.02.2200005.12680 = R\$2,50)

Processamento eletrônico de dados: R\$6,40 (0248.01.2200006.17733 = R\$1,80)

OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS  
GIRUÁ-RS  
Bel. FERNANDO GERALDO DA ROSA PALMEIRO  
OFICIAL  
Bela. ARIANI KAMIEN SOARES  
ROSENARA RAMOS DA SILVA  
SUBSTITUTAS  
Bel. JEAN F. F. DA NATIVIDADE  
SUBSTITUTO  
Bela. EMANUELI VEIGA DOS SANTOS  
ESCREVENTE AUTORIZADA



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
**098392 53 2023 00007828 33**