



## ORÇAMENTO

**OBRA: TROCA TELHADO GINÁSIO MUNICIPAL ELIAS SAFFI**

**ÁREA: 4.460,54m<sup>2</sup>**

**LOCAL: GINÁSIO MUNICIPAL ELIAS SAFFI**

**Solução: REFORMA TELHADO**

Item	Fonte	Código	Serviço	unid.	Quant.	Custos em R\$			
						Preço unitário	BDI	Preço unitário	TOTAL
						R\$	%	R\$	R\$
1			<b>REFORMA TELHADO</b>						
1.1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m <sup>2</sup>	2,88	459,35	BDI 1	574,00376	R\$ 1.653,13
1.1.2	COMPOSIÇÃO	01	RETIRADA E REMOÇÃO *COM REAPROVEITAMENTO DE TELHA METÁLICA PARTE DE CIMA DO TELHADO, INCLUINDO SERVIÇO DE GUINDASTE E TRANSPORTE	m <sup>2</sup>	3.521,25	22,53	BDI 1	28,15	R\$ 99.135,47
1.1.3	COMPOSIÇÃO	01	RETIRADA E REMOÇÃO *COM REAPROVEITAMENTO DE TELHA METÁLICA PARTE DAS LATERAIS DO TELHADO, INCLUINDO SERVIÇO DE GUINDASTE E TRANSPORTE PARA DESCARTE	m <sup>2</sup>	268,75	22,53	BDI 1	28,15	R\$ 7.566,25

1.1.4	COMPOSIÇÃO	01	RETIRADA E REMOÇÃO *COM REAPROVEITAMENTO DE TELHA TRANSLÚCIDA PARTE DOS OITOS, INCLUINDO SERVIÇO DE GUINDASTE E TRANSPORTE PARA DESCARTE	m <sup>2</sup>	670,54	22,53	BDI 1	28,15	R\$ 18.878,04
1.1.5	COMPOSIÇÃO	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m <sup>2</sup>	121,28	10,97	BDI 1	13,71	R\$ 1.662,52
1.1.6	COMPOSIÇÃO	04	LOCAÇÃO DO TELHADO (CONFERENCIA MEDIDAS TELHADO IN LOCO ANTES DE INICIAR A EXECUÇAO)	m <sup>2</sup>	3.521,25	0,37	BDI 1	0,46	R\$ 1.628,06
1.1.7	COTAÇÃO	05	INSTALAÇÃO DE LINHA DE VIDA	M	62,50	83,98	BDI 1	104,94	R\$ 6.558,84
			<b>Sub total</b>						<b>R\$ 137.082,30</b>
<b>1.2</b>			<b>TELHAMENTO</b>						
1.2.1	COMPOSIÇÃO	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO ZINCADA TRAPEZOIDAL, 2 ÁGUAS, PARTE DE CIMA, INCLUSO SERVIÇO DE GUINDASTE E TRANSPORTE ATE O LOCAL	m <sup>2</sup>	3.521,25	80,18	BDI 1	100,19	R\$ 352.804,35
1.2.2	COMPOSIÇÃO	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO ZINCADA TRAPEZOIDAL, PARTE DAS LATERAIS, INCLUSO SERVIÇO DE GUINDASTE E TRANSPORTE ATE O LOCAL	m <sup>2</sup>	268,75	80,18	BDI 1	100,19	R\$ 26.926,85
1.2.3	COMPOSIÇÃO	02	TELHAMENTO COM TELHA DE TRANSLÚCIDA TRAPEZOIDAL (COR AZUL), PARTE DOS OITÕES, INCLUSO SERVIÇO DE GUINDASTE E TRANSPORTE ATE O LOCAL	m <sup>2</sup>	670,54	163,24	BDI 1	203,98	R\$ 136.779,90
1.2.4	COMPOSIÇÃO	03	CUMEEIRA METÁLICA EM ALUZINC, INCLUSO SERVIÇO DE GUINDASTE E TRANSPORTE ATE O LOCAL	M	62,50	106,26	BDI 1	132,78	R\$ 8.298,91
			<b>Sub total</b>						<b>R\$ 524.810,01</b>

1.3			<b>RUFOS/ALGEROSA</b>							
1.3.1	SINAPI	94229	RUFO/ALGEROSA AO REDOR OITÕES, E LATERAIS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	121,28	205,33	BDI 1	256,58	R\$ 31.118,07	
			<b>Sub total</b>						<b>R\$ 31.118,07</b>	
			<b>TOTAL GERAL</b>						<b>R\$ 693.010,38</b>	

**BDI 1 = 24,96% EMBUTIDO**

**Data base SINAPI:07/2025**

**OBS: \* AS TELHAS RETIRADAS DEVERÃO SER RETIRADAS CUIDADOSAMENTE E ENTREGUES  
(DISPONIBILIZADAS) PARA A SECRETARIA DE OBRAS QUE FARÁ USO DAS MESMAS PARA OUTRA  
DESTINAÇÃO A SER DEFINIDA PELA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

Giruá, 22 de setembro de 2025.

---

CLAUDIA E. M. DE ALMEIDA  
Eng.<sup>a</sup> Civil CREA/RS 117 078-D

---

DARI PAULO PRESTES TABORDA  
Prefeito Municipal