

PROJETO Nº 030/2017

ORÇAMENTO

OBRA: REFORMA e ADEQUAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO PROCON, CONSELHO TUTELAR E LIGA FEMININA
ÁREA: 241,65 m²
LOCAL: RUA HAROLDO KEGLER - GIRUÁ / RS

Item	sinapi	Serviço	unid.	Quant.	Preço Unitário		Preço Parcial		Preço Total
					Material	Mão-de-obra	Material	Mão-de-obra	
1		SERVIÇOS INICIAIS							
1.1	74209/001	Placa da Obra	m²	2,00	196,21	84,09	392,42	168,18	560,60
		Sub total					392,42	168,18	560,60
2		FUNDAÇÕES ALVENARIAS							
2.1	93358	Escavação manual	m³	2,87	0,00	65,48	0,00	187,93	187,93
2.2	95474	Alvenaria de regularização	m³	2,87	491,02	210,44	1409,23	603,96	2013,19
2.3	74106/001	Impermeabilização com hidroasfalto 2 demãos	m³	17,20	6,94	2,97	119,37	51,08	170,45
		sub total					1528,60	842,97	2371,57
3		PISOS							
3.1	73801/001	demolição e correção piso existente	m²	217,72	0,00	24,83	0,00	5405,99	5405,99
3.2	95240	regularização contrapiso existente	m²	217,72	10,03	4,30	2183,73	936,20	3119,93
3.3	87257	Piso cerâmico PEI 5, assentado com argamassa, incl. Rejunte	m²	217,72	40,89	17,52	8902,57	3814,45	12717,03
3.4	88650	Rodapé ceramico	m	150,00	7,34	3,15	1101,00	472,50	1573,50
3.5	94975	Preenchimento piso em concreto e = 15cm	m³	4,06	316,68	135,72	1285,72	551,02	1836,74
		sub total					13473,02	11180,16	24653,18
4		COBERTURA							
4.1		Retirada cobertura em telha fibrocimento	m²	50,00	0,00	4,80	0,00	240,00	240,00
4.2	94207	Telhamento com telhas de fibrocimento 6mm	m²	50,00	28,00	12,00	1400,00	600,00	2000,00
		sub total					1400,00	840,00	2240,00

5		ALVENARIAS, ESTRUTURA E DIVISÓRIAS							
5.1	87479	Alvenaria tij. 6 furos, com encunhamento alvenaria verticalizada no encontro das paredes com a laje	m²	71,77	38,77	16,61	2782,52	1192,10	3974,62
5.2	73899/001	demolição de alvenaria	m³	10,80	0,00	74,31	0,00	802,55	802,55
5.3		Divisórias leve de eucatex, e=3,5 mm, c/2 cj portas divisória leve, completa, dimensões 0,80 x 2,10 m, colocada no local, incluindo material e mão-de-obra especializada (painéis eucatex 2,10 x 1,20) pé direito 3,85 m placa cega	m2	28,52	59,85	25,65	1706,92	731,54	2438,46
		Subtotal					4489,44	2726,19	7215,63
6		ESQUADRIAS							
6.1	85334	Retirar janelas 1,0 x1,20 m	unid	6,00	0,00	19,85	0,00	119,10	119,10
6.2	85334	Retirar janelas 1,50x1,20m	unid	5,00	0,00	29,80	0,00	149,00	149,00
6.3	85334	Retirar janelas 1,47x1,20m	unid	4,00	0,00	29,20	0,00	116,80	116,80
6.4		Janela de correr, vidro temperado 8mm, perfil em alumínio, nas dim. 1,0x1,20m, completa	unid	6,00	231,91	99,39	1391,46	596,34	1987,80
6.5		Janela de correr, vidro temperado 8mm, perfil em alumínio, nas dim. 1,50x1,20m, completa	unid	5,00	347,87	149,09	1739,35	745,45	2484,80
6.6		Grade para janela de ferro 1/2", redondo c/10 cm, com travamento horizontal com 2 chapa lisa 3/16" 1 1/2"	m²	16,20	108,50	46,62	1757,70	755,24	2512,94
6.7		Porta de abrir, vidro temperado 10mm,perfil alumínio, dim. 1,10x2,10m, completa	unid	2,00	680,09	291,47	1360,18	582,94	1943,12
6.8		Porta de abrir,2 folhas, vidro temperado 10mm, perfil em alumínio, dim.1,70x2,10m, completa	unid	1,00	1051,07	450,46	1051,07	450,46	1501,53
6.9	73933/001	Porta metálica 0,80x2,10m, completa	unid	2,00	512,54	219,66	1025,08	439,32	1464,40
6.10	90822	Porta interna 0,80x2,10m,completa	unid	3,00	301,00	129,00	903,00	387,00	1290,00
6.11	90820	Porta interna 0,60x2,10m,completa	unid	3,00	281,98	120,85	845,94	362,55	1208,49
6.12	90821	Porta interna 0,70x2,10m, completa	unid	1,00	305,25	130,82	305,25	130,82	436,07
6.13	72119	Vidro temperado incolor 8mm, fixo 0,85x2,10 m, colocado	unid	1,00	253,45	108,62	253,45	108,62	362,07
6.14	72119	Vidro temperado incolor 8mm, fixo 1,80x2,10 m, colocado	unid	1,00	536,73	230,03	536,73	230,03	766,76
6.15	94559	Janela basculante 0,60x0,60m	unid	1,00	161,27	69,11	161,27	69,11	230,38
6.16	72144	Recolocação janelas 1,47x1,20m	unid	4,00	0,00	80,19	0,00	320,76	320,76
6.17	72120	Vidro fixo temperado 8mm, dimens. 0,85x2,10m	unid	1,00	319,33	136,85	319,33	136,85	456,18
6.18	72120	Vidro fixo temperado 8mm, dimens. 1,80x1,20m	unid	1,00	386,42	165,60	386,42	165,60	552,02
6.19	72117	vidro 4mm colocado em esquadrias metálicas	m²	0,36	82,31	35,27	29,63	12,70	42,33
		Subtotal					12065,86	5878,69	17944,55

7		PINTURA e REVESTIMENTOS							
7.1		Preparo e correção de reboco, e Lixamento alvenarias e laje a serem pintadas	m²	955,67	0,00	5,86	0,00	5600,23	5600,23
7.2	95305	Execução de textura acrílica aplicada a rolo, 1 demão (interna)	m²	365,14	9,07	3,89	3311,82	1420,39	4732,21
7.3		Execução de textura média com massa corrida (externa)	m²	102,51	15,00	10,00	1537,65	1025,10	2562,75
7.4	88484	Fundo selador acrílico em teto, uma demão	m²	217,72	1,62	0,69	352,71	150,23	502,93
7.5	88485	Fundo selador acrílico ambientes externos/internos, uma demão	m²	737,95	1,39	0,60	1025,75	442,77	1468,52
7.6	88488	Pintura latex acrílica em teto, duas demãos	m²	217,72	9,75	4,17	2122,77	907,89	3030,66
7.7	88489	Pintura latex acrílica em parede, duas demãos	m²	737,95	8,71	3,73	6427,54	2752,55	9180,10
7.8	73924/001	Pintura esmalte, duas demãos sobre esquadrias metálicas	m²	77,60	18,19	7,79	1411,54	604,50	2016,05
7.9	73739/001	pintura esmalte, duas demãos, sobre esquadrias madeira	m²	20,58	11,76	5,04	242,02	103,72	345,74
7.10	87879	Chapisco traço 1:3, esp. 0,7 mm	m²	143,54	2,34	1,00	335,88	143,54	479,42
7.11	87529	emboço traço 1:5, esp. 1,5 cm	m²	143,54	20,60	8,83	2956,92	1267,46	4224,38
7.12	87265	revestimento cerâmico	m²	26,21	39,18	16,79	1026,91	440,07	1466,97
		Sub total					20751,52	14858,45	35609,98
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
8.1	83463	Quadro distribuição p/12 disjuntores c/ barramento	unid	1,00	350,26	150,11	350,26	150,11	500,37
8.2	84402	Quadro distribuição p/ 6 disjuntores	unid	2,00	71,19	30,51	142,38	61,02	203,40
8.3	74130/005	Disjuntor 63A	unid	1,00	89,09	38,18	89,09	38,18	127,27
8.4	74130/004	Disjuntor 50A	unid	2,00	66,27	28,40	132,54	56,80	189,34
8.5	74130/002	Disjuntor 32A	unid	2,00	15,74	6,75	31,48	13,50	44,98
8.6	74130/001	Disuntor 25A	unid	7,00	10,11	4,33	70,77	30,31	101,08
8.7		Disjuntor 20A	unid	7,00	10,11	4,33	70,77	30,31	101,08
8.8		Disjuntor 10A	unid	4,00	10,11	4,33	40,44	17,32	57,76
8.9		Tamponamento e extinção de pontos eletricos (tomadas, interruptores)	unid	50,00	3,61	1,55	180,50	77,50	258,00
8.10	74094/001	luminária p/ fluorescente compacta 1X26W	u n	28,00	63,21	27,09	1769,88	758,52	2528,40
8.11	93044	lampada fluoresente compacta	unid	28,00	13,86	5,94	388,08	166,32	554,40
8.12	91953	ponto eletrico interruptor, completo	unid	12,00	15,58	6,68	186,96	80,16	267,12
8.13	91959	ponto eletrico interruptor duplo, completo	unid	4,00	24,73	10,60	98,92	42,40	141,32
8.14	72337	Ponto elétrico tomada telefone	u n	6,00	18,08	7,75	108,48	46,50	154,98
8.15		Ponto elétrico tomada ar condicionado	u n	5,00	18,43	7,89	92,15	39,45	131,60
8.16	91996	Ponto elétrico tomada, completo	u n	25,00	18,43	7,89	460,75	197,25	658,00
8.17	91926	Fio sólido 2,5 mm²	m	400,00	2,26	0,97	904,00	388,00	1292,00

8.18	91928	Fio sólido 4,0 mm²	m	250,00	3,19	1,37	797,50	342,50	1140,00
8.19	91930	Fio sólido 6,0 mm²	m	85,00	3,80	1,63	323,00	138,55	461,55
8.20	91932	Fio sólido 10,0 mm²	m	100,00	6,29	2,70	629,00	270,00	899,00
8.21	95750	Eletroduto de aço galvanizado 1", aparente, instalado em parede	m	225,00	15,25	6,53	3431,25	1469,25	4900,50
		Sub total					10298,20	4413,95	14712,15
9		INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS/LOUÇAS/DRENAGEM							
9.1	86931	Ponto hidraulico vaso sanitário, completo	unid	4,00	290,51	124,50	1162,04	498,00	1660,04
9.2	86939	Ponto hidraulico bancada granito cinza polido 0,50x0,60m, incl. cuba de embutir oval louça branca 35x50cm, válvula metal cromado, sifão flexível pvc, eng ate 30 cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornec. e instalação	unid	4,00	429,20	183,94	1716,80	735,76	2452,56
9.3		Barra de apoio lavatório/balcão, conf. NBR9050	unid	3,00	235,00	20,00	705,00	60,00	765,00
9.4		Barra de apoio vaso sanitário (80cm), conf. NBR 9050	unid	6,00	187,00	20,00	1122,00	120,00	1242,00
9.5	86912	Ponto hidráulico torneira pia cozinha, completo	unid	3,00	44,63	19,13	133,89	57,39	191,28
9.6	86927	Ponto hidraulico tanque completo, incl. Torneira, conexões e acessórios	unid	1,00	191,10	81,90	191,10	81,90	273,00
9.7	89707	Ponto caixa sifonada	u n	4,00	18,19	7,80	72,76	31,20	103,96
9.8		Ponto caixa gordura	unid	3,00	42,00	18,00	126,00	54,00	180,00
9.9	89800	Tubo PVC esgoto 100mm, com conexões	m	60,00	13,52	5,80	811,20	348,00	1.159,20
9.10	89799	Tubo PVC esgoto 75mm, com conexões	m	23,00	10,83	4,64	249,09	106,72	355,81
9.11	89798	Tubo PVC esgoto 50 mm, com conexões	m	8,00	6,93	2,97	55,44	23,76	79,20
9.12	89711	Tubo PVC esgoto 40 mm, com conexões	m	12,00	10,93	4,67	131,16	56,04	187,20
9.13	89446	Tubo soldável PVC 25mm, com conexões	m	45,00	3,13	1,34	140,85	60,30	201,15
9.14	79198/002	sumidouro	unid	1,00	1.226,42	525,60	1.226,42	525,60	1.752,02
9.15	95463	Fossa séptica	unid	1,00	1.144,75	490,61	1.144,75	490,61	1.635,36
9.16		filtro anaerobio	unid	1,00	1.120,00	460,00	1.120,00	460,00	1.580,00
9.17	74104/001	Caixa de inspeção	unid	6,00	109,78	47,04	658,68	282,24	940,92
		Sub total					10767,18	3991,52	14758,70
10		INSTALAÇÕES PPCI							
10.1	72553	Extintor ABC PQS 04 kg	unid	3,00	147,67	63,28	443,01	189,84	632,85
10.2		Lâmpada piloto	unid	3,00	93,07	15,00	279,21	45,00	324,21
10.3		Placa proibido fumar	unid	3,00	5,00	0,50	15,00	1,50	16,50
10.4		Placa sinalização saída	unid	8,00	5,00	0,50	40,00	4,00	44,00
10.5		Placa sinalização rota de saída	unid	2,00	5,00	0,50	10,00	1,00	11,00

		sub total					787,22	241,34	1028,56
11		SERVIÇOS FINAIS							
11.1	9537	Limpeza da obra	m²	241,65	0,00	2,49	0,00	601,71	601,71
		Sub total					0,00	601,71	601,71

BDI 24,10%incluso no orçamento
Data base: 05/2017

TOTAL MATERIAL	R\$	75953,47
TOTAL MÃO DE OBRA	R\$	45743,17
TOTAL GERAL	R\$	121696,63

Giruá, 20 de julho de 2017.

Responsável Técnico
Engª. Civil Claudia E. M. De Almeida
CREA-RS 117078-D

Prefeito Municipal
RUBEN WEIMER

225,87 280,30467

52,77 65,48757
565,25 701,47525
8 9,928

20,01 24,83241
11,56 14,34596

47,08 58,42628
8,46 10,49886
364,55 452,40655

0
32,24 40,00984

44,64	55,39824
59,88	74,31108

16	19,856	13,34/m2
24,01	29,79641	
23,53	29,20073	

331,3	411,1433	276,09
496,96	616,72736	

125	155,125	125
782,9	971,5789	
1209,95	1501,548	338,92
590,01	732,20241	351,2
346,5	430,0065	
324,61	402,84101	
351,4	436,0874	

291,77	362,08657	163,46
--------	-----------	--------

617,87	766,77667	
185,65	230,39165	515,71
64,62	80,19342	
367,6	456,1916	205,94
444,83	552,03403	
94,76	117,59716	

4,73 5,86993

10,45 12,96845

1,87 2,32067

1,61 1,99801

11,23 13,93643

10,04 12,45964

20,95 25,99895

13,54 16,80314

2,7 3,3507

23,73 29,44893

45,11 55,98151

403,21 500,38361

81,96 101,71236

102,56 127,27696

76,29 94,67589

18,13 22,49933

11,65 14,45765

11,65 14,45765

11,65 14,45765

4,17 5,17497

72,78 90,31998

15,96 19,80636

17,95 22,27595

28,47 35,33127

20,82 25,83762

0

21,22 26,33402

2,61 3,23901

3,69 4,57929
4,39 5,44799
7,25 8,99725

17,56 21,79196
0
0

334,43 415,02763

494,08 613,15328

51,39 63,77499

219,99 273,00759
20,95 25,99895
48,35 60,00235
15,57 19,32237
12,48 15,48768
7,98 9,90318
12,59 15,62419
3,61 4,48001
1411,79 1752,0314
1317,79 1635,3774
0
126,38 156,83758

169,99 210,95759
75 93,075
0
0
4 4,964

2,01 2,49441

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROJETO Nº 030/2017

OBRA: REFORMA e ADEQUAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO PROCON, CONSELHO TUTELAR E LIGA FEMININA

ÁREA: 241,65 m²

LOCAL: RUA HAROLDO KEGLER - GIRUÁ / RS

ESPECIFICAÇÕES	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	Total	%
	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	
SERVIÇOS INICIAIS	560,60	-	-	###	-	-			560,60	0,46
FUNDAÇÕES ALVENARIAS	2.371,57								2.371,57	1,95
PISOS	24.653,18					-			24.653,18	20,26
COBERTURA	2.240,00								2.240,00	1,84
ALVENARIAS, ESTRUTURA E DIVISÓRIAS	7.215,63	-							7.215,63	5,93
ESQUADRIAS		17.944,55							17.944,55	14,75
PINTURA e REVESTIMENTOS			35.609,98						35.609,98	29,26
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		14.712,15	-						14.712,15	12,09
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS/LOUÇAS /DRENAGEM		14.758,70	-						14.758,70	12,13
INSTALAÇÕES PPCI			1.028,56						1.028,56	0,85
SERVIÇOS FINAIS			601,71						601,71	0,49
Sub Total R\$	37.040,98	47.415,40	37.240,24	-	-	-	-	-	121.696,63	98,66
Acumulado R\$	37.040,98	84.456,39	121.696,63	121.696,63	121.696,63	121.696,63	121.696,63	121.696,63	121.696,63	100,00

Giruá, 20 de julho de 2017.

Responsável Técnico
Eng^a. Civil Claudia E. M. De Almeida
CREA-RS 117078-D

Prefeito Municipal
RUBEN WEIMER