



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE GIRUÁ
"CAPITAL DA PRODUTIVIDADE"
SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS



PROJETO Nº 025/2018

ORÇAMENTO

OBRA: REFORMA e ADEQUAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO PROCON, CONSELHO TUTELAR E LIGA FEMININA
ÁREA: 241,65 m²
LOCAL: RUA HAROLDO KEGLER - GIRUÁ / RS

Item	sinapi	Serviço	unid.	Quant.	Preço Unitário		Preço Parcial		Preço Total
					Material	Mão-de-obra	Material	Mão-de-obra	
1		SERVIÇOS INICIAIS							
1.1	74209/001	Placa da Obra	m²	2,00	196,21	84,09	392,42	168,18	560,60
		Sub total					392,42	168,18	560,60
2		FUNDAÇÕES ALVENARIAS							
2.1	93358	Escavação manual	m³	2,87	0,00	75,25	0,00	215,97	215,97
2.2	95474	Alvenaria de regularização	m³	2,87	518,60	222,26	1488,38	637,89	2126,27
2.3	74106/001	Impermeabilização com hidroasfalto 2 demãos	m³	17,20	7,61	3,26	130,89	56,07	186,96
		sub total					1619,27	909,93	2529,20
3		PISOS							
3.1	73801/001	demolição e correção piso existente	m²	217,72	0,00	28,53	0,00	6211,55	6211,55
3.2	95240	regularização contrapiso existente	m²	217,72	10,50	4,50	2286,06	979,74	3265,80
3.3	87257	Piso cerâmico PEI 5, assentado com argamassa, incl. Rejunte	m²	217,72	42,18	18,08	9183,43	3936,38	13119,81
3.4	88650	Rodapé cerâmico	m	150,00	7,67	3,29	1150,50	493,50	1644,00
3.5	94975	Preenchimento piso em concreto e = 15cm	m³	4,06	327,33	140,29	1328,96	569,58	1898,54
		sub total					13948,95	12190,75	26139,70
4		COBERTURA							
4.1	97647	Retirada cobertura em telha fibrocimento	m²	100,00	0,00	4,80	0,00	480,00	480,00
4.2	94210	Telhamento com telhas de fibrocimento 6mm	m²	100,00	30,18	12,94	3018,00	1294,00	4312,00
		sub total					3018,00	1774,00	4792,00
5		ALVENARIAS, ESTRUTURA E DIVISÓRIAS							

5.1	87479	Alvenaria tij. 6 furos, com encunhamento alvenaria verticalizada no encontro das paredes com a laje	m²	71,77	41,60	17,83	2985,63	1279,66	4265,29
5.2	73899/2	demolição de alvenaria	m³	10,80	0,00	106,66	0,00	1151,93	1151,93
5.3		Divisórias leve de eucatex, e=3,5 mm, c/2 c/ portas divisória leve, completa, dimensões 0,80 x 2,10 m, colocada no local, incluindo material e mão-de-obra especializada (painéis eucatex 2,10 x 1,20) pé direito 3,85 m placa cega	m2	28,52	75,58	32,38	2155,54	923,48	3079,02
		Subtotal					5141,17	3355,06	8496,24
6		ESQUADRIAS							
6.1	85334	Retirar janelas 1,0 x1,20 m	unid	6,00	0,00	22,82	0,00	136,92	136,92
6.2	85334	Retirar janelas 1,50x1,20m	unid	5,00	0,00	34,24	0,00	171,20	171,20
6.3	85334	Retirar janelas 1,47x1,20m	unid	4,00	0,00	33,55	0,00	134,20	134,20
6.4	36896	Janela de correr, vidro temperado 8mm, perfil em alumínio, nas dim. 1,0x1,20m, completa	unid	6,00	353,63	106,08	2121,78	636,48	2758,26
6.5	34363	Janela de correr, vidro temperado 8mm, perfil em alumínio, nas dim. 1,50x1,20m, completa	unid	5,00	530,45	159,13	2652,25	795,65	3447,90
6.6		Grade para janela de ferro 1/2", redondo c/10 cm, com travamento horizontal com 2 chapa lisa 3/16" 1 1/2"	m²	16,20	108,50	46,62	1757,70	755,24	2512,94
6.7	comp 01	Porta de abrir, vidro temperado 10mm, perfil alumínio, dim. 1,10x2,10m, completa	unid	2,00	1100,16	265,95	2200,32	531,90	2732,22
6.8	comp 02	Porta de abrir, 2 folhas, vidro temperado 10mm, perfil em alumínio, dim. 1,70x2,10m, completa	unid	1,00	1685,71	407,50	1685,71	407,50	2093,21
6.9	73933/001	Porta metálica 0,80x2,10m, completa	unid	2,00	735,52	315,22	1471,04	630,44	2101,48
6.10	90822	Porta interna 0,80x2,10m, completa	unid	3,00	327,47	140,34	982,41	421,02	1403,43
6.11	90820	Porta interna 0,60x2,10m, completa	unid	3,00	307,22	131,66	921,66	394,98	1316,64
6.12	90821	Porta interna 0,70x2,10m, completa	unid	1,00	331,57	142,10	331,57	142,10	473,67
6.13	72120	Vidro temperado incolor 10mm, fixo 0,85x2,10 m, colocado	unid	1,00	279,33	119,72	279,33	119,72	399,05
6.14	72120	Vidro temperado incolor 10mm, fixo 1,80x2,10 m, colocado	unid	1,00	591,52	253,51	591,52	253,51	845,03
6.15	94559	Janela basculante 0,60x0,60m	unid	1,00	161,27	69,11	161,27	69,11	230,38
6.16	72144	Recolocação janelas 1,47x1,20m	unid	4,00	0,00	91,77	0,00	367,08	367,08
6.19	72117	vidro 4mm colocado em esquadrias metálicas	m²	0,36	82,31	35,27	29,63	12,70	42,33
		Subtotal					15186,19	5979,75	21165,94
7		PINTURA e REVESTIMENTOS							
7.1		Preparo e correção de reboco, e Lixamento alvenarias e laje a serem pintadas	m²	955,67	0,00	5,86	0,00	5600,23	5600,23
7.2	73802/1	Remoção de reboco existente	m²	196,41	0,00	9,50	0,00	1865,90	1865,90

7.3	73806/1	limpeza/ preparo superfície a ser rebocada	m²	196,41	0,00	1,94	0,00	381,04	381,04
7.4	87878	Chapisco traço 1:3, esp. 0,7 mm	m²	339,95	2,80	1,20	951,86	407,94	1359,80
7.5	87530	emboço traço 1:5, esp. 1,5 cm	m²	339,95	24,71	10,59	8400,16	3600,07	12000,24
7.6	87272	revestimento cerâmico	m²	78,49	48,06	20,60	3772,23	1616,89	5389,12
7.7	95305	Execução de textura acrílica aplicada a rolo, 1 demão (interna)	m²	365,14	9,55	4,09	3487,09	1493,42	4980,51
7.8		Execução de textura média com massa corrida (externa)	m²	102,51	15,00	10,00	1537,65	1025,10	2562,75
7.9	88484	Fundo selador acrílico em teto, uma demão	m²	217,72	1,76	0,75	383,19	163,29	546,48
7.10	88485	Fundo selador acrílico ambientes externos/internos, uma demão	m²	737,95	1,50	0,64	1106,93	472,29	1579,21
7.11	88488	Pintura latex acrílica em teto, duas demãos	m²	217,72	10,37	4,44	2257,76	966,68	3224,43
7.12	88489	Pintura latex acrílica em parede, duas demãos	m²	737,95	9,20	3,94	6789,14	2907,52	9696,66
7.13	73924/001	Pintura esmalte, duas demãos sobre esquadrias metálicas	m²	77,60	19,91	8,53	1545,02	661,93	2206,94
7.14	73739/001	pintura esmalte, duas demãos, sobre esquadrias madeira	m²	20,58	12,85	5,50	264,45	113,19	377,64
		Sub total					30495,47	21275,48	51770,95
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
8.1	83463	Quadro distribuição p/12 disjuntores c/ barramento	unid	1,00	360,01	154,29	360,01	154,29	514,30
8.2	84402	Quadro distribuição p/ 6 disjuntores	unid	2,00	75,09	32,18	150,18	64,36	214,54
8.3	90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO	unid	2,00	0,00	8,60	0,00	17,20	17,20
8.4	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE	unid	1,00	0,00	24,40	0,00	24,40	24,40
8.5	74130/005	Disjuntor 63A	unid	1,00	93,19	39,94	93,19	39,94	133,13
8.6	74130/004	Disjuntor 50A	unid	2,00	69,58	29,82	139,16	59,64	198,80
8.7	74130/002	Disjuntor 32A	unid	2,00	16,48	7,06	32,96	14,12	47,08
8.8	74130/001	Disuntor 25A	unid	7,00	10,65	4,57	74,55	31,99	106,54
8.9		Disjuntor 20A	unid	7,00	10,65	4,57	74,55	31,99	106,54
8.10		Disjuntor 10A	unid	4,00	10,65	4,57	42,60	18,28	60,88
8.11	85416	Tamponamento e extinção de pontos eletricos (tomadas, interruptores)	unid	50,00	10,37	4,44	518,50	222,00	740,50
8.12	74094/001	luminária p/ fluorescente compacta 1X26W	u n	28,00	67,97	29,13	1903,16	815,64	2718,80
8.13	93044	lâmpada fluorescente compacta	unid	28,00	13,86	5,94	388,08	166,32	554,40
8.14	91953	ponto elétrico interruptor, completo	unid	12,00	16,53	7,08	198,36	84,96	283,32
8.15	91959	ponto elétrico interruptor duplo, completo	unid	4,00	26,19	11,22	104,76	44,88	149,64
8.16	72337	Ponto elétrico tomada telefone	u n	6,00	18,80	8,06	112,80	48,36	161,16
8.17	91993	Ponto elétrico tomada arcondicionado	u n	5,00	26,73	11,46	133,65	57,30	190,95
8.18	91997	Ponto elétrico tomada, completo	u n	25,00	21,16	9,07	529,00	226,75	755,75
8.19	91926	Fio sólido 2,5 mm²	m	400,00	2,26	0,97	904,00	388,00	1292,00
8.20	91928	Fio sólido 4,0 mm²	m	250,00	3,19	1,37	797,50	342,50	1140,00

8.21	91930	Fio sólido 6,0 mm²	m	85,00	4,30	1,85	365,50	157,25	522,75
8.22	91932	Fio sólido 10,0 mm²	m	100,00	7,02	3,00	702,00	300,00	1002,00
8.23	95750	Eletroduto de aço galvanizado 1", aparente, instalado em parede	m	225,00	16,42	7,03	3694,50	1581,75	5276,25
		Sub total					11319,01	4891,92	16210,93
		INSTALAÇÕES							
9		HIDROSSANITARIAS/LOUÇAS/DRENAGEM							
9.1	86931	Ponto hidráulico vaso sanitário, completo	unid	4,00	324,39	139,03	1297,56	556,12	1853,68
		Ponto hidráulico bancada granito cinza polido 0,50x0,60m, incl. cuba de embutir oval louça branca 35x50cm, válvula metal cromada, sifão flexível pvc, eng. ate 30 cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornec. e instalação							
9.2	93396		unid	4,00	450,69	193,15	1802,76	772,60	2575,36
9.3	36211	Barra de apoio lavatório/balcão, conf. NBR9050	unid	3,00	355,01	152,15	1065,03	456,45	1521,48
9.4	36081	Barra de apoio vaso sanitário (80cm), conf. NBR 9050	unid	6,00	160,75	68,89	964,50	413,34	1377,84
9.5	86910	Ponto hidráulico torneira pia cozinha, completo	unid	3,00	104,65	44,85	313,95	134,55	448,50
9.6	86928	Ponto hidráulico tanque completo, incl. Torneira, conexões e acessórios	unid	1,00	218,30	93,55	218,30	93,55	311,85
9.7	89707	Ponto caixa sifonada	un	4,00	19,08	8,18	76,32	32,72	109,04
9.8		Ponto caixa gordura	unid	3,00	43,38	18,59	130,14	55,77	185,91
9.9	89714	Tubo PVC esgoto 100mm, com conexões	m	60,00	33,06	14,17	1.983,60	850,20	2.833,80
9.10	89713	Tubo PVC esgoto 75mm, com conexões	m	23,00	25,65	10,99	589,95	252,77	842,72
9.11	89712	Tubo PVC esgoto 50 mm, com conexões	m	8,00	17,24	7,40	137,92	59,20	197,12
9.12	89711	Tubo PVC esgoto 40 mm, com conexões	m	12,00	11,82	5,07	141,84	60,84	202,68
9.13	89356	Tubo soldável PVC 25mm, com conexões	m	45,00	13,58	5,82	611,10	261,90	873,00
9.14	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	m	57,00	0,00	11,73	0,00	668,61	668,61
9.15	90445	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	m	31,00	0,00	24,74	0,00	766,94	766,94
9.16	74198/002	sumidouro	unid	1,00	1.332,87	571,23	1.332,87	571,23	1.904,10
9.17	95463	Fossa séptica	unid	1,00	1.168,32	500,71	1.168,32	500,71	1.669,03
9.18		filtro anaerobio	unid	1,00	1.150,00	470,00	1.150,00	470,00	1.620,00
9.19	74104/001	Caixa de inspeção	unid	6,00	119,12	51,05	714,72	306,30	1021,02
		Sub total					13698,88	7283,80	20982,68
10		INSTALAÇÕES PPCI							
10.1	73775/001	Extintor ABC PQS 04 kg	unid	3,00	147,67	63,28	443,01	189,84	632,85
10.2		Lâmpada piloto	unid	3,00	93,07	20,00	279,21	60,00	339,21

		PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - placa indicando extintor	unid	3,00	43,96	0,00	131,88	0,00	131,88
10.3	37560								
		PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - placa proibido fumar	unid	3,00	25,83	0,00	77,49	0,00	77,49
10.4	37556								
		PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - placa sinalizacão de saída e rota de saída	unid	10,00	22,34	0,00	223,40	0,00	223,40
10.5	37539								
		sub total					1154,99	249,84	1404,83
11		SERVIÇOS FINAIS							
11.1	9537	Limpeza da obra	m²	241,65	0,00	2,81	0,00	679,04	679,04
		Sub total					0,00	679,04	679,04

BDI 24,10%/incluso no orçamento
Data base: 11/2017

TOTAL MATERIAL	R\$	95974,36
TOTAL MÃO DE OBRA	R\$	58757,74
TOTAL GERAL	R\$	154732,10

Giruá, 02 de abril de 2018.



Responsável Técnico
Engª. Civil Claudia E. M. De Almeida
CREA-RS 117078-D



Prefeito Municipal
RUBEN WEIMER