EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE INSTAURAÇÃO DO PROCESSO DE REURB Nº 01/2024.

O **MUNICÍPIO DE CÂNDIDO GODÓI, RS**, tendo em vista o que dispõe a Lei Federal n. 13.465/2017 e da Lei Municipal nº 2.920/2022, de 19 de julho de 2022, **FAZ SABER** aos **LINDEIROS PROPRIETÁRIOS E TERCEIROS INTERESSADOS** que o Poder Público Municipal, instaurou a REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA PREDOMINANTEMENTE DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S, através do Termo 01/2022, do núcleo urbano informal consolidado situado na Esquina União, denominado por **VILA SAUER**, neste Município, Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085, comarca de Cândido Godói, RS, com área total de 30.434,41 m², de acordo com as características do memorial descritivo e Levantamento Topográfico Cadastral anexo:

MEMORIAL DESCRITIVO PARA FINS DE REURB

Imóvel: Rural

Proprietário: Vilmar Luis Kunkel

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.

Área: 494,33 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°08, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **494,33 m²** (quatrocentos e

noventa e quatro metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 89,19 m.

O lote 08 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,964"**, Long: **-48°44'39,643"** e Altitude: **320,99**, no azimute de **270°38'34"** com uma distância de **20,50 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,969"**, Long: **-48°44'40,392"** e Altitude: **321,32**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **359°58'25"** com uma distância de **24,00 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,189"**, Long: **-48°44'40,409"** e Altitude: **324,54**, confrontando com **Lauro Laudir Gund**, daí deflete à direita no azimute de **90°40'41"** com uma distância de **20,70 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,185"**, Long: **-48°44'39,652"** e Altitude: **324,00**, confrontando com **Laudir André Royer**, daí deflete à direita no azimute de **180°27'05"** com uma distância de **23,99 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,964"**, Long: **-48°44'39,643"** e Altitude: **320,99**, confrontando com **Jeovane Luis Back**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Vilmar Backes e Aldenira Pereira Da Silva

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.

Área: 554,31 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°04, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, situado na **Rua "A**, de formato irregular, abrangendo uma área de **554,31 m²** (quinhentos e cinquenta e quatro metros quadrados e trinta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 94,38 m.

O lote 05 inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,935"**,

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

Long: **-54°44'42,951"** e Altitude: **319,27**, no azimute de **271°50'02"** com uma distância de **25,56 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,924"**, Long: **-54°44'43,885"** e Altitude: **317,86**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **3°54'05"** com uma distância de **22,08 m** do lado direito até o vértice **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,207"**, Long: **-54°44'43,845"** e Altitude: **319,54**, confrontando com **Moacir Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **91°34'04"** com uma distância de **24,56 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,215"**, Long: **-54°44'42,947"** e Altitude: **320,77**, confrontando com **Hilário Pauli**, daí deflete à direita no azimute de **181°18'36"** com uma distância de **22,18 m** do lado esquerdo até o vértice **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,935"**, Long: **-54°44'42,951"** e Altitude: **319,27**, confrontando com **Vali Senger**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Vali Senger
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 554,56 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°05, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **554,56 m²** (quinhentos e cinquenta e quatro metros quadrados e cinquenta e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 94,32 m.

O lote 05 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,944"**, Long: **-48°44'42,043"** e Altitude: **320,73**, no azimute de **271°41'50"** com uma distância de **24,82 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,935"**, Long: -

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

48°44'42,951" e Altitude: **319,27**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **1°18'36"** com uma distância de **22,18 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,215"**, Long: **-48°44'42,947"** e Altitude: **320,77**, confrontando com **Lote 04**, daí deflete à direita no azimute de **90°38'51"** com uma distância de **24,69 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,209"**, Long: **-48°44'42,044"** e Altitude: **322,46**, confrontando com **Laudir André Royer**, daí deflete à direita no azimute de **180°59'42"** com uma distância de **22,63 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,944"**, Long: **-48°44'42,043"** e Altitude: **320,73**, confrontando com **Pedro Bendito Knopka** .

Imóvel: Rural
Proprietário: Solange Teresinha Knopka De Andrade
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "C", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 289,13 m² - Quadra C

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°06, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "D", confrontamento com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "C"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **289,13 m²** (duzentos e oitenta e nove metros quadrados e treze decímetros quadrados) e um perímetro de 72,94 m.

O lote 06 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,968"**, Long: **-48°44'43,253"** e Altitude: **318,22**, no azimute de **192°02'25"** com uma distância de **12,57 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'18,369"**, Long: **-48°44'43,341"** e Altitude: **317,13**, confrontando com **Rua "D"**, daí deflete à direita no azimute de **276°52'07"** com uma distância de **24,20 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,290"**, Long: **-48°44'44,221"** e

Altitude: **316,38**, confrontando com **Gabriel Werner Giehl**, daí deflete à direita no azimute de **6°31'58"** com uma distância de **5,42 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,114"**, Long: **-48°44'44,202"** e Altitude: **316,68**, confrontando com **José Jair Kercher**, daí deflete à direita no azimute de **8°13'20"** com uma distância de **5,46 m** ao fundo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'17,938"**, Long: **-48°44'44,177"** e Altitude: **317,34**, confrontando com **Osmar Vogel**, daí deflete à direita no azimute de **93°09'36"** com uma distância de **25,29 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,968"**, Long: **-48°44'43,253"** e Altitude: **318,22**, confrontando com **Cláudio Gorczak**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Pedro Rafael Lunkes
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 563,13 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°01-B, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, situado na **Rua "A"**, e formato irregular, abrangendo uma área de **597,48 m²** (quinhentos e noventa e sete metros quadrados e quarenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 97,71 m.

O lote 01-A inicia-se a descrição no vértice **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,947"**, Long: **-54°44'46,829"**, no azimute de **269°44'46"** com uma distância de **15,62 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,959"**, Long: **-54°44'47,401"** e Altitude: **1,94**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **272°27'04"** com uma distância de **10,22 m** de frente até o vértice **3** de

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

coordenada Lat: **-27°56'16,951"**, Long: **-54°44'47,774"**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **2°27'04"** com uma distância de **23,27 m** do lado direito até o vértice **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,195"**, Long: **-54°44'47,754"**, confrontando com **Maria Liselia Lunkes**, daí deflete à direita no azimute de **92°06'50"** com uma distância de **21,91 m** ao fundo até o vértice **5** de coordenada Lat: **-27°56'16,208"**, Long: **-54°44'46,953"**, confrontando com **Oswaldo Bastos**, daí deflete à esquerda no azimute de **90°53'26"** com uma distância de **3,92 m** ao fundo até o vértice **6** de coordenada Lat: **-27°56'16,208"**, Long: **-54°44'46,809"**, confrontando com **Oswaldo Bastos**, daí deflete à direita no azimute de **182°26'22"** com uma distância de **22,77 m** do lado esquerdo até o vértice **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,947"**, Long: **-54°44'46,829"**, confrontando com **Pedro Eduardo Kelm.**

Imóvel: Rural
Proprietário: Pedro Benedito Knopka e Neli Terezinha Strieder
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 581,26 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°06, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **581,26 m²** (quinhentos e oitenta e um metros quadrados e vinte e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 96,51 m.

O lote 06 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,980"**, Long: **-48°44'41,131"** e Altitude: **321,20**, no azimute de **273°36'30"** com uma distância de **24,96 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,944"**, Long: **-48°44'42,043"** e Altitude: **320,73**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **0°59'42"** com uma distância de **22,63 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,209"**, Long: **-48°44'42,044"** e Altitude: **322,46**, confrontando com **Vali Senger**, daí deflete à direita no azimute de **90°11'47"** com uma distância de **24,81 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,197"**, Long: **-48°44'41,137"** e Altitude: **323,81**, confrontando com **Laudir André Royer**, daí deflete à direita no azimute de **180°41'29"** com uma distância de **24,11 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,980"**, Long: **-48°44'41,131"** e Altitude: **321,20**, confrontando com **Lauro Laudir Gund**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Otávio José Gorczak e Janete Maria Heinzmann Gorczak
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "E", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 2.569,27 m² - Quadra E

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°02, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "F", concordância com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "E"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **2.569,27 m²** (dois mil, quinhentos e sessenta e nove metros quadrados e vinte e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 229,38 m.

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O lote 02 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,217"**, Long: **-48°44'39,796"** e Altitude: **320,62**, no azimute de **91°16'37"** em chanfro com uma distância de **31,49 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,221"**, Long: **-48°44'38,645"** e Altitude: **320,00**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **180°53'59"** com uma distância de **34,86 m** de frente até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,353"**, Long: **-48°44'38,641"** e Altitude: **0,00**, confrontando com **Rua "F"**, daí deflete à esquerda no azimute de **90°53'59"** com uma distância de **8,96 m** de frente até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,352"**, Long: **-48°44'38,314"**, confrontando com **Rua "F"**, daí deflete à direita no azimute de **180°46'00"** com uma distância de **19,33 m** do lado direito até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,980"**, Long: **-48°44'38,310"** e Altitude: **314,25**, confrontando com **Douglas Henrique Ratyezyck**, daí deflete à direita no azimute de **270°44'11"** com uma distância de **60,08 m** ao fundo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'18,991"**, Long: **-48°44'40,507"** e Altitude: **315,08**, confrontando com **Adelar Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **0°25'28"** com uma distância de **34,79 m** do lado esquerdo até o ponto **7** de coordenada Lat: **-27°56'17,861"**, Long: **-48°44'40,521"** e Altitude: **319,23**, confrontando com **Lidiane Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **91°39'27"** com uma distância de **19,83 m** do lado esquerdo até o ponto **8** de coordenada Lat: **-27°56'17,868"**, Long: **-48°44'39,796"** e Altitude: **319,16**, confrontando com **Márcia Elaine Krauspenhar**, daí deflete à esquerda no azimute de **1°03'00"** com uma distância de **20,04 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,217"**, Long: **-48°44'39,796"** e Altitude: **320,62**, confrontando com **Márcia Elaine Krauspenhar**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Osmar Vogel
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "C", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 610,72 m² - Quadra C

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°01, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "D", confrontamento com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "C"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **610,72 m²** (seiscentos e dez metros quadrados e setenta e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 100,55 m.

O lote 03 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,137"**, Long: **-48°44'44,820"** e Altitude: **316,80**, no azimute de **92°06'10"** com uma distância de **21,04 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,149"**, Long: **-48°44'44,051"** e Altitude: **317,40**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **189°10'29"** com uma distância de **24,54 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,938"**, Long: **-48°44'44,177"** e Altitude: **317,34**, confrontando com **Claudio Gorczak**, daí deflete à esquerda no azimute de **188°13'20"** com uma distância de **5,46 m** do lado direito até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,114"**, Long: **-48°44'44,202"** e Altitude: **316,68**, confrontando com **Clairton Sérgio de Andrade**, daí deflete à direita no azimute de **275°50'51"** com uma distância de **20,89 m** ao fundo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,058"**, Long: **-48°44'44,964"** e Altitude: **315,68**, confrontando com **José Jair Kercher**, daí deflete à direita no azimute de **8°56'02"** com uma distância de **28,62 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,137"**, Long: **-48°44'44,820"** e Altitude: **316,80**, confrontando com **Fagner Joel Grimm**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Nelsi Irena Chelest
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "D", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 690,07 m² - Quadra D

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°02, SECÇÃO "D", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "E", concordância com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "D"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **690,07 m²** (seiscentos e noventa metros quadrados e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 108,51 m.

O lote 02 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,185"**, Long: **-48°44'41,827"** e Altitude: **320,41**, no azimute de **91°50'56"** com uma distância de **20,46 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,194"**, Long: **-48°44'41,079"** e Altitude: **321,08**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **180°27'21"** com uma distância de **33,94 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,296"**, Long: **-48°44'41,065"** e Altitude: **317,16**, confrontando com **Rua "E"**, daí deflete à direita no azimute de **272°18'06"** com uma distância de **20,32 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,282"**, Long: **-48°44'41,808"** e Altitude: **317,17**, confrontando com **Cenésio José Loebens**, daí deflete à direita no azimute de **0°12'37"** com uma distância de **33,79 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,185"**, Long: **-48°44'41,827"** e Altitude: **320,41**, confrontando com **José Luiz Rockenback**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Márcio Luis Zydek e Karini Carmen Schulz Zydek
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 503,32 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°06, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **503,32 m²** (quinhentos e três metros quadrados e trinta e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 90,03 m.

O lote 06 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,160"**, Long: **-48°44'48,060"** e Altitude: **310,71**, no azimute de **117°19'55"** com uma distância de **3,11 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'18,205"**, Long: **-48°44'47,958"** e Altitude: **310,55**, confrontando com **Rua "B"**, daí deflete à direita no azimute de **207°27'58"** com uma distância de **21,02 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,816"**, Long: **-48°44'48,300"** e Altitude: **309,76**, confrontando com **Henrique Alexandre Zydek**, daí deflete à direita no azimute de **296°45'38"** com uma distância de **1,00 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,802"**, Long: **-48°44'48,333"**, confrontando com **Leandro Luis Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **296°46'35"** com uma distância de **21,85 m** ao fundo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,494"**, Long: **-48°44'49,053"** e Altitude: **307,91**, confrontando com **Leonardo José Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **19°57'15"** com uma distância de **20,60 m** do lado esquerdo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'17,861"**, Long: **-48°44'48,809"** e Altitude: **310,28**, confrontando com **Leonardo José Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **115°16'22"** com uma distância de **22,45 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,160"**, Long: **-48°44'48,060"** e Altitude: **310,71**, confrontando com **Nelson Gorczak.**

Imóvel: Rural
Proprietário: Moacir José Sauer e Verônica Lepke Sauer
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 570,97 m² - Quadra A

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°03, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **570,97 m²** (quinhentos e setenta metros quadrados e noventa e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 95,85 m.

O lote 03 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,924"**, Long: **-48°44'43,885"** e Altitude: **317,86**, no azimute de **272°08'15"** com uma distância de **25,47 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,908"**, Long: **-48°44'44,817"** e Altitude: **317,14**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **2°37'21"** com uma distância de **22,34 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,183"**, Long: **-48°44'44,795"** e Altitude: **318,55**, confrontando com **Maria Clair Kercher**, daí deflete à direita no azimute de **92°43'59"** com uma distância de **25,96 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,207"**, Long: **-48°44'43,845"** e Altitude: **319,54**, confrontando com **Hilário Pauli**, daí deflete à direita no azimute de **183°54'05"** com uma distância de **22,08 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,924"**, Long: **-48°44'43,885"** e Altitude: **317,86**, confrontando com **Lote 04**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Maria Liselia Lunkes
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 1.430,51 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°01-A, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, situado na **Rua "A"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **Rua "A" e ERS 307**, de formato irregular, abrangendo uma área de **833,35 m²** (oitocentos e trinta e três metros quadrados e trinta e cinco decímetros quadrados) e um perímetro de 120,96 m.

O lote 01-A inicia-se a descrição no **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,918"**, Long: **-54°44'49,282"** , no azimute de **21°43'24"** com uma distância de **22,63 m** de frente até o vértice **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,231"**, Long: **-54°44'48,990"**, confrontando com **ERS 307**, daí deflete à direita no azimute de **89°12'22"** com uma distância de **33,82 m** do lado direito até o vértice **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,195"**, Long: **-54°44'47,754"**, confrontando com **Oswaldo Bastos**, daí deflete à direita no azimute de **182°27'04"** com uma distância de **23,27 m** ao fundo até o vértice **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,951"**, Long: **-54°44'47,774"**, confrontando com **Pedro Rafael Lunkes**, daí deflete à direita no azimute de **272°27'04"** com uma distância de **19,61 m** do lado esquerdo até o vértice **5** de coordenada Lat: **-27°56'16,935"**, Long: **-54°44'48,491"**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **272°27'04"** com uma distância de **21,63 m** do lado esquerdo até o vértice **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,918"**, Long: **-54°44'49,282"** , confrontando com **Rua "A"**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Maria Clair Kercher
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 670,60 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°02, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, situado na **Rua "A"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **670,60 m²** (seiscentos e setenta metros quadrados e sessenta decímetros quadrados) e um perímetro de 104,80 m.

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O lote 02 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,908"**, Long: **-48°44'44,817"** e Altitude: **317,14**, com uma distância de **30,05 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,929"**, Long: **-48°44'45,915"** e Altitude: **317,08**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita com uma distância de **22,31 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,204"**, Long: **-48°44'45,895"** e Altitude: **318,96**, confrontando com **PEDRO RAFAEL LUNKES**, daí deflete à direita no azimute de **89°48'07"** com uma distância de **30,10 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,183"**, Long: **-48°44'44,795"** e Altitude: **318,55**, confrontando com **HILÁRIO PAULI**, daí deflete à direita no azimute de **182°37'21"** com uma distância de **22,34 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,908"**, Long: **-48°44'44,817"** e Altitude: **317,14**, confrontando com **MOACIR JOSÉ SAUER**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Marcia Elaine Krauspenhar
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "E", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 602,73 m² - Quadra E

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°01, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "F", concordância com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "E"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **602,73 m²** (seiscentos e dois metros quadrados e setenta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 100,35 m.

O lote 01 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,213"**, Long: **-48°44'40,914"** e Altitude: **321,07**, no azimute de **91°16'37"** com uma distância de **30,57 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,217"**, Long: -

48°44'39,796" e Altitude: **320,62**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **181°03'00"** com uma distância de **20,04 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,868"**, Long: **-48°44'39,796"** e Altitude: **319,16**, confrontando com **Otávio José Gorczak**, daí deflete à direita no azimute de **271°39'27"** com uma distância de **19,83 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'17,861"**, Long: **-48°44'40,521"** e Altitude: **319,23**, confrontando com **Otávio José Gorczak**, daí deflete à esquerda no azimute de **271°39'27"** com uma distância de **10,06 m** ao fundo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'17,857"**, Long: **-48°44'40,889"** e Altitude: **319,11**, confrontando com **Lidiane Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **359°05'41"** em chanfro com uma distância de **19,85 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,213"**, Long: **-48°44'40,914"** e Altitude: **321,07**, confrontando com **Rua "E"**.

Imóvel: Rural

Proprietário: Marcelo Alexandre Kroll e Daniel Paulo Kroll

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.

Área: 735,18 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°12, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, OswaldoBastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **735,18m²** (setecentos e trinta e cinco metros quadrados e dezoito decímetros quadrados) e um perímetro de 109,65 m.

O lote 12 olha inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,098"**, Long: **-48°44'38,066"** e Altitude: **0,00**, no azimute de **10°30'14"** com uma distância de **4,76 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **- 27°56'16,946"**, Long: **-48°44'38,038"** e Altitude: **318,45**, confrontando com **Rua"A"**, daí deflete à esquerda no azimute de **10°30'07"** com uma distância de **7,46m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,707"**, Long: **- 48°44'37,993"** e Altitude: **318,74**, confrontando com **Edgar Aloisio Leichtweis**,daí deflete à esquerda no azimute de **282°24'47"** com uma distância de **0,80 m** do lado direito até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,702"**, Long: **-48°44'38,022"** e Altitude: **318,56**, confrontando com **Edgar Aloisio Leichtweis**,daí deflete à direita no azimute de **12°42'34"** com uma distância de **17,11 m** do lado direito até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'16,157"**, Long: **- 48°44'37,896"** e Altitude: **318,78**, confrontando com **Edgar Aloisio Leichtweis**,daí deflete à direita no azimute de **89°59'58"** com uma distância de **21,52 m** ao fundo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'16,144"**, Long: **-48°44'37,109"** eAltitude: **316,92**, confrontando com **João Fank**, daí deflete à direita no azimute de **178°02'20"** com uma distância de **30,21 m** ao fundo até o ponto **7** de coordenada Lat: **-27°56'17,124"**, Long: **-48°44'37,050"** e Altitude: **314,13**, confrontando com **Clairton Munchen**, daí deflete à direita no azimute de **272°42'40"** com uma distância de **27,79 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,098"**, Long: **-48°44'38,066**, confrontando com **Fabiane Gorczak.**

Imóvel: Rural
Proprietário: Lidiane Sauer
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "E", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 336,55 m² - Quadra E

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°03, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "F", concordância com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "E"**, de formato irregular, de formato irregular, abrangendo uma área de **336,55 m²** (trezentos e trinta e seis metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados) e um perímetro de 89,03 m.

O lote 03 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,991"**, Long: **-48°44'40,846"** e Altitude: **315,08**, no azimute de **359°05'41"** com uma distância de **34,93 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,857"**, Long: **-48°44'40,889"** e Altitude: **319,11**, confrontando com **Rua "E"**, daí deflete à direita no azimute de **91°39'27"** com uma distância de **10,06 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,861"**, Long: **-48°44'40,521"** e Altitude: **319,23**, confrontando com **Márcia Elaine Krauspenhar**, daí deflete à direita no azimute de **180°25'28"** com uma distância de **34,79 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,991"**, Long: **-48°44'40,507"** e Altitude: **315,08**, confrontando com **Otávio José Gorczak**, daí deflete à direita no azimute de **270°56'56"** com uma distância de **9,25 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,991"**, Long: **-48°44'40,846"** e Altitude: **315,08**, confrontando com **Adelar Sauer**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Laudir Dombroski
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 518,14 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°14, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos,**

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F", de formato irregular, abrangendo uma área de **518,14 m²** (quinhentos e dezoito metros quadrados e quatorze decímetros quadrados) e um perímetro de 99,36 m.

O lote 14 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,190"**, Long: **-48°44'38,315"** e Altitude: **315,51**, no azimute de **0°45'54"** com uma distância de **14,90 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,705"**, Long: **-48°44'38,318"** e Altitude: **316,86**, confrontando com **Rua "F"**, daí deflete à direita no azimute de **92°01'26"** com uma distância de **34,77 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,724"**, Long: **-48°44'37,046"** e Altitude: **312,07**, confrontando com **Fabiane Gorckzak**, daí deflete à direita no azimute de **180°40'56"** com uma distância de **14,89 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,208"**, Long: **-48°44'37,042"** e Altitude: **310,97**, confrontando com **Clairton Munchen**, daí deflete à direita no azimute de **272°00'26"** com uma distância de **34,80 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,190"**, Long: **-48°44'38,315"** e Altitude: **315,51**, confrontando com **Douglas Henrique Ratayczyck**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Leopoldo Kafczinski
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 841,07 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°09, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar**

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

Sauer, de formato irregular, abrangendo uma área de **841,07 m²** (oitocentos e quarenta e um metros quadrados e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 116,31 m.

O lote 09 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,441"**, Long: **-48°44'46,294"** e Altitude: **314,09**, no azimute de **192°39'24"** com uma distância de **29,53 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'19,380"**, Long: **-48°44'46,511"** e Altitude: **311,47**, confrontando com **Rua "C"**, daí deflete à direita no azimute de **283°08'41"** com uma distância de **30,61 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'19,172"**, Long: **-48°44'47,606"** e Altitude: **310,40**, confrontando com **Leandro Luis Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **21°11'13"** com uma distância de **30,00 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,257"**, Long: **-48°44'47,229"** e Altitude: **312,94**, confrontando com **Henrique Alexandre Zydek**, daí deflete à direita no azimute de **103°31'35"** com uma distância de **26,17 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,441"**, Long: **-48°44'46,294"** e Altitude: **314,09**, confrontando com **Isoldi Giese**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Leonardo José Schmitz
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 1.025,75 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°05, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **1.025,75 m²** (um mil, vinte e

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

cinco metros quadrados e setenta e cinco decímetros quadrados) e um perímetro de 152,55 m.

O lote 05 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,557"**, Long: **-48°44'50,026"** e Altitude: **306,96**, no azimute de **23°25'52"** com uma distância de **24,14 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,832"**, Long: **-48°44'49,690"** e Altitude: **308,52**, confrontando com **Faixa de domínio RS 307**, daí deflete à direita no azimute de **93°10'46"** com uma distância de **24,12 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,861"**, Long: **-48°44'48,809"** e Altitude: **310,28**, confrontando com **Clautenir Anchau**, daí deflete à direita no azimute de **199°57'15"** com uma distância de **20,60 m** do lado direito até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,494"**, Long: **-48°44'49,053"** e Altitude: **307,91**, confrontando com **Márcio Luis Zydek**, daí deflete à esquerda no azimute de **116°46'35"** com uma distância de **21,85 m** do lado direito até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,802"**, Long: **-48°44'48,333"** e Altitude: **0,00**, confrontando com **Márcio Luis Zydek**, daí deflete à direita no azimute de **201°37'58"** com uma distância de **15,42 m** ao fundo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'19,271"**, Long: **-48°44'48,531"** e Altitude: **0,00**, confrontando com **Leandro Luis Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **299°19'25"** com uma distância de **46,42 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,557"**, Long: **-48°44'50,026"** e Altitude: **306,96**, confrontando com **Gilberto Weiss**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Leandro Luis Schmitz
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 873,41 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°10, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **873,41 m²** (oitocentos e setenta e três metros quadrados e quarenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 147,46 m.

O lote 10 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'19,380"**, Long: **-48°44'46,511"** e Altitude: **311,47**, no azimute de **188°13'11"** com uma distância de **20,70 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'20,047"**, Long: **-48°44'46,606"** e Altitude: **309,74**, confrontando com **Adelar Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **295°28'46"** com uma distância de **57,82 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'19,271"**, Long: **-48°44'48,531"**, confrontando com **Gilberto Weiss**, daí deflete à direita no azimute de **21°37'58"** com uma distância de **15,42 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,802"**, Long: **-48°44'48,333"** e Altitude: **0,00**, confrontando com **Leonardo José Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **116°45'38"** com uma distância de **1,00 m** do lado esquerdo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,816"**, Long: **-48°44'48,300"** e Altitude: **309,76**, confrontando com **Márcio Luis Zydek**, daí deflete à direita no azimute de **121°03'16"** com uma distância de **21,91 m** do lado esquerdo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'19,172"**, Long: **-48°44'47,606"** e Altitude: **310,40**, confrontando com **Henrique Alexandre Zydek**, daí deflete à esquerda no azimute de **103°08'41"** com uma distância de **30,61 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'19,380"**, Long: **-48°44'46,511"** e Altitude: **311,47**, confrontando com **Leopoldo Kafczinski**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Lauro Laudir Gund e Janice Weiss Gund

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 482,49 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°07, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **482,49 m²** (quatrocentos e oitenta e dois metros quadrados e quarenta e nove decímetros quadrados) e um perímetro de 88,22 m.

O lote 07 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,969"**, Long: **-48°44'40,392"** e Altitude: **321,32**, no azimute de **270°04'36"** com uma distância de **20,21 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,980"**, Long: **-48°44'41,131"** e Altitude: **321,20**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **0°41'29"** com uma distância de **24,11 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,197"**, Long: **-48°44'41,137"** e Altitude: **323,81**, confrontando com **Pedro Benedito Knopka**, daí deflete à direita no azimute de **90°23'19"** com uma distância de **19,90 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,189"**, Long: **-48°44'40,409"** e Altitude: **324,54**, confrontando com **Laudir André Royer**, daí deflete à direita no azimute de **179°58'25"** com uma distância de **24,00 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,969"**, Long: **-48°44'40,392"** e Altitude: **321,32**, confrontando com **Vilmar Luis Kunkel.**

Imóvel: Rural
Proprietário: Laurí José Zydek e Rosinei Maria Schauren
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 594,58 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°03, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **594,58 m²** (quinhentos e noventa e quatro metros quadrados e cinquenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 102,67 m.

O lote 03 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,104"**, Long: **-48°44'47,483"** e Altitude: **313,05**, no azimute de **91°09'29"** com uma distância de **19,78 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,106"**, Long: **-48°44'46,759"** e Altitude: **314,93**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **200°39'12"** com uma distância de **23,22 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,816"**, Long: **-48°44'47,044"** e Altitude: **314,00**, confrontando com **Claudio Zydek**, daí deflete à direita no azimute de **201°25'39"** com uma distância de **14,49 m** do lado direito até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,257"**, Long: **-48°44'47,229"** e Altitude: **312,94**, confrontando com **Isoldi Giese**, daí deflete à direita no azimute de **306°55'32"** com uma distância de **19,56 m** ao fundo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'17,885"**, Long: **-48°44'47,808"** e Altitude: **311,62**, confrontando com **Lote 07**, daí deflete à direita no azimute de **21°22'32"** com uma distância de **25,62 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,104"**, Long: **-48°44'47,483"** e Altitude: **313,05**, confrontando com **Rua "B"**.

Imóvel: Rural
Proprietário: José Luiz Rockenbach e Irene Terezinha Rockenback
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "D", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 1.130,88 m² - Quadra D

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°01, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "E", concordância com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "D"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **1.130,88 m²** (um mil, cento e trinta metros quadrados e oitenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 134,71 m.

O lote 01 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,171"**, Long: **-48°44'42,969"** e Altitude: **318,27**, no azimute de **91°50'56"** com uma distância de **31,23 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,185"**, Long: **-48°44'41,827"** e Altitude: **320,41**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **180°12'37"** com uma distância de **33,79 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,282"**, Long: **-48°44'41,808"** e Altitude: **317,17**, confrontando com **Nelsi Irena Chelest**, daí deflete à direita no azimute de **272°44'15"** com uma distância de **19,83 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,263"**, Long: **-48°44'42,533"** e Altitude: **317,87**, confrontando com **Cenésio José Loebens**, daí deflete à direita no azimute de **273°05'09"** com uma distância de **16,50 m** ao fundo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,244"**, Long: **-48°44'43,136"** e Altitude: **317,60**, confrontando com **Aladio Lucio Andrezjwski**, daí deflete à direita no azimute de **8°56'59"** com uma distância de **33,36 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,171"**, Long: **-48°44'42,969"** e Altitude: **318,27**, confrontando com **Rua "D"**.

Imóvel: Rural

Proprietário: José Jair Kercher e Clarice Lucia Kercher

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "C", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.

Área: 1.200,80 m² - Quadra C

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°05, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "D", confrontamento com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "C"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **1.200,80 m²** (um mil, duzentos metros quadrados e oitenta decímetros quadrados) e um perímetro de 147,72 m.

O lote 05 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,752"**, Long: **-48°44'46,142"** e Altitude: **313,24**, no azimute de **10°50'10"** com uma distância de **24,69 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,962"**, Long: **-48°44'45,988"** e Altitude: **315,26**, confrontando com **Rua "C"**, daí deflete à direita no azimute de **97°12'52"** com uma distância de **15,88 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,017"**, Long: **-48°44'45,411"** e Altitude: **316,85**, confrontando com **Débora Lichcovski Stroschein**, daí deflete à esquerda no azimute de **96°51'43"** com uma distância de **12,30 m** do lado direito até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,058"**, Long: **-48°44'44,964"** e Altitude: **315,68**, confrontando com **Fagner Joel Grimm**, daí deflete à esquerda no azimute de **95°50'51"** com uma distância de **20,89 m** do lado direito até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,114"**, Long: **-48°44'44,202"** e Altitude: **316,68**, confrontando com **Osmar Vogel**, daí deflete à direita no azimute de **186°31'58"** com uma distância de **5,42 m** ao fundo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'18,290"**, Long: **-48°44'44,221"** e Altitude: **316,38**, confrontando com **Clairton Sérgio de Andrade**, daí deflete à direita no azimute de **189°58'30"** com uma distância de **18,76 m** ao fundo até o ponto **7** de coordenada Lat: **-27°56'18,891"**, Long: **-48°44'44,328"** e Altitude: **314,71**, confrontando com **Gabriel Werner Giehl**, daí deflete à direita no azimute de **276°00'09"** com uma distância de **49,78 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

coordenada Lat: **-27°56'18,752"**, Long: **-48°44'46,142"** e Altitude: **313,24**, confrontando com **Adelar Sauer**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Jeovane Luis Back
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 500,66 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°09, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **500,66 m²** (quinhentos metros quadrados e sessenta e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 89,73 m.

O lote 09 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,955"**, Long: **-48°44'38,880"** e Altitude: **320,17**, no azimute de **270°19'46"** com uma distância de **20,87 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,964"**, Long: **-48°44'39,643"** e Altitude: **320,99**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **0°27'05"** com uma distância de **23,99 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,185"**, Long: **-48°44'39,652"** e Altitude: **324,00**, confrontando com **Vilmar Luis Kunkel**, daí deflete à direita no azimute de **90°06'07"** com uma distância de **20,80 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,174"**, Long: **-48°44'38,891"** e Altitude: **322,49**, confrontando com **João Fank**, daí deflete à direita no azimute de **180°17'00"** com uma distância de **24,07 m**

do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,955"**, Long: **-48°44'38,880"** e Altitude: **320,17**, confrontando com **Clairton Sérgio de Andrade**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Isoldi Giese
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 372,59 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°08, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **372,59 m²** (trezentos e setenta e dois metros quadrados e cinquenta e nove decímetros quadrados) e um perímetro de 80,10 m.

O lote 08 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,953"**, Long: **-48°44'46,177"** e Altitude: **315,05**, no azimute de **193°06'41"** com uma distância de **15,36 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'18,441"**, Long: **-48°44'46,294"** e Altitude: **314,09**, confrontando com **Rua "C"**, daí deflete à direita no azimute de **283°31'35"** com uma distância de **26,17 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,257"**, Long: **-48°44'47,229"** e Altitude: **312,94**, confrontando com **Leopoldo Kafczinski**, daí deflete à direita no azimute de **21°25'39"** com uma distância de **14,49 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'17,816"**, Long: **-48°44'47,044"** e Altitude: **314,00**, confrontando com **Laurí José Zydek**, daí deflete à direita no azimute de **101°07'47"** com uma distância de **24,08 m**

do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,953"**, Long: **-48°44'46,177"** e Altitude: **315,05**, confrontando com **Claudio Zydek**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Henrique Alexandre Zydek e Dulce Maria Zydek

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.

Área: 620,73 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°07, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **620,73 m²** (seiscentos e vinte metros quadrados e setenta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 103,16 m.

O lote 07 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,205"**, Long: **-48°44'47,958"** e Altitude: **310,55**, no azimute de **23°40'41"** com uma distância de **10,67 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,885"**, Long: **-48°44'47,808"** e Altitude: **311,62**, confrontando com **Rua "B"**, daí deflete à direita no azimute de **126°55'32"** com uma distância de **19,56 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,257"**, Long: **-48°44'47,229"** e Altitude: **312,94**, confrontando com **Laurí José Zydek**, daí deflete à direita no azimute de **201°11'13"** com uma distância de **30,00 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'19,172"**, Long: **-48°44'47,606"** e Altitude: **310,40**, confrontando com **Leopoldo**

Kafczinski, daí deflete à direita no azimute de **301°03'16"** com uma distância de **21,91 m** do lado esquerdo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,816"**, Long: **-48°44'48,300"** e Altitude: **309,76**, confrontando com **Leandro Luis Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **27°27'58"** com uma distância de **21,02 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,205"**, Long: **-48°44'47,958"** e Altitude: **310,55**, confrontando com **Márcio Luis Zydek.**

Imóvel: Rural

Proprietário: Nelson Fernando Gorczak e Rosane M. Gorczak

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.

Área: 664,15 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°36, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas ruas, **Rua "A", Rua "B" e Rodovia RS 307,** de formato irregular, abrangendo uma área de **664,15 m²** (seiscentos e sessenta e quatro metros quadrados e quinze decímetros quadrados).

Situado no limite da **RUA "A"** o terreno 02 inicia-se a descrição no ponto 1 na coordenada Lat: **-27°56'17,104"**, Long: **-54°44'48,464"** e Altitude: **312,27**, com uma distância de **21,42 m** de frente (Norte) até o ponto 2 de coordenada Lat: **-27°56'17,108"**, Long: **-54°44'47,681"** e Altitude: **313,05**, confrontando com **Rua "A"**, deste ponto segue com uma distância de **3,40 m** ao lado esquerdo (Leste) até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,217"**, Long: **-54°44'47,657"** e Altitude: **313,09**, confrontando com a **RUA "B",** deste ponto segue com uma distância de **29,67 m** ao

lado esquerdo (Leste) até o ponto 4 de coordenada Lat: **-27°56'18,123"**, Long: **--54°44'48,028"** e Altitude: **310,98,** confrontando com **Rua "B"**, deste ponto segue com uma distância de **1,46 m** ao lado esquerdo (Leste) até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,160"**, Long: **-54°44'48,060"** e Altitude: **310,71** confrontando com **Rua "B"**, deste ponto segue com uma distância de **22,45 m** ao fundo (Sul) até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'17,861"**, Long: **-54°44'48,809"** e Altitude: **310,28,** confrontando com **Márcio Luis Zydek,** deste ponto segue com uma distância de **25,15 m** ao lado direito (Oeste) até o ponto 1 de coordenada Lat: **-27°56'17,104"**, Long: **-54°44'48,464"** e Altitude: **312,27,** confrontando com **CLAUTENIR ANSCHAU.**

Imóvel: Rural
Proprietário: Gabriel Werner Giehl
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "C", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 457,33 m² - Quadra C

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°07, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "D", confrontamento com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "C"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **457,33 m²** (quatrocentos e cinquenta e sete metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 86,39 m.

O lote 07 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,369"**, Long: **-48°44'43,341"** e Altitude: **317,13**, no azimute de **187°54'42"** com uma distância de **18,55 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'18,968"**, Long: **-48°44'43,422"** e Altitude: **315,44**, confrontando com **Rua "D"**, daí deflete à direita no azimute de **276°27'36"** com uma distância de **24,88 m** do lado direito até o ponto **3** de

coordenada Lat: **-27°56'18,891"**, Long: **-48°44'44,328"** e Altitude: **314,71**, confrontando com **Adelar Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **9°58'30"** com uma distância de **18,76 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,290"**, Long: **-48°44'44,221"** e Altitude: **316,38**, confrontando com **José Jair Kercher**, daí deflete à direita no azimute de **96°52'07"** com uma distância de **24,20 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,369"**, Long: **-48°44'43,341"** e Altitude: **317,13**, confrontando com **Clairton Sérgio de Andrade**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Fagner Joel Grimm
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "C", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 346,33 m² - Quadra C

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL Nº02, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "D", confrontamento com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "C"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **346,33 m²** (trezentos e quarenta e seis metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 80,90 m.

O lote 02 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,133"**, Long: **-48°44'45,277"** e Altitude: **316,80**, no azimute de **91°37'54"** com uma distância de **12,50 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,137"**, Long: **-48°44'44,820"** e Altitude: **316,80**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **188°56'02"** com uma distância de **28,62 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,058"**, Long: **-48°44'44,964"** e Altitude: **315,68**, confrontando com **Osmar Vogel**, daí deflete à direita no azimute de **276°51'43"** com

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

uma distância de **12,30 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,017"**, Long: **-48°44'45,411"** e Altitude: **316,85**, confrontando com **José Clair Kercher**, daí deflete à direita no azimute de **8°41'41"** com uma distância de **27,48 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,133"**, Long: **-48°44'45,277"** e Altitude: **316,80**, confrontando com **Débora Lichkovski Stroschein**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Fabiane Gorczak
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 648,09 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°13, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **648,09 m²** (seiscentos e quarenta e oito metros quadrados e nove decímetros quadrados) e um perímetro de 106,76 m.

O lote 13 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,705"**, Long: **-48°44'38,318"** e Altitude: **316,86**, no azimute de **1°10'48"** com uma distância de **15,29 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,209"**, Long: **-48°44'38,316"** e Altitude: **314,13**, confrontando com **Rua "F"**, daí deflete à direita no azimute de **1°10'48"** com uma distância de **3,60 m** de frente até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,092"**, Long: **-48°44'38,316"** e Altitude: **318,12**, confrontando com **Rua "F"**, daí deflete à direita no azimute de **92°42'52"** em chanfro com uma distância de **6,83 m** do lado direito até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'17,098"**, Long: **-48°44'38,066"** e Altitude: **0,00**, confrontando com **Rua "A"**, daí

deflete à esquerda no azimute de **92°42'40"** com uma distância de **27,79 m** do lado direito até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'17,124"**, Long: **-48°44'37,050"** e Altitude: **314,13**, confrontando com **Ademar Kroll**, daí deflete à direita no azimute de **180°40'56"** com uma distância de **18,48 m** ao fundo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'17,724"**, Long: **-48°44'37,046"** e Altitude: **312,07**, confrontando com **Clairton Munchen**, daí deflete à direita no azimute de **272°01'26"** com uma distância de **34,77 m** do lado esquerdo até o vértice **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,705"**, Long: **-48°44'38,318"** e Altitude: **316,86**, confrontando com **Liane Gorczak**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Edgar Aloisio Leichtweis
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 232,66 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°11, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **232,66 m²** (duzentos e trinta e dois metros quadrados e sessenta e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 72,03 m.

O lote 11 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,946"**, Long: **-48°44'38,038"** e Altitude: **318,45**, no azimute de **270°19'46"** com uma distância de **7,73 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,949"**, Long: **-48°44'38,321"** e Altitude: **318,45**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **359°31'28"** com uma distância de **24,16 m** do lado direito até o ponto **3** de

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

coordenada Lat: **-27°56'16,165"**, Long: **-48°44'38,344"** e Altitude: **321,11**, confrontando com **Clairton Sérgio de Andrade**, daí deflete à direita no azimute de **90°01'41"** com uma distância de **12,27 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,157"**, Long: **-48°44'37,896"** e Altitude: **318,78**, confrontando com **João Fank**, daí deflete à direita no azimute de **192°42'34"** com uma distância de **17,11 m** do lado esquerdo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'16,702"**, Long: **-48°44'38,022"** e Altitude: **318,56**, confrontando com **Ademar Kroll**, daí deflete à esquerda no azimute de **102°24'47"** com uma distância de **0,80 m** do lado esquerdo até o ponto **6** de coordenada Lat: **-27°56'16,707"**, Long: **-48°44'37,993"** e Altitude: **318,74**, confrontando com **Lote 12**, daí deflete à direita no azimute de **190°30'07"** com uma distância de **7,46 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,946"**, Long: **-48°44'38,038"** e Altitude: **318,45**, confrontando com **Ademar Kroll**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Douglas Henrique Ratayezyck
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 833,49 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°15, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **833,49 m²** (oitocentos e trinta e três metros quadrados e quarenta e nove decímetros quadrados) e um perímetro de 117,51 m.

O lote 15 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,352"**, Long: **-48°44'38,314"** e Altitude: **314,51**, no azimute de **0°45'33"** com uma distância de **5,00 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'18,190"**, Long: **-48°44'38,315"** e Altitude: **315,51**, confrontando com **Rua "F"**, daí deflete à direita no azimute de **92°00'26"** com uma distância de **34,80 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,208"**, Long: **-48°44'37,042"** e Altitude: **310,97**, confrontando com **Liane Gorczak**, daí deflete à direita no azimute de **180°40'56"** com uma distância de **23,56 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,974"**, Long: **-48°44'37,037"** e Altitude: **313,56**, confrontando com **Clairton Munchen**, daí deflete à direita no azimute de **270°44'11"** com uma distância de **34,82 m** ao fundo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,980"**, Long: **-48°44'38,310"** e Altitude: **314,25**, confrontando com **Adelar Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **0°46'00"** com uma distância de **19,33 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,352"**, Long: **-48°44'38,314"** e Altitude: **0,00**, confrontando com a confluência da **Adelar Sauer com Otávio José Gorczak**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Débora Lichcovski Stroschein
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "C", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 420,51 m² - Quadra C

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°01, SECÇÃO "C", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "D", confrontamento com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "C"**, de formato irregular, abrangendo uma área

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

de **420,51 m²** (quatrocentos e vinte metros quadrados e cinquenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 85,06 m.

O lote 01 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,128"**, Long: **-48°44'45,853"** e Altitude: **316,56**, no azimute de **91°38'09"** com uma distância de **15,74 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,133"**, Long: **-48°44'45,277"** e Altitude: **316,80**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **188°41'41"** com uma distância de **27,48 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,017"**, Long: **-48°44'45,411"** e Altitude: **316,85**, confrontando com **Fagner Joel Grimm**, daí deflete à direita no azimute de **277°12'52"** com uma distância de **15,88 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'17,962"**, Long: **-48°44'45,988"** e Altitude: **315,26**, confrontando com **José Jair Kercher**, daí deflete à direita no azimute de **9°15'28"** com uma distância de **25,96 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,128"**, Long: **-48°44'45,853"** e Altitude: **316,56**, confrontando com **Rua "C"**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Claudio Zydek
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 537,00 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°04, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **537,00 m²** (quinhentos e trinta e sete metros quadrados).

Situado no limite da Rua "A", o terreno 04 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,106"**, Long: **-54°44'46,759"** e Altitude: **314,93**, com uma distância de **18,82 m** de frente (Norte) até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,105"**, Long: **-54°44'46,071"** e Altitude: **316,40**, confrontando com **Rua "A"**, deste ponto segue com uma distância de **1,34 m** ao lado esquerdo (Leste) até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,129"**, Long: **-54°44'46,030"** e Altitude: **316,46**, confrontando com, deste ponto segue com uma distância de **25,68 m** ao fundo (Sul) até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'17,953"**, Long: **-54°44'46,177"** e Altitude: **315,05**, confrontando-se com a **Rua "C"**, deste ponto segue com uma distância de **24,08 m** ao lado direito (Oeste) até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'17,816"**, Long: **-54°44'47,044"** e Altitude: **314,00**, confrontando com **ISOLDI GIESE**, deste ponto segue com uma distância de **23,22 m** ao lado direito (Oeste) até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,106"**, Long: **-54°44'46,759"** e Altitude: **314,93**, confrontando com **LAURÍ JOSÉ ZYDEK.**

Imóvel: Rural
Proprietário: Clautenir Anchau e Claudete Marschall Anschaus
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "B", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 562,18 m² - Quadra B

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°01, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pela concordância entre a propriedade de **Gilberto Weiss, a Faixa de domínio RS 307, Rua "A", Rua "B", Rua "C" e a propriedade de Adelar Sauer**, de formato irregular, abrangendo uma área de **562,18 m²** (quinhentos e

sessenta e dois metros quadrados e dezoito decímetros quadrados) e um perímetro de 98,07 m.

O lote 01 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,099"**, Long: **-48°44'49,360"** e Altitude: **309,59**, no azimute de **91°21'44"** com uma distância de **24,50 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,104"**, Long: **-48°44'48,464"** e Altitude: **312,27**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **203°03'49"** com uma distância de **25,15 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,861"**, Long: **-48°44'48,809"** e Altitude: **310,28**, confrontando com **Nelson Gorczak**, daí deflete à direita no azimute de **273°10'46"** com uma distância de **24,12 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'17,832"**, Long: **-48°44'49,690"** e Altitude: **308,52**, confrontando com **Leonardo José Schmitz**, daí deflete à direita no azimute de **22°51'27"** com uma distância de **24,30 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,099"**, Long: **-48°44'49,360"** e Altitude: **309,59**, confrontando com **Faixa de domínio RS 307**.

Imóvel: Rural

Proprietário: Claudio Gorczak e Ladislava Gorczak

Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "C", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.

Área: 621,42 m² - Quadra C

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°04, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "D", confrontamento com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "C"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **621,42 m²** (seiscentos e vinte e um metros quadrados e quarenta e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 100,04 m.

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O lote 04 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'17,149"**, Long: **-48°44'44,051"** e Altitude: **317,40**, no azimute de **91°21'00"** com uma distância de **24,92 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'17,153"**, Long: **-48°44'43,140"** e Altitude: **318,55**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **188°07'22"** com uma distância de **25,29 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'17,968"**, Long: **-48°44'43,253"** e Altitude: **318,22**, confrontando com **Rua "D"**, daí deflete à direita no azimute de **273°09'36"** com uma distância de **25,29 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'17,938"**, Long: **-48°44'44,177"** e Altitude: **317,34**, confrontando com **Clairton sérgio de Andrade**, daí deflete à direita no azimute de **9°10'29"** com uma distância de **24,54 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'17,149"**, Long: **-48°44'44,051"** e Altitude: **317,40**, confrontando com **Osmar Vogel**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Clairton Sérgio de Andrade
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "A", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 364,74 m² - Quadra A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°10, SECÇÃO "A", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas , **Rua "A", Faixa de Domínio RS 307, Oswaldo Bastos, Hilário Pauli, Loteamento Royer, João Fank, Clairton Munchen, Adelar Sauer e Rua "F"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **364,74 m²** (trezentos e sessenta e quatro metros quadrados e setenta e quatro decímetros quadrados) e um perímetro de 78,48 m.

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O lote 10 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'16,949"**, Long: **-48°44'38,321"** e Altitude: **318,45**, no azimute de **270°19'46"** com uma distância de **15,29 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'16,955"**, Long: **-48°44'38,880"** e Altitude: **320,17**, confrontando com **Rua "A"**, daí deflete à direita no azimute de **0°17'00"** com uma distância de **24,07 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'16,174"**, Long: **-48°44'38,891"** e Altitude: **322,49**, confrontando com **Jeovane Luis Back**, daí deflete à direita no azimute de **90°00'00"** com uma distância de **14,96 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'16,165"**, Long: **-48°44'38,344"** e Altitude: **321,11**, confrontando com **João Fank**, daí deflete à direita no azimute de **179°30'45"** com uma distância de **24,16 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'16,949"**, Long: **-48°44'38,321"** e Altitude: **318,45**, confrontando com **Edgar Aloisio Leichtweis**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Cenésio José Loebens
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "D", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 913,91 m² - Quadra D

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°04, SECÇÃO "D", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**,no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "E", concordância com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "D"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **913,91 m²** (novecentos e treze metros quadrados e noventa e um decímetros quadrados) e um perímetro de 127,42 m.

O lote 04 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,296"**, Long: **-48°44'41,065"** e Altitude: **317,16**, no azimute de **180°27'21"** com uma distância

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

de **21,41 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'18,992"**, Long: **-48°44'41,057"** e Altitude: **315,08**, confrontando com **Rua "E"**, daí deflete à direita no azimute de **270°56'56"** com uma distância de **43,17 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,994"**, Long: **-48°44'42,636"** e Altitude: **315,25**, confrontando com **Adelar Sauer**, daí deflete à direita no azimute de **8°10'24"** com uma distância de **22,69 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,263"**, Long: **-48°44'42,533"** e Altitude: **317,87**, confrontando com **Aladio Lucio Andrezjwskl**, daí deflete à direita no azimute de **92°44'15"** com uma distância de **19,83 m** do lado esquerdo até o ponto **5** de coordenada Lat: **-27°56'18,282"**, Long: **-48°44'41,808"** e Altitude: **317,17**, confrontando com **José Luiz Rockenback**, daí deflete à esquerda no azimute de **92°18'06"** com uma distância de **20,32 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,296"**, Long: **-48°44'41,065"** e Altitude: **317,16**, confrontando com **Nelsi Irena Chelest**.

Imóvel: Rural
Proprietário: Aladio Lucio Andrezjwski e Clarice Bertoldo Andrezjwski
Local: Fração do lote rural nº 36, Secção "D", Núcleo Comandaí, Colônia Guarani, Município de Cândido Godói, RS, sob matrícula nº 085.
Área: 375,98 m² - Quadra D

LIMITES E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

O terreno na **FRAÇÃO DO LOTE RURAL N°03, SECÇÃO "D", NÚCLEO COMANDAÍ, COLÔNIA GUARANI**, no Município de **CÂNDIDO GODÓI**, dentro da matrícula **085**, formado pelas, **Rua "A", Rua "E", concordância com a propriedade de Adelar Sauer e Rua "D"**, de formato irregular, abrangendo uma área de **375,98 m²** (trezentos e setenta e cinco metros quadrados e noventa e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 78,67 m.

"Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas"

O lote 03 inicia-se a descrição no ponto **1** na coordenada Lat: **-27°56'18,974"**, Long: **-48°44'43,250"** e Altitude: **315,44**, no azimute de **8°56'59"** com uma distância de **22,68 m** de frente até o ponto **2** de coordenada Lat: **-27°56'18,244"**, Long: **-48°44'43,136"** e Altitude: **317,60**, confrontando com **Rua "D"**, daí deflete à direita no azimute de **93°05'09"** com uma distância de **16,50 m** do lado direito até o ponto **3** de coordenada Lat: **-27°56'18,263"**, Long: **-48°44'42,533"** e Altitude: **317,87**, confrontando com **José Luiz Rockenback**, daí deflete à direita no azimute de **188°10'24"** com uma distância de **22,69 m** ao fundo até o ponto **4** de coordenada Lat: **-27°56'18,994"**, Long: **-48°44'42,636"** e Altitude: **315,25**, confrontando com **Cenésio José Loebens**, daí deflete à direita no azimute de **273°13'53"** com uma distância de **16,80 m** do lado esquerdo até o ponto **1** de coordenada Lat: **-27°56'18,974"**, Long: **-48°44'43,250"** e Altitude: **315,44**, confrontando com **Adelar Sauer**.

Fica(m), o(s) acima nominado(s), NOTIFICADO(s) de que, no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de publicação deste edital, poderá(ão) apresentar, para o Poder Executivo, sito na Rua Liberato Salzano nº centro Bairro centro, nesta cidade, nos dias úteis, no horário das 8h às 11h30min e das 13h às 17h, **IMPUGNAÇÃO** a demarcação urbanística realizada, conforme lhe(s) faculta o art. 19 e seguintes da Lei nº 13.465/2017 e da Lei Municipal nº 2.920/2022, de 19 de julho de 2022.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CÂNDIDO GODÓI, RS, EM 04 DE ABRIL DE 2024.

VALDI LUIS GOLDSCHMIDT

PREFEITO