MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Galpão pré-moldado
Local: ÁREA INDUSTRIAL - Ubiretama – RS.

Generalidades

O presente memorial descritivo trata das especificações técnicas dos serviços e materiais que serão empregados na construção de um banheiro, piso, instalações hidráulicas e elétricas do galpão pré-moldado já executado.

1. SERVIÇOS

1.1.1 . **Escavação manual:** A escavação das valas será executada manualmente, com objetivo de abrigar a sapata de concreto ciclópico da fundação na cota pré-determinada.

As valas deverão ser abertas até atingir solo firme com boa capacidade de suporte, de profundidade variável mínima de 40cm. O fundo da vala quando necessário deverá ser compactada.

1.1.2 Fundações: Serão executadas sob alvenaria de nivelamento, composta por uma base de concreto ciclópico, com dimensões variáveis de 35x23cm, no traço de 1:2,5:3,5 (cimento: areia: brita) com adição de 30% de pedra de mão seguidas de uma viga baldrame de concreto com dimensões variáveis de 30x14cm.

1.1.3 Impermeabilização viga baldrame: A face superior da viga baldrame será impermeabilizada com hidroasfalto ou similar, em 2 demãos aplicadas a pincel, sobre superfície previamente seca.

1.2 Paredes tijolos à vista: As paredes do banheiro serão executadas com tijolos furados 6 furos com espessura de 14cm de 1ª qualidade, à vista. Todos os tijolos serão assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:5 com adição de plastificante. A resistência mínima a compressão dos tijolos deverá estar compreendida entre 1,0 a 2,0 Mpa. A espessura média das juntas será de 10mm, as paredes deverão ficar perfeitamente alinhadas, prumadas e limpas, entre os vãos.

1.3 Vigas de respaldo: No respaldo das paredes será executada uma viga de cintamento em concreto armado, com dimensões aproximada de 14 x 20cm. O traço do concreto será 1:2:2,5 (cimento, areia e brita 1), FCK mínimo de 20 Mpa.

As contravergas serão executadas em cima da porta, em concreto armado, com dimensões de 14 x 15cm, com traço do concreto de 1:2:2,5 (cimento, areia e brita 1), FCK mínimo de 20 Mpa;

1.4 Piso: O piso do galpão será de concreto desempenado, com malha de ferro 4.2mm, com uma espessura de 10cm. O piso do banheiro será de cerâmica.

1.5 Forro: Não haverá forro nem cobertura para entrar ventilação e iluminação pela parte superior.

1.6 Esquadrias: As portas internas serão em madeira compensado, com medidas especificadas em planta.

1.7 Aparelhos: Os aparelhos sanitários serão locados conforme planta baixa, composto por um lavatório e um vaso sanitário.

2. HIDROSSANITÁRIO

Serão executados de acordo com o projeto, sendo que a rede projetada se destina a encaminhar a água de diversos aparelhos ao sistema de esgoto.

Os aparelhos sanitários são compostos por um vaso sanitário e uma pia.

A edificação deverá ser ligada por um hidrômetro e será abastecida pela fornecedora responsável pela distribuição de água na localidade.

As canalizações de água fria serão de PVC e os diâmetros estão definidos em projeto, sendo a rede alimentadora de PVC 25mm e as demais PVC 20mm.

O esgoto terá como destinação a fossa séptica, sumidouro, conforme projeto.

3. ELÉTRICO

Serão executadas de acordo com o projeto e demais determinações vigentes, sendo que a edificação está ligada à rede da RGE em baixa tensão aérea, em conformidade com a ABNT.

A edificação está ligada na rede trifásica já instalada no local, composta por poste de entrada e quadro medidor, sendo necessário instalar quadro de distribuição interna.

Os eletrodutos serão em PVC rígido classe sobrepostos, sendo também as tomadas e interruptores sobrepostos.

Os materiais empregados deverão atender as especificações da NBR. Os eletrodutos serão de PVC rígido, classe B, de acordo com a NBR 6150, nas bitolas especificadas. Os condutores serão de cobre com isolamento em PVC 700C, empregados nas bitolas especificadas, sendo a bitola mínima de 2,5mm².

As caixas de passagem, interruptores e tomadas serão todas de aço zincado N. 16, esmaltadas e pintadas com tinta antiferrugem. As buchas e arruelas terão as mesmas características dos eletrodutos. Os disjuntores serão do tipo termomagnético, nas amperagens estipuladas em projeto.

4. SEGURANÇA DO TRABALHO:

O empreiteiro, no caso de empreitada parcial ou global, terá as seguintes obrigações:

- Atender os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais decorrentes da execução da presente obra.
- Manter durante toda a execução da obra, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na obra.
- Apresentar durante a execução da obra, se solicitado, documentos que comprovem estar cumprindo a legislação em vigor quanto as obrigações assumidas na presente obra.
- Cumprir e fazer cumprir todas as normas regulamentares sobre Medicina e Segurança do Trabalho, obrigando seus empregados a trabalhar com equipamentos de proteção individuais adequados (EPI).
- Sinalizar o local da obra e/ou serviço adequadamente, tendo em vista o trânsito de veículos e pedestres.

Ubiretama – RS, 28 de maio de 2024.

gov.br
Documento assinado digitalmente
ANDRESSA AMARAL BARTH
Data: 03/06/2024 09:15:22-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Rodrigo D. Bloch
PREFEITO MUNICIPAL

Resp. Técnico
Eng. Civil Andressa Amaral Barth
CREA 237947