



DECLARAÇÃO DE BDI E ENCARGOS SOCIAIS

À

Prefeitura Municipal de Rondinha RS

Comissão Permanente de Julgamento e Licitações

TOMADA DE PREÇO nº 02/2023

Declaro que será adotado o Regime Desonerado de tributação da folha de pagamento, com encargos sociais mensalista no percentual de 46,32%, para a elaboração do orçamento relativo à obra Reforma de Quadra Poliesportiva – Bairro Nossa Senhora Aparecida, em conformidade com os índices do SINAPI e BDI de 29,79%.

Sarandi-RS, 13 de julho de 2023.

Matias Grellmann Real

Engenheiro Civil

ADMINISTRADOR

MM REAL METALÚRGICA LTDA



PROPOSTA DE PREÇOS

À

Prefeitura Municipal de Rondinha

Comissão Permanente de Julgamento e Licitações

TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2023

Processo n.º 109/2023

A Empresa MM Real Metalúrgica LTDA, estabelecida na rua Valzumiro Portes da Silva, nº12, Distrito Industrial Germano De Cezaro, Sarandi RS com CNPJ nº 114 595 71 0001/05 e Inscrição estadual nº 133/006599-6, nº Crea 204842, neste ato representada pelo sócio proprietário Sr. Matias Grellmann Real, Engenheiro civil, brasileiro, casado, portador do CPF nº 015 397 810 46 e RG nº 1066241901, em resposta a **TOMADA DE PREÇO Nº 02/2023**, vem apresentar **PROPOSTA DE PREÇOS** do tipo menor preço global para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA E REVITALIZAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA EXISTENTE, NO MUNICÍPIO DE RONDINHA**, tudo conforme projetos técnicos, memoriais descritivos, orçamentos, cronogramas técnicos e demais demonstrativos técnicos que passam a integrar o presente edital.

O valor da proposta é de R\$ **81.252,33** (oitenta e um mil duzentos e cinquenta e dois reais e trinta e três centavos), sendo o valor de **R\$57.047,27** (Cinquenta e sete mil quarenta e sete reais e vinte e sete centavos) referente a materiais e **R\$24.205,06** (Vinte e quatro mil duzentos e cinco reais e seis centavos) referente a mão de obra.

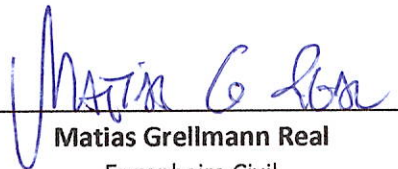
Declaramos ainda que estão inclusos todos os encargos fiscais e trabalhistas, serviços, despesas, tributos, mão de obra, materiais, produtos e equipamentos necessários a execução dos serviços.

Declaramos que a execução dos serviços respeitará o memorial descritivo e especificações técnicas.

Declaramos que será respeitado o prazo de execução conforme cronograma em anexo.

A proposta de preços tem validade de 60 dias.

Sarandi 13 de julho de 2023.


Matias Grellmann Real
Engenheiro Civil
ADMINISTRADOR
MM REAL METALÚRGICA LTDA







CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de
#PUB

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0		01 MUNICÍPIO DE RONDINHA	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARE	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARE

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - 1	81.252,33	% Período:	07/23 15,16%	08/23 39,86%	09/23 29,61%	10/23 15,37%	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24
1.1.	CERCAMENTO DO PERÍMETRO E PORTÃO	24.576,16	% Período:	40,12%	59,88%									
1.1.1.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, VIGA DE ESC.	19.718,63	% Período:	50,00%	50,00%									
1.1.2.	PORTÃO METÁLICO P2	1.427,69	% Período:	100,00%										
1.1.3.	PORTÃO METÁLICO P1	3.429,64	% Período:	100,00%										
1.2.	ESQUADRIAS	19.497,61	% Período:	1,47%	48,66%	44,11%	5,76%							
1.2.1.	ESQUADRIA METÁLICA DE FECHAMENTO [	7.268,24	% Período:		50,00%	50,00%								
1.2.2.	JANELAS DE AÇO	2.872,92	% Período:	10,00%	80,00%	10,00%								
1.2.3.	PORTAS DE MADEIRA	7.110,25	% Período:		50,00%	50,00%								
1.2.4.	PORTÃO DE ACESSO LATERAL	306,43	% Período:			50,00%	50,00%							
1.2.5.	PORTÃO DE ACESSO PRINCIPAL	1.939,77	% Período:			50,00%	50,00%							
1.3.	COBERTURA	8.700,12	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
1.4.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.297,25	% Período:		50,00%	25,00%	25,00%							
1.5.	PINTURA	14.029,24	% Período:		25,00%	50,00%	25,00%							
1.5.1.	PINTURA INTERNA	6.268,62	% Período:		25,00%	50,00%	25,00%							
1.5.2.	PINTURA EXTERNA	7.760,62	% Período:		25,00%	50,00%	25,00%							
1.6.	PISO INTERNO DE CONCRETO	1.704,17	% Período:		50,00%	50,00%								
1.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO	265,12	% Período:			50,00%	50,00%							
1.8.	LOUÇAS E METAIS	8.335,62	% Período:			50,00%	50,00%							
1.9.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ENTRADA IN	581,57	% Período:			50,00%	50,00%							
1.10.	SERVIÇOS FINAIS	265,47	% Período:				100,00%							

Total:	R\$ 81.252,33	Período:	%:	15,16%	39,86%	29,61%	15,37%							
		Repasse:		-	-	-	-							
		Contrapartida:		12.321,74	32.387,37	24.056,84	12.486,38							



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OGU

Grau di
#PUB

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICÍPIO DE RONDINHA	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SEN	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARE

Item	Descrição	Valor (R\$)		Parcelas:										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24		
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Investimento:	12.321,74	32.387,37	24.056,84	12.486,38								
		%:	15,16%	55,03%	84,63%	100,00%								
		Repasse:	-	-	-	-								
		Contrapartida:	12.321,74	44.709,11	68.765,95	81.252,33								
		Outros:	-	-	-	-								
		Investimento:	12.321,74	44.709,11	68.765,95	81.252,33								

RONDINHA/RS

Local

quarta-feira, 12 de julho de 2023

Data

Matias Grellmann Real

Responsável Técnico
Nome: MATIAS GRELLMANN REAL
CREA/CAU: CREA/RS 233487
ART/RT:

[Handwritten signature]

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0		0 MUNICÍPIO DE RONDINHA	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	04-23 (DES.)	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA	RONDINHA/RS	29,79%	0,00%	0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
1.			REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA						81.252,33
1.1.			APERTEAMENTO DO PERÍMETRO E PORTÕES						81.252,33
1.1.1.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, VIGA DE ESCALONAMENTO E CERCAMENTO DO PERÍMETRO						24.576,16
1.1.1.1.	SINAPI	93358	1,30 M. AF. 02/2021	M3	4,64	70,00	BDI 1	90,85	421,54
1.1.1.2.	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF. 10/2017	M3	1,55	40,00	BDI 1	51,92	80,48
1.1.1.3.	Composição	5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA ESCALONADA OU SAPATAS, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. (SINAPI 96536)	M2	30,92	40,00	BDI 1	51,92	1.605,37
1.1.1.4.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF. 08/2017	M2	15,46	17,00	BDI 1	22,06	341,05
1.1.1.5.	Composição	4	CONCRETAGEM DE VIGAS, PILARES OU SAPATAS. CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (SINAPI 94965)	M3	3,09	450,00	BDI 1	584,06	1.804,75
1.1.1.6.	Composição	6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - FABRICAÇÃO E MONTAGEM. (SINAPI 92761)	KG	122,13	11,00	BDI 1	14,28	1.744,02
1.1.1.7.	Composição	7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - FABRICAÇÃO E MONTAGEM. (SINAPI 92759)	KG	53,64	12,00	BDI 1	15,57	835,17
1.1.1.8.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	M2	1,44	90,00	BDI 1	116,81	168,21
1.1.1.9.	Composição	4	CONCRETAGEM DE VIGAS, PILARES OU SAPATAS. CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (SINAPI 94965)	M3	0,07	450,00	BDI 1	584,06	40,88
1.1.1.10.	Composição	6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - FABRICAÇÃO E MONTAGEM. (SINAPI 92761)	KG	3,48	11,00	BDI 1	14,28	49,69
1.1.1.11.	Composição	7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - FABRICAÇÃO E MONTAGEM. (SINAPI 92759)	KG	1,66	12,00	BDI 1	15,57	25,85

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE RONDINHA	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
PORTO ALEGRE	04-23 (DES.)	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA RONDINHA/RS	BDI 1 29,79%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
1.1.1.12.	Composição	21	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (SINAPI 87894)	M2	1,00	5,00	BDI 1	6,49	6,49
1.1.1.13.	Composição	22	EMBOÇO DESEMPENADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022 (SINAPI 87792)	M2	1,00	24,00	BDI 1	31,15	31,15
1.1.1.14.	Composição	23	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (SINAPI 88484)	M2	47,48	2,99	BDI 1	3,88	184,22
1.1.1.15.	Composição	8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA NA VIGA ESCALONADA, DUAS DEMÃOS. (SINAPI 88489)	M2	47,48	14,38	BDI 1	18,66	885,98
1.1.1.16.	Composição	1	CERCAMENTO COM TELA RETANGULAR 5X10CM EM AÇO GALVANIZADO, H=1,50M. MONTANTES TUBO DE AÇO DN40MM PINTADOS, A CADA 2M, PAINEIS DE 4M. (SINAPI 102362)	M2	110,70	80,00	BDI 1	103,83	11.493,98
1.1.2.			PORTÃO METÁLICO P2					-	1.427,69
1.1.2.1.	Composição	2	[P2] PORTÃO METÁLICO (3,50X1,50M), COM CAIXILHOS E REFORÇO EM PERFIL QUADRADADO 40X40X2MM, TELA RETANGULAR 5X10CM EM AÇO GALVANIZADO, DUAS FOLHAS DE ABRIR (1,50X1,50M), COM FOLHA FIXA (0,50X1,50M), INCLUSIVE FERRAGENS, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E PINTURA	UN	1,00	1.100,00	BDI 1	1.427,69	1.427,69
1.1.3.			PORTÃO METÁLICO P1					-	3.429,84
1.1.3.1.	SINAPI	93358	1.30 M. AF_02/2021	M3	0,15	70,00	BDI 1	90,85	13,63
1.1.3.2.	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,03	45,78	BDI 1	59,42	1,78
1.1.3.3.	Composição	5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA ESCALONADA OU SAPATAS, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. (SINAPI 96536)	M2	0,96	49,38	BDI 1	64,09	61,53
1.1.3.4.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	0,32	17,53	BDI 1	22,75	7,28
1.1.3.5.	Composição	4	CONCRETAGEM DE VIGAS, PILARES OU SAPATAS, CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (SINAPI 94965)	M3	0,10	450,00	BDI 1	584,06	58,41
1.1.3.6.	Composição	6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - FABRICAÇÃO E MONTAGEM. (SINAPI 92761)	KG	3,79	11,87	BDI 1	15,41	58,40
1.1.3.7.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,52	90,00	BDI 1	116,81	411,17

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0		0 MUNICÍPIO DE RONDINHA	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	04-23 (DES.)	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA RONDINHAI/RS		29,79%	0,00%	0,00%

RECURSO
↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
						31.252,33			
1.1.3.8.	Composição	4	CONCRETAGEM DE VIGAS, PILARES OU SAPATAS. CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (SINAPI 94985)	M3	0,18	450,00	BDI 1	584,06	105,13 RA
1.1.3.9.	Composição	6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - FABRICAÇÃO E MONTAGEM. (SINAPI 92761)	KG	7,27	11,87	BDI 1	15,41	112,03 RA
1.1.3.10.	Composição	7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - FABRICAÇÃO E MONTAGEM. (SINAPI 92759)	KG	4,16	12,30	BDI 1	15,96	66,39 RA
1.1.3.11.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,94	3,41	BDI 1	4,43	13,02 RA
1.1.3.12.	Composição	8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA NA VIGA ESCALONADA, DUAS DEMÃOS. (SINAPI 88489)	M2	2,94	14,38	BDI 1	18,66	54,86 RA
1.1.3.13.	Composição	3	[P1] PORTÃO METÁLICO (5,10X2,20M), COM CAIXILHOS E REFORÇO EM PERFIL QUADRADO 40X40X2MM, TELA RETANGULAR 5X10CM EM AÇO GALVANIZADO, DUAS FOLHAS DE ABRIR (1,80X2,20M), COM DUAS FOLHAS FIXAS DE (0,75X2,20M), INCLUSIVE, FERRAGENS, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E PINTURA	UN	1,00	1.900,00	BDI 1	2.466,01	2.466,01 RA
1.2.			ESQUADRIAS					-	19.497,61
1.2.1.			ESQUADRIA METÁLICA DE FECHAMENTO DO VÃO DA COBERTURA					-	7.268,24
1.2.1.1.	Composição	9	ESQUADRIA METÁLICA DE CANTONEIRA 25,4X3,17MM PINTADAS, COM TELA RETANGULAR 5X10CM EM AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 4,60X0,90M, REFORÇADAS A CADA 1,53M, FIXADAS POR GRAMPO METÁLICO E PARAFUSOS - FORNECIMENTO, IÇAMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	400,00	BDI 1	519,16	7.268,24 RA
1.2.2.			JANELAS DE AÇO					-	2.872,92
1.2.2.1.	Composição	10	SERVIÇO DE REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM E MASSA, LIXAMENTO E PINTURA ACRILICA 2 DEMÃOS DE ESQUADRIA DE AÇO, FORNECIMENTO E REINSTALAÇÃO DE VIDRO LISO COMUM INCOLOR 3MM (SINAPI 102191 E 102161)	M2	16,04	138,00	BDI 1	179,11	2.872,92 RA
1.2.3.			PORTAS DE MADEIRA					-	7.110,25
1.2.3.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	8,82	7,94	BDI 1	10,31	90,93 RA
1.2.3.2.	SINAPI	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.100,00	BDI 1	1.427,69	2.855,38 RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE RONDINHA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA RONDINHA/RS	MUNICÍPIO / UF	BDI 1 29,79%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO
↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
1.2.3.3.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.000,00	BDI 1	1.297,90	3.893,70
1.2.3.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOES. AF_04/2023	M2	17,64	11,80	BDI 1	15,32	270,24
1.2.4.			PORTÃO DE ACESSO LATERAL					-	306,43
1.2.4.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	10,21	8,44	BDI 1	10,95	111,80
1.2.4.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOES. AF_04/2023	M2	10,21	11,80	BDI 1	15,32	156,42
1.2.4.3.	Composição	11	SERVIÇO DE ENGRAXAMENTO E LUBRIFICAÇÃO DE PORTÃO METÁLICO DE CORRER	UN	1,00	29,44	BDI 1	38,21	38,21
1.2.5.			PORTÃO DE ACESSO PRINCIPAL					-	1.839,77
1.2.5.1.	Composição	12	RECUPERAÇÃO DE PORTÃO METÁLICO, COM RECORTE E SOLDAGEM PARCIAL DE CHAPA METÁLICA (MANTER PADRÃO EXISTENTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	900,00	BDI 1	1.168,11	1.168,11
1.2.5.2.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	27,92	8,44	BDI 1	10,95	305,72
1.2.5.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOES. AF_04/2023	M2	27,92	11,80	BDI 1	15,32	427,73
1.2.5.4.	Composição	11	SERVIÇO DE ENGRAXAMENTO E LUBRIFICAÇÃO DE PORTÃO METÁLICO DE CORRER	UN	1,00	29,44	BDI 1	38,21	38,21
1.3.			COBERTURA					-	8.700,12
1.3.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	33,00	2,95	BDI 1	3,83	126,39
1.3.0.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	33,00	68,13	BDI 1	88,43	2.918,19
1.3.0.3.	Composição	13	TROCA DE PARAFUSOS E VEDAÇÃO DA COBERTURA (CALAFETAÇÃO), COM SELANTE, MANTA ALUMINIZADA E ADESIVO ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO (PU), ATRAVÉS DE APLICAÇÃO DE ADESIVO PU EM PARAFUSOS E SOBREPÓSICOES ENTRE TELHAS E EM OUTROS PONTOS ONDE EXISTE A POSSIBILIDADE DA ÁGUA DAS CHUVAS TRANSPOR A COBERTURA E OCASIONAR GOTEIRAS. ESTANQUEIDADE TOTAL DA COBERTURA.	M2	726,00	6,00	BDI 1	7,79	5.655,54
1.4.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	3.297,25
1.4.0.1.	SINAPI	101649	LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 250 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	13,00	66,02	BDI 1	85,69	1.113,97

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICOMV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE RONDINHA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA RONDINHAIRES	MUNICÍPIO / UF RONDINHAI/RS	BDI 1 29,79%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
1.4.0.2.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	82,04	BDI 1	106,48	106,48
1.4.0.3.	Composição	14	TOMADA MÉDIA DE SOBREPOR, 2P+T 10 A, CAIXA + MÓDULO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	21,72	BDI 1	28,19	56,38
1.4.0.4.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	54,50	BDI 1	70,74	212,22
1.4.0.5.	Composição	15	ESPELHO/PLACA 4"X2", PARA TOMADAS E INTERRUPTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	5,09	BDI 1	6,61	26,44
1.4.0.6.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	60,06	BDI 1	77,95	155,90
1.4.0.7.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6,00	16,61	BDI 1	21,56	129,36
1.4.0.8.	SINAPI	100880	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	88,11	BDI 1	114,36	228,72
1.4.0.9.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	2,63	BDI 1	3,41	68,20
1.4.0.10.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	3,82	BDI 1	4,96	99,20
1.4.0.11.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	5,93	BDI 1	7,70	154,00
1.4.0.12.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	8,28	BDI 1	10,75	215,00
1.4.0.13.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	10,82	BDI 1	14,04	140,40
1.4.0.14.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	81,55	BDI 1	105,84	105,84
1.4.0.15.	Composição	16	CAIXA PARA MEDIDOR POLIFÁSICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLÁSTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	278,93	BDI 1	362,02	362,02
1.4.0.16.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	15,05	BDI 1	19,53	39,06
1.4.0.17.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	21,59	BDI 1	28,02	84,06
1.5.			PINTURA						14.029,24

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0		0 MUNICÍPIO DE RONDINHA	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
PORTO ALEGRE	04-23 (DES.)	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA	RONDINHARS
			BDI 1 29,79%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
1.5.1.			PINTURA INTERNA					-	81.262,33
1.5.1.1.	Composição	17	SERVIÇO DE LIXAMENTO, LAVAGEM E LIMPEZA (PREPARAÇÃO) DE PAREDES PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	M2	506,76	1,22	BDI 1	1,58	6.268,62
1.5.1.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	M2	506,76	8,31	BDI 1	10,79	5.467,94
1.5.2.			PINTURA EXTERNA					-	7.760,62
1.5.2.1.	Composição	17	SERVIÇO DE LIXAMENTO, LAVAGEM E LIMPEZA (PREPARAÇÃO) DE PAREDES PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	M2	552,75	1,22	BDI 1	1,58	873,35
1.5.2.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	M2	552,75	9,60	BDI 1	12,46	6.887,27
1.6.			PISO INTERNO DE CONCRETO					-	1.704,17
1.6.0.1.	Composição	19	RASGO EM PISO DE CONCRETO PARA CORREÇÃO DE FISSURAÇÃO (SINAPI 90445)	M	36,20	25,12	BDI 1	32,60	1.180,12
1.6.0.2.	Composição	20	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (SINAPI 101749)	M2	8,74	46,20	BDI 1	59,96	524,05
1.7.			REVESTIMENTO CERÂMICO					-	265,12
1.7.0.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2,57	19,57	BDI 1	25,40	65,28
1.7.0.2.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	2,57	59,91	BDI 1	77,76	199,84
1.8.			LOUÇAS E METAIS					-	8.335,62
1.8.0.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	9,00	10,84	BDI 1	14,07	126,63
1.8.0.2.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5,00	7,89	BDI 1	10,24	51,20
1.8.0.3.	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	15,00	1,35	BDI 1	1,75	26,25
1.8.0.4.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	492,88	BDI 1	639,71	1.919,13
1.8.0.5.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	690,59	BDI 1	896,32	1.792,64
1.8.0.6.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	457,25	BDI 1	593,46	2.373,84
1.8.0.7.	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	100,67	BDI 1	130,66	261,32



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE RONDINHA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA RONDINHA/RS	MUNICÍPIO / UF	BDI 1 29,79%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO
↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
1.8.0.8.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	429,70	BDI 1	557,71	1.673,13
1.8.0.9.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	21,47	BDI 1	27,87	111,48
1.9.			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS - ENTRADA INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA POTÁVEL					-	591,57
1.9.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,15	75,52	BDI 1	98,02	14,70
1.9.0.2.	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APLICADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,06	45,78	BDI 1	59,42	3,57
1.9.0.3.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	0,30	17,53	BDI 1	22,75	6,83
1.9.0.4.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1,35	129,10	BDI 1	167,56	226,21
1.9.0.5.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (3/4), PARA 1 MEDIDOR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1,00	179,41	BDI 1	232,86	232,86
1.9.0.6.	Composição	21	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (SINAPI 87894)	M2	1,61	5,17	BDI 1	6,71	10,80
1.9.0.7.	Composição	22	EMBOÇO DESEMPENADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_09/2022 (SINAPI 87792)	M2	1,61	24,08	BDI 1	31,25	50,31
1.9.0.8.	Composição	23	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (SINAPI 88484)	M2	1,61	2,99	BDI 1	3,88	6,25
1.9.0.9.	Composição	8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA NA VIGA ESCALONADA, DUAS DEMÃOS. (SINAPI 88489)	M2	1,61	14,38	BDI 1	18,66	30,04
1.10.			SERVIÇOS FINAIS					-	265,47
1.10.0.1.	Composição	18	SERVIÇO DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO GERAL DE TODA A EDIFICAÇÃO, COM LAVADORA DE ALTA PRESSÃO, DETERGENTE E DESINFETANTE (LIMPEZA FINAL DA OBRA)	UN	1,00	204,54	BDI 1	265,47	265,47

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

PMv3.0.4



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
0		0 MUNICÍPIO DE RONDINHA	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA		
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2
PORTO ALEGRE	04-23 (DES.)	REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA	RONDINHARS	29,79%	0,00%
				BDI 3	
					0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA - BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA									
									81.252,33

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

RONDINHARS

Local

quarta-feira, 12 de julho de 2023

Data

Responsável Técnico
Nome: MATIAS GREUTMANN REAL
CREA/CAU: CREA/RS 236487
ART/RRT: 0