



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE RONDINHA

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA – PAVILHÃO COMUNITÁRIO.

Local: LINHA ANTINHA – ZONA RURAL – Rondinha (RS).

Área Total modificação: 896,27 m².

O presente memorial descritivo refere-se à modificação de quadra poliesportiva (pavilhão comunitário) em alvenaria com cobertura em estrutura metálica, com 896,27 m² de área construída, sendo a substituição do telhado, sendo que as tesouras (arcos) serão utilizados os existentes, remoção do parquet do local da quadra e executado novo em toda área da quadra em concreto armado e polido, adequação das portas com instalação de portas novas, acessibilidade, sinalização, iluminação de emergência, conforme projeto ppci, pintura das esquadrias que serão substituídas, pintura de todo o piso da quadra, pintura externa das duas fachadas principal.

SERVIÇOS INICIAIS:

Será instalada a placa da obra modelo padrão caixa adesivada de 3,00x1,50 metros, em chapa metálica e estrutura de fixação em madeira.

COBERTURA:

Será executado a remoção do telhado existente do pavilhão comunitário, o da cozinha e copa permanecerá o mesmo, sendo a retirada do telhado em zinco, terças em madeira, sendo que as estruturas (tesouras) na varanda onde está localizado a churrasqueira, sanitários e almoxarifado as mesmas são em madeira, e no restante do pavilhão em metal em forma de arco, nas varandas as terças serão em madeira de angelim ou equivalente da região (eucalipto) de 5x6cm, fixadas sobre as tesouras existente em madeira com prego apropriado com espaçamento máximo de 1,40m, as terças na área onde possui arco em metal, serão em perfil de ferro U50x127x50, chapa 3mm, fixadas com solada elétrica e com espaçamento máximo de 1,40 metros, as terças em metal será lixadas nas soldas, limpas e receberão duas demãos de tinta zarcão, as telhas serão em zinco galvanizada ondulada chapa 26 (0,50mm) fixadas com parafusos apropriados, as mesmas deverão ter transpasse nas emendas de no mínimo 20cm e no recobrimento entre telhas de no mínimo de 2 dois gomos (ondas), nos oitões em alvenarias, após a colocação das terças deverá ser executado um acabamento com argamassa traço 1: 3 de cimento e areia, com finalidade de não permitir a infiltração e invasão de insetos (bichos).



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE RONDINHA

PAVIMENTAÇÃO:

No local da quadra onde possui piso em parquet, será executado a remoção do mesmo e após será executado a pavimentação em piso em concreto armado fck 30 mpa polido com 6 cm, num total de 396,88 m², e no restante da área onde esta localizada a quadra e seu contorno será executado piso em concreto fck 30 mapa armado e polido com 4 cm de espessura, num total de 191,32 m², as malha em tela de aço soldada nervurada CA 60, fio 4.2 10x10 cm, polido com maquina tipo helicóptero, com pelo menos 4 cm de espessura, após a execução do piso será executada juntas de dilatação em forma de panos com maquinas apropriada.

ESQUADRIAS:

As portas que fazem parte de toda a edificação que tem acesso ao pavilhão serão removidas e demolição se necessária das alvenarias para a colocação de novas, sendo estas em tubo de ferro 30x50mm, chapa 1,20mm, chapas em metal liso 24, dobradiças, fechaduras e demais acessórios, as mesmas terá abertura para fora, todas com barra anti pânico simples e dupla, conforme projeto de PPCI, dimensões e materiais conforme projeto.

PINTURA E DEMARCAÇÃO DA QUADRA:

Após a execução da pavimentação será executada a limpeza do piso, e a demarcação da quadra de vôlei e de futsal, em pintura com tinta epóxi, sendo uma demão de primer epóxi e duas demãos de tinta epóxi, com 588,20 m², as cores a serem utilizadas deverão ser previamente definidas pelo departamento de engenharia antes da execução, as esquadrias de metal a ser instaladas receberão uma demão de fundo zarcão e duas demãos de tinta esmalte sintético acetinado, as pinturas deverão ter um perfeito cobrimento das superfícies, se necessários a empresa deverá aplicar mais que duas demãos, as dimensões da quadra conforme projeto.

PPCI : Será adequadas as portas em metal, de acesso com dimensões e abertura para fora, conforme projeto, as mesmas receberão barra anti pânico simples e dupla, os extintores em PQS 8 kg com suporte de fixação, placas de indicação, localização conforme projeto, luminárias de emergência indicando as saídas em led, com a instalação de tomadas altas de sobre por em todos pontos indicados, bem como as luminárias de balizamento em led, serão instaladas as placas de segurança contra incêndio, 12x40 cm, padrão, distribuição conforme projeto.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE RONDINHA

ACESSIBILIDADE (RAMPAS E ESCADAS);

No acesso no fundo da cancha de bocha, será executado uma escada em alvenaria de tijolos cerâmicas maciço assentado 1 vez nas externas e $\frac{1}{2}$ vez nos degraus, assentados com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1;2;8, as alvenarias receberão chapisco traço 1:3 de cimento e areia, emboço massa única traço 1;2;8 de cimento, cal e areia, o piso em concreto armado com malha em tela de aço CA 60 5mm, concreto fck 20 mpa, com 6 cm de espessura, reguado, que será executado nos patamar, degraus, as alvenarias receberão uma demão de selador e duas demãos látex acrílica, os guarda corpo em tubo de aço galvanizado 1 $\frac{1}{2}$ com gradil em barra de ferro chato 32x4,8mm, com 1,10m de altura, fixados com parafuso adequado, o corrimão simples em tubo dn 1 $\frac{1}{2}$ em aço galvanizado fixado na parede com parafuso adequado, dimensões e distribuição conforme projeto.

O acesso as demais portas do pavilhão serão executadas em calçadas em concreto armado fck 20 mpa, armado com malha em tela de aço CA 60 5mm, com 6 cm de espessura, reguado, as mesmas serão em forma de rampas com inclinação máxima de 8,33 %, com dimensões conforme projeto e normas da ABNT.

PINTURA

Será executada a pintura das duas fachadas principal externa das alvenarias com uma demão de selador e duas demãos de tinta acrílica semi brilho, na cor indicada previamente pelo setor de engenharia do município.

CONCLUSÃO E ENTREGA DA OBRA:

A obra será considerada concluída quando todos os serviços estiverem acabados, ter sido executada limpeza externas, estando a mesma em perfeitas condições de uso, receber vistoria.

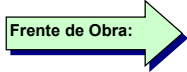
Rondinha – RS, setembro de 2023.

ALDOMIR LUIZ CANTONI
Prefeito Municipal

LEONILDO N. SOUZA
Eng. Civil
CREA / RS 71586

Nº OPERAÇÃO 930915/2022	GESTOR MINISTÉRIO DA CIDADANIA	PROGRAMA MODERNIZAÇÃO INFR. ESPORTIVA	AÇÃO / MODALIDADE CONTRATO REPASSE	OBJETO
PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE RONDINHA	MUNICÍPIO / UF RONDINHA / RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO LINHA ANTINHA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	
DATA BASE jun-23	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA	BDI 1 28,92%
				BDI 2
				BDI 3
				BDI 4
				BDI 5

				Frete de Obra: MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA									
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA												
1.	MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA												
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS												
1.1.1.	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,50	4,50									
1.2.	TELHADO												
1.2.1.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	999,02	999,02									
1.2.2.	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	999,02	999,02									
1.2.3.	TERÇA DE MADEIRA EM ANGELIM OU EQUIVALENTE (EUCALIPTO), REGIÃO, BRUTA	M	186,80	186,80									
1.2.4.	TERÇA DE METAL EM PERFIL U 50X127X3mm, COM PINTURA ZARCÃO, FONR. E INSTALAÇÃO	M	597,76	597,76									
1.2.5.	ACABAMENTO TERÇAS OITÃO EM ARGAMASS 1:3, 0,14X0,10CM	M	52,00	52,00									
1.3.	PAVIMENTAÇÃO												
1.3.1.	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA - PARQUET	M2	396,88	396,88									
1.3.2.	PISO POLIDO EM CONCRETO ARMADO FCK 30 MPA, E = 6 CM	M2	396,88	396,88									
1.3.3.	PISO POLIDO EM CONCRETO ARMADO FCK 30 MPA, E = 4 CM	M2	191,32	191,32									
1.4.	ESQUADRIAS												
1.4.1.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	16,68	16,68									
1.4.2.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	4,51	4,51									
1.4.3.	PORTA EM METAL EM CHAPA 24 E TUBO DE FERRO	M2	26,56	26,56									
1.4.4.	MÃO-DE-OBRA COLOCAÇÃO ESQUADRIAS DE FERRO (PORTAS)	M2	26,56	26,56									
1.4.5.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	1,70	1,70									
1.4.6.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,80	2,80									
1.5.	PINTURA INTERNA												
1.5.1.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	53,12	53,12									
1.5.2.	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS , INCLUSO PRIMER EPOXI, AF_05/2021, TODA A QUADRA COLORIDA E DEMARCAÇÃO BRANCA.	M2	588,20	588,20									
1.6.	PPCI												
1.6.1.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	11,00	11,00									


 Frente de Obra:

Item	Descrição	Unid.	Quantidade	MOFICIAÇ ÃO DE QUADRA PLIESPOR TIVA									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6.2.	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	5,00	5,00									
1.6.3.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	13,00									
1.6.4.	PLACA DE INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO 12X40CM, FORNECIMENTO E INSTL.	UNIDA DE	21,00	21,00									
1.6.5.	PLACA DE INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO 20X20CM, FORNECIMENTO E INSTL.	UNIDA DE	5,00	5,00									
1.6.6.	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDA DE	3,00	3,00									
1.6.7.	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDA DE	4,00	4,00									
1.6.8.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDA DE	2,00	2,00									
1.7.	ESCADA, PISOS ACESSO, GUARDA CORPO E CORRIMÃO												
1.7.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,84	0,84									
1.7.2.	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM, 1 VEZ, BASE 72131-19	M2	3,46	3,46									
1.7.3.	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM, 1/2 VEZ, BASE 72132-19	M2	1,20	1,20									
1.7.4.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,46	4,46									
1.7.5.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	4,46	4,46									
1.7.6.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,46	4,46									
1.7.7.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4,46	4,46									
1.7.8.	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	4,05	4,05									
1.7.9.	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	1,80	1,80									
1.7.10.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	16,14	16,14									
1.8.	PINTURA EXTERNA												
1.8.1.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	249,43	249,43									
1.8.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	249,43	249,43									

 RONDINHA / RS
 Local

Nome: LEONILDO N. SOUZA

Item	Descrição	Unid.	Quantidade	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
------	-----------	-------	------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

03 de outubro de 2023

Data

Frente de Obra:

MOFICIAÇ

ÃO DE

QUADRA

PLIESPOR

TIVA

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

Título: ENG. CIVIL

CREA/CAU 71.586

ART/RRT: 12619383



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO					
930915/2022	MINISTÉRIO DA CIDADANIA	MODERNIZAÇÃO INFR. ESPORTIVA	CONTRATO REPASSE						
PROponente / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
MUNICIPIO DE RONDINHA		RONDINHA / RS	LINHA ANTINHA						
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jun-23	Sim	Porto Alegre / RS	MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA		28.92%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA									293.359,03
1.			MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA					-	293.359,03
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.998,27
1.1.1.	COMPOSIÇÃO	1	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,50	344,45	BDI 1	444,06	1.998,27
1.2.			TELHADO					-	149.350,78
1.2.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	999,02	3,79	BDI 1	4,89	4.885,21
1.2.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	999,02	68,06	BDI 1	87,74	87.654,01
1.2.3.	COMPOSIÇÃO	5	TERÇA DE MADEIRA EM ANGELIM OU EQUIVALENTE (EUCALIPTO), REGIÃO, BRUTA	M	186,80	9,22	BDI 1	11,89	2.221,05
1.2.4.	COMPOSIÇÃO	6	TERÇA DE METAL EM PERFIL U 50X127X3mm, COM PINTURA ZARCÃO, FONR. E INSTALAÇÃO	M	597,76	70,16	BDI 1	90,45	54.067,39
1.2.5.	COMPOSIÇÃO	11	ACABAMENTO TERÇAS OITÃO EM ARGAMASS 1:3, 0,14X0,10CM	M	52,00	7,80	BDI 1	10,06	523,12
1.3.			PAVIMENTAÇÃO					-	53.951,82
1.3.1.	COMPOSIÇÃO	2	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA - PARQUET	M2	396,88	4,16	BDI 1	5,36	2.127,28
1.3.2.	COMPOSIÇÃO	3	PISO POLIDO EM CONCRETO ARMADO FCK 30 MPA, E = 6 CM	M2	396,88	74,81	BDI 1	96,45	38.279,08
1.3.3.	COMPOSIÇÃO	4	PISO POLIDO EM CONCRETO ARMADO FCK 30 MPA, E = 4 CM	M2	191,32	54,92	BDI 1	70,80	13.545,46
1.4.			ESQUADRIAS					-	24.117,07
1.4.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	16,68	7,94	BDI 1	10,24	170,80
1.4.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	4,51	49,55	BDI 1	63,88	288,10
1.4.3.	COTAÇÃO	1	PORTA EM METAL EM CHAPA 24 E TUBO DE FERRO	M2	26,56	670,00	BDI 1	863,76	22.941,47
1.4.4.	COMPOSIÇÃO	7	MÃO-DE-OBRA COLOCAÇÃO ESQUADRIAS DE FERRO (PORTAS)	M2	26,56	8,41	BDI 1	10,84	287,91
1.4.5.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	1,70	64,43	BDI 1	83,06	141,20
1.4.6.	SINAPI	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,80	79,67	BDI 1	102,71	287,59
1.5.			PINTURA INTERNA					-	40.059,10
1.5.1.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	53,12	43,50	BDI 1	56,08	2.978,97
1.5.2.	COMPOSIÇÃO	16	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI, AF_05/2021, TODA A QUADRA COLORIDA E DEMARCAÇÃO BRANCA.	M2	588,20	48,90	BDI 1	63,04	37.080,13
1.6.			PPCI					-	13.226,72
1.6.1.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	11,00	23,32	BDI 1	30,06	330,66
1.6.2.	SINAPI	101910	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UN	5,00	299,60	BDI 1	386,24	1.931,20
1.6.3.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	45,44	BDI 1	58,58	761,54
1.6.4.	COMPOSIÇÃO	12	PLACA DE INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO 12X40CM, FORNECIMENTO E INSTL.	UNIDADE	21,00	32,65	BDI 1	42,09	883,89
1.6.5.	COMPOSIÇÃO	13	PLACA DE INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO 20X20CM, FORNECIMENTO E INSTL.	UNIDADE	5,00	27,15	BDI 1	35,00	175,00
1.6.6.	COMPOSIÇÃO	14	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	3,00	1.336,73	BDI 1	1.723,31	5.169,93

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.7.	COMPOSIÇÃO	15	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	4,00	601,14	BDI 1	774,99	3.099,96
1.6.8.	COMPOSIÇÃO	17	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	339,18	BDI 1	437,27	874,54
1.7.			ESCADA, PISOS ACESSO, GUARDA CORPO E CORRIMÃO					-	5.544,45
1.7.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,84	75,52	BDI 1	97,36	81,78
1.7.2.	COMPOSIÇÃO	10	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM, 1 VEZ, BASE 72131-19	M2	3,46	187,38	BDI 1	241,57	835,83
1.7.3.	COMPOSIÇÃO	9	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM, 1/2 VEZ, BASE 72132-19	M2	1,20	96,40	BDI 1	124,28	149,14
1.7.4.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,46	7,02	BDI 1	9,05	40,36
1.7.5.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	4,46	37,66	BDI 1	48,55	216,53
1.7.6.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,46	3,51	BDI 1	4,53	20,20
1.7.7.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4,46	12,38	BDI 1	15,96	71,18
1.7.8.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	4,05	442,00	BDI 1	569,83	2.307,81
1.7.9.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	1,80	103,24	BDI 1	133,10	239,58
1.7.10.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	16,14	76,03	BDI 1	98,02	1.582,04
1.8.			PINTURA EXTERNA					-	5.110,82
1.8.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	249,43	12,38	BDI 1	15,96	3.980,90
1.8.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	249,43	3,51	BDI 1	4,53	1.129,92

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

RONDINHA / RS

Local

03 de outubro de 2023

Data

Nome: LEONILDO N. SOUZA

Título: ENG. CIVIL

CREA/CAU 71.586

ART/RRT: 12619383



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 930915/2022	GESTOR MINISTÉRIO DA CIDADANIA	PROGRAMA MODERNIZAÇÃO INFR. ESPORTIVA	AÇÃO / MODALIDADE CONTRATO REPASSE	OBJETO						
PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE RONDINHA		MUNICÍPIO / UF RONDINHA / RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO LINHA ANTINHA		APELIDO DO EMPREENDIMENTO					
DATA BASE jun-23	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA			BDI 1 28,92%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/10/23	Parcela 1 nov/23	Parcela 2 dez/23	Parcela 3 jan/24	Parcela 4 fev/24	Parcela 5 mar/24	Parcela 6 abr/24	Parcela 7 mai/24	Parcela 8 jun/24
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		293.359,03	Parcela (%)	51,59%	18,39%	21,88%	8,14%				
			Parcela (R\$)	151.349,05	53.951,82	64.176,17	23.881,99				
			Acumulado (%)	51,59%	69,98%	91,86%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	151.349,05	205.300,87	269.477,04	293.359,03				
1.	MODIFICAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA	293.359,03	Parcela (%)	51,59%	18,39%	21,88%	8,14%				
			Acumulado (%)	51,59%	69,98%	91,86%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	151.349,05	205.300,87	269.477,04	293.359,03				
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	1.998,27	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	1.998,27							
1.2.	TELHADO	149.350,78	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	149.350,78							
1.3.	PAVIMENTAÇÃO	53.951,82	Parcela (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	53.951,82						
1.4.	ESQUADRIAS	24.117,07	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	24.117,07					
1.5.	PINTURA INTERNA	40.059,10	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	40.059,10					
1.6.	PPCI	13.226,72	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	13.226,72				
1.7.	ESCADA, PISOS ACESSO, GUARDA CORPO E CORRIMÃO	5.544,45	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	5.544,45				
1.8.	PINTURA EXTERNA	5.110,82	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	5.110,82				

Local
03 de outubro de 2023
Data

Nome: LEONILDO N. SOUZA
Título: ENG. CIVIL
CREA/CAU 71.586
ART/RRT: 12619383

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	1	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2		344,45	351,70
SINAPI-I	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	4,32	4,32
SINAPI-I	4491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4	6,75	6,75
SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1	250,00	250,00
SINAPI-I	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1	17,08	17,08
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22,64	25,43
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	19,09	21,30
SINAPI	91962	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	0,01	61,69	65,84
COMPOSIÇÃO	2	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA - PARQUET	M2		4,16	4,67
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	22,64	25,43
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	3	PISO POLIDO EM CONCRETO ARMADO FCK 30 MPA, E = 6 CM	M2		74,81	78,03
SINAPI	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02	22,82	25,61
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,17	23,00	25,81
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	19,09	21,30
SINAPI	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,06	493,91	501,94
SINAPI-I	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	1	19,60	19,60
SINAPI	95275	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	H	1	2,13	2,13
COMPOSIÇÃO	4	PISO POLIDO EM CONCRETO ARMADO FCK 30 MPA, E = 4 CM	M2		54,92	56,83
SINAPI	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02	22,82	25,61
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	23,00	25,81
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	19,09	21,30
SINAPI	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,04	493,91	501,94
SINAPI-I	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	1	19,60	19,60
SINAPI	95275	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	H	1	2,13	2,13
COMPOSIÇÃO	5	TERÇA DE MADEIRA EM ANGELIM OU EQUIVALENTE (EUCALIPTO), REGIÃO, BRUTA	M		9,22	9,38
SINAPI-I	4430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	7,95	7,95
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	20,04	22,40
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	22,64	25,43
COMPOSIÇÃO	6	TERÇA DE METAL EM PERFIL U 50X127X3mm, COM PINTURA ZARCÃO, FONR. E INSTALAÇÃO	M		70,16	70,45
SINAPI-I	40598	PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE ACO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E= 3 MM	KG	5,07	12,45	12,45
SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	0,454	10,79	10,97
SINAPI-I	10997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,01	56,72	56,72
SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	22,71	25,67
SINAPI	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	30,40	34,26
COMPOSIÇÃO	7	MÃO-DE-OBRA COLOCAÇÃO ESQUADRIAS DE FERRO (PORTAS)	M2		8,41	9,42
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	23,00	25,81
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	8	PORTA EM METAL DE CHAPA DE FERRO LISA E TUBO DE FERRO 30X50X1,50MM	M2		670,00	670,00
COTAÇÃO	1	PORTA EM METAL EM CHAPA 24 E TUBO DE FERRO	M2	1	670,00	670,00
COMPOSIÇÃO	9	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM, 1/2 VEZ, BASE 72132-19	M2		96,40	101,06
SINAPI-I	7258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	UN	83	0,67	0,67
SINAPI	87335	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	M3	0,00456	496,82	511,60
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9	23,00	25,81
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9344	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	10	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM, 1 VEZ, BASE 72131-19	M2		187,38	195,95
SINAPI-I	7258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	UN	160	0,67	0,67
SINAPI	87335	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	M3	0,022	496,82	511,60
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6	23,00	25,81
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,7	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	11	ACABAMENTO TERÇAS OITÃO EM ARGAMASS 1:3, 0,14X0,10CM	M		7,80	8,03
SINAPI	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,012	650,57	669,51
COMPOSIÇÃO	12	PLACA DE INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO 12X40CM, FORNECIMENTO E INSTL.	UNIDADE		32,65	32,98

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI-I	37559	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	1	29,79	29,79
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	13	PLACA DE INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO 20X20CM, FORNECIMENTO E INSTL.	UNIDADE		27,15	27,48
SINAPI-I	37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	1	24,29	24,29
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	14	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE		1.336,73	1.337,84
SINAPI-I	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	1	1.327,19	1.327,19
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	15	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE		601,14	602,25
SINAPI-I	39615	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	UN	1	591,60	591,60
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	16	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS , INCLUSO PRIMER EPOXI, AF. 05/2021, TODA A QUADRA COLORIDA E DEMARCAÇÃO BRANCA.	M2		48,90	49,50
SINAPI-I	5330	DILUENTE EPOXI	L	0,05	56,98	56,98
SINAPI-I	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	L	0,25	78,54	78,54
SINAPI-I	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	UN	0,01	11,85	11,85
SINAPI-I	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	L	0,18	118,26	118,26
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13	24,23	27,02
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	19,09	21,30
COMPOSIÇÃO	17	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE		339,18	340,31
COTAÇÃO	2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO	UNIDADE	1	330,00	330,00
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	24,44	27,47
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	21,54	24,12

01/07/2023

Data

Responsável Técnico:

LEONILDO N. SOUZA

CREA/CAU:

71586

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
--------	----------------	-----------	-----------	----------------	------------	----------------	-------------

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001	08075353000162	TRANSP. CONSTRUTORA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE MATERIAIS MENIN	55 33651309	GUSTAVO
E002	02035457000167	COM. DE AMT. DE CONSTRUÇÃO SQUADRA NEGRA	55 3365 1560	MOZART
E003	94856119000104	EXTIMPAL	55 3742 7792	
E004	11725198000197	METALURGICA TONELO LTDA	54999944038	MERCELO TONELO
E005	32962913000185	MICHAEL WILLIAM CANOIVA	54996905338	MICHAEL
E006				
E007				
E008				
E009				
E010				
E011				
E012				
E013				
E014				
E015				

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	1	PORTA EM METAL EM CHAPA 24 E TUBO DE FERRO	M2	670,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	TRANSP. CONSTRUTORA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE MATERIAIS MENIN		600,00	JUL/2023
	E004	METALURGICA TONELO LTDA		750,00	JUL/2023
	E005	MICHAEL WILLIAM CANOIVA		670,00	JUL/2023
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO	UNIDADE	330,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	TRANSP. CONSTRUTORA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE MATERIAIS MENIN		330,00	JUL/2023
	E002	COM. DE AMT. DE CONSTRUÇÃO SQUADRA NEGRA		340,00	JUL/2023
	E003	EXTIMPAL		300,00	JUL/2023
	OBSERVAÇÕES:				

01/07/2023

Data

Resp. Pesquisa de Mercado: LEONILDO N. SOUZA CREA / RS71586

Nº TC/CR
930915/2022PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE RONDINHA

OBJETO

0

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,90%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,90%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,70%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,92%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

RONDINHA / RS

Local

terça-feira, 3 de outubro de 2023

Data

Responsável Técnico

Nome: LEONILDO N. SOUZA

Título: ENG. CIVIL

CREA/CAU: 71.586

ART/RRT: 12619383

Responsável Tomador

Nome: ALDOMIR LUIZ CANTONI

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE RONDINHA

DECLARAÇÃO

Declaro que será adotado o Regime Desonerado de tributação da folha de pagamento, com encargos sociais mensalista no percentual de 46,32%, para a elaboração do orçamento relativo à obra de Modificação de Quadra de Esportes, Linha Antinha, área rural do Município de Rondinha – RS, em conformidade com os índices do SINAPI, referência Junho /2023

Rondinha - RS, Julho de 2023.

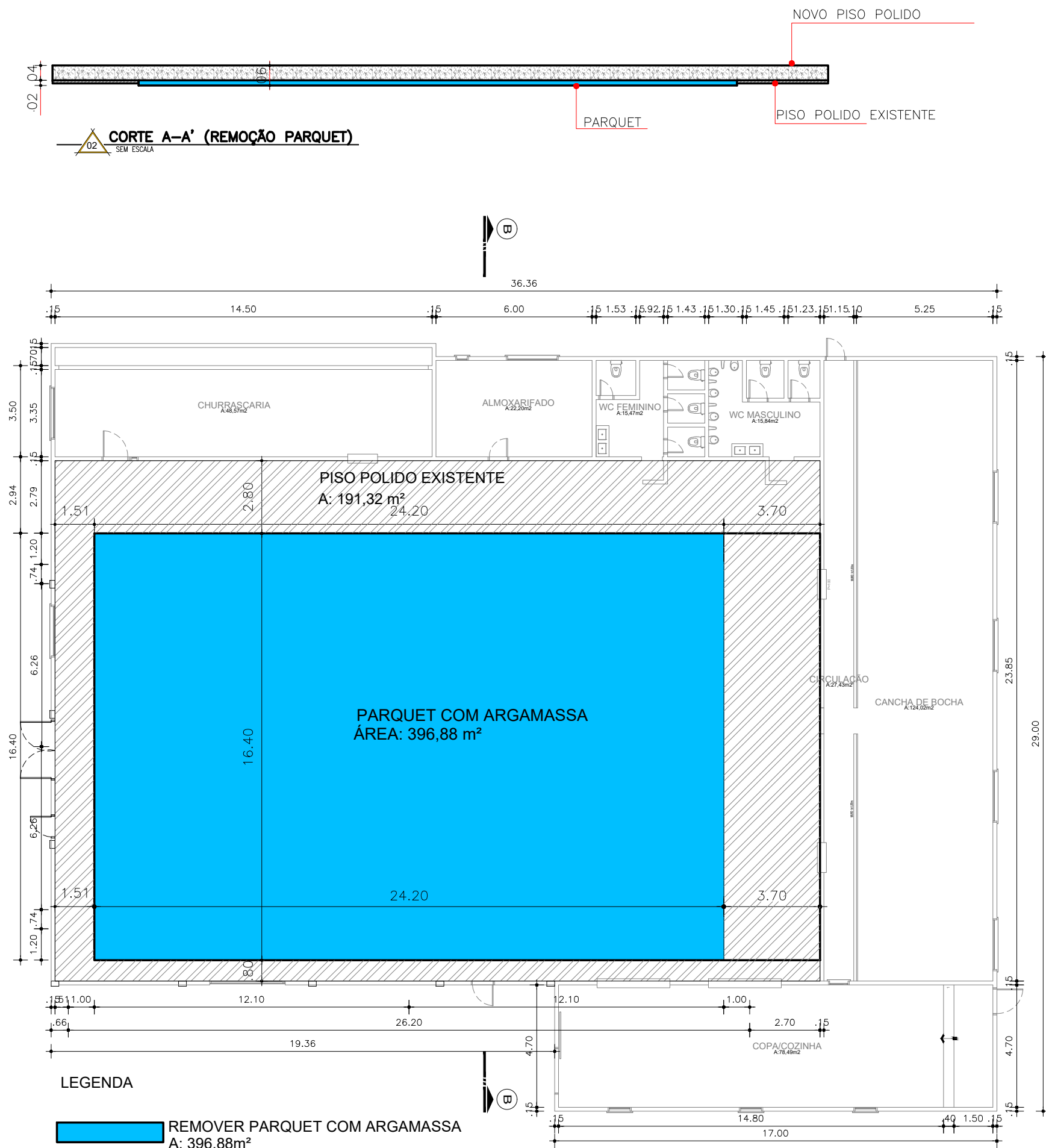
LEONILDO N. SOUZA

Engenheiro Civil
CREA/RS 71.586

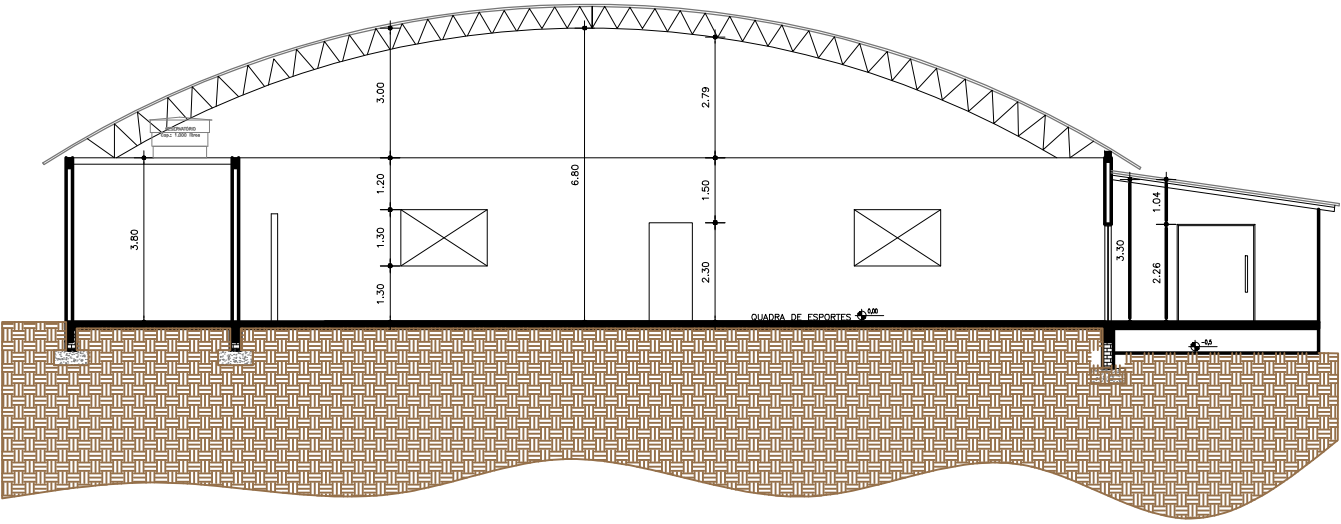


01 PLANTA SITUAÇÃO/ LOCALIZAÇÃO
ESCALA: 1/1000

A	PAVILHÃO COMUNITÁRIO				
	Local:	LINHA ANTINHA – RONDINHA-RS			
P	Proprietário:	_____ PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA			PRANCHA: 01
L	Responsável Técnico:	_____ Leonildo N. Souza Crea-71.586-D			
	Assunto:	PLANTA DE SITUAÇÃO/LOCALIZAÇÃO			
A	Data: SETEMBRO/23	Escala: 1:1000	Área Total: 896,27m²	Desenhos:	 DESENHOS ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES Francini Huppert
APLA Assessoria e Planejamento LTDA Fone: 55-3746-1631 Seberi – RS					

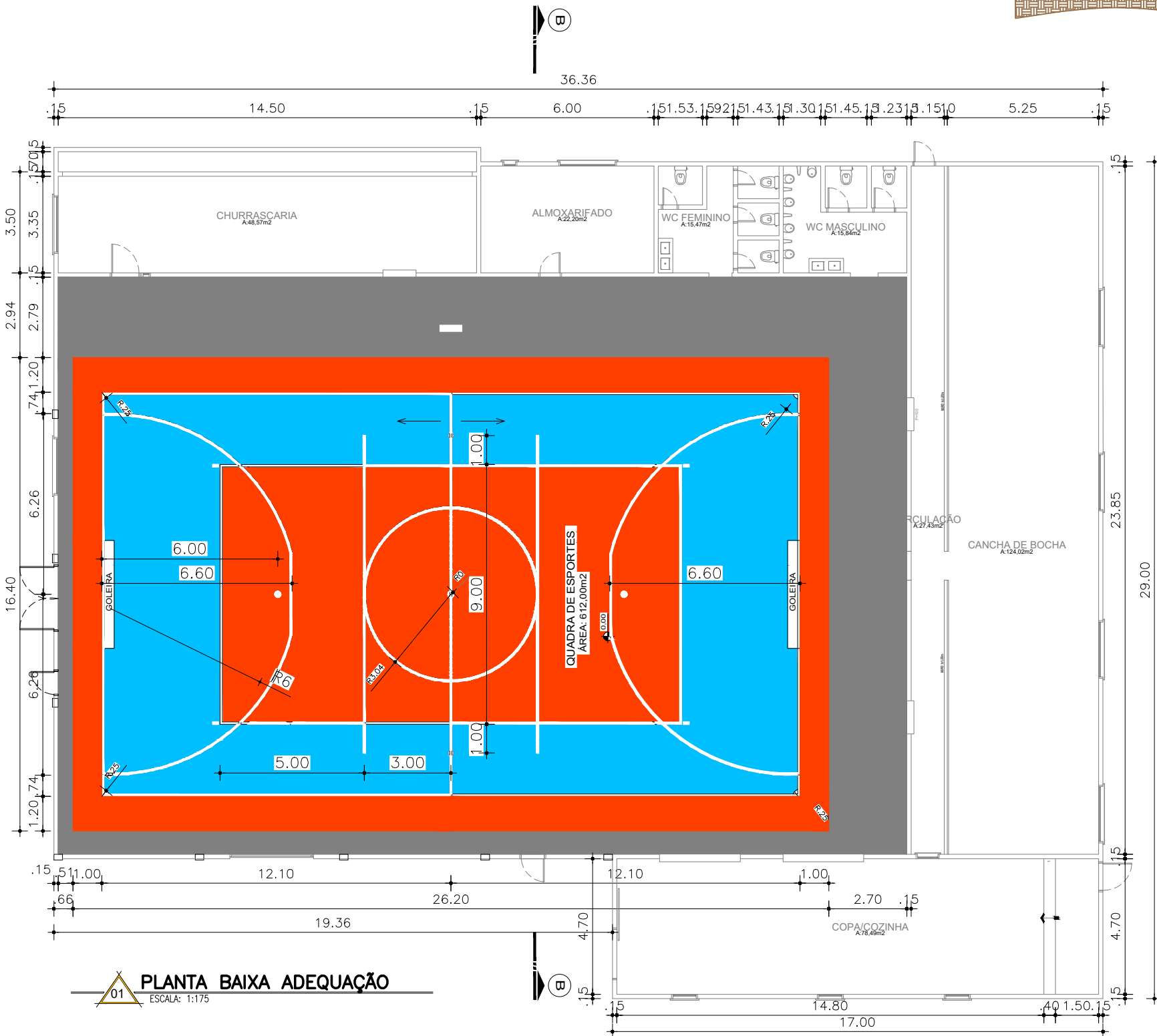


A	PAVILHÃO ESPORTIVO				
	Local:	LINHA ANTINHA – RONDINHA-RS			
P	Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA			PRANCHA: 02
L	Resposável Técnico:	Leonildo N. Souza Crea-71.586-D			
	Assunto:	ARQUITETÔNICO: REMOÇÃO DE PARQUET			
A	Data:	Escala:	Área construída:	Desenho:	
	SETEMBRO/23	1:175	896,27m²		
APLA Assessoria e Planejamento LTDA Fone: 55-3746-1631 Seberi - RS					



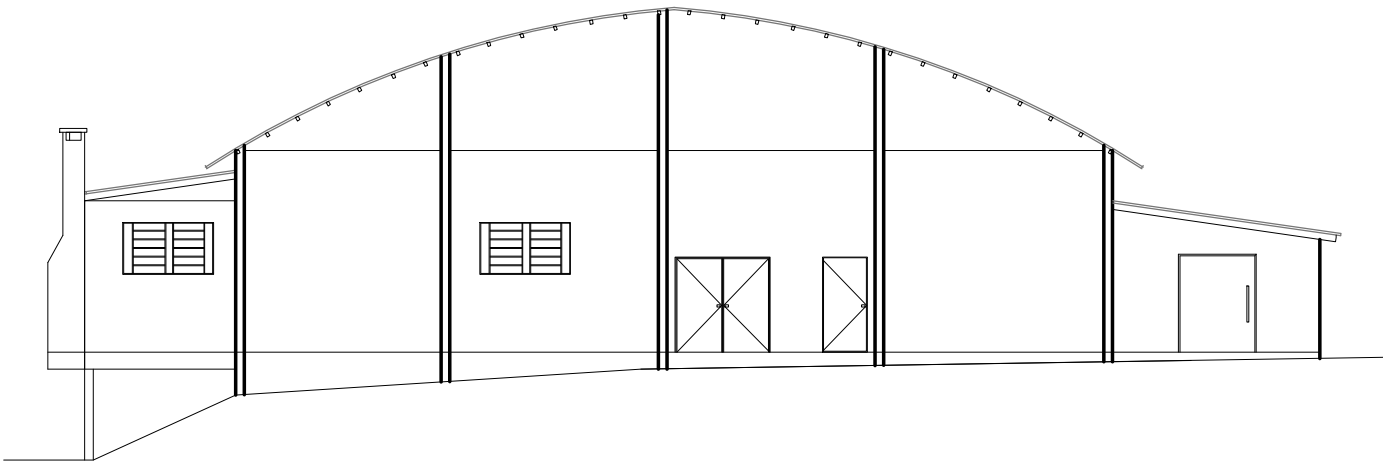
02 CORTE B-B
ESCALA: 1:175

- DELIMITAÇÃO DE ÁREAS COR BRANCO LARGURA 8cm
QUADRA COM PISO POLIDO PINTURA EPÓXI
- PINTURA DE PISO DE CONCRETO POLIDO
PINTURA EPÓXI - COR SUGESTIVA: LARANJA
- PINTURA DE PISO DE CONCRETO POLIDO
PINTURA EPÓXI - COR SUGESTIVA: AZUL
- PINTURA DE PISO DE CONCRETO POLIDO
PINTURA EPÓXI - COR SUGESTIVA: CINZA

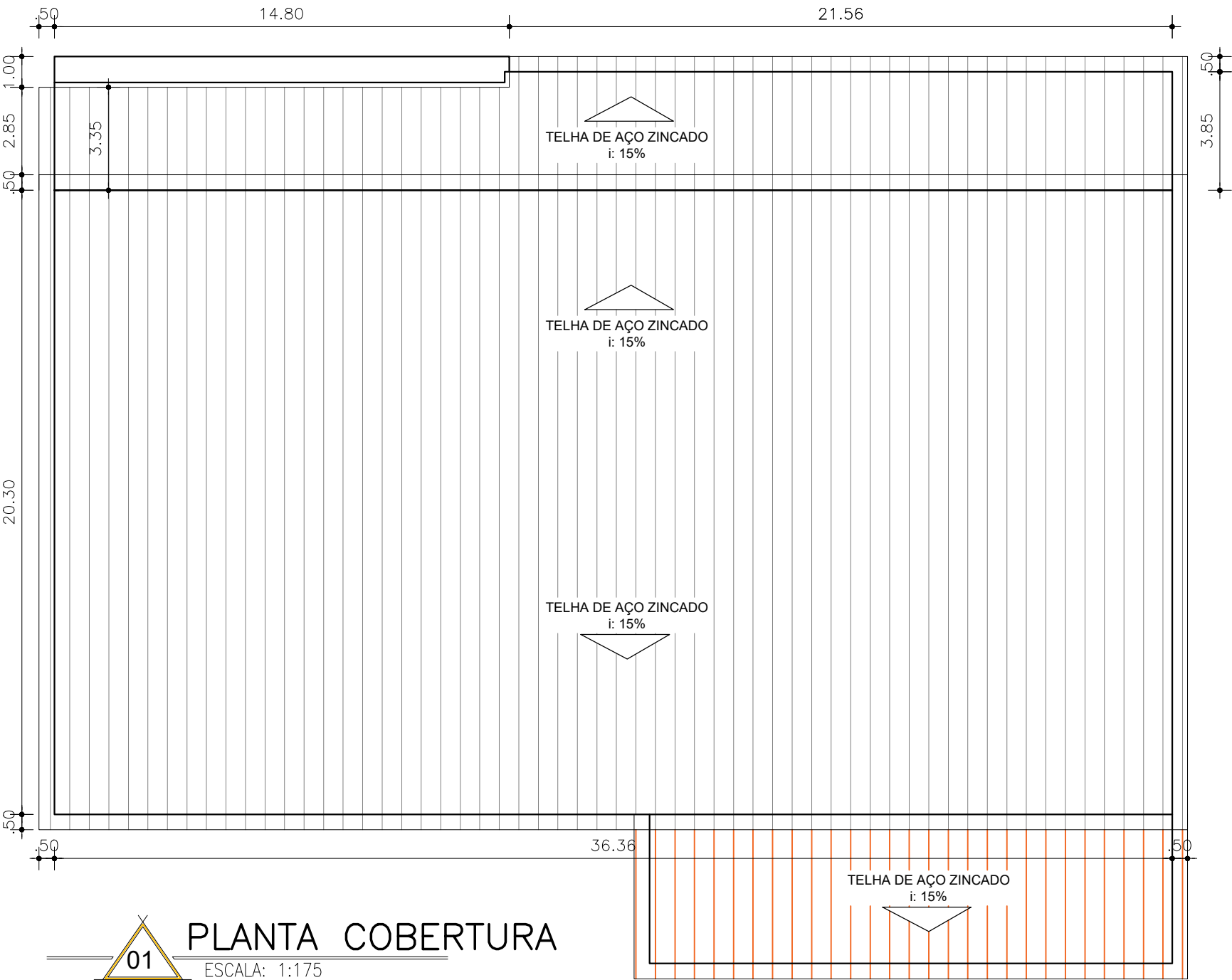


01 PLANTA BAIXA ADEQUAÇÃO
ESCALA: 1:175

A					PAVILHÃO ESPORTIVO				
Local:		LINHA ANTINHA – RONDINHA–RS							
P		Proprietário:						PRANCHA:	
		PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA						03	
L		Resposável Técnico:							
		Leonildo N. Souza Crea-71.586-D							
Assunto:		ARQUITETÔNICO: PLANTA BAIXA / CORTE							
A		Data:		Escala:		Área construída:		Desenho:	
SETEMBRO/23		1:175		896,27m ²					
APLA Assessoria e Planejamento LTDA Fone: 55-3746-1631 Seberi - RS									



02 FACHADA PRINCIPAL
ESCALA: 1:175



01 PLANTA COBERTURA
ESCALA: 1:175

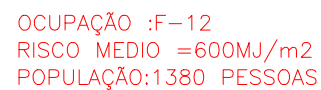


Cobertura que será substituída



Cobertura que não será substituída

A	PAVILHÃO ESPORTIVO				
P	Local:	LINHA ANTINHA — RONDINHA—RS			
	Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA			PRANCHA: 04
	Resposável Técnico:	Leonildo N. Souza Crea-71.586-D			
L	Assunto:	ARQUITETÔNICO: PLANTA DE COBERTURA / FACHADA PRINCIPAL			
	Data:	Escala:	Área construída:	Desenho:	 DESENHOS ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES Francini Huppel
	SETEMBRO/23	1:175	896,27m ²		
A	APLA Assessoria e Planejamento LTDA Fone: 55-3746-1631 Seberi - RS				

[illegible]

Local:	LINHA ANTINHA – RONDINHA–RS			PRANCHAS 05
Proprietário:	_____ PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA 87.712.212-0001/80			
Responsável Técnico:	_____ Leonildo N. Souza Crea-71.586-D			
Assunto:	PPCI: PLANTA BAIXA			
Data: AGOSTO/23	Escala: 1:150	Área construída: 896,27m ²	Desenho:	OSENHO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO Francini Hup
APLA Assessoria e Planejamento LTDA Fone: 55-3746-1631 Seberi - RS				



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO
Convênio: NÃO É CONVÊNIO

Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS071586 Profissional: LEONILDO NASCIMENTO SOUZA
RNP: 2203894776 Título: Engenheiro Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA

E-mail: engenheirokastelo@gmail.com

Nr.Reg.:

Contratante

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA
Endereço: SARANDI, 646
Cidade: RONDINHA

Telefone:
Bairro.: CENTRO

E-mail:

CPF/CNPJ: 87712212000180
CEP: 99590000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA
Endereço da Obra/Serviço: Distrito LINHA ANTINHAS 800
Cidade: RONDINHA
Finalidade: PÚBLICO
Data Início: 15/06/2023 Prev.Fim: 15/06/2024

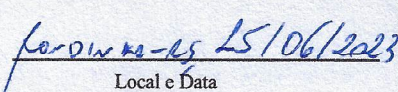
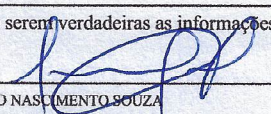
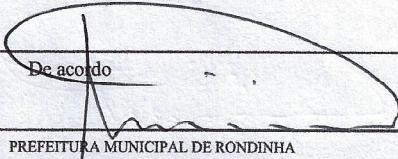
Bairro: RURAL

CPF/CNPJ: 87712212000180
CEP: 99590000 UF: RS
Vlr Contrato(R\$): 100,00

Honorários(R\$): 100,00
Ent.Classe: ASERMAU

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	REFORMA PAVILHÃO COMUNITÁRIO LINHA ANTINHAS	896,27	M²
Projeto	MODIFICAÇÃO QUADRA POLIESPORTIVA	896,27	M²
Projeto	PPCI - Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio	896,27	M²
Projeto	Meio Ambiente - Licenciamento Ambiental	1,00	UN
Memorial	REFORMA PAVILHÃO COMUNITÁRIO LINHA ANTINHAS	1,00	UN
Orçamento	REFORMA PAVILHÃO COMUNITÁRIO LINHA ANTINHAS	1,00	UN
Fiscalização	REFORMA PAVILHÃO COMUNITÁRIO LINHA ANTINHAS	1,00	UN
Projeto	LICENÇA DE INSTALAÇÃO PARA REFORMA DE PAVILHÃO COMUNITÁRIO	1,00	UN

ART registrada (paga) no CREA-RS em 15/06/2023

 Local e Data	Declaro ser verdadeiras as informações acima  LEONILDO NASCIMENTO SOUZA Profissional	De acordo  PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA Contratante
---	--	---

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.