

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHUVISCA/RS



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA: REFORMA PARCIAL DO POSTO DE SAÚDE - FARMÁCIA**  
**ENDEREÇO:** Av. 28 de Dezembro, nº 3333 - Chuvisca/RS  
**RESP. TÉCNICO:** Eng. Civil Súlivan Bartz Koch - CREA RS222652  
**DATA:** Março de 2022

**BDI: 30,25%**

**OBSERVAÇÕES:** O memorial descritivo é parte integrante da descrição geral dos serviços e materiais.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. MAT. (R\$)	CUSTO UNIT. M.O. (R\$)	CUSTO MAT. UNIT. C/BDI (R\$)	CUSTO UNIT. M.O. C/BDI (R\$)	TOTAL MAT. C/BDI (R\$)	TOTAL M.O. C/BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
			<b>RELAÇÃO DE SERVIÇOS</b>									
<b>1</b>			<b>INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS</b>									<b>1.734,71</b>
1.1	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIMELIMPEZA). AF_11/2017	m	16,00	3,51	12,10	4,57	15,76	73,15	252,16	325,31
1.2	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	m2	9,00	107,65	12,58	140,21	16,39	1.261,93	147,47	1.409,40
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>									<b>1.310,50</b>
2.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. M2	m2	19,36	4,64	12,70	6,04	16,54	117,00	320,25	437,25
2.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	31,40	0,65	1,89	0,85	2,46	26,58	77,30	103,88
2.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	3,36	1,82	5,21	2,37	6,79	7,97	22,80	30,77
2.4	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	3,81	12,98	14,34	16,91	18,68	64,41	71,16	135,58
2.5	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m3	1,94	31,35	78,35	40,83	102,05	79,22	197,98	277,20
2.6	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	7,70	1,52	4,73	1,98	6,16	15,24	47,44	62,68
2.7	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE(UNIDADE: M3). AF_07/2020	m3	12,00	6,36	1,33	8,28	1,73	99,41	20,79	120,19
2.8	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m3	2,50	12,17	31,73	15,85	41,33	39,63	103,32	142,95
<b>3</b>			<b>ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO</b>									<b>31.609,29</b>
<b>3.1</b>			<b>FUNDАÇÕES</b>									<b>5.085,51</b>
3.1.1	SINAPI	101176	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEGRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	m	18,00	83,60	40,79	108,89	53,13	1.960,00	956,32	2.916,32

3.1.2	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	um	6,00	3,80	10,88	4,95	14,17	29,70	85,03	114,72
3.1.3	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m2	5,04	90,66	19,34	118,08	25,19	595,15	126,96	722,11
3.1.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	0,66	631,51	175,41	822,54	228,47	542,88	150,79	693,67
3.1.5	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	Kg	2,29	11,35	5,18	14,78	6,75	33,85	15,45	49,30
3.1.6	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	Kg	23,29	11,89	2,58	15,49	3,36	360,69	78,26	438,95
3.1.7	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	Kg	8,96	11,04	1,85	14,38	2,41	128,84	21,59	150,43
<b>3.2</b>			<b>PILARES</b>									<b>6.096,51</b>
			FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m2	14,96	152,20	27,01	198,24	35,18	2.965,68	526,30	3.491,98
3.2.2	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	1,02	627,69	165,18	817,57	215,15	833,92	219,45	1.053,37
3.2.3	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	Kg	15,36	11,35	5,18	14,78	6,75	227,07	103,63	330,71
3.2.4	SINAPI	92779	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	Kg	86,44	9,54	1,30	12,43	1,69	1.074,09	146,36	1.220,46
<b>3.3</b>			<b>VIGAS</b>									<b>9.550,51</b>
3.3.1	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m2	29,12	90,66	19,34	118,08	25,19	3.438,63	733,54	4.172,17
3.3.2	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	2,70	631,51	175,41	822,54	228,47	2.220,86	616,87	2.837,74
3.3.3	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	Kg	34,79	11,35	5,18	14,78	6,75	514,31	234,73	749,04



6.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/2014	m2	148,72	1,43	0,77	1,86	1,00	277,00	149,16	426,16
6.2	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO	m2	31,52	1,54	1,01	2,01	1,32	63,22	41,47	104,69
6.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	404,92	10,51	3,70	13,69	4,82	5.543,06	1.951,41	7.494,47
6.4	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m2	18,84	24,41	4,30	31,79	5,60	599,00	105,52	704,52
6.5	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	85,80	10,95	4,82	14,26	6,28	1.223,71	538,66	1.762,37
6.6	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m2	18,84	7,56	5,84	9,85	7,61	185,52	143,31	328,82
<b>7</b>			<b>ESQUADRIAS</b>									<b>8.825,90</b>
			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO									
7.1	SINAPI	90844		um	3,00	993,07	168,21	1.293,47	219,09	3.880,42	657,28	4.537,70
7.2	SINAPI	102185	POR TA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	um	1,00	3.121,48	170,80	4.065,73	222,47	4.065,73	222,47	4.288,19
<b>8</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICA E TELEFONE</b>									<b>5.119,74</b>
8.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	160,00	3,18	0,80	4,14	1,04	662,71	166,72	829,43
8.2	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA	m	36,00	13,31	4,80	17,34	6,25	624,11	225,07	849,18
8.3	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	um	1,00	10,74	1,27	13,99	1,65	13,99	1,65	15,64
8.4	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	um	1,00	31,68	16,89	41,26	22,00	41,26	22,00	63,26
8.5	SINAPI	91872	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	25,00	9,87	5,22	12,86	6,80	321,39	169,98	491,37
8.6	SINAPI	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	um	5,00	148,43	8,46	193,33	11,02	966,65	55,10	1.021,75
8.7	SINAPI	97593	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	um	3,00	180,98	9,15	235,73	11,92	707,18	35,75	742,93
8.8	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	um	2,00	38,60	5,53	50,28	7,20	100,55	14,41	114,96
8.9	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	um	2,00	22,76	5,53	29,64	7,20	59,29	14,41	73,70

8.10	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	um	3,00	20,24	15,31	26,36	19,94	79,09	59,82	138,91
8.11	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	um	3,00	24,79	14,67	32,29	19,11	96,87	57,32	154,19
8.12	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	um	10,00	31,05	16,89	40,44	22,00	404,43	219,99	624,42
9			<b>JUNTAS DE DILATAÇÃO</b>									<b>2.739,20</b>
9.1	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	m	24,40	53,09	33,10	69,15	43,11	1.687,25	1.051,95	2.739,20
10			<b>PAVIMENTAÇÃO EXTERNA</b>									<b>19.244,93</b>
10.1	SINAPI	92398	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	m2	120,00	63,20	6,38	82,32	8,31	9.878,16	997,19	10.875,35
10.2	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	m	34,00	37,43	11,07	48,75	14,42	1.657,59	490,23	2.147,82
10.3	SINAPI	102995	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, ESPESSURA DE 0,07 M, GEOMETRIA TRAPEZOIDAL (DIMENSÕES INTERNAS: B=0,6 M; B=0,147 M; H=0,2 M). AF_08/2021	m	8,00	31,16	12,49	40,59	16,27	324,69	130,15	454,83
10.4	SINAPI	103001	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	m	8,00	230,25	13,02	299,90	16,96	2.399,21	135,67	2.534,87
10.5	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	um	2,00	322,48	222,59	420,03	289,92	840,06	579,85	1.419,91
10.6	SINAPI	91791	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICais), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	12,00	110,37	5,57	143,76	7,25	1.725,08	87,06	1.812,14
11			<b>COBERTURA</b>									<b>6.089,17</b>
11.1	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m2	36,50	12,20	2,82	15,89	3,67	580,00	134,07	714,07
11.2	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	9,00	100,71	9,19	131,17	11,97	1.180,57	107,73	1.288,30

11.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	36,50	40,33	3,74	52,53	4,87	1.917,34	177,80	2.095,14
11.4	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m	4,00	66,57	5,59	86,71	7,28	346,83	29,12	375,95
11.5	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m	12,00	66,57	5,59	86,71	7,28	1.040,49	87,37	1.127,86
11.6	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICais DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	m	6,80	51,95	3,13	67,66	4,08	460,12	27,72	487,84
<b>12</b>			<b>LIMPEZA</b>									<b>166,36</b>
12.1	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m2	62,00	0,09	0,33	0,12	0,43	7,27	26,65	33,92
12.2	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANo ÚMIDO. AF_04/2019	m2	62,00	0,44	1,20	0,57	1,56	35,53	96,91	132,44
			<b>TOTAL GERAL</b>							<b>81.018,91</b>	<b>22.283,63</b>	<b>103.302,54</b>

Súlivan Bartz Koch  
Eng. Civil - CREA RS222652