



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHUVISCA/RS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: TROCA DE PARTE DA COBERTURA E REFORMA PARCIAL DA EMEF SANTA LUZIA

ENDEREÇO: ERS 350, KM 30 – PICADA GRANDE - CHUVISCA/RS

RESP. TÉCNICO: Eng. Civil Súlivan Bartz Koch - CREA RS222652

DATA: Novembro de 2022

OBSERVAÇÕES: O memorial descritivo é parte integrante da descrição geral dos serviços e materiais.

BDI: 30,25%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. MAT. (R\$)	CUSTO UNIT. M.O. (R\$)	CUSTO MAT. UNIT. C/BDI (R\$)	CUSTO UNIT. M.O. C/BDI (R\$)	TOTAL MAT. C/BDI (R\$)	TOTAL M.O. C/BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
			RELAÇÃO DE SERVIÇOS									
1			ANDAIMES									2.206,44
1.1	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIMELIMPEZA). AF_11/2017	m	100,00	3,50	13,44	4,56	17,51	455,88	1.750,56	2.206,44
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									4.052,66
2.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	542,00	0,66	2,12	0,86	2,76	465,93	1.496,62	1.962,55
2.2	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. M2	m2	42,65	4,64	13,78	6,04	17,95	257,76	765,50	1.023,26
2.3	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	42,65	0,65	2,05	0,85	2,67	36,11	113,88	149,99
2.4	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	3,36	1,82	5,65	2,37	7,36	7,97	24,73	32,69
2.5	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	13,13	13,48	15,57	17,56	20,28	230,53	266,28	496,81
2.6	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE(UNIDADE: M3). AF_07/2020	m3	12,00	7,41	1,50	9,65	1,95	115,82	23,45	139,26
2.7	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m3	2,50	12,17	34,45	15,85	44,87	39,63	112,18	151,81
2.8	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	11,00	1,52	5,20	1,98	6,77	21,78	74,50	96,28
3			ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO									3.593,57
3.1			FUNDAÇÕES									2.389,68
3.1.1	SINAPI	101176	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	m	6,00	91,69	44,62	119,43	58,12	716,56	348,71	1.065,26
3.1.2	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	um	3,00	3,73	12,06	4,86	15,71	14,57	47,12	61,70

3.1.3	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m2	3,00	90,88	21,57	118,37	28,09	355,11	84,28	439,40
3.1.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	0,23	663,99	190,43	864,85	248,04	198,91	57,05	255,96
3.1.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	7,54	12,00	3,08	15,63	4,01	117,85	30,25	148,10
3.1.6	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	22,40	13,05	1,32	17,00	1,72	380,75	38,51	419,26
3.2			VIGAS									1.203,88
3.2.1	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m2	2,00	90,88	21,57	118,37	28,09	236,74	56,19	292,93
3.2.2	SINAPI	92718	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	0,15	663,99	190,43	864,85	248,04	129,73	37,21	166,93
3.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	3,46	12,00	3,08	15,63	4,01	54,08	13,88	67,96
3.2.4	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	22,40	13,05	1,32	17,00	1,72	380,75	38,51	419,26
3.2.5	SINAPI	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	4,00	40,66	8,63	52,96	11,24	211,84	44,96	256,80
4			ALVENARIAS E DIVISÓRIAS									9.883,90
4.1	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m2	60,35	70,06	55,68	91,25	72,52	5.507,13	4.376,78	9.883,90
5			REVESTIMENTOS									15.024,74
5.1	SINAPI	87899	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO	m2	120,70	6,86	2,73	8,94	3,56	1.078,47	429,19	1.507,66
5.2	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m2	120,70	19,24	15,65	25,06	20,38	3.024,75	2.460,36	5.485,12
5.3	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m2	48,75	22,38	9,49	29,15	12,36	1.421,06	602,59	2.023,65
5.4	SINAPI	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m2	48,75	79,02	12,65	102,92	16,48	5.017,52	803,24	5.820,76

5.5	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	1,60	77,32	12,68	100,71	16,52	161,13	26,43	187,56
6			PINTURA									6.144,67
6.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/2014	m2	150,00	1,64	0,84	2,14	1,09	320,42	164,12	484,53
6.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	280,00	11,50	4,02	14,98	5,24	4.194,05	1.466,09	5.660,14
7			COBERTURA									91.456,21
7.1	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m2	530,00	41,17	14,15	53,62	18,43	28.420,68	9.768,10	38.188,78
7.2	SINAPI	91338	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	530,00	44,97	4,50	58,57	5,86	31.043,92	3.106,46	34.150,38
7.3	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	100,00	70,74	7,37	92,14	9,60	9.213,89	959,94	10.173,83
7.4	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	110,00	57,30	5,12	74,63	6,67	8.209,66	733,57	8.943,23
8			FORRO									23.952,98
8.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	200,00	0,29	1,17	0,38	1,52	75,55	304,79	380,33
8.2	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	200,00	0,57	2,04	0,74	2,66	148,49	531,42	679,91
8.3	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	200,00	79,09	8,79	103,01	11,45	20.602,95	2.289,80	22.892,74
9			REINSTALAÇÃO DE ESQUADRIAS									547,52
9.1	SINAPI	*90844	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE KIT PORTA SEMI-OCA 80CM	UM	2,00	-	179,35	-	233,60	-	467,21	467,21
9.2	SINAPI	*94570	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS	m2	5,10	-	12,09	-	15,75	-	80,31	80,31
10			LIMPEZA									176,05
10.1	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m2	62,00	0,09	0,35	0,12	0,46	7,27	28,26	35,53
10.2	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m2	62,00	0,44	1,30	0,57	1,69	35,53	104,98	140,51
			TOTAL GERAL							122.910,74	34.127,99	157.038,72