



TERMO DE REFERÊNCIA

1. Objeto

A presente Dispensa de Licitação visa a contratação de empresa para a Execução de Arquibancadas e Pisos no Centro de Eventos em Novo Tiradentes/RS, conforme Termo de Referência.

2. Legislação

Conforme disposições do inciso I e do parágrafo 3", ambos do artigo 75 da Lei 14.133/2021, a Prefeitura Municipal de Novo Tiradentes, faz saber que está em andamento um processo de compra direta por dispensa de licitação, conforme segue:

Art. 75. É dispensável a licitação:

I - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 119.812,02 (cento e dezenove mil oitocentos e doze reais e dois centavos), no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores;

II - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 59.906,02 (cinquenta e nove mil novecentos e seis reais e dois centavos), no caso de outros serviços e compras;

[...]

§ 3º As contratações de que tratam os incisos I e II do caput deste artigo serão preferencialmente precedidas de divulgação de aviso em sítio eletrônico oficial, pelo prazo mínimo de 3 (três) dias úteis, com a especificação do objeto pretendido e com a manifestação de interesse da Administração em obter propostas adicionais de eventuais interessados, devendo ser selecionada a proposta mais vantajosa.

3. Justificativa:

Objetiva-se através deste processo de dispensa de licitação a contratação de empresa para prestação de serviços de empreitada global para concluir os entornos do Centro de Eventos.



4. Dos serviços:

Os materiais e serviços a serem contratados são os constantes abaixo, de acordo com lançamento realizado no sistema de compras:

PLANILHA DE ORÇAMENTO										
OBRA: EXECUÇÃO DE ARQUIBANCADAS E PISOS NO CENTRO DE EVENTOS										
CLIENTE: MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES (RS)										
										BDI:
										29,79%
										SINAPI: 09-24
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	UNITÁRIO S/DBI	BDI (%)	UNITÁRIO C/BDI	TOTAL	
1. SERVIÇOS ARQUIBANCADAS E PISOS INTERTRAVADOS CENTRO DE EVENTOS										49.588,51
1.1.			ARQUIBANCADAS						37.810,10	
1.1.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.	M	56,00	52,96	BDI 1	68,74	3.849,44	
1.1.2	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, ESPESURA DE 5CM	M2	28,60	36,04	BDI 1	46,78	1.337,91	
1.1.3	Composição	3	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO (5X10X20CM) 1 VEZ - BASE CÓDIGO SINAPI 72131-2019	M2	67,90	173,07	BDI 1	224,63	15.252,38	
1.1.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2,3,2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	1,76	529,52	BDI 1	687,26	1.209,58	
1.1.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	1,76	275,92	BDI 1	368,12	630,29	
1.1.6	SINAPI	95543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	31,62	18,98	BDI 1	24,63	778,80	
1.1.7	SINAPI	95545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	89,17	15,69	BDI 1	20,36	1.408,30	
1.1.8	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES.	M2	17,60	82,22	BDI 1	106,71	1.878,10	
1.1.9	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M2	67,90	4,74	BDI 1	6,15	417,59	
1.1.10	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2,8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREAS ENTRE 5 E 10M2	M2	67,90	34,38	BDI 1	44,62	3.029,70	
1.1.11	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N. 2), APLICADO EM PISO OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 10CM	M3	3,45	159,50	BDI 1	207,02	714,22	
1.1.12	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q.92. AF. 09/2021	KG	108,20	16,38	BDI 1	21,26	2.300,33	
1.1.13	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 09/2021	M2	3,45	637,03	BDI 1	806,80	2.852,46	
1.1.15	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M2	100,00	3,49	BDI 1	4,53	453,00	
1.1.16	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	100,00	13,08	BDI 1	16,98	1.698,00	
1.2. RAMPA DE ACESSO + PISO INTERTRAVADO										11.778,41
1.2.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, ESPESURA DE 5CM	M2	17,00	36,04	BDI 1	46,78	795,26	
1.2.2	Composição	3	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICO (5X10X20CM) 1 VEZ - BASE CÓDIGO SINAPI 72131-2019	M2	8,50	173,07	BDI 1	224,63	1.909,36	
1.2.3	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2,3,2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	0,68	529,52	BDI 1	687,26	467,34	
1.2.4	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	0,68	275,92	BDI 1	368,12	243,52	
1.2.5	SINAPI	95543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	12,21	18,98	BDI 1	24,63	300,73	
1.2.6	SINAPI	95545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	26,73	15,69	BDI 1	20,36	544,22	
1.2.7	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES.	M2	6,80	82,22	BDI 1	106,71	725,63	
1.2.8	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M2	8,50	4,74	BDI 1	6,15	52,28	
1.2.9	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2,8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREAS ENTRE 5 E 10M2	M2	8,50	34,38	BDI 1	44,62	379,27	
1.2.10	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20X10, ESPESURA DE 6CM. AF. 10/2022	M2	65,50	72,67	BDI 1	94,32	6.177,96	
1.2.11	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M2	8,50	3,49	BDI 1	4,53	38,51	
1.2.12	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	8,50	13,08	BDI 1	16,98	144,33	
TOTAL DO ORÇAMENTO										49.588,51

5. Prazo contratual

Os serviços deverão ser concluídos em até 30 (trinta) dias, após a autorização de início.

6. Fiscalização contratual

A Administração reserva-se o direito de fiscalizar e acompanhar a entrega do objeto contratual e, para tanto, nomeia o Sr. Engenheiro Jonas Carlos Rudnitski para a função de fiscal e gestor contratual.

55 3797 1100

gabinete@novotiradentesrs.com.br

Rua Lúcio Cavalli, 246 - Centro
CEP 98370-000 - Novo Tiradentes/RS

www.novotiradentesrs.com.br



7. Da dotação orçamentária

As despesas decorrentes dessa contratação correrão por conta das seguintes dotações orçamentária:

09.001 – Secretaria Mun. Obras Pub. Saneamento

195 – Manutenção Construção Calçamento, Asfalto, Iluminação Pública

15.451 – Urbanismo / Infraestrutura Urbana

1.032 – Construção Contrap. Pavimentação Asfáltica, Calçamento, Rede de Água, Prédios Públicos

337 – 4.4.90.51.00.00.00.00 – Obras e Instalações

8. Da busca por propostas adicionais mais vantajosas

Visando cumprir o §3º do art. 75, da Lei 14.133/2021, a municipalidade antes de proceder à contratação de qualquer empresa fará publicar no site oficial aviso de dispensa, este termo referência, modelo de proposta e relação de documentos de habilitação para que empresas interessadas possam, no prazo de 03 (três) dias úteis possam apresentar suas propostas orçamentárias. Objetiva-se assim, a busca por propostas mais vantajosas à administração municipal, desde que as empresas atendem aos requisitos exigidos para o fornecimento dos materiais e após, apresentem os documentos necessários de habilitação.

O Município possui Planilha Orçamentária, Cronograma e Projetos de engenharia expedido pelo setor de engenharia com os valores de referência pela tabela Sinapi, conforme especificação do objeto acima relacionado.

9. Da forma de apresentação da proposta

As propostas poderão ser encaminhadas ao Setor de Licitação através do e-mail. comprasnt@gmail.com ou entregues pessoalmente mediante protocolo até às 08h00min do dia 14 de novembro de 2024.

10. Da documentação para assinatura de contrato

Para estar tecnicamente habilitado a empresa deverá apresentar, obrigatoriamente, os seguintes documentos relativos à Habilitação:

- a) Certidão negativa de débitos federais;
- b) Certidão negativa de débitos estaduais;
- c) Certidão negativa de débitos municipais;
- d) Certidão negativa de débitos junto ao FGTS;
- e) Certidão de regularidade perante a justiça do trabalho;

55 3797 1100

gabinete@novotiradentesrs.com.br

Rua Lúcio Cavalli, 246 - Centro
CEP 98370-000 - Novo Tiradentes/RS

www.novotiradentesrs.com.br



- f) Contrato social ou certificado de microempreendedor individual;
- g) Prova de inscrição no cadastro nacional de pessoa jurídica (CNPJ/MF);
- h) a) Certidão de registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura de Urbanismo – CAU/BR, pertinente ao Responsável Técnico da empresa licitante. Observação: Para as empresas que possuem registro no CREA de outra jurisdição deverá ser apresentado visto do CREA/RS para fins de contratação e realização de obras nos termos da Resolução n. 413/97 do CREA. Para o responsável técnico que tenha registro no CREA de outro Estado, deverá obter o visto do CREA/RS no seu registro, de conformidade com o disposto no artigo nº 58 da Lei Federal nº 5.194/66 e Resolução nº 1007/2003 do CONFEA.

Novo Tiradentes – RS, 08 de novembro de 2024.

LUIZ CARLOS BENEDETTE
PREFEITO MUNICIPAL

55 3797 1100

gabinete@novotiradentesrs.com.br

Rua Lúcio Cavalli, 246 - Centro
CEP 98370-000 - Novo Tiradentes/RS

www.novotiradentesrs.com.br

