



## PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO TIRADENTES - RS

### MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** IMPLANTAÇÃO DE QUADRA DE ESPORTES COBERTA E ABERTA NA LOCALIDADE DE LINHA SÃO FRANCISCO, INTERIOR DO MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES/RS.

**EXECUTOR:** MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES – RS

**ÁREA:** 475,80 m<sup>2</sup>

O presente memorial tem como objetivo descrever os serviços e materiais a serem empregados na obra da implantação de uma quadra de esportes coberta e aberta, com dimensões de 18,30m x 26,00m, na localidade de Linha São Francisco, no perímetro rural do município de Novo Tiradentes, perfazendo um total de 475,80m<sup>2</sup> de área construída.

#### **1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES**

A placa da obra, em chapa de aço galvanizado, deverá ser fixada em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento. Esta será fixada em suportes de madeira junto ao solo.

Os materiais empregados na obra satisfarão o presente memorial e serão submetidos a exame e aprovação do engenheiro responsável pela execução, bem como o engenheiro responsável pela fiscalização da obra.

Periodicamente, a área deverá ser limpa, sendo procedida a remoção de todo o entulho e detritos acumulados no decorrer dos trabalhos de construção. Para uso na obra, serão disponibilizadas pelo município as instalações de água existentes junto às atuais instalações da Comunidade.

#### **2.0 – MOVIMENTO DE TERRAS**

A Prefeitura providenciará o serviço de terraplanagem mecânica inicial, adequando o terreno às especificações da obra.

A locação da obra deverá obedecer aos alinhamentos e divisas da área onde será implantada, obedecendo às dimensões do projeto. A mesma será feita pelo responsável técnico pela execução da obra e seus propositos devidamente orientados, sendo executado pelo método de tabua corrida em guias de madeira e pontalotes de eucalipto, obedecendo aos níveis do projeto e locação da obra, conforme projeto.

As cavas para fundações serão executadas em obediência rigorosa ao projeto de fundações e demais projetos da obra e de acordo com a natureza do terreno encontrado e o volume do trabalho a ser realizado. Deverá ser observado o máximo rendimento e economia, obrigando-se a Empreiteira a adotar o processo que mais se adequar à natureza do terreno tomando alguns cuidados, desta forma, o fundo destas valas deverá ser

*J* *B*

perfeitamente compactado, antes do lançamento do concreto. Ter o cuidado de não deixar detritos e raízes no fundo da vala para evitar problemas de recalque de solo futuro. Antes da locação da sapata, deverá ser realizada uma camada de 4 cm de lastro em brita nº 2.

Os trabalhos de aterro e reaterro de cavas de fundação e outras partes da obra, como enchimento para pisos, serão executados com material escolhido, sem detritos vegetais, em camadas sucessivas nunca maiores que 15cm de espessura, molhados e energeticamente apiloados, tendo o cuidado de compactar bem este solo próximo às fundações, não deixando espaço para que as águas pluviais possam infiltrar para a fundação, evitando assim ulteriores fendas, trincas e desníveis, por recalque das camadas aterradas.

### **3.0 – INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES**

As sapatas isoladas serão executadas em concreto armado, fck 30MPa. As dimensões destas sapatas deverão ser de (1,30 x 1,30 x 0,70)m cada, estando indicada em planta a localização de cada uma. As sapatas isoladas deverão ser assentadas sobre uma camada de lastro de brita de 4cm. As sapatas isoladas serão armadas com malha de ferro 10mm a cada 12cm nos dois sentidos.

No respaldo serão executadas vigas baldrame de (15x35)cm, armadas com 4 ferros na longitudinal de 12,5mm e estribos de ferro 5 mm a cada 15cm e concreto fck 30MPa.

O nível do respaldo do alicerce a ser implantado deverá ser no mínimo 15cm acima do nível do solo.

### **4.0 – IMPERMEABILIZAÇÕES**

O respaldo dos alicerces deverá ser impermeabilizado com duas demãos (cruzadas) de tinta asfáltica fria, seguindo as recomendações do fabricante quanto à aplicação e preparo, que deverão cobrir toda a superfície e inclusive as laterais. Após a execução da impermeabilização será aplicado uma camada de areião grosso, as superfícies a impermeabilizar deverão estar limpas, lisas, resistentes e secas.

### **5.0 – SUPERESTRUTURA**

Serão executados pilares em concreto armado de (25x35)cm com pé-direito livre de acordo com projeto arquitetônico, armados com 10 ferros na longitudinal de 12,5mm e estribos de 5,0mm a cada 12cm. Serão previstos chumbadores metálicos para fixação das tesouras metálicas. A locação dos pilares seguirá conforme apresentado no projeto.

### **6.0 – COBERTURA**

A estrutura do telhado será metálica e fixada sobre os chumbadores dos pilares com solda elétrica e nas esperas de ferro deixadas quando da concretagem. A estrutura da cobertura será composta de treliças em perfil U 75x40x40mm (banzos) e 68x30x30mm (diagonais), com espessuras de 2,25mm para ambas.

As terças metálicas enrijecidas serão de perfil U 100x40x40, com espessura 2,25mm, distribuídas com espaçamento conforme catálogo de telhas do fabricante das telhas. As estruturas, de modo geral, receberão demão de zarcão anti-ferrugem e duas demãos de tinta esmalte.

Os cabos com a função de tirantes, terão ½” e devem ser fixados à cobertura com chumbadores.

B

J

A cobertura será com telhas onduladas galvanizadas nº 17 (e= 0,5mm), afixadas na estrutura com hastes de alumínio buchas arruelas e parafusos, tudo conforme projeto. A execução deverá obedecer ao dimensionamento e o detalhamento do projeto.

*OBS: A empresa executora deverá apresentar a devida anotação de responsabilidade técnica (ART) de um profissional engenheiro mecânico.*

## **7.0 – PAVIMENTAÇÃO**

Previamente será executado o aterramento e apiloamento de toda a área limitada pelos parâmetros internos dos alicerces, em camadas conforme especificado. Posteriormente, será lançado um lastro de brita de espessura igual a 5cm.

O piso será em concreto usinado de resistência característica 20MPa, com 7cm de espessura e juntas serradas de 2,50x2,50m. Para este, será realizado o polimento com máquina tipo helicóptero. Para reforço da pavimentação também será inserida em toda área pavimentada tela soldada;

Para a calçada em piso intertravado na chegada da edificação, deverá ser realizado o preparo do terreno sobre o qual se assentará a calçada, algo de suma importância para garantir a qualidade do serviço. Os serviços devem ser precedidos de limpeza do terreno no qual será executada a calçada nas dimensões indicadas no projeto. A superfície do terreno deve ser devidamente regularizada, respeitando a acessibilidade da quadra, apresentando-se lisa, isenta de partículas soltas e ainda, não deve apresentar solos que contenham substâncias orgânicas, nem quaisquer problemas de infiltrações d'água ou umidade excessiva.

A superfície preparada para a execução da calçada deve estar bem compactada. Após regularização da superfície, esta que consiste em uma camada de 4,0cm de areia, irá ocorrer o assentamento do piso intertravado com espessura de 6 cm.

Os blocos de concreto serão pré-moldados e deverão ser assentados das bordas para o centro e quando em rampa, de baixo para cima, observando-se que o alinhamento das juntas fique em concordância com o alinhamento do terreno, e alternadas conforme as fiadas vizinhas.

O rejuntamento consistirá no espalhamento de uma camada de 1,5 cm de pó de pedra, sobre as peças assentadas, para preenchimento dos vazios. O pó de pedra é posto sobre os blocos em camadas finas para evitar que sejam totalmente cobertos e espalhada com uma vassoura até preencher completamente as juntas. Após o rejuntamento deverá ser efetuada compactação mecânica (placa vibratória), a fim de promover o nivelamento dos mesmos.

## **8.0 – ALVENARIAS**

Serão executadas as alvenarias de vedação com tijolos cerâmicos furados de boa qualidade, 14x9x19cm, assentados de deitado, com espessura 14cm, com argamassa traço 1;2;8; previamente umedecidos e juntas de assentamento espessura mínima de 1,5 cm. Serão previstas no topo das alvenarias, conforme alturas cotadas no projeto arquitetônico, vergas com a função de cintas de concreto armado moldadas no local. As vergas serão executadas acima de todos os vãos de alvenaria e serão armadas com 4 ferros CA-60 5,0mm e estribos de ferro CA-60 4,2mm a cada 15cm, concreto traço 1:3:3 de cimento, areião e brita.

Todas as alvenarias receberão uma aplicação de chapisco de cimento e areião no traço 1:3, com tempo de cura mínimo de uma semana antes da execução de outra etapa de revestimento. Após, todas as paredes em alvenarias receberão emboço massa única em argamassa de cimento, cal e areia média, traço 1:2:8, com espessura de 25mm.

J B

## **9.0 – PINTURA**

A quadra deverá estar concluída para a colocação das demarcações e acessórios. Primeiramente será feita a devida limpeza das superfícies. A quadra de esportes será demarcada com duas demãos de tinta acrílica na cor branca, com 5 cm de largura, para a modalidade de futsal.

As estruturas metálicas, incluídos os equipamentos metálicos das modalidades esportivas, deverão ser pintadas com fundo anticorrosivo e tinta esmalte brilhante.

Para as alvenarias, primeiramente será feita a devida limpeza das suas superfícies, inclusive lixadas antes do início da pintura. As alvenarias receberão fundo preparador com selador acrílico e, após, todas receberão duas demãos de tinta acrílica semibrilho.

## **10.0 – EQUIPAMENTOS**

As goleiras serão em tubos de aço galvanizado de 3 polegadas, nas dimensões oficiais do futsal, com redes de polietileno de 4mm, malha de (10x10)cm. Os equipamentos deverão ter recebido uma demão de fundo anticorrosivo e duas demãos de tinta esmalte, pela empresa fornecedora.

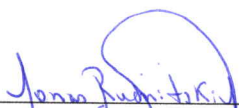
## **11.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Será executada a entrada de energia com poste em concreto padrão Creluz, fios 4x10.00mm<sup>2</sup>, disjuntor, eletroduto rígido 3/4, conexões, bastão de aterramento e demais acessórios e conexões padrão da concessionária, ligada partir da rede pública, alimentando o CD embutido na alvenaria, sendo os disjuntores com capacidade mínima de 16 A, conforme projeto e distribuídos a todos os pontos por circuitos com cabos condutores através de eletrodutos em mangueira 3/4 e expostos sobre a estrutura metálica da cobertura; obedecendo projeto e normas da ABNT

## **12.0 – SERVIÇOS FINAIS**

A mão de obra que a critério da fiscalização da prefeitura se mostrar inapta para o serviço, deverá ser substituída imediatamente, sem ônus para o contratante. A obra será considerada concluída quando todos os serviços estiverem acabados e tiverem sido executadas as limpezas, estando esta em perfeitas condições de uso. Todos os serviços deverão ser examinados pela fiscalização que constatará se os mesmos foram executados de acordo com as especificações e, uma vez não estando de acordo, deverão ser refeitas, às expensas do construtor.

Novo Tiradentes - RS, 02 de março de 2026.



Jonas Carlos Rudnitski  
Eng. Civil - CREA RS 191809



Luiz Carlos Benedette  
Prefeito Municipal