



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO TIRADENTES - RS

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: GINÁSIO DE ESPORTES SÃO JOSÉ.

LOCAL: LINHA SÃO JOSÉ, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO.

EXECUTOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO TIRADENTES - RS

1.0 – OBJETIVO

Tendo em vista o Edital Sel nº10/2021, Programa de Recuperação de Espaços Esportivos, no que se refere à estrutura física; este projeto contempla a ampliação dos serviços da quadra coberta e aberta na Linha São José, no interior do Município de Novo Tiradentes-RS.

O presente memorial, como parte integrante do projeto executivo, tem por finalidade, caracterizar criteriosamente e descrever os materiais e serviços a serem utilizados na execução da ampliação dos serviços da edificação da quadra de esportes atualmente em execução, onde também deverão ser observados e obedecidos os padrões utilizados nas boas técnicas da engenharia. Serão realizados os fechamentos de alvenaria na atual construção, além da instalação de aberturas; e ampliação de banheiros masculinos e femininos, um palco e também uma cancha de bochas. Contempla ainda serviços de pinturas e execução de instalações elétricas e hidrossanitárias.

2.0 – INSTALAÇÃO DA OBRA

Deverá ser feita a completa limpeza do local para a instalação e locação da obra. A placa da obra será modelo do governo do Estado e executada em chapa metálica com pintura esmalte padrão, apresentando os dados da obra conforme normas da Secretaria.

3.0 – LOCAÇÃO DA OBRA

A locação da obra deverá obedecer aos alinhamentos da edificação existente, seguindo às dimensões do projeto. A mesma será feita pelo responsável técnico pela execução da obra e seus propositos devidamente orientados, sendo executado pelo método de tábua corrida em guias de madeira e pontaletes de eucalipto, obedecendo aos níveis do projeto e locação da obra, conforme projeto.

4.0 – FUNDAÇÕES

As escavações das valas serão executadas manualmente até atingir terreno resistente adequado à carga. Na área estão localizados os sanitários e palco, as fundações serão de (0,80x0,80x0,60)m, armadas com malha de ferro 8mm a cada 12cm nos dois sentidos. Na área que compreende a cancha de bochas as fundações serão de (1,0x1,0x0,60)m, armadas com malha de ferro 8mm a cada 12cm nos dois sentidos. As demais fundações do corpo da quadra já são existentes. No respaldo serão executadas vigas baldrame de (15x35)cm, armadas com 4 ferros na longitudinal de 12.5mm e estribos de ferro 5 mm a cada 15cm e concreto fck 25MPa.

5.0 – IMPERMEABILIZAÇÃO

Serão aplicadas 02 demãos de hidroasfalto frio sobre as vigas baldrame e laterais das mesmas. Após execução da impermeabilização será aplicado uma camada de areião grosso, as superfícies a impermeabilizar deverão estar limpas, lisas, resistentes e secas.

6.0 – ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO

Na área da cancha de bochas serão executados pilares em concreto armado de (20x30)cm com 4,00m de pé direito livre, armados com 06 ferros na longitudinal de 12,5mm e estribos de 5,0mm a cada 15cm. Na área dos sanitários e palco, os pilares em concreto armado serão de (20x20)cm, armados com 4 ferros na longitudinal de 12,5mm e estribos de ferro 5,0mm a cada 15cm, com concreto fck 25MPa, traço 1:3:3 de cimento, areião e brita. As vigas de respaldo e intermediária das alvenarias serão em concreto armado de (20x30)cm, com 6 ferros na longitudinal de 10,0mm e estribos de ferro 4,2mm a cada 15cm, concreto fck 25 MPa, traço 1:3:3 de cimento, areião e brita. A locação dos pilares seguirá conforme projetado.

7.0 – PAREDES DE ELEVAÇÃO

Serão executadas com tijolos cerâmicos 6 furos, de boa qualidade, sendo assentados à chato com argamassa traço 1:2:8, previamente umedecidos e com juntas de assentamento com espessura mínima de 1,5cm. Serão previstas no topo da alvenaria, conforme alturas cotadas no projeto arquitetônico, vigas intermediárias e de respaldo em concreto armado moldado no local. Nas cintas deverão ser deixadas esperas de ferro para posterior armação de estrutura do telhado em ferro mecânico 12,5mm. As vergas e contra-vergas serão em concreto armado de (14x10)cm em todos os vãos de aberturas, no traço 1:3:3, armadas com 4 ferros 6.0mm e estribos de 4.2mm a cada 20cm; transpassando em no mínimo 25cm para ambos os lados do vão, concreto fck 20MPa, traço 1:3:3 de cimento, areião e brita.



8.0 – COBERTURA

Na área onde serão executados os banheiros e palco, as tesouras da cobertura serão em perfil de ferro U 38x75x38, chapa 2,65mm, treliçado com perfil de ferro U 38x68x38, chapa 2,0mm. As tesouras serão fixadas sobre os pilares com solda elétrica e nas esperas de ferro deixadas quando da concretagem. As terças serão em perfil de ferro U 40x100x40, chapa 2,65mm, com espaçamento máximo de 1,4m ou prescrição do fabricante. A inclinação e flecha das estruturas seguem conforme projeto. A telha e o fechamento dos oitões serão em chapa de zinco galvanizada 0,50mm, trapezoidal e fixadas nas estruturas de perfil U nos oitões e terças da cobertura com parafusos apropriados. As estruturas metálicas receberão duas demãos de tinta antiferrugem.

9.0 – ESQUADRIAS

As janelas serão em ferro, basculantes, fixadas na alvenaria, em vãos requadrados e nivelados com contramarco. Os vidros deverão ter espessura mínima 3mm. A colocação das peças obedecerá a um perfeito nivelamento, prumo e fixação, verificando se as alavancas ficam suficientemente afastadas das paredes para a ampla liberdade dos movimentos. As esquadrias serão fixadas em vergas de concreto embutidas na alvenaria.

As portas internas são em madeira tipo semi ocas, laminadas e com marcos em madeira de lei, com fechaduras, dobradiças e acessórios. As portas de entrada/saída serão em ferro com chapa frizada nº. 22, tubo de ferro 30x30, dobradiças e demais acessórios. As madeiras a serem utilizadas nas estruturas de madeira das esquadrias receberão tratamento anti cupim, e seguem as dimensões conforme projeto.

10.0 – REVESTIMENTOS

As alvenarias receberão chapisco de cimento e areia no traço 1:3, com tempo de cura mínimo de uma semana antes da execução de outra etapa de revestimento. Após, todas as paredes serão revestidas com reboco desempenado de argamassa de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8. As paredes de alvenarias internas dos banheiros receberão revestimento com azulejos cerâmicos, na dimensão de 25x25cm, na cor branca, assentados com argamassa de cimento cola adequada, com junta de dilatação de 2mm ou conforme prescrição do fabricante, com altura mínima de 2,00 metros.

Posteriormente, será feita a devida limpeza das superfícies das alvenarias e esquadrias, inclusive lixadas antes do início da pintura. As paredes externas receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas (cor a definir) sobre reboco desempenado fino. As paredes internas, onde não haver revestimento cerâmico, receberão pintura em tinta acrílica acetinada lavável (cor a definir); tudo em no mínimo duas demãos.

Modelos de referência: Tinta Suvinil acrílica ou equivalente.

B

J

As esquadrias metálicas receberão uma demão de fundo anticorrosivo à base de óxido e ferro (zarcão), sendo que após todas receberão duas demãos de tinta esmalte acetinado ou até o perfeito cobrimento das superfícies.

11.0 – FORRO E BEIRAIS

Não terá.

12.0 – PAVIMENTAÇÕES

Toda área de ampliação receberá aterro compactado e sobre este um lastro de brita com 4cm de espessura e piso de 7cm de espessura em concreto fck 20MPa, traço 1:3:3 de cimento, areião e brita 1.

Nos banheiros, palco e circulação da cancha de bochas serão assentados sobre o contrapiso, revestimentos cerâmicos com placas esmaltadas de 45x45cm ou a combinar com a fiscalização da Prefeitura; sendo estas peças com PEI-5, na cor cinza, assentada com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo de referência. Será utilizado rejuntamento siliconado cinza platina com especificação indicada pelo modelo referência. As peças cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica sobre contrapiso de concreto.

13.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Será executada a entrada trifásica com poste em concreto padrão Creluz, mureta em alvenaria com acabamento em reboco, ligada partir da rede pública, alimentando o CD embutido na alvenaria com capacidade para 20 disjuntores e distribuídos a todos os pontos por circuitos com fios condutores (1x2,5, 1x4, 1x6)mm², sendo embutida nas alvenarias onde possui reboco através de eletrodutos em mangueira 3/4 e exposta nas alvenarias aparente e sobre as estrutura metálica através de eletroduto de pvc rígido 3/4 fixados nas estruturas metálicas. As tomadas e interruptores 2x4 são embutidos onde possui reboco. Nos sanitários, palco, cancha de bochas, circulação serão instaladas fluorescentes com calha, reator e lâmpada, conforme quantitativo da Planilha Orçamentária. Os refletores da quadra serão completos, com reator, suporte e lâmpada mista 250W, fixados na estrutura da cobertura e serão ligados com cabo isolado (2x4)mm², conforme projeto e obedecendo as normas da ABNT.

14.0 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Compreendem as redes de água e esgotos cloacais e os equipamentos, como vasos sanitários, caixas de descarga, lavatórios de banheiro, mictórios, entre outros; e

B
h

serão executados conforme projeto em anexo, NBR5626, aprovados pelos órgãos competentes, por pessoa devidamente capacitada e habilitada para tal serviço.

A água será ligada à rede pública com cano pvc soldável 25mm, tipo soldável e conexões, quadro cavale, com alimentação direta. A água fria será distribuída através de cano pvc 25mm, soldável e conexões 25mm, sendo todos embutidos nas paredes de alvenaria e pisos, obedecendo às normas da ABNT e concessionária local.

Aparelhos sanitários: serão todos de louça vitrificada, sendo os lavatórios com coluna, bacia sanitária com assento, terá acionamento por caixa de descarga, pvc com canos 40mm e acessórios. As torneiras, registros e demais acessórios serão em PVC rígido diâmetro 25mm. As águas servidas serão coletadas através de canos diâmetros 40, 50 e 100mm, com todas as conexões necessárias em pvc, ralos em pvc 15mm, caixas de inspeção de 60x60x30cm em alvenaria de tijolos maciços com acabamento em reboco paulista e fundo em concreto desempenado, fossa séptica com capacidade mínima de 1.825 litros, sendo esta executada com placas em concreto pré-fabricado ou em alvenaria de tijolos maciços rebocada; fundo e tampa de concreto, ligando ao sumidouro drenado com dimensões mínimas de 3,50x3,00x1,50m, conforme projeto, obedecendo às normas da ABNT. Os sanitários receberão barras de apoio em metal dn 1 ¼, fixadas nas alvenarias com bucha e parafuso, conforme projeto.

Serão instaladas bancadas de granito cinza andorinha, acabamento polido, nas dimensões do projeto, na altura de 0,60m, com cuba de embutir em louça branca, com torneiras cromadas, de mesa. Para a instalação das bancadas de granito, deve ser feito um rasgo no reboco para o adequado chumbamento da bancada dentro da parede.

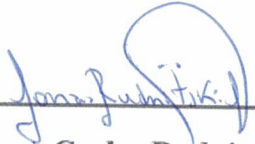
15.0 – ENTREGA E RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

A obra só será liberada a utilização após ser limpa e estar livre de quaisquer resíduos de entulhos ou materiais de sobra da obra.

Novo Tiradentes, 21 de dezembro de 2021.



Luiz Carlos Benédette
Prefeito Municipal



Jonas Carlos Rudnitski

Engenheiro Civil / CREA RS 191809