

ORÇAMENTO GLOBAL

Obra:	MURO DE CONTENÇÃO, DRENAGEM DA QUADRA DE AREIA E BANHEIROS DA PRAÇA CENTRAL	BDI adotado
Município:	NOVO TIRADENTES - RS	26,00%
Endereço:	RUA ALBINO MARCOLAN	Base: SINAPI junho/2020

Planilha Orçamentária

ITEM	Sinapi	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Unitario Material	Unitário com BDI	Total Geral
------	--------	------------------------	-------	--------	-------------------	------------------	-------------

PARTE 01 - MURO DE CONTENÇÃO E DRENAGEM DA QUADRA DE AREIA

FUNDAÇÕES							
1.1							
1.1.1	93358	Escavação manual de valas	m³	1,51	58,46	73,66	111,23
1.1.2	96535	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para sapata, em madeira serrada	m²	7,60	92,23	116,21	883,19
1.1.3	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	45,36	8,00	10,08	457,23
1.1.4	96558	Concretagem de sapatas, fck 30MPa, com lançamento, adensamento e acabamento	m³	1,51	411,27	518,20	782,48
							2.234,13
INFRAESTRUTURA (VIGAS BALDRAME)							
1.2							
1.2.1	94103	Lastro de vala com cama de brita, e: 5cm (fundo das vigas)	m³	0,42	170,61	214,97	90,29
1.2.2	96536	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para vigas, em madeira serrada	m²	21,38	45,91	57,85	1.236,76
1.2.3	92775	Armadura CA 60 - 5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	30,44	11,40	14,36	437,12
1.2.4	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	35,06	8,00	10,08	353,40
1.2.5	92779	Armadura CA 50 - 12,5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	72,42	6,63	8,35	604,71
1.2.6	92723	Concretagem de vigas, fck 20MPa, bombeado, inc. lançam, adensamento e acabamento	m³	3,20	377,99	476,27	1.524,06
							4.246,34
SUPRAESTRUTURA (PILARES E VIGAS AMARRAÇÃO)							
1.3							
1.3.1	92443	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para pilares retangulares	m²	13,39	33,09	41,69	558,23
1.3.2	92775	Armadura CA 60 - 5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	20,05	11,40	14,36	287,92
1.3.3	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	58,28	8,00	10,08	587,46
1.3.4	92722	Concretagem de pilares, fck 25MPa, bombeado, inc. lançam, adensamento e acabamento	m³	2,00	385,87	486,20	972,40
1.3.5	96536	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para vigas, em madeira serrada	m²	16,86	45,91	57,85	975,35
1.3.6	92775	Armadura CA 60 - 5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	20,98	11,40	14,36	301,27
1.3.7	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	35,06	8,00	10,08	353,40
1.3.8	92779	Armadura CA 50 - 12,5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	55,52	6,63	8,35	483,59
1.3.9	92723	Concretagem de vigas, fck 20MPa, bombeado, inc. lançam, adensamento e acabamento	m³	1,68	377,99	476,27	800,13
							5.299,76
PAREDES EM CONCRETO ARMADO							
1.4							
1.4.1	92509	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para laje maciça	m²	92,50	37,55	47,31	4.376,18
1.4.2	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	62,00	8,00	10,08	624,96
1.4.3	92722	Concretagem de pilares/parede, fck 25MPa, bombeado, inc. lançam, adensamento e acabamento	m³	11,56	385,87	486,20	5.620,47
							10.621,61
SERVIÇOS DE TERRA							
1.5							
1.5.1	96995	Reaterro apiloado manual com soquete (camadas de 20cm)	m²	58,04	35,45	44,67	2.592,85
1.5.2	89512	Tubo PVC, água pluvial, DN 100mm, fornecido e instalado (ao longo das paredes)	m	12,00	44,42	55,97	671,64
							3.264,29
DRENAGEM QUADRA DE AREIA							
1.6							
1.6.1	93358	Escavação manual de valas	m³	20,35	58,46	73,66	1.498,98
1.6.2	73969/01	Execução de drenos c/ tubos drenantes de concreto, diâmetro 20cm, envoltos em brita e geotextil	m	81,40	57,50	72,45	5.897,43
1.6.3	94102	Camada de areia, lançamento manual, nível baixo de interferência (15cm)	m²	12,21	151,37	190,73	2.328,81
1.6.4	74168/01	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado dn 60cm, com grelha de ferro	uni	2,00	193,72	244,09	488,18
1.6.5	94992	Execução de piso de concreto, feito em obra, armado, acabamento convencional, esp 6cm	m²	20,90	60,20	75,85	1.585,27
							11.798,67

VALOR TOTAL DA PARTE 01

R\$ 37.464,80

PARTE 02 - BANHEIROS DA PRAÇA CENTRAL

SERVIÇOS INICIAIS							
2.1							
2.1.1	99059	Locação convencional de obra, gabarito de tábuas corridas pontaleadas	m	20,50	34,80	43,85	898,93
2.1.2	93358	Escavação manual de valas	m³	1,38	58,46	73,66	101,65
							1.000,58
INFRAESTRUTURA (FUNDAÇÕES)							
2.2							
2.2.1	96535	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para sapata, em madeira serrada	m²	7,84	92,23	116,21	911,09
2.2.2	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	39,31	8,00	10,08	396,24
2.2.3	96558	Concretagem de sapatas, fck 30MPa, com lançamento, adensamento e acabamento	m³	1,38	411,27	518,20	716,12
2.2.4	94103	Lastro de vala com cama de brita, e: 5cm (fundo das vigas)	m³	5,88	170,61	214,97	1.264,02
2.2.5	96536	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para vigas, em madeira serrada	m²	17,29	45,91	57,85	1.000,23
2.2.6	92775	Armadura CA 60 - 5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	20,36	11,40	14,36	292,37
2.2.7	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	30,82	8,00	10,08	310,67
2.2.8	92779	Armadura CA 50 - 12,5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	48,80	6,63	8,35	407,48
2.2.9	92723	Concretagem de vigas, fck 20MPa, bombeado, inc. lançam, adensamento e acabamento	m³	1,65	377,99	476,27	785,85
2.2.10	96995	Reaterro apiloado manual com soquete (camadas de 20cm)	m²	5,89	35,45	44,67	263,11
							6.346,17
IMPERMEABILIZAÇÃO							
2.3							
2.3.1	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica (vigas baldrame), duas demãos	m²	22,02	30,76	38,76	853,50
2.3.2	98546	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplic. do primer	m²	12,60	71,39	89,95	1.133,37
							1.986,87
SUPRAESTRUTURA (PILARES, VIGAS AMARRAÇÃO E LAJE)							
2.4							
2.4.1	92443	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para pilares retangulares	m²	21,00	33,09	41,69	875,49
2.4.2	92775	Armadura CA 60 - 5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	15,88	11,40	14,36	225,16
2.4.3	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	78,62	8,00	10,08	792,49
2.4.4	92722	Concretagem de pilares, fck 25MPa, bombeado, inc. lançam, adensamento e acabamento	m³	1,24	385,87	486,20	602,89
2.4.5	96536	Fabricação, montagem e desforma de fôrma para vigas, em madeira serrada	m²	20,47	45,91	57,85	1.184,19
2.4.6	92775	Armadura CA 60 - 5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	18,91	11,40	14,36	271,55
2.4.7	92778	Armadura CA 50 - 10mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	30,32	8,00	10,08	305,63
2.4.8	92779	Armadura CA 50 - 12,5mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	48,00	6,63	8,35	400,80

2.4.9	92723	Concretagem de vigas, fck 20MPa, bombeado, incl. lançam, adensamento e acabamento	m³	1,51	377,99	476,27	719,17
2.4.10	74141/002	Laje pré moldada para cobertura, incl. vigotas, tabelas, concreto e escoramento	m²	25,41	78,45	98,85	2.511,78
7.889,15							
ALVENARIAS							
2.5.1	87473	Alvenaria de vedação tijolo cerâmico furado (14cm), argamassa prep na betoneira	m²	23,28	52,00	65,52	1.525,31
2.5.2	87475	Alvenaria de vedação tijolo cerâmico furado (19cm), argamassa prep na betoneira	m²	47,55	62,57	78,84	3.748,84
2.5.3	93186	Vergas e contravergas moldadas in loco em concreto	m	8,30	44,38	55,92	464,14
5.738,29							
ESQUADRIAS							
2.6.1	94570	Janela de alumínio, de correr, com duas folhas, com vidros e batentes (2 unidades de 1,20 x 0,60)	m²	1,44	291,47	367,25	528,84
2.6.2	84089	Pingadeira/peitoril em granito cinza, polido, 25 cm	m	2,40	128,81	162,30	389,52
2.6.3	100701	Porta de ferro, de abrir, com chapa, completa com guarnições (2 unidades de 1,0 x 2,10)	m²	4,20	387,34	488,05	2.049,61
2.6.4	90823	Porta de madeira semi-oca 0,90x2,10m, esp. 3,5cm, completa	unil	2,00	356,32	448,96	897,92
2.6.5	90822	Porta de madeira semi-oca 0,80x2,10m, esp. 3,5cm, completa	uni	1,00	338,24	426,18	426,18
4.292,28							
COBERTURA							
2.7.1	92539	Trama de madeira para cobertura para telhado	m²	35,00	53,83	67,83	2.374,05
2.7.2	94443	Telhamento com telha cerâmica tipo romana, com mais de duas águas, incl. lçamento	m²	35,00	37,61	47,39	1.658,65
2.7.3	94227	Calha em chapa de aço galvanizado n° 24, 33 cm, incluso transporte vertical	m	6,85	38,79	48,88	325,05
4.357,75							
REVESTIMENTOS							
2.8.1	87908	Chapisco aplicado em alvenaria, argamassa 1:3, em betoneira (paredes, tetos)	m²	118,18	5,43	6,84	808,35
2.8.2	87531	Emboço p/recebimento de cerâmica, 1:2:8, prep. mecânico, 20mm (paredes)	m²	97,28	23,70	29,86	2.904,78
2.8.3	87529	Massa única p/ recebimento de pintura, 1:2:8, prep. mecânico, 20mm (tetos)	m²	20,90	24,61	31,01	648,11
2.8.4	89046	Revestimento em cerâmica, 30x40cm (banheiros até o teto)	m²	59,37	32,79	41,32	2.453,17
6.814,41							
PAVIMENTAÇÕES							
2.9.1	94103	Lastro de piso com cama de brita, espessura 5cm	m²	0,98	170,61	214,97	210,67
2.9.2	87640	Contrapiso em argamassa, 1:4, preparo mecânico, espessura 4cm	m²	19,64	36,55	46,05	904,42
2.9.3	98689	Soleira de granito cinza, polido, largura 15cm	m	4,60	87,24	109,92	505,63
2.9.4	87249	Revestimento cerâmico para piso, 45 x 45cm, cor branca	m²	19,64	42,75	53,87	1.058,01
2.678,73							
PINTURA							
2.10.1	95305	Textura acrílica, aplicação manual, uma demão (paredes externas)	m²	25,11	13,13	16,54	415,32
2.10.2	88488	Pintura látex com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	25,11	12,59	15,86	398,24
2.10.3	88488	Pintura látex com tinta látex acrílica em tetos e abas, duas demãos	m²	20,90	13,97	17,60	367,84
2.10.4	74065/003	Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	10,92	22,16	27,92	304,89
2.10.5	100746	Pintura esmalte brilhante sobre superfície metálica	m²	8,40	16,25	20,48	172,03
1.658,32							
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS e SANITÁRIAS							
2.11.1	89957	Ponto de consumo de água fria, tubulação PVC, DN 25mm, incluso rasgo e chumb. em alvenaria	uni	11,00	94,97	119,66	1.316,26
2.11.2	89714	Tubo PVC, esgoto predial, DN 100mm, fornecido e instalado	m	14,20	38,57	48,60	690,12
2.11.3	89712	Tubo PVC, esgoto predial, DN 50mm, fornecido e instalado	m	13,70	19,53	24,61	337,16
2.11.4	89511	Tubo PVC, descida água pluvial, DN 75mm, fornecido e instalado	m	3,00	28,17	35,49	106,47
2.11.5	98079	Sumidouro em alvenaria de tijolo maciço, (1,0 x 3,0 x 3,0)m, para atender 10 contribuintes	uni	1,00	3172,42	3997,25	3.997,25
6.447,26							
APARELHOS E EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS							
2.12.1	88888	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada de louça branca, fornecido e instalado	uni	3,00	382,64	482,13	1.446,39
2.12.2	1-10432	Mictório sifonado em louça branca	uni	3,00	219,00	275,94	827,82
2.12.3	1-21112	Válvula de descarga em metal cromado para mictório, fechamento automático	uni	3,00	187,29	235,99	707,97
2.12.4	88895	Bancada de granito cinza polido para pia, 0,50m x 0,6m, fornecimento e instalação	uni	4,00	283,96	357,79	1.431,16
2.12.5	86901	Cuba de embutir oval em louça branca, fornecimento e instalação	uni	4,00	119,67	150,78	603,12
2.12.6	88883	Sifão do tipo flexível em pvc, fornecimento e instalação	uni	4,00	10,70	13,48	53,92
2.12.7	86911	Torneira cromada longa, de parede, para jardim, fornecimento e instalação	uni	1,00	47,98	60,45	60,45
2.12.8	86906	Torneira cromada, de mesa, para pia, fornecimento e instalação	uni	4,00	58,93	71,73	286,92
2.12.9	74229	Divisória em granito polido, esp 3cm, assentado com argamassa 1:4 (3 unid de 0,30 x 0,60) mictórios	m²	0,54	594,61	749,21	404,57
2.12.10	Mercado	Barras de segurança, apoio PNE, em metal, 60 cm	uni	4,00	42,00	52,92	211,68
2.12.11	95544	Suporte para rolo de papel higiênico, aço inox, inclusive fixação	uni	3,00	47,65	60,04	180,12
2.12.12	85005	Espelho cristal, 4 mm, com parafusos de fixação, sem moldura (2 uni de 120 x 70)cm	m²	1,68	283,90	357,34	600,33
2.12.13	95547	Saboneteira tipo dispenser, para sabonete líquido com reservatório, inclusive fixação	uni	2,00	39,47	49,73	99,46
2.12.14	95542	Porta papel toalha, inclusive fixação	uni	2,00	45,70	57,58	115,16
2.12.15	89353	Registro de gaveta bruto, latão, roscável 3/4", fornecimento e instalação	uni	2,00	39,11	49,28	98,56
7.127,64							
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
2.13.1	97593	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com uma lâmpada de LED, fornecida e instalada	uni	4,00	80,09	100,91	403,64
2.13.2	74130/001	Disjuntor termomagnético, padrão americano, 10 a 30A, 240V, fornecimento e instalação	uni	1,00	14,15	17,83	17,83
2.13.3	93137	Ponto iluminação, incl. interruptor 02 teclas, caixa elét, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbam	uni	4,00	126,48	159,36	637,44
2.13.4	93141	Ponto tomada, incl. tomada 10A/250V, caixa elét, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	uni	2,00	127,79	161,02	322,04
1.380,95							
SERVIÇOS FINAIS							
2.14.1	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	25,41	1,32	1,66	42,18
42,18							
VALOR TOTAL DA PARTE 02							R\$ 57.760,57
VALOR TOTAL GERAL R\$							95.225,44

Novo Tiradentes - RS, 30 de setembro de 2020



Jonas Carlos Rodnitski

Engenheiro Civil - CREA RS 191809



ADENILSON DELLA PASCHOA