



Decreto nº 50, de 28 de julho de 2025

Regulamenta o “Programa Invista Mais em Santo Cristo”, reestruturado pela Lei Municipal nº 4.888, de 15 de julho de 2025, que dispõe sobre a Política de Desenvolvimento Econômico do Município de Santo Cristo, e dá outras providências.

Charles Thiele, Prefeito do Município de Santo Cristo, Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica e com fundamento na Lei Municipal nº 4.888, de 15 de julho de 2025,

Decreta:

CAPÍTULO I

Das Disposições Gerais

Art. 1º Fica regulamentado, por este Decreto, o Programa "Invista Mais em Santo Cristo", contemplado na Seção I da Lei Municipal nº 4.888, de 15 de julho de 2025, o qual consiste em um conjunto articulado de ações e serviços públicos voltados à promoção da atividade econômica local, à atração de investimentos e ao fortalecimento do ambiente de negócios no Município.

CAPÍTULO II

Dos Serviços Ofertados

Art. 2º Integram o Programa os seguintes serviços públicos, desde que voltados à instalação, consolidação ou desenvolvimento de empreendimentos produtivos e executados diretamente ou mediante parceria institucional, com foco na geração de emprego e renda no Município:

I - aterramento;

II - terraplanagem;



III - abertura de valas para irrigação;

IV - encascalhamento;

V - preenchimento de terrenos; e

VI - abertura de vias.

CAPÍTULO III

Dos Empreendimentos Beneficiáveis

Art. 3º Os serviços elencados nos incisos I a V do art. 2º poderão ser executados em imóveis vinculados à implantação ou ampliação de empreendimentos nas seguintes atividades econômicas:

a) bovinocultura de leite e de corte;

b) suinocultura;

c) agroindústria;

d) hortifruticultura;

e) sistemas de irrigação;

f) fertirrigação;

g) bebedouros de água;

h) piscicultura;

i) avicultura;

j) viticultura;

k) comércio;

l) indústria; e

m) prestação de serviços.



Art. 4º A prestação de serviços prevista no inciso VI do art. 2º, referente à abertura de vias, poderá ser executada em áreas internas ou adjacentes a imóveis destinados à instalação de empreendimentos ou à implantação de loteamentos.

Parágrafo único. No caso de empreendimentos voltados à implantação de loteamentos, os incentivos ficam restritos à abertura de vias, condicionados à disponibilidade técnica e orçamentária do Município.

CAPÍTULO IV

Do Requerimento e Documentação

Art. 5º A solicitação dos serviços deverá ser formalizada mediante requerimento, instruído com Plano de Negócios e com a documentação exigida nos incisos a seguir:

I - Para propriedades rurais:

- a) licença ambiental, quando couber;
- b) inscrição na Receita Estadual (bloco de produtor);
- c) registro de propriedade rural, contrato de comodato, arrendamento ou documento equivalente;
- d) Certidão Negativa de Débitos junto à Fazenda Pública Municipal;
- e) Cadastro Ambiental Rural (CAR); e
- f) descrição elaborada por técnico da área, contendo justificativa da necessidade do incentivo, caracterização da atividade a ser beneficiada e estimativa dos impactos e resultados esperados.

II - Para atividades de indústria, comércio e serviços:

- a) Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);
- b) registro na Junta Comercial;
- c) Certidão Negativa de Débitos junto à Fazenda Pública Municipal; e
- d) licença ambiental, quando couber.



Parágrafo único. A inclusão do interessado na ordem de atendimento somente ocorrerá após a entrega de toda a documentação necessária.

Art. 6º Integram o presente Decreto, como modelos de referência para instrução dos pedidos os seguintes anexos:

I - Anexo I: Modelo de Requerimento - solicitação de prestação de serviços para produtores rurais;

II - Anexo II: Modelo de Requerimento - solicitação de prestação de serviços para empreendimentos industriais, comerciais e de prestação de serviço;

III - Anexo III: Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para empreendimentos relacionados aos itens “a”, “b”, “c”, “d”, “g”, “h”, “i” e “j”, do art. 3º, localizados em propriedades rurais;

IV - Anexo IV: Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para empreendimentos industriais, comerciais e de prestação de serviço;

V - Anexo V: Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para empreendimentos voltados a sistemas de irrigação e fertirrigação.

VI - Anexo VI: Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para loteamentos; e

VII - Anexo VII: Modelo de Requerimento - prestação de serviço para aberturas de bebedouros e serviços de pequena monta.

CAPÍTULO V

Da Análise, Aprovação e Execução

Art. 7º Compete ao Comitê de Seleção e Acompanhamento da Política de Desenvolvimento a análise técnica e a deliberação quanto à aprovação dos protocolos instruídos e encaminhados nos termos deste Decreto.

Art. 8º Caberá à Secretaria Municipal do Desenvolvimento Rural e Agronegócio o acompanhamento, controle e fiscalização da execução dos serviços concedidos no âmbito deste Decreto, sem prejuízo da atuação suplementar da



Secretaria Municipal do Desenvolvimento Urbano, Econômico e Turismo, quando a prestação de serviços ocorrer na zona urbana.

Art. 9º O incentivo na forma de prestação de serviços de máquinas e equipamentos será destinado exclusivamente a novos empreendimentos ou à ampliação de atividades existentes, sendo concedidas 8 (oito) horas de serviço para cada R\$ 100.000,00 (cem mil reais) de investimento declarado, até o limite de 240 (duzentas e quarenta) horas, correspondente ao investimento de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais).

Art. 10 Para projetos de implantação ou ampliação de sistemas de irrigação ou fertirrigação, serão concedidas até 5 (cinco) horas de escavação mecanizada por hectare irrigado, observando-se o limite de 50 (cinquenta) horas por empreendimento.

Art. 11 Para o cálculo previsto no art. 9º, será considerada a soma das horas efetivamente utilizadas com cada máquina ou caminhão empregado na execução do serviço.

CAPÍTULO VI

Das Exceções e Dispensas Documentais

Art. 12 Nas hipóteses de solicitação de serviços para as finalidades previstas nos incisos deste artigo, o interessado deverá apresentar requerimento, conforme modelo constante do Anexo VII, acompanhado de Certidão Negativa de Tributos Municipais:

I - nos casos de decretação de Situação de Emergência pelo Município, especialmente em razão de estiagem, hipótese em que será admitida a execução gratuita de até uma hora de serviço de abertura de bebedouros em propriedades privadas;

II - quando os serviços forem considerados de pouca monta, assim entendidos aqueles passíveis de execução em até 8 (oito) horas e dispensados de licenciamento ambiental.



CAPÍTULO VII

Das Penalidades

Art. 13 O descumprimento do Plano de Negócios aprovado implicará:

I - Suspensão imediata do incentivo concedido;

II - Obrigação de restituição integral dos custos dos serviços, acrescidos de:

a) Correção monetária pelo IGPM;

b) Multa de 20% (vinte por cento); e

c) Juros legais, contados a partir da data da concessão.

CAPÍTULO VIII

Disposições Finais

Art. 14 Os casos omissos e as situações excepcionais serão analisados pelo Comitê de Seleção e Acompanhamento da Política de Desenvolvimento, mediante parecer técnico e jurídico, se necessário.

Art. 15 Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Santo Cristo, 70º Ano da Emancipação, 28 de julho de 2025.

Charles Thiele,
Prefeito.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO

Registre-se e publique-se.

Cristiane Weyh Malikoski da Silva,
Diretora Administrativa do Gabinete.

Publicação: 28-07-2025

Período: 28-07-2025 a 28-09-2025

Local: Quadro de Publicações Oficiais da Prefeitura de Santo Cristo



ANEXO I

(Modelo de Requerimento - solicitação de prestação de serviços para produtores rurais)

PROGRAMA INVISTA MAIS EM SANTO CRISTO

Ao Senhor Secretário Municipal do Desenvolvimento Rural e Agronegócio
Município de Santo Cristo/RS

Assunto: **Prestação de serviços de máquinas e equipamentos.**

Eu, abaixo assinado, [nome completo], inscrito(a) no CPF sob nº [xxx.xxx.xxx-xx], portador(a) da Declaração de Aptidão ao Pronaf (DAP)/Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF) nº [xxxxxxxxx], residente e domiciliado(a) na localidade [nome da localidade/zona rural], venho, respeitosamente, requerer a concessão dos serviços previstos no Decreto Municipal nº 50/2025, para fins de [implantação/ampliação] do empreendimento rural abaixo descrito:

1. Dados do requerente:

1.1. Nome:

1.2. CPF:

1.3. Inscrição Estadual de Produtor Rural:

1.4. Endereço da propriedade:

1.5. Telefone/WhatsApp: 1.6. E-mail:

2. Tipo de serviço solicitado:

() Aterramento

() Terraplanagem

() Abertura de valas

() Encascalhamento

() Preenchimento de terrenos

() Abertura de vias



3. Empreendimento:

- ☐ () bovinocultura de leite e de corte
- ☐ () suinocultura
- ☐ () agroindústria
- ☐ () hortifruticultura
- ☐ () sistemas de irrigação
- ☐ () fertirrigação
- ☐ () bebedouros de água
- ☐ () piscicultura
- ☐ () avicultura
- ☐ () viticultura

Declaro, sob as penas da lei, que as informações ora prestadas são verdadeiras e que concordo com as condições estabelecidas na Lei Municipal nº 4.888/2025 e no Decreto Municipal nº 50/2025. Manifesto, ainda, ciência de que o descumprimento do Plano de Negócios aprovado ensejará a restituição dos custos incorridos, nos termos da legislação vigente.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Santo Cristo, de de 20.....

Assinatura do requerente



ANEXO II

(Modelo de Requerimento - solicitação de prestação de serviços para empreendimentos industriais, comerciais e prestação de serviço)

PROGRAMA INVISTA MAIS EM SANTO CRISTO

Ao Senhor Secretário(a) Municipal do Desenvolvimento Urbano, Econômico e Turismo

Município de Santo Cristo/RS

Assunto: **Prestação de serviços de máquinas e equipamentos.**

A empresa [Nome Empresarial], inscrita no CNPJ sob nº [xx.xxx.xxx/xxxx-xx], estabelecida à [endereço completo], vem, por meio deste, requerer a concessão de serviços, conforme previsto no Decreto Municipal nº 50/2025, com vistas à [implantação/ampliação] do empreendimento descrito no Plano de Negócios em anexo.

1. Dados da empresa:

1.1. Razão Social:

1.2. CNPJ:

1.3. Responsável legal:

1.4. Telefone/WhatsApp: 1.5. E-mail:

2. Serviços solicitados:

() Aterramento

() Terraplanagem

() Abertura de valas

() Encascalhamento

() Preenchimento de terrenos

() Abertura de vias

3. Segmento de atuação:

() Indústria



() Comércio

() Prestação de Serviços

Declaro, sob as penas da lei, que as informações ora prestadas são verdadeiras e que concordo com as condições estabelecidas na Lei Municipal nº 4.888/2025 e no Decreto Municipal nº 50/2025. Manifesto, ainda, ciência de que o descumprimento do Plano de Negócios aprovado ensejará a restituição dos custos incorridos, nos termos da legislação vigente.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Santo Cristo, de de 20.....

Assinatura do Representante Legal



ANEXO III

(Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para empreendimentos relacionados aos itens “a”, “b”, “c”, “d”, “g”, “h”, “i” e “j”, do art. 3º, localizados em propriedades rurais)

PROGRAMA INVISTA MAIS EM SANTO CRISTO

PLANO DE NEGÓCIOS

1. Dados do requerente:

1.1. Nome completo:

1.2. CPF:

1.3. Inscrição Estadual de Produtor Rural:

1.4. Telefone/WhatsApp: 1.5. E-mail:

2. Tipo de empreendimento:

() bovinocultura de leite e de corte

() suinocultura

() agroindústria

() hortifruticultura

() sistemas de irrigação

() fertirrigação

() bebedouros de água

() piscicultura

() avicultura

() viticultura

3. Dados do empreendimento:

3.1. Localização do imóvel:

3.2. Área a ser utilizada pelo empreendimento (m²):

3.3. Área total da propriedade (ha):

3.4. Descrição do empreendimento/atividade:

.....



4. Dados referentes ao investimento:

4.1. Objetivo do investimento:

.....

4.2. Principais produtos e/ou serviços:

.....

4.3. Destinação da produção:

.....

4.4. Capital a ser investido: R\$

4.5. Faturamento mensal atual: R\$

4.6 Faturamento mensal agregado: R\$

4.7. Projeções futuras - faturamento bruto:

Ano 1: R\$

Ano 2: R\$

Ano 3: R\$

Ano 4: R\$

Ano 5: R\$

Santo Cristo, de de 20.....

Assinatura do Proponente



ANEXO IV

(Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para empreendimentos industriais, comerciais e prestação de serviço)

PROGRAMA INVISTA MAIS EM SANTO CRISTO

PLANO DE NEGÓCIOS

1. Dados do requerente:

1.1. Razão Social:

1.2. CNPJ:

1.3. Endereço:

1.4. Telefone/WhatsApp: 1.5. E-mail:

1.6. Representante Legal:

2. Nome dos sócios e participação societária:

Nome: %

Nome: %

Nome: %

Nome: %

3. Forma jurídica:

() Microempreendedor Individual - MEI;

() Empresário Individual;

() Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI;

() Sociedade Limitada - LTDA;

() Sociedade Anônima - S/A;

() Outra:

4. Enquadramento tributário:

() Simples Nacional

() Lucro Presumido

() Lucro Real



5. Dados do empreendimento:

5.1. Localização do imóvel:

5.2. Área a ser utilizada pelo empreendimento (m²):

5.3. Área total da propriedade (ha):

6. Segmento: () Indústria () Comércio () Serviços

7. Objetivo da solicitação:

() Implantação de nova unidade

() Ampliação da estrutura existente

8. Serviços solicitados:

8.1. Tipo:

8.2. Estimativa de horas:

9. Número de funcionários:

Ano 1: Ano 2: Ano 3: Ano 4: Ano 5:

10. Principais produtos e/ou serviços:

.....

11. Principais clientes:

.....

12. Dados referentes ao investimento:

12.1. Capital a ser investido: R\$

12.2. Faturamento mensal atual: R\$

12.3. Faturamento mensal agregado: R\$

13. Projeções futuras (faturamento bruto):

Ano 1: R\$

Ano 2: R\$

Ano 3: R\$

Ano 4: R\$

Ano 5: R\$



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO

14. Justificativa técnica:

.....

Santo Cristo, de de 20.....

Assinatura do Proponente



ANEXO V

(Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para empreendimentos voltados a sistemas de irrigação e fertirrigação)

PROGRAMA INVISTA MAIS EM SANTO CRISTO

PLANO DE NEGÓCIOS

1. Dados do requerente:

1.1. Nome completo:

1.2. CPF:

1.3. Inscrição Estadual de Produtor Rural:

1.4. Telefone/WhatsApp: 1.5. E-mail:

2. Dados do empreendimento:

2.1. Localização do imóvel:

2.2. Área a ser utilizada pelo empreendimento (m²):

2.3. Área total da propriedade (ha):

2.4. Descrição do empreendimento/atividade:

.....

3. Serviços solicitados:

3.1. Tipo:

3.2. Estimativa de horas:

3.3. Máquina ou equipamento utilizado:

4. Tipo de cultura beneficiada:

() Pastagem () Horticultura () Fruticultura () Grãos () Outros:

5. Tipo de sistema a ser instalado:

() Gotejamento () Aspersão () Pivô Central () Sulco () Outros:

6. Fontes de água e outorga:

() Poço Artesiano () Açude () Rio/arroio



6.1 Licença ambiental:

() sim () não aplicável

6.2. Análise da água anexada:

() sim () não aplicável

6.3. Outorga do uso da água obtida:

() sim () não aplicável

7. Dados referentes ao investimento:

7.1. Investimento previsto (R\$):

7.2. Objetivo do investimento:

(Descrever os ganhos esperados em produtividade, expansão da área irrigada etc.)

.....

8. Previsão de impacto:

8.1. Empregos mantidos:

8.2. Empregos gerados:

8.3. Produtividade estimada:

9. Responsável Técnico:

9.1. Nome:

9.2. CREA/CRQ:

9.3. Telefone/WhatsApp: 9.4. E-mail:

Santo Cristo, de de 20.....

Assinatura do Proponente



ANEXO VI

(Modelo de Plano de Negócios - prestação de serviços para loteamentos)

PROGRAMA INVISTA MAIS EM SANTO CRISTO

PLANO DE NEGÓCIOS

1. Identificação do empreendedor:

1.1. Nome/Razão Social:

1.2. CPF/CNPJ:

1.3. Representante Legal:

1.4. Telefone/WhatsApp: 1.5. E-mail:

1.6. Endereço:

2. Dados do empreendimento:

2.1. Denominação do Loteamento:

2.2. Localização (bairro/localidade):

2.3. Área total do empreendimento (m²):

2.4. Número de lotes previstos:

3. Objetivo do empreendimento:

() Residencial

() Comercial

() Misto

4. Etapa atual do projeto:

() Em licenciamento

() Aprovado

() Em implantação

5. Cronograma de execução:

5.1. Início:/...../20.....

5.2. Término:/...../20.....

6. Previsão de investimentos próprios (R\$):

7. Impacto socioeconômico estimado:

() Número de empregos gerados:

() Projeção de moradias/famílias beneficiadas:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO

8. Responsável Técnico:

8.1. Nome: 8.2. CREA/CAU:

8.3. Telefone/WhatsApp: 8.4. E-mail:

Santo Cristo, de de 20.....

Assinatura do Proponente



ANEXO VII

(Modelo de Requerimento - prestação de serviço para aberturas de bebedouros e serviços de pequena monta)

PROGRAMA INVISTA MAIS EM SANTO CRISTO

Ao Senhor Secretário Municipal do Desenvolvimento Rural e Agronegócio ou
Secretário(a) Municipal do Desenvolvimento Urbano, Econômico e Turismo
Município de Santo Cristo/RS

Assunto: **Prestação de serviços de pequena monta ou abertura de bebedouro.**

[Nome completo do requerente], [nacionalidade], [estado civil], [profissão],
inscrito(a) no CPF sob o nº [xxx.xxx.xxx-xx] / CNPJ nº [xx.xxx.xxx/xxxx-xx],
residente e domiciliado(a) / sediado(a) à [endereço completo], telefone para
contato [número], e-mail [e-mail], vem, respeitosamente, à presença de Vossa
Senhoria, requerer a prestação de serviço de (marcar a opção aplicável):

() Abertura de bebedouro em propriedade rural (até 1 hora)

() Execução de serviço de pequena monta (até 8 horas)

1. Local de execução do serviço:

1.1. Endereço/identificação da propriedade:

1.2. Inscrição do imóvel/Inscrição Estadual de Produtor Rural (se aplicável):

1.3. Justificativa da solicitação:

1.4. Estimativa de horas:

2. Declaro estar ciente de que:

2.1. A execução do serviço está condicionada à disponibilidade técnica e
orçamentária do Município;

2.2. Em caso de serviço em área rural, deverá ser respeitada a legislação ambiental
vigente, inclusive quanto à necessidade de licenciamento, se for o caso;

2.3. A prestação gratuita de até uma hora de serviço para abertura de bebedouros
será admitida apenas quando decretada Situação de Emergência no Município.

3. Documentos anexos:

() Certidão Negativa de Tributos Municipais



- () Documento de identificação do requerente
() Comprovação da posse ou titularidade do imóvel (escritura, contrato)
() Inscrição Estadual de Produtor Rural
() Outros:

Declaro, sob as penas da lei, que as informações ora prestadas são verdadeiras e que concordo com as condições estabelecidas na Lei Municipal nº 4.888/2025 e no Decreto Municipal nº 50/2025.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Santo Cristo, de de 20.....

Assinatura do requerente