



MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO

Terra do Homem da Terra

CAMPEÃO GAÚCHO DE PRODUÇÃO DE LEITE E SUÍNOS

(Lei Estadual nº 15.659, de 8/7/2021)

Edital nº 63, de 22 de junho de 2023

Retifica o Edital nº 53, de 25 de maio de 2023, que trata da contribuição de melhoria decorrente de pavimentação asfáltica em CBUQ, na rua Dom Pedro II.

Adair Philippsen, Prefeito do Município de Santo Cristo, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município e de acordo com a Lei Municipal nº 2.624, de 28 de dezembro de 2001 e Decreto/Lei Federal nº 195, de 24 de fevereiro de 1967, retifica o Edital nº 53, de 25 de maio de 2023, que trata da contribuição de melhoria decorrente de pavimentação asfáltica em CBUQ, na rua Dom Pedro II, entre as ruas Mato Grosso e Minas Gerais, nos seguintes itens:

I - Da alteração de propriedade

Considerando que foi constatada a alteração de propriedade de alguns imóveis beneficiados pela referida obra, faz-se necessária a retificação do Edital nº 53, de 25 de maio de 2023.

Atendendo ao disposto na Lei Municipal nº 2.624, de 28 de dezembro de 2001 e ao Decreto/Lei Federal nº 195, de 24 de fevereiro de 1967, segue relacionado no Anexo I deste edital, o valor correspondente a contribuição de melhoria, que deverá ser pago pelo proprietário de cada imóvel.

II - Do prazo

Os prazos terão a sua contagem iniciada na data de recebimento das notificações decorrentes da publicação do presente Edital.

SANTO CRISTO
TEMPO DE CRESCER
Mais



MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO

Terra do Homem da Terra

CAMPEÃO GAÚCHO DE PRODUÇÃO DE LEITE E SUÍNOS

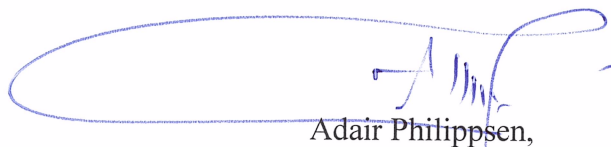
(Lei Estadual nº 15.659, de 8/7/2021)

Para os contribuintes, proprietários de imóveis, que já foram notificados, não haverá alteração no lançamento do tributo devido, mantendo-se o início da contagem dos prazos, a partir da data de recebimento das notificações.

III - Disposições finais

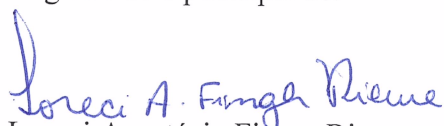
As demais informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Tributos da Prefeitura.

Santo Cristo, 68º Ano de Emancipação, 22 de junho de 2023.



Adair Philippsen,
Prefeito.

Registre-se e publique-se.



Loreci Anastácia Finger Riewe,
Vice-prefeita.

PUBLICADO NO MURAL

Em 22/06/2023

Cristiane R.

SANTO CRISTO
TEMPO DE CRESCER
Mais



MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO

Terra do Homem da Terra

CAMPEÃO GAÚCHO DE PRODUÇÃO DE LEITE E SUÍNOS

(Lei Estadual nº 15.659, de 8/7/2021)

Anexo do Edital de Contribuição de Melhoria nº 63/2023

Anexo I

Determinação da parcela do custo a ser pago pelo proprietário do imóvel
beneficiado pela obra

DETERMINAÇÃO DA PARCELA DO CUSTO A SER PAGA PELO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL BENEFICIADO PELA OBRA									
Prefeitura de Santo Cristo				Valor da Obra (A)	R\$258.609,81	Participação contribuinte 60%	R\$155.165,89		
Secretaria de Gestão				SOMA TESTADAS (B)	347,00	Participação Prefeitura 40%	R\$103.443,92		
Exercício de 2023				PAVIMENTAÇÃO ASFÁTICA NA RUA DOM PEDRO II			ANEXO I		
Pavimentação Asfáltica				TRECHO: ENTRE AS RUAS MATO GROSSO E MINAS GERAIS			EDITAL Nº 63/2023		
NOME DOS PROPRIETÁRIOS	IMÓVEL		TESTADA METROS	AVALIAÇÃO PRÉVIA	AVALIAÇÃO ESTIMADA	VALORIZAÇÃO DO IMÓVEL	PARTICIPAÇÃO POR LOTE	CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA DEVIDA	
	LOTE	QUADRA	(F)	(Valor do lote antes de receber a melhoria) (C)	(Valor do lote após receber a melhoria) (D)	(E=D-C)	G={(((A*60%)/B)*F)}	MENOR DE (G e E)	
1 BRUNO EDMUNDO MEINERZ (029.272.160-96)	008	023	13,00	R\$213.000,00	R\$231.000,00	R\$18.000,00	R\$5.813,13	R\$5.813,13	
2 VERA LUCIA NEDEL (176.727.808-08)	015	034	18,50	R\$138.000,00	R\$150.000,00	R\$12.000,00	R\$8.272,53	R\$8.272,53	
3 GENESIO JOSE SPOHR (502.965.660-04)	016	034	18,50	R\$123.000,00	R\$134.000,00	R\$11.000,00	R\$8.272,53	R\$8.272,53	
4 VALDERES LUIS SPERANDIO (052.576.449-67)	017	034	18,50	R\$103.000,00	R\$113.000,00	R\$10.000,00	R\$8.272,53	R\$8.272,53	
5 VALDECIR ARUDA DE LIMA (548.553.060-53)	018	034	9,25	R\$56.000,00	R\$63.000,00	R\$7.000,00	R\$4.136,27	R\$4.136,27	
6 CLAUDIOMIRO ARUDA DE LIMA (646.276.670-00)	018	034	9,25	R\$95.000,00	R\$105.000,00	R\$10.000,00	R\$4.136,27	R\$4.136,27	
7 VALDIR ARUDA DE LIMA (232.204.900-00)	015	035	18,50	R\$162.000,00	R\$182.000,00	R\$20.000,00	R\$8.272,53	R\$8.272,53	
8 THALES ARIEL VALANZUELA (040.316.730-27)	016	035	16,40	R\$94.000,00	R\$103.000,00	R\$9.000,00	R\$7.333,49	R\$7.333,49	
9 CLAUDIO VALANZUELA (666.315.210.68)	016	035	2,10	R\$60.000,00	R\$66.000,00	R\$6.000,00	R\$939,04	R\$939,04	
10 MARIA CECILIA KIST (628.364.040-00)	017	035	18,50	R\$135.000,00	R\$147.000,00	R\$12.000,00	R\$8.272,53	R\$8.272,53	
11 SILOCA REGINA THEOBALD (193.164.530-20)	018	035	18,50	R\$150.000,00	R\$165.000,00	R\$15.000,00	R\$8.272,53	R\$8.272,53	
12 JACOB LUIZ NEDEL (411.148.410-72)	004	001	14,00	R\$57.000,00	R\$64.000,00	R\$7.000,00	R\$6.260,30	R\$6.260,30	
13 VERA LUCIA NEDEL (176.727.808-08)	004	001	17,00	R\$108.000,00	R\$118.000,00	R\$10.000,00	R\$7.601,79	R\$7.601,79	
14 WILLIAM KIST SANTANA (026.495.620-64)	004	001	15,00	R\$34.000,00	R\$38.000,00	R\$4.000,00	R\$4.000,00	R\$4.000,00	
15 VANDERLEI RICARDO BAUMGRATZ E ODILA DO NASCIMENTO BAUMGRATZ	003	001	13,00	R\$196.000,00	R\$216.000,00	R\$20.000,00	R\$5.813,13	R\$5.813,13	
16 IVO ALOISIO CARLSSON (377.499.000-04)	003	001	14,00	R\$170.000,00	R\$185.000,00	R\$15.000,00	R\$6.260,30	R\$6.260,30	
17 NELSON APOLINO ZIMMER (259.811.610-00)	003	001	13,00	R\$135.000,00	R\$150.000,00	R\$15.000,00	R\$5.813,13	R\$5.813,13	
18 GIL ESCOBAL DE LIMA (941.069.670-49)	002	001	15,00	R\$132.000,00	R\$145.000,00	R\$13.000,00	R\$6.707,46	R\$6.707,46	
19 CARMEN CRISTINA HERMES (009.062.930-22)	002	001	10,00	R\$136.000,00	R\$147.000,00	R\$11.000,00	R\$4.471,64	R\$4.471,64	
20 ANA CLAUDIA RIFFEL (018.451.060-08)	002	001	12,00	R\$146.000,00	R\$158.000,00	R\$12.000,00	R\$5.365,97	R\$5.365,97	
21 JOSÉ RAMÃO TORRES (275.234.620-49)	002	001	12,00	R\$149.000,00	R\$161.000,00	R\$12.000,00	R\$5.365,97	R\$5.365,97	
22 CELSO PAULO PUHL (602.711.240-91)	001	001	12,00	R\$70.000,00	R\$77.000,00	R\$7.000,00	R\$5.365,97	R\$5.365,97	
23 CELSO PAULO PUHL (602.711.240-91)	001	001	17,00	R\$118.000,00	R\$128.000,00	R\$10.000,00	R\$7.601,79	R\$7.601,79	
24 VILSON JOÃO WEBER (588.792.690-20)	001	001	22,00	R\$146.000,00	R\$158.000,00	R\$12.000,00	R\$9.837,61	R\$9.837,61	
	Total		347,00	R\$2.926.000,00	R\$3.204.000,00	R\$278.000,00	R\$155.165,89	R\$152.458,43	