



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA/SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO EMEI ARTE E VIDA

AREA À REFORMAR: 962,68 m²

LOCAL: RUA COSTA E SILVA, 370, CENTRO DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ/RS.

RESP. TÉCNICO: ENGº ROALDO REISDORFER DE LIMA

1- ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.1.SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1. Preparo do Local

Deverá ser executada a retirada de toda a cobertura existente que está com bastante infiltração, assim como a estrutura de madeira existente. Após a retirada do telhado e limpeza do entulhos, deverá ser executada a nova cobertura, em estrutura metálica apoiada na laje e nas platibandas e telhas metálicas termoacústicas, e = 30 mm, estilo colonial na cor terracota, na área do pátio, e telhas metálicas estilo colonial, e=0,5 mm, na cor terracota no restante da cobertura. Serão instaladas calhas em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 50, em todo o entorno do telhado.

1.1.2. Locação da obra

Consiste em fixar a obra no terreno, de acordo com as plantas de situação e localização.

1.2. COBERTURA:

1.2.1. Estrutura do telhado

A estrutura do telhado será com tesouras metálicas com 1,45 m, 1,21 m e 1,15 m de flecha, com ferro perfil “U” 40 x 100 x 40-chapa 2,65 mm e ferro perfil “U”30 x 90 x 30 – chapa 2,5 mm, apoiadas sobre a laje de forro. As terças também serão metálicas com ferro perfil enrijecido 20 x 50 x 100 x 50 x 20 – chapa 2,25 mm.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ

1.2.2. Telhamento

Serão usadas telhas metálicas galvalume com isolamento termoacústico em espuma rígida de poliuretano (PU) injetado, $e = 30$ mm, densidade de 35 kg/m^3 , revestimento em telha trapezoidal nas duas faces com espessura de 0,50 mm cada, em estilo colonial na cor terracota, na cobertura do pátio, e telhas metálicas galvalume sem isolamento, $e = 0,5$ mm, estilo colonial, no restante da cobertura do prédio. A fixação da telha será feita diretamente nas terças metálicas com parafuso autoperfurante $1/4 - 14 \times 7,8$ na 2ª e na 6ª ondas. As cumeeiras também serão metálicas com inclinação de 15° . As calhas serão em chapa galvanizada corte 24 e desenvolvimento de 50 cm, instaladas em todo o entorno do prédio.

São Pedro do Butiá, 23 de outubro de 2025.

NARCISO LUIS LENZ
PREFEITO MUNICIPAL

ROALDO REISDORFER DE LIMA
RESP. TÉCNICO-CREA 93.699-D