



REFORMA PRÉDIO CÂMARA DE VEREADORES

B.D.I. 24,57%
SINAPI 04/2026 - NÃO
DESONERADO

Encargos Sociais:
Mensalista: 69,95%

ORÇAMENTO									
Item	Código	Referência	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
1	98814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	796,93	1,74	1.386,66	2,17	1.729,34
2	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (PARA REMOÇÃO DO REVESTIMENTO DA FACHADA) - 0,36H²/M²X25M²	H	18,61	31,59	587,95	39,35	732,38
3	3767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NÚMERO 120, COR VERMELHA (PARA REMOÇÃO DO REVESTIMENTO DA FACHADA)- 0,08und./m²	und.	2,00	1,48	2,96	1,84	3,68
4	38367	SINAPI	ESPATULA EM AÇO INOX COM CABO DE MADEIRA E LARGURA DE 38" CM (PARA REMOÇÃO DO REVESTIMENTO DA FACHADA)	und.	1,00	12,35	12,35	15,38	15,38
5	96132	SINAPI	CONCERTO DE TRINCAS - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÁOS. AF_03/2024	m²	35,00	21,32	746,20	26,56	929,60
6	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	796,93	4,03	3.211,63	5,02	4.000,59
7	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	126,67	14,92	1.889,92	18,59	2.354,80
8	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m	764,18	14,09	10.767,30	17,55	13.411,36
9	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m	117,35	16,63	1.951,53	20,72	2.431,49
10	96123	SINAPI	ABAS - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023 PS - COM RETIRADA DO EXISTENTE.	m²	98,90	31,81	3.146,01	39,63	3.919,41
11	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL	m²	174,22	27,02	4.707,42	33,66	5.864,25
12	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR.	m²	173,40	22,51	3.903,23	28,04	4.862,14
13	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	48,52	135,12	6.556,02	168,32	8.166,89
14	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	189,30	49,37	8.358,34	61,50	10.411,95
15	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	25,85	5,14	132,87	6,40	165,44
16	94229	SINAPI	ALGERSACALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE	m	25,85	195,49	5.053,42	243,52	6.294,99
17	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 30CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (CHAPIM - valor do código x 2 - 15cm)	m	21,00	374,52	7.864,92	466,54	9.797,34
Total Geral									75.091,01

*Fonte do orçamento SINAPI RS - 04/2026

Data do orçamento:

25/05/26

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPARENDI
SECRETARIA DE OBRAS E SANEAMENTO

SUSANA DA ROSA
Engª Civil - CREA-PR 61260/D