



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO					
			Obra de engenharia		Construção de garagens em estrutura metálica					
PROponente / Tomador		Município / UF	Localidade / Endereço			Apelido do Empreendimento				
Prefeitura Municipal de Porto Xavier		Porto Xavier/RS	Rua Dr. Osvaldo Cruz Nº 585			Garagens Saúde				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE			BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
dez-24	Não	Porto Alegre / RS	Garagens Saúde			20,61%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Garagens Saúde									56.100,00
1.			GARAGENS POSTO DE SAÚDE					-	56.100,00
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	1.208,65
1.1.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,88	347,96	BDI 1	419,67	1.208,65
1.2.			FUNDAÇÕES					-	3.070,99
1.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,88	86,23	BDI 1	104,00	299,52
1.2.2.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	2,88	530,33	BDI 1	639,63	1.842,13
1.2.3.	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	M3	1,03	58,31	BDI 1	70,33	72,44
1.2.4.	COMPOSIÇÃO	001	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA DE 20 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	3,43	127,12	BDI 1	153,32	525,89
1.2.5.	COMPOSIÇÃO	003	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK = 25 MPa.	M3	0,51	538,12	BDI 1	649,03	331,01
1.3.			MURO					-	19.479,47
1.3.1.	SINAPI	103350	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	77,66	148,15	BDI 1	178,68	13.876,29
1.3.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	162,20	6,19	BDI 1	7,47	1.211,63
1.3.3.	SINAPI	87554	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	162,20	21,33	BDI 1	25,73	4.173,41
1.3.4.	COMPOSIÇÃO	003	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK = 25 MPa.	M3	0,34	531,95	BDI 1	641,58	218,14
1.4.			ESTRUTURA METÁLICA					-	12.931,18
1.4.1.	SINAPI	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	322,01	17,39	BDI 1	20,97	6.752,55
1.4.2.	SINAPI	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	95,75	18,82	BDI 1	22,70	2.173,53
1.4.3.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	226,27	14,09	BDI 1	16,99	3.844,33
1.4.4.	COMPOSIÇÃO	002	CONTRAVENTAMENTO COM AÇO CA-50 12,5 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	15,70	8,49	BDI 1	10,24	160,77
1.5.			TELHADO					-	16.621,80
1.5.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	118,80	58,72	BDI 1	70,82	8.413,42
1.5.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	127,40	53,42	BDI 1	64,43	8.208,38
1.6.			PINTURA					-	2.787,91

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.1.	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	115,11	9,86	BDI 1	11,89	1.368,66
1.6.2.	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	81,10	2,72	BDI 1	3,28	266,01
1.6.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	81,10	11,79	BDI 1	14,22	1.153,24

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Porto Xavier/RS  
Local  
14 de maio de 2025  
Data

Nome: Elisangela Guimaraes Schropfer  
Título: Engenheira Civil  
CREA/CAU RS 245937  
ART/RRT: