



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO	GESTOR		PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE Obra de engenharia		OBJETO REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DONA IRENE FEIER					
PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Porto xavier			MUNICÍPIO / UF Porto Xavier/RS		LOCALIDADE / ENDEREÇO LINHA PRIMEIRA, S/N, ZONA RURAL		APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO LINHA PRIMEIRA				
DATA BASE ago-25	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DONA IRENE FEIER			BDI 1 23,54%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF DONA IRENE FEIER</b>									<b>332.434,77</b>
<b>1.</b>			<b>RESTAURAÇÃO DA QUADRA DE ESPORTES</b>					-	<b>113.685,53</b>
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PPRELIMINARES</b>					-	<b>18.409,78</b>
1.1.1.	COMPOSIÇÃO	001	REPARO DE RACHADURAS, DESNÍVEIS E OUTRAS PATOLOGIAS EM PISO DE CONCRETO, UTILIZANDO ARGAMASSA COLANTE AC III BRANCA.	M2	448,80	33,20	BDI 1	41,02	18.409,78
<b>1.2.</b>			<b>PAVIMENTO MODULAR</b>					-	<b>95.275,75</b>
1.2.1.	COTAÇÃO	001	PISO MODULAR OUTDOOR (PARA ÁREAS EXTERNAS) FABRICADO EM POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO, COM PROTEÇÃO ANTI UV, ANTIESTÁTICO, FORMADO POR PLACAS DE NO MÍNIMO 25 X 25 CM E ESPESURA MÍNIMA DE 1,1 CM. INCLUSOS ACABAMENTOS LATERIAS EM RAMPA E CANTONEIRAS. INCLUSA PINTURA COM DEMARCAÇÃO PARA PRÁTICA DE VOLEIBOL, FUTSAL, BASQUETE E HANDEBOL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	448,80	171,84	BDI 1	212,29	95.275,75
<b>2.</b>			<b>REFORMA DO TELHADO - SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS, RUFOS E VEDAÇÕES</b>					-	<b>87.593,91</b>
<b>2.1.</b>			<b>REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES</b>					-	<b>4.955,41</b>
2.1.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	39,20	5,06	BDI 1	6,25	245,00
2.1.2.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	645,70	5,04	BDI 1	6,23	4.022,71
2.1.3.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	65,00	8,56	BDI 1	10,58	687,70
<b>2.2.</b>			<b>TELHAMENTO, CALHAS E RUFOS</b>					-	<b>56.438,73</b>
2.2.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	687,28	61,07	BDI 1	75,45	51.855,28
2.2.2.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,20	100,71	BDI 1	124,42	1.020,24
2.2.3.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	65,00	22,68	BDI 1	28,02	1.821,30
2.2.4.	SINAPI-I	6180	TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *15 X 2* CM	M2	4,70	300,00	BDI 1	370,62	1.741,91
<b>2.3.</b>			<b>ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA DO CORREDOR</b>					-	<b>26.199,77</b>
2.3.1.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	371,18	13,97	BDI 1	17,26	6.406,57
2.3.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	42,48	61,07	BDI 1	75,45	3.205,12
2.3.3.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	23,60	194,76	BDI 1	240,61	5.678,40
2.3.4.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	38,35	54,48	BDI 1	67,30	2.580,96

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.3.5.	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	5,00	589,00	BDI 1	727,65	3.638,25
2.3.6.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	9,00	36,33	BDI 1	44,88	403,92
2.3.7.	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	42,50	81,64	BDI 1	100,86	4.286,55
<b>3.</b>			<b>CONSTRUÇÃO DE SALA DE AULA</b>					-	<b>131.155,33</b>
<b>3.1.</b>			<b>SERVIÇOS PPRELIMINARES</b>					-	<b>2.297,37</b>
3.1.1.	SINAPI-I	37524	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1,20 X 50 M (L X C)	M	29,00	3,60	BDI 1	4,45	129,05
3.1.2.	SINAPI	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	22,00	79,78	BDI 1	98,56	2.168,32
<b>3.2.</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>					-	<b>137,66</b>
3.2.1.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,36	119,90	BDI 1	148,12	53,32
3.2.2.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,48	27,53	BDI 1	34,01	84,34
<b>3.3.</b>			<b>FUNDAÇÕES E CONTRAPISO</b>					-	<b>17.237,56</b>
3.3.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	3,49	114,94	BDI 1	142,00	495,58
3.3.2.	COMPOSIÇÃO	002	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA DE 20 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	18,15	158,71	BDI 1	196,07	3.558,67
3.3.3.	SINAPI	104927	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	20,70	71,90	BDI 1	88,83	1.838,78
3.3.4.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	98,06	11,74	BDI 1	14,50	1.421,87
3.3.5.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	76,51	13,17	BDI 1	16,27	1.244,82
3.3.6.	SINAPI	92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,32	16,32	BDI 1	20,16	308,85
3.3.7.	SINAPI	104923	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,25	881,42	BDI 1	1.088,91	2.450,05
3.3.8.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	20,15	48,26	BDI 1	59,62	1.201,34
3.3.9.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	52,87	0,77	BDI 1	0,95	50,23
3.3.10.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	1,59	204,83	BDI 1	253,05	402,35
3.3.11.	SINAPI	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	52,87	65,30	BDI 1	80,67	4.265,02
<b>3.4.</b>			<b>ESTRUTURA DE CONCRETO</b>					-	<b>11.550,93</b>
3.4.1.	SINAPI	92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,79	16,32	BDI 1	20,16	519,93
3.4.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,60	13,17	BDI 1	16,27	1.799,46
3.4.3.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	34,24	120,83	BDI 1	149,27	5.111,00
3.4.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,39	1.019,20	BDI 1	1.259,12	3.009,30

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.4.5.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	8,50	42,55	BDI 1	52,57	446,85
3.4.6.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	9,90	54,32	BDI 1	67,11	664,39
<b>3.5.</b>			<b>ALVENARIA</b>					-	<b>25.790,95</b>
3.5.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	63,06	151,16	BDI 1	186,74	11.775,82
3.5.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	169,02	5,02	BDI 1	6,20	1.047,92
3.5.3.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	169,02	62,10	BDI 1	76,72	12.967,21
<b>3.6.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					-	<b>9.205,13</b>
3.6.1.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	5,28	740,78	BDI 1	915,16	4.832,04
3.6.2.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,68	1.103,56	BDI 1	1.363,34	2.290,41
3.6.3.	SINAPI	102163	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	4,75	328,17	BDI 1	405,42	1.925,75
3.6.4.	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	127,03	BDI 1	156,93	156,93
<b>3.7.</b>			<b>REVESTIMENTOS E FORRO</b>					-	<b>13.375,04</b>
3.7.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	52,87	79,25	BDI 1	97,91	5.176,50
3.7.2.	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	16,46	186,89	BDI 1	230,88	3.800,28
3.7.3.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	52,87	67,34	BDI 1	83,19	4.398,26
<b>3.8.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>12.610,97</b>
3.8.1.	COMPOSIÇÃO	003	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN	9,00	191,01	BDI 1	235,97	2.123,73
3.8.2.	COMPOSIÇÃO	004	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	1,00	207,90	BDI 1	256,84	256,84
3.8.3.	COMPOSIÇÃO	005	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	13,00	161,84	BDI 1	199,94	2.599,22
3.8.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	9,00	29,70	BDI 1	36,69	330,21
3.8.5.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	13,43	BDI 1	16,59	33,18
3.8.6.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	114,00	10,56	BDI 1	13,05	1.487,70

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.8.7.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	90,00	7,49	BDI 1	9,25	832,50
3.8.8.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14,00	3,78	BDI 1	4,67	65,38
3.8.9.	SINAPI	103254	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	3.951,93	BDI 1	4.882,21	4.882,21
3.9.			TELHADO					-	33.791,59
3.9.1.	SINAPI	92560	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	8,00	2.236,87	BDI 1	2.763,43	22.107,44
3.9.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	77,41	22,68	BDI 1	28,02	2.169,03
3.9.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	88,45	61,07	BDI 1	75,45	6.673,55
3.9.4.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,50	100,71	BDI 1	124,42	2.177,35
3.9.5.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	14,80	36,33	BDI 1	44,88	664,22
3.10.			PINTURA					-	5.158,13
3.10.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	169,02	3,90	BDI 1	4,82	814,68
3.10.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	169,02	14,05	BDI 1	17,36	2.934,19
3.10.3.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	20,94	54,48	BDI 1	67,30	1.409,26

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Porto Xavier/RS  
Local  
  
29 de setembro de 2025  
Data

Nome: Alessandro Oziel Taube Xavier  
Título: Engenheiro Civil  
CREA/CAU RS 233428  
ART/RRT: 14026869