

MARQUES CONSTRUÇÕES LTDA - ME

CNPJ: 53.827.568/0001-47

Rua Albino Theis, 237 – Bairro Cruzeiro – Porto Xavier - RS

Email: gferreira3453@gmail.com

Telefone/Fax: (55) 981206335

À Comissão de Licitações
Município de Porto Xavier/RS

Concorrência Presencial nº 013/2025.

PROPOSTA FINANCEIRA

Nome do Licitante: **MARQUES CONSTRUÇÕES LTDA - ME**

Endereço: Rua Albino Theis, 237 – Bairro Cruzeiro – Porto Xavier/RS

CNPJ: 53.827.568/0001-47

Telefone/Fax: (55) 981206335

Representante Legal: GABRIEL MARQUES FERREIRA - CPF: 057.381.260-84

Dados Bancários: Banco para depósito: Cresol, Agência: 2028, Conta Corrente: 82.814-9.

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR
01	Contratação de Empresa Especializada Execução da Obra do Parque Missioneiro e Pórtico Rabo do Peixe (de forma global), conforme descrito no edital e seus anexos.	R\$ 1.195.000,00
VALOR TOTAL		R\$ 1.195.000,00

O prazo de validade dessa proposta é de 180 (cento e oitenta) dias.

- DECLARA, ter pleno conhecimento de todas as condições para realização da obra, grau de complexidade existente para a execução, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando a não utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejam avenças técnicas ou financeiras com a realização das obras.

Porto Xavier, 19 de novembro de 2025.



GABRIEL MARQUES FERREIRA
Sócio Representante



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV/ 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Porto Xavier	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Pórtico				
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Pórtico Porto Xavier	MUNICÍPIO / UF Porto Xavier - RS		BDI 1 24,18%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

RECURSO
↑

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Pórtico Porto Xavier									
1.			Trevo BR392 - RS472 Porto Xavier					-	1.195.000,00
1.1.			Serviços preliminares					-	7.931,73
1.1.1.	SINAPI-H	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	3,52	292,00	BDI 1	362,61	1.276,39
1.1.2.	SINAPI-H	34498	CONE DE SINALIZACAO EM PVC FLEXIVEL, H = 70 / 76 CM (NBR 15071)	UN	54,00	96,94	BDI 1	120,38	6.500,52
1.1.3.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,50	83,11	BDI 1	103,21	154,82
1.2.			Pórtico de Porto Xavier					-	342.810,10
1.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,97	66,64	BDI 1	82,75	245,77
1.2.2.	Composição	006	Execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (predio). FCK=25	M3	2,97	1.561,85	BDI 1	1.939,51	5.760,34
1.2.3.	SINAPI	100897	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	M	16,00	91,68	BDI 1	113,85	1.821,60
1.2.4.	Cotação	010	Pórtico, com estrutura ACM	UN	1,00	268.138,24	BDI 1	332.974,07	332.974,07
1.2.5.	Composição	004	Fita LED 10W/m 3000K	m	64,00	25,27	BDI 1	31,38	2.008,32
1.3.			Pórticos de entrada da praça					-	98.913,12
1.3.1.	Composição	014	Bloco dos pilares do parque (100x150x50)	UN	4,00	1.602,26	BDI 1	1.989,69	7.958,76
1.3.2.	Composição	015	Pilar 80x50	UN	2,00	1.697,29	BDI 1	2.107,69	4.215,38
1.3.3.	Composição	016	Pilar 90x15	UN	2,00	979,69	BDI 1	1.216,58	2.433,16
1.3.4.	Cotação	023	Estrutura do portico do parque em ACM	UN	2,00	28.470,00	BDI 1	35.354,05	70.708,10
1.3.5.	Cotação	024	Totem do parque em ACM	UN	2,00	5.475,00	BDI 1	6.798,86	13.597,72
1.4.			Pavimentação					-	278.053,59
1.4.1.	SINAPI	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM. ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	1.721,53	54,10	BDI 1	67,18	115.652,39
1.4.2.	Composição	009	Deck em madeira tratada, distanciamento entre tabuas de 5mm	M2	127,44	204,60	BDI 1	254,07	32.378,68
1.4.3.	SINAPI	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	452,00	38,72	BDI 1	48,08	21.732,16
1.4.4.	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	452,00	126,55	BDI 1	157,15	71.031,80
1.4.5.	SINAPI-H	12583	TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO PARA DRENAGEM (DRENO POROSO), COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIÂMETRO NOMINAL DE 200 MM	M	192,00	26,32	BDI 1	32,68	6.274,56
1.4.6.	SINAPI	94306	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	480,00	51,98	BDI 1	64,55	30.984,00
1.5.			Base para as Esculturas					-	94.772,68



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGov 0	PROponente / Tomador Prefeitura Municipal de Porto Xavier	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Pórtico			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Pórtico Porto Xavier	MUNICÍPIO / UF Porto Xavier - RS	BDI 1 24,18%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Pórtico Porto Xavier									
1.5.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	54,15	0,53	BDI 1	0,66	35,74
1.5.2.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	84,11	88,02	BDI 1	109,30	9.193,22
1.5.3.	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	136,46	11,95	BDI 1	14,84	2.025,07
1.5.4.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	24,37	466,67	BDI 1	579,51	14.122,66
1.5.5.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	54,15	29,75	BDI 1	36,94	2.000,30
1.5.6.	Composição	007	Bloco de Base 01 (280x150x165)	UN	2,00	10,938,49	BDI 1	13.583,42	27.166,84
1.5.7.	Composição	010	Bloco de Base 02 (180x140x165)	UN	1,00	8,629,29	BDI 1	10,715,85	10.715,85
1.5.8.	Composição	011	Bloco de Base 03 (200x140x165)	UN	1,00	9,302,37	BDI 1	11,551,68	11.551,68
1.5.9.	Composição	012	Bloco de Base 04 (150x150x165)	UN	1,00	8,143,88	BDI 1	10,113,07	10.113,07
1.5.10.	Composição	013	Bloco de Base 05 (100x150x165)	UN	1,00	6,320,06	BDI 1	7,848,25	7.848,25
1.6.			Lions e Cruz Missioneira (Trevo)					-	17.038,19
1.6.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	7,56	66,64	BDI 1	82,75	625,59
1.6.2.	Composição	006	Execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (predio), FCK=25	M3	7,56	1,561,85	BDI 1	1.939,51	14.662,70
1.6.3.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M². E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	20,10	24,17	BDI 1	30,01	603,20
1.6.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	20,10	10,10	BDI 1	12,54	252,05
1.6.5.	Composição	003	Remoção de estrutura com reaproveitamento	UN	2,00	167,67	BDI 1	208,21	416,42
1.6.6.	Composição	004	Fita LED 10W/m 3000K	m	15,24	25,27	BDI 1	31,38	478,23
1.7.			Letreiros					-	66.147,61
1.7.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,75	66,64	BDI 1	82,75	310,31
1.7.2.	Composição	006	Execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (predio), FCK=25	M3	3,75	1,561,85	BDI 1	1.939,51	7.273,16
1.7.3.	Cotação	009	Letreiro "Porto Xavier"	UN	2,00	22,885,50	BDI 1	28.419,21	56.838,42
1.7.4.	Composição	005	Refletor LED 100W 300k	UN	12,00	115,81	BDI 1	143,81	1.725,72
1.8.			Mastro					-	17.129,09
1.8.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	4,74	66,64	BDI 1	82,75	392,24
1.8.2.	Composição	006	Execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (predio), FCK=25	M3	4,74	1,561,85	BDI 1	1.939,51	9.193,28

RECURSO
↕



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

I

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0		Nº TransfereGov/ 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Porto Xavier	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Pórtico			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Pórtico Porto Xavier		MUNICÍPIO / UF Porto Xavier - RS	BDI 1 24,18%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO
↑

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Pórtico Porto Xavier									
						1.195.000,00			
1.8.3.	SINAPI	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO. CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_07/2020_PA	M	48,00	47,40	BDI 1	58,86	2.825,28
1.8.4.	SINAPH	41388	MASTRO SIMPLES GALVANIZADO DIÂMETRO NOMINAL 2"	M	32,00	46,72	BDI 1	58,02	1.856,64
1.8.5.	Cotação	026	Bandeira (450x640) para Mastro Principal	UN	1,00	1.109,59	BDI 1	1.377,89	1.377,89
1.8.6.	Cotação	027	Bandeira (112x160) Para mastros menores	UN	5,00	100,00	BDI 1	124,18	620,90
1.8.7.	Composição	005	Refletor LED 100W 300k	UN	6,00	115,81	BDI 1	143,81	862,86
1.9.			Paisagismo					-	213.125,00
1.9.1.	Composição	001	Plantio de Mudas	UN	1.246,00	11,13	BDI 1	13,82	17.219,72
1.9.2.	Cotação	001	Agapatus	UN	45,00	2,92	BDI 1	3,63	163,35
1.9.3.	Cotação	002	Agave Angustifolia	UN	11,00	29,20	BDI 1	36,26	398,86
1.9.4.	Cotação	003	Capim Texano	UN	465,00	11,86	BDI 1	14,73	6.849,45
1.9.5.	Cotação	004	Cineraria	UN	512,00	1,64	BDI 1	2,04	1.044,48
1.9.6.	Cotação	005	Cyca	UN	14,00	58,40	BDI 1	72,52	1.015,28
1.9.7.	Cotação	006	Erika	UN	102,00	1,46	BDI 1	1,81	184,62
1.9.8.	Cotação	007	Fórmio Variegata	UN	39,00	21,90	BDI 1	27,20	1.060,80
1.9.9.	Cotação	008	Iris	UN	41,00	17,74	BDI 1	22,03	903,23
1.9.10.	Cotação	025	Patá de Vaca	UN	8,00	25,19	BDI 1	31,28	250,24
1.9.11.	SINAPI	98505	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_07/2024	M2	1.646,60	48,95	BDI 1	60,79	100.096,81
1.9.12.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	2.574,35	21,75	BDI 1	27,01	69.533,19
1.9.13.	Composição	005	Refletor LED 100W 300k	UN	7,00	115,81	BDI 1	143,81	1.006,67
1.9.14.	Cotação	021	Banco de jardim Tamandúá em ferro 8 reguas madeira verniz	UN	10,00	592,50	BDI 1	735,77	7.357,70
1.9.15.	Cotação	022	Lixeira 70cm 94 litros - madeira plastica	UN	10,00	486,44	BDI 1	604,06	6.040,60
1.10.			Instalações Elétricas					-	23.284,91
1.10.1.	SINAPI	101632	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	6,00	26,59	BDI 1	33,02	198,12
1.10.2.	SINAPH	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	4,00	64,17	BDI 1	79,69	318,76
1.10.3.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	10,42	BDI 1	12,94	25,88
1.10.4.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	7,75	BDI 1	9,62	48,10
1.10.5.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	8,25	BDI 1	10,24	10,24
1.10.6.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	7,21	BDI 1	8,95	358,00
1.10.7.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	3,48	BDI 1	4,32	1.080,00



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGov 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Porto Xavier	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Pórtico				
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Pórtico Porto Xavier	MUNICÍPIO / UF Porto Xavier - RS		BDI 1 24,18%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

RECURSO
↑

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Pórtico Porto Xavier									
1.10.8.	SINAPI-I	2685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	M	20,00	7,10	BDI 1	8,82	1,195.000,00
1.10.9.	SINAPI-I	40400	ELETRODUTO FLEXIVEL PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIAMETRO 25 MM	M	260,00	1,91	BDI 1	2,37	176,40
1.10.10.	Composição	018	Entrada de Energia	UN	2,00	2.277,48	BDI 1	2.828,17	616,20
1.10.11.	SINAPI-I	39796	QUADRO DE DISTRIBUICAO SEM BARRAMENTO EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	2,00	61,93	BDI 1	76,90	5.656,34
1.10.12.	SINAPI-I	41480	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 250 X 250 MM	UN	49,00	35,30	BDI 1	43,84	153,80
1.10.13.	Composição	008	Poste Bola	UN	21,00	379,88	BDI 1	471,73	2.148,16
1.10.14.	Composição	005	Refletor LED 100W 300k	UN	18,00	115,81	BDI 1	143,81	9.906,33
1.11.			Signalização						2.588,58
1.11.1.	Composição	017	Placa de sinalização viária indicando o Parque (1,5mX2,0m)	UN	4,00	2.617,55	BDI 1	3.250,47	35.793,98
1.11.2.	Composição	019	Totem Interativo Touch Screen "43" Polegadas	UN	2,00	9.177,04	BDI 1	11.396,05	13.001,88
									22.792,10
									RA

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Porto Xavier - RS

Local

quarta-feira, 19 de novembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome:

CREA/CAU:

ART/RT:

0

0

0

gov.br

Documento assinado digitalmente

RENAN EDUARDO LENZ

Data: 19/11/2025 14:44:19-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ASSINADO DIGITALMENTE

MARQUES CONSTRUCOES LTDA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:

<http://sepro.gov.br/assinado-digital>

SERPRO



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0		Prefeitura Municipal de Porto Xavier	Portico	Portico Porto Xavier

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Trevo BR392 - RS472 Porto Xavier	1.195.000,00	% Período:	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26
				0,66%	0,35%	1,09%	16,57%	43,01%	10,41%	20,07%	5,37%	2,45%			
1.1.	Serviços preliminares	7.931,73	% Período:	100,00%											
1.2.	Portico de Porto Xavier	342.810,10	% Período:		0,07%	1,68%	0,53%	97,72%							
				0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
1.3.	Porticos de entrada da praça	98.913,12	% Período:		4,02%	7,38%	74,85%	13,75%							
					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
1.4.	Pavimentação	278.053,59	% Período:				33,36%	53,24%	13,40%						
				10,00%	0,00%	0,00%	50,00%	30,00%	10,00%						
1.5.	Base para as Esculturas	94.772,68	% Período:				14,94%	9,70%	2,14%	73,22%					
				0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.6.	Lions e Cruz Missioneira (Trevo)	17.038,19	% Período:				89,73%	3,54%	1,48%	5,25%					
				0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.7.	Letreiros	66.147,61	% Período:					11,46%	44,27%	44,27%					
				0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.8.	Mastro	17.129,09	% Período:						29,13%	49,98%	20,90%				
				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	50,00%					
1.9.	Paisagismo	213.125,00	% Período:						19,70%	60,87%	19,43%				
				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	50,00%				
1.10.	Instalações Elétricas	23.284,91	% Período:						36,82%	8,66%	54,51%				
				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%				
1.11.	Sinalização	35.793,98	% Período:								18,16%	81,84%			
				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%				

Total:	R\$ 1.195.000,00		%:	0,66%	0,35%	1,09%	16,57%	43,01%	10,41%	20,07%	5,37%	2,45%			
Período:		Repasse:		-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		Contrapartida:	7.931,73	4.225,15	13.063,99	198.064,62	513.991,07	124.363,81	239.877,93	64.188,66	29.293,04				
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Acumulado:		Investimento:	7.931,73	4.225,15	13.063,99	198.064,62	513.991,07	124.363,81	239.877,93	64.188,66	29.293,04				
		%:	0,66%	1,02%	2,11%	18,68%	61,70%	72,10%	92,18%	97,55%	100,00%				
		Repasse:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Acumulado:		Contrapartida:	7.931,73	12.156,88	25.220,87	223.285,49	737.276,56	861.640,37	1.101.518,30	1.165.706,96	1.195.000,00				
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		Investimento:	7.931,73	12.156,88	25.220,87	223.285,49	737.276,56	861.640,37	1.101.518,30	1.165.706,96	1.195.000,00				

Porto Xavier - RS

Local

quarta-feira, 19 de novembro de 2025

Data

ASSINADO DIGITALMENTE

MARQUES CONSTRUCOES LTDA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://repro.gov.br/assinador-digital>

SERPRO

gov.br

REMAN EDUARDO LENZ

Data: 19/11/2025 14:44:19-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Documento assinado digitalmente

Responsável Técnico

Nome:

CREA/CAU:

ART/RTT:

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Prefeitura Municipal de Porto Xavier

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Pórtico / Pórtico Porto Xavier

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,55%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,50%
Lucro	L	7,80%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	4,00%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,18%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Porto Xavier - RS

Local

Documento assinado digitalmente



RENAN EDUARDO LENZ

Data: 19/11/2025 14:44:19-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: 0

CREA/CAU: 0

ART/RRT: 0

quarta-feira, 19 de novembro de 2025

Data

ASSINADO DIGITALMENTE

MARQUES CONSTRUÇOES LTDA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A6	Salário Educação	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	11,00%	11,00%	31,00%	31,00%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,78%	8,33%	10,78%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	7,74%	5,98%	7,74%	5,98%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,02%	15,71%	44,02%	15,71%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,47%	4,49%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,05%	3,90%	5,05%	3,90%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65%	2,82%	3,65%	2,82%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	13,68%	10,56%	13,68%	10,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,40%	2,64%	16,20%	5,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	7,78%	2,93%	16,60%	6,09%
TOTAL(A+B+C+D)		82,28%	46,00%	111,10%	69,16%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET



Documento assinado digitalmente

RENAN EDUARDO LENZ

Data: 19/11/2025 14:44:19-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ASSINADO DIGITALMENTE

MARQUES CONSTRUÇOES LTDA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>