



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE HORIZONTINA
MUNICÍPIO DE HORIZONTINA
REGISTRO DE IMÓVEIS

Página 1/1

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia (art.19, da Lei nº6.015).

CNM: 101634.2.0017428-40

17.428
MATRÍCULA



Ofício de Registro de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

18 de julho de 2019

FLS.

MATRÍCULA

1

17.428

IMÓVEL: TERRENO URBANO Nº346, DA QUADRA Nº28, com benfeitorias, da cidade de Doutor Maurício Cardoso-RS, com a área de 2.131,22m²(Dois mil, cento e trinta e um metros e vinte e dois decímetros quadrados); de formato irregular, localizado na esquina formada pelas Ruas Torre Gonçalves, lado par e Bento Gonçalves, lado ímpar, no quarteirão formado pelas ruas Rua Bento Gonçalves, Rua Cristóvão Colombo, Rua Duque de Caxias e Rua Torres Gonçalves, com as seguintes confrontações: ao **NORTE**, com a Rua Torres Gonçalves, numa extensão de 50,30 metros lineares; ao **SUL**, numa extensão de 50,30 metros lineares, sendo: 30,00 metros com o terreno nº262, e 20,30 metros com o lote nº242; a **LESTE**, numa extensão de 54,45 metros lineares, sendo: 34,45 metros com a Rua Bento Gonçalves, e 20,00 metros com o terreno nº262; e, a **OESTE**, numa extensão de 54,15 metros lineares, sendo: 25,00 metros com o lote nº05, 12,50 metros com o lote nº06, 12,50 metros com o lote nº07, e 4,15 metros com o lote nº08. Com uma casa em alvenaria, coberta com telhas de barro, medindo 623,00m²; e, uma ampliação em alvenaria, coberta com telhas de barro, do tipo francesa, medindo 632,00m². **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE DOUTOR MAURÍCIO CARDOSO, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº92.465.210-0001-73, com sede na Rua Marechal Deodoro, nº967, na cidade de Doutor Maurício Cardoso-RS, representado por seu prefeito municipal, Sr.Marino José Pollo, inscrito no CPF sob nº482.457.800-06. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nºR-6/8.295, Lº02-RG, deste Ofício em 07.05.1990. **PROTOCOLO:** Nº100358, Fls.147, Lº1-J, em 14.06.2019. Eu, Bel Zita Maria Sisti - Registradora: *[assinatura]*, DOU FÉ. Emol: R\$20,10 - 0273.03.1500001.20201 - R\$2,70 - PED: R\$4,90 - 0273.01.1800001.16224 = R\$1,40.-ED

continua no verso

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Horizontina-RS, 29 de abril de 2025, às 08:47:52 h.

Emol: R\$ 76,40

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) Matrícula 17.428 - 1 página: R\$ 44,80 (0273.04.1100003.11275 = R\$ 5,20)

Busca em livros e arquivos: R\$ 13,20 (0273.03.1900001.21634 = R\$ 4,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0273.01.1900001.00515 = R\$ 2,10)

CERTIDÃO ASSINADA DIGITALMENTE.



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
101634 53 2025 00004314 74