



Nº EDITAL: 000006 / 2026

EMIÇÃO: 16/07/2026

SECRETARIA: SECRETARIA MUN. DE URBANISMO TRÂNSITO E

Objetivo: Contratação de empresa especializada para revitalização da Praça Municipal Affonso Rohde.

Justificativa:

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação tem por objetivo atender à necessidade do Município de Doutor Mauricio Cardoso/RS, por meio da Secretaria Municipal de Urbanismo Transito e Saneamento, de realizar a revitalização da Praça Central, localizada na Avenida Getulio Vargas, no município de Doutor Mauricio Cardoso/RS. A obra tem como objetivo promover melhorias estruturais e funcionais no espaço público, visando ampliar o bem-estar da população usuária. A intervenção busca garantir maior acessibilidade, segurança, conforto e qualificação do ambiente urbano, considerando a praça como local de convivência, lazer, circulação de pessoas e realização de atividades socioculturais. As áreas públicas de uso comum desempenham papel essencial na integração comunitária, fortalecendo vínculos sociais e contribuindo para a construção da identidade local. Dessa forma, a revitalização da praça proporcionará um espaço mais organizado, atrativo e adequado às necessidades da comunidade. Espera-se, como resultados e desdobramentos do projeto, a oferta de um ambiente público mais seguro, funcional e acessível, favorecendo a socialização, a prática de atividades culturais e o fortalecimento do sentimento de pertencimento dos munícipes. O investimento será viabilizado por meio de recursos próprios do Município, no montante de R\$, destinados especificamente à execução da obra. Os recursos serão aplicados integralmente na revitalização da Praça, contemplando os serviços previstos no projeto e demais elementos necessários para a completa adequação do espaço público. A iniciativa integra as ações da administração municipal voltadas à melhoria dos espaços públicos destinados ao lazer, convivência e integração da comunidade, contribuindo para a promoção da qualidade de vida, inclusão social e fortalecimento das atividades socioculturais realizadas no município. A revitalização da Praça Municipal tem como objetivo modernizar o ambiente, tornando-o mais acessível, seguro e acolhedor para todos os usuários, favorecendo a permanência e a participação da população em atividades de convivência, cultura e recreação. A obra compreenderá a revitalização completa da Praça Central, incluindo a execução de nova pavimentação dos passeios, readequação dos espaços de circulação. Também será realizada a construção de novos banheiros públicos acessíveis. Todas as intervenções seguirão rigorosamente as especificações técnicas descritas no memorial descritivo e nos projetos que compõem o processo. Trata-se de serviço comum de engenharia, cujas técnicas construtivas são convencionais e empregam materiais de fácil obtenção no comércio local, não exigindo mão de obra altamente especializada. A obra seguirá rigorosamente as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) aplicáveis, bem como os métodos construtivos e de segurança pertinentes, garantindo a durabilidade, funcionalidade e conformidade com os padrões exigidos pela legislação vigente. Dessa forma, a contratação é necessária e justificada pela atual inadequação da infraestrutura da Praça Municipal, que não atende plenamente às necessidades de uso, acessibilidade, conforto e segurança da população.

ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos estimados para contratação encontram-se detalhados no projeto e memorial descritivo que acompanha esse pedido.

ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado da contratação foi apurado com base nas composições de custos e serviços constantes do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, que constitui referência oficial para a Administração Pública em orçamentos de obras e serviços de engenharia. A estimativa contempla a execução dos serviços e fornecimento de materiais para a revitalização da praça central, conforme o projeto executivo e o memorial descritivo anexos.

DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.



Doutor Mauricio Cardoso - RS
COMPRAS
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
