EDITAL PREVIO DE
CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 003/2026

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO MARTINHO, Senhor **JEANCARLO HUNHOFF**, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Orgânica e de acordo com o disposto nas Leis Municipais nº 1660/2002 de 30 de dezembro de 2002, e Lei nº2984/2018 de 17 de abril de 2018 e Lei Municipal nº2986/2018 de 08 de maio de 2018, e atendendo ao que dispõe a Constituição Federal, em seu artigo 145, inciso III; o Código Tributário Nacional, Lei 5.172/66, em seu artigo 5º; o Decreto-Lei Federal 195/67 e o Código Tributário Municipal, faz saber do lançamento do tributo em nome dos beneficiários relacionados no item 6.0 E 7.0 deste Edital, que deverão recolher aos cofres do Município a parcela de Contribuição de Melhoria, referente à obra conforme descrição abaixo, autorizado pela **LEI MUNICIPAL Nº3.746/2026, de 03 de fevereiro de 2026.**

1.0 – LOCAL DA OBRA

Pavimentação Asfáltica do tipo CBUQ nas ruas :

FAUSTO AMADEU NICHELE
ILMO ZIMMERMANN
BAULDUINO WOLFART
JOAO BINSFELD
MERCEDES TONELOTTO
PROFESSORA LUCIA BENDER PAULI

2.0 – DA AREA DE ABRANGENCIA DA OBRA E MORADORES BENEFICIADOS PELAS OBRAS.

PROPRIETÁRIO	LOTE	TESTADA
RUA BALDUINO WOLFART Q-71		
ADRIANA SILVA DE OLIVEIRA	Q71 / LOTE 1-A	20,38
JOSÉ RODRIGUES DA SILVA NETO	Q71 / LOTE 1	18,20
RUA BALDUINO WOLFART Q-76		
CLAIR TERESINHA DE SOUZA	Q76 / LOTE 06	18,50
EMELDA INEZ URBAN	Q76 / LOTE 06-B	29,90

PROPRIETÁRIO	LOTE	TESTADA
RUA FAUSTO AMADEU NICHELE Q-111		
WERNER LORENZ	Q111 / LOTE 01	54,12
IVAN MATEUS KUNZ	Q111 / LOTE 02	16,64
SARA TERESINHA SCHONS KUNZ	Q111 / LOTE 03	15,14
NESTOR JOÃO MATTE	Q111 / LOTE 04	14,97
NESTOR JOÃO MATTE	Q111 / LOTE 04-A	17,98
RUA FAUSTO AMADEU NICHELE Q-111-A		
WERNER LORENZ	Q111-A LOTE 06	23,30
ALFREDO DO NASCIMENTO MOTTA	Q111-A LOTE 06-A	14,00
HEDIO PAULO KLEIN	Q111-A LOTE 07	25,66
SIRLEI MARIA BUCHANELLI	Q111-A LOTE 7-A	15,00
ADAIR NICHELE DOS SANTOS	Q111-A LOTE 08	14,25
CADMO JOÃO ONOFRE DOS SANTOS	Q111-A LOTE 09	12,00
GENOIR JOSÉ RASTELLI	Q111-A LOTE 09-A	19,00
RUA FAUSTO AMADEU NICHELE Q-115		
VALMIR POLONI	Q115 / LOTE 18	30,00
CHACARA WENDLING		
INACIO MIGUEL WENDLING	CHACARA	42,18

PROPRIETÁRIO	LOTE	TESTADA
RUA RUA ILMO ZIMMERMANN Q-111		
NESTOR JOÃO MATTE	Q111 / LOTE 04-A	18,15
ALEXANDRE ALOISIO LUDWIG	Q111 / LOTE 05	16,08
ROSENIR RODRIGUES DE SOUZA	Q111 / LOTE 05-A	14,05
RUA RUA ILMO ZIMMERMANN Q-112		
IRENE FICHER	Q112 / LOTE 07	15,00
MACIR SCHERER	Q112 / LOTE 07-A	15,07

MACIR SCHERER	Q112 / LOTE 43-A	12,05
RODRIGO DOS SANTOS MACHADO	Q112 / LOTE 43-B	18,08
RUA RUA ILMO ZIMMERMANN Q-115		
ARI SCHERER	Q115 / LOTE 10	15,00
JOÃO PELET MACHADO	Q115 / LOTE 11	15,00
TELMO BUDTINGER	Q115 / LOTE 12	15,00
ANTONIO DOS SANTOS	Q115 / LOTE 13	15,00
PEDRO DOS SANTOS	Q115 / LOTE 14	15,00
LUCIA DE GODOI PINTO KOSLOSKI	Q115 / LOTE 15	15,00
GELSON LUIS DRESSLER	Q115 / LOTE 16	15,00
JAIRO ANDRÉ KERBER	Q115 / LOTE 17	15,00
VALMIR POLONI	Q115 / LOTE 18	15,00

PROPRIETÁRIO	LOTE	TESTADA
RUA JOÃO BINSFELD Q-69		
ESCOLA ESTADUAL SÃO MARTINHO- SEDUC	Q69 / LOTE 01	147,72
RUA JOÃO BINSFELD Q-70		
OBERTE MARMITT LUFT	Q70 / LOTE 05	5,26
PAULINO MARMITT LUFT	Q70 / LOTE 05	4,27
WALDEMAR AVELINO LUFT(ESPOLIO)	Q70 / LOTE 05	10,37
PEDRO CANISIO SALING	Q70 / LOTE 06	11,00
LIDIANE SALING	Q70 / LOTE 06-A	11,00
DULCE PETROLINA SULZBACHER	Q70 / LOTE 07	23,00
ALVINO JOSE WILLERS	Q70 / LOTE 08	14,70
NOELI CECILIA ENGSTER	Q70 / LOTE 09	10,00
ESPOLIO DE JOÃO OSVALDO HOLZ	Q70 / LOTE 11	15,00
ANTONIO JOSÉ JUNHEM	Q70 / LOTE 12	10,00
ARNO SCHERNER	Q70 / LOTE 16	16,77
RUA JOÃO BINSFELD Q-71		

ADRIANA SILVA DE OLIVEIRA	Q71 / LOTE 01-A	15,00
LEONEL GUTERRES DOS SANTOS	Q71 / LOTE 03	13,88
LUIZ GUSTAVO DORNELLES	Q71 / LOTE 06-A	19,50
IRENE FICHER	Q71 / LOTE 13	15,00
ZULMIRA KLAUCK	Q71 / LOTE 14	16,26
DARLEI LUCAS PIRES	Q71 / LOTE 15	20,10
LUCIA CRISTINA MOTA	Q71 / LOTE 16	16,00
FIDENCIO GUTERRES DOS SANTOS	Q71 / LOTE 17	17,00
ALCIDES PAIN SOARES	Q71 / LOTE 18	12,50
JOSE DIDONE E ESPOSA	Q71 / LOTE 19	13,00
RUA JOÃO BINSFELD Q-72		
LUIS OTÁVIO DA SILVA RIBEIRO	Q72 / LOTE 09	14,00
MARIO SILVA FARIAS	Q72 / LOTE 10	19,00
IGREJA PENTECOSTAL DO BRASIL PARA CRISTO	Q72 / LOTE 11	35,19
RUA JOÃO BINSFELD Q-75		
CRISTIANO GERALDO DOS SANTOS	Q75 / LOTE 01	10,00
MARLI DIAS DA CRUZ	Q75 / LOTE 19	14,00
REJANE ALVES CORREA	Q75 / LOTE 20	16,50
PEDROLINA ANTUNES DAS CHAGAS	Q75 / LOTE 21	20,00
CRISTIANO GERALDO DOS SANTOS	Q75 / LOTE 22	10,00

PROPRIETÁRIO	LOTE	TESTADA
RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-69		
ESCOLA ESTADUAL SÃO MARTINHO- SEDUC	Q69 / LOTE 01	114,36
RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-70		
ARNO SCHERNER	Q70 / LOTE 16	32,00
EGIDIO PEDRO EBERHARDT	Q70 / LOTE 13	28,00
NELCI NUNES DE SOUZA	Q70 / LOTE 14	21,62
RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-71		
MARINES BUSSIOL	Q71 / LOTE 11	18,60

LUIZ BECKER	Q71 / LOTE 11-A	15,61
IRENE FICHER	Q71 / LOTE 13	39,50
RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-72		
MARIA ELOIR DE LIMA SIQUEIRA WENDLING	Q72 / LOTE 01	15,50
IGREJA PENTECOSTAL DO BRASIL PARA CRISTO	Q72 / LOTE 11	14,80
AURI LUIZ BERA	Q72 / LOTE 11-A	10,00
PEDRO SOARES DA LUZ	Q72 / LOTE 12	13,50
LAURO REINALDO DILLI	Q72 / LOTE 13	12,50
ARI SCHERER	Q72 / LOTE 14	12,50
VALDIR GONÇALVES SOARES	Q72 / LOTE 15	12,50
INES BUDTINGER	Q72 / LOTE 16	20,60
ADAIR JOÃO ALVES DE OLIVEIRA	Q72 / LOTE 16-B	20,60

PROPRIETÁRIO	LOTE	TESTADA
RUA PROF. LUCIA BENDER PAULI Q-112		
IRENE FISCHER	Q112 / LOTE 07	20,00
CARLOS ARLINDO FUHR	Q112 / LOTE 08	15,00
NELSON MORSCH	Q112 / LOTE 37-A	12,50
CLAUDIOMIRO ROSA	Q112 / LOTE 37-A	12,50
OSVALDO GUTERRES DOS SANTOS	Q112 / LOTE 38	15,00
GABRIEL HEMING	Q112 / LOTE 39	15,00
MIGUEL ANGELO SCHERNER	Q112 / LOTE 40	15,00
RUA PROF. LUCIA BENDER PAULI Q-113		
PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MARTINHO	Q113 / LOTE 01	25,00
PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MARTINHO	Q113 / LOTE 02	15,00
TELMO BUDTINGER	Q113 / LOTE 03	15,00
ELMO BUDTINGER	Q113 / LOTE 04	15,00
CRISTIANE PIZZANI	Q113 / LOTE 06	11,14
INACIO ANTONIO CLOSSMANN	Q113 / LOTE 06-B	11,00

JORGE RODRIGO RITTER	Q113 / LOTE 06-C	12,00

3.0 – DA EXECUÇÃO DAS OBRAS

As obras serão executadas pela Prefeitura Municipal através de empresas do ramo contratada por meio de licitação pública, nos termos que prevê a legislação em vigor.

4.0 – DA FONTE DE RECURSOS

Recursos oriundos de emenda parlamentar e próprios do município pagos através da seguinte dotação orçamentária: Órgão 10- Sec. Municipal de Obras, Viação e Serviços Urbanos, 1058- Capeamento asfáltico de vias públicas urbanas 449051000000 Obras e instalações.

5.0 – DA VALORIZAÇÃO E DO VALOR LANÇADO AO PROPRIETÁRIO

O valor lançado tem como base a valorização do imóvel que será lançado ao proprietário do imóvel conforme cálculo de avaliação em ANEXO, com detalhamento sobre os imóveis, proprietários e zona a ser valorizada pela obra.

6.0 – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E PRAZO

O valor, condições e prazos relativo à contribuição de melhoria de cada contribuinte será estipulado em NOVO EDITAL a ser lançado após da execução e efetiva entrega da Obra.

9.0 – DA FORMA DE CÁLCULO PARA LANÇAMENTO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

O valor apurado da Contribuição de Melhoria, para cada imóvel situado na área beneficiada é obtido pela valorização do imóvel mediante o cálculo antes e após a realização da obra.

13.0 – DA IMPUGNAÇÃO

13.1 – O contribuinte proprietário do imóvel ou seu representante legal terá o prazo de 30 (trinta) dias, a contar da publicação do presente Edital ou do recebimento da Notificação de lançamento da Contribuição de Melhoria, para apresentar requerimentos de impugnação de reclamação, como também quaisquer recursos administrativos, que deverão ser dirigidos ao Setor de Tributos da Prefeitura Municipal.

São Martinho, 12 de fevereiro de 2026.

JEANCARLO HUNHOFF:59189150015
Assinado de forma digital por JEANCARLO HUNHOFF:59189150015
Dados: 2026.02.12 14:22:46 -03'00'

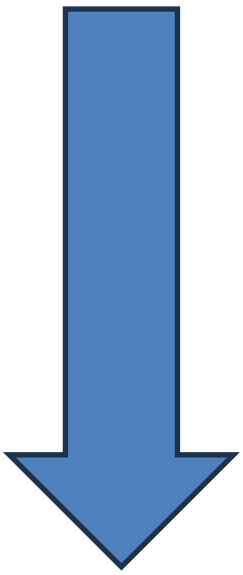
JEANCARLO HUNHOFF
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE:
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

A SEGUIR ANEXOS DOS IMOVEIS A SEREM ATINGIDOS PELA OBRA

DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

ANEXO



CONTRIBUINTE			CARACTERIZAÇÃO DO LOTE								CÁLCULO						VALORES DA CONTRIBUIÇÃO					
	PROPRIETÁRIO	LOTE	ÁREA LOTE (M2)	AV. LOTE	ÁREA CONSTRUÍDA (M2)				AV. CONSTRUÇÃO (R$)	AVALIAÇÃO (R$)	TESTADA (M)	LARGURA PAV. (M)	ÁREA DE CONTRIBUIÇÃO (M2)	CUSTO (M2)	VALORIZ. (R$)	LIMITE 3,0% (R$)	VALOR CONTRIBUIÇÃO	à vista	3 X	6 X	9 X	12 X
				R$ 146,00	RES. MAD.	RES. ALV.	COM. MAD.	COM. ALV.										50%	45%	35%	30%	25%
	RUA BALDUINO WOLFART Q-71																					
1	ADRIANA SILVA DE OLIVEIRA	Q71 / LOTE 1-A	207,50	30.295,00	44,95				11.441,57	41.736,57	20,38	**9,50**	**48,40**	**90,93**	**4.401,24**	1.384,13	1.384,13	692,07	761,27	899,69	968,89	1.038,10
2	JOSÉ RODRIGUES DA SILVA NETO	Q71 / LOTE 1	205,00	29.930,00	122,59	-			31.204,06	61.134,06	18,20	**9,50**	**43,23**	**90,93**	**3.930,45**	1.951,94	1.951,94	975,97	1.073,56	1.268,76	1.366,35	1.463,95
	RUA BALDUINO WOLFART Q-76																					
3	CLAIR TERESINHA DE SOUZA	Q76 / LOTE 06	241,94	35.323,24	87,00	-			22.144,98	57.468,22	18,50	**9,50**	**43,94**	**90,93**	**3.995,24**	1.843,90	1.843,90	921,95	1.014,15	1.198,54	1.290,73	1.382,93
4	EMELDA INEZ URBAN	Q76 / LOTE 06-B	603,18	88.064,28	-	200,00			40.000,00	128.064,28	29,90	**9,50**	**71,01**	**90,93**	**6.457,17**	4.035,64	4.035,64	2.017,82	2.219,60	2.623,17	2.824,95	3.026,73

CONTRIBUINTE			CARACTERIZAÇÃO DO LOTE								CÁLCULO						VALORES DA CONTRIBUIÇÃO					
	PROPRIETÁRIO	LOTE	ÁREA LOTE (M2)	AV. LOTE	ÁREA CONSTRUÍDA (M2)				AV. CONSTRUÇÃO (R$)	AVALIAÇÃO (R$)	TESTADA (M)	LARGURA PAV. (M)	ÁREA DE CONTRIBUIÇÃO (M2)	CUSTO (M2)	VALORIZ. (R$)	LIMITE 3,0% (R$)	VALOR CONTRIBUIÇÃO	à vista	3 X	6 X	9 X	12 X
				R$ 146,00	RES. MAD.	RES. ALV.	COM. MAD.	COM. ALV.										50%	45%	35%	30%	25%
	RUA FAUSTO AMADEU NICHELE Q-111																					
1	WERNER LORENZ	Q111 / LOTE 01	1619,81	236.492,26	-	306,10			988.608,11	1.225.100,37	54,12	**9,50**	**128,54**	**95,16**	**12.231,39**	37.119,95	12.231,39	6.115,70	6.727,26	7.950,40	8.561,97	9.173,54
2	IVAN MATEUS KUNZ	Q111 / LOTE 02	419,40	61.232,40	-	192,04			620.229,67	681.462,07	16,64	**9,50**	**39,52**	**95,16**	**3.760,72**	20.556,68	3.760,72	1.880,36	2.068,40	2.444,47	2.632,51	2.820,54
3	SARA TERESINHA SCHONS KUNZ	Q111 / LOTE 03	348,23	50.841,58	-	-			-	50.841,58	15,14	**9,50**	**35,96**	**95,16**	**3.421,72**	1.627,90	1.627,90	813,95	895,34	1.058,13	1.139,53	1.220,92
4	NESTOR JOÃO MATTE	Q111 / LOTE 04	305,00	44.530,00	-	238,38			769.893,50	814.423,50	14,97	**9,50**	**35,55**	**95,16**	**3.383,29**	24.534,20	3.383,29	1.691,65	1.860,81	2.199,14	2.368,31	2.537,47
5	NESTOR JOÃO MATTE	Q111 / LOTE 04-A	305,46	44.597,16	-	-			-	44.597,16	17,98	**9,50**	**42,70**	**95,16**	**4.063,57**	1.459,82	1.459,82	729,91	802,90	948,88	1.021,88	1.094,87
	RUA FAUSTO AMADEU NICHELE Q-111-A																					
6	WERNER LORENZ	Q111-A LOTE 06	2765,86	403.815,56	-	934,28			3.017.434,77	3.421.250,33	23,30	**9,50**	**55,34**	**95,16**	**5.265,92**	102.795,49	5.265,92	2.632,96	2.896,25	3.422,85	3.686,14	3.949,44
7	ALFREDO DO NASCIMENTO MOTTA	Q111-A LOTE 06-A	370,14	54.040,44	-	137,38			443.694,81	497.735,25	14,00	**9,50**	**33,25**	**95,16**	**3.164,07**	15.026,98	3.164,07	1.582,04	1.740,24	2.056,65	2.214,85	2.373,05
8	HEDIO PAULO KLEIN	Q111-A LOTE 07	816,73	119.242,58	-	426,50			1.377.462,79	1.496.705,37	25,66	**9,50**	**60,94**	**95,16**	**5.799,29**	45.075,14	5.799,29	2.899,64	3.189,61	3.769,54	4.059,50	4.349,47
9	SIRLEI MARIA BUCHANELLI	Q111-A LOTE 7-A	933,60	136.305,60	-	211,98			684.629,69	820.935,29	15,00	**9,50**	**35,63**	**95,16**	**3.390,08**	24.729,76	3.390,08	1.695,04	1.864,54	2.203,55	2.373,05	2.542,56
10	ADAIR NICHELE DOS SANTOS	Q111-A LOTE 08	812,13	118.570,98	-	304,89			984.700,18	1.103.271,16	14,25	**9,50**	**33,84**	**95,16**	**3.220,57**	33.194,75	3.220,57	1.610,29	1.771,31	2.093,37	2.254,40	2.415,43
11	CADMO JOÃO ONOFRE DOS SANTOS	Q111-A LOTE 09	1373,39	200.514,94	-	57,94			187.128,24	387.643,18	12,00	**9,50**	**28,50**	**95,16**	**2.712,06**	11.710,66	2.712,06	1.356,03	1.491,63	1.762,84	1.898,44	2.034,05
12	GENOIR JOSÉ RASTELLI	Q111-A LOTE 09-A	473,70	69.160,20	-	70,20			226.724,24	295.884,44	19,00	**9,50**	**45,13**	**95,16**	**4.294,10**	9.005,36	4.294,10	2.147,05	2.361,75	2.791,16	3.005,87	3.220,57
	RUA FAUSTO AMADEU NICHELE Q-115																					
13	VALMIR POLONI	Q115 / LOTE 18	451,50	65.919,00	-	-			-	65.919,00	30,00	**9,50**	**71,25**	**95,16**	**6.780,15**	2.180,97	2.180,97	1.090,49	1.199,54	1.417,63	1.526,68	1.635,73
	CHACARA WENDLING																					
14	INACIO MIGUEL WENDLING	CHACARA	15000,00	2.190.000,00	-	350,00			1.130.391,50	3.320.391,50	42,18	**9,50**	**100,18**	**95,16**	**9.532,89**	99.897,73	9.532,89	4.766,45	5.243,09	6.196,38	6.673,02	7.149,67

	PROPRIETÁRIO	LOTE	ÁREA LOTE (M2)	AV. LOTE	ÁREA CONSTRUÍDA (M2)				AV. CONSTRUÇÃO (R$)	AVALIAÇÃO (R$)	TESTADA (M)	LARGURA PAV. (M)	ÁREA DE CONTRIBUIÇÃO (M2)	CUSTO (M2)	VALORIZ. (R$)	LIMITE 3,0% (R$)	VALOR CONTRIBUIÇÃO	à vista	3 X	6 X	9 X	12 X
				R$ 146,00	RES. MAD.	RES. ALV.	COM. MAD.	COM. ALV.										50%	45%	35%	30%	25%
	RUA RUA ILMO ZIMMERMANN Q-111																					
1	NESTOR JOÃO MATTE	Q111 / LOTE 04-A	305,46	44.597,16	-				-	44.597,16	18,15	**8,50**	**38,57**	**96,17**	**3.709,16**	1.449,19	1.449,19	724,59	797,05	941,97	1.014,43	1.086,89
2	ALEXANDRE ALOISIO LUDWIG	Q111 / LOTE 05	210,48	30.730,08	-	90,47			61.450,84	92.180,92	16,08	**8,50**	**34,17**	**96,17**	**3.286,13**	2.864,01	2.864,01	1.432,01	1.575,21	1.861,61	2.004,81	2.148,01
3	ROSENIR RODRIGUES DE SOUZA	Q111 / LOTE 05-A	203,82	29.757,72	-	106,24			72.162,46	101.920,18	14,05	**8,50**	**29,86**	**96,17**	**2.871,28**	3.143,74	2.871,28	1.435,64	1.579,20	1.866,33	2.009,89	2.153,46
	RUA RUA ILMO ZIMMERMANN Q-112																					
4	IRENE FICHER	Q112 / LOTE 07	311,55	45.486,30	100,62	-			39.204,57	84.690,87	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	2.632,69	2.632,69	1.316,34	1.447,98	1.711,25	1.842,88	1.974,52
5	MACIR SCHERER	Q112 / LOTE 07-A	344,25	50.260,50	58,64	-			22.847,90	73.108,40	15,07	**8,50**	**32,02**	**96,17**	**3.079,72**	2.285,64	2.285,64	1.142,82	1.257,10	1.485,67	1.599,95	1.714,23
6	MACIR SCHERER	Q112 / LOTE 43-A	286,01	41.757,46	-	-			-	41.757,46	12,05	**8,50**	**25,61**	**96,17**	**2.462,55**	1.326,60	1.326,60	663,30	729,63	862,29	928,62	994,95
7	RODRIGO DOS SANTOS MACHADO	Q112 / LOTE 43-B	238,39	34.804,94	-	-			-	34.804,94	18,08	**8,50**	**38,42**	**96,17**	**3.694,85**	1.154,99	1.154,99	577,50	635,25	750,75	808,50	866,25
	RUA RUA ILMO ZIMMERMANN Q-115																					
8	ARI SCHERER	Q115 / LOTE 10	450,00	65.700,00	80,65	-			31.423,66	97.123,66	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	3.005,67	3.005,67	1.502,84	1.653,12	1.953,69	2.103,97	2.254,25
9	JOÃO PELET MACHADO	Q115 / LOTE 11	450,00	65.700,00	-	175,99			119.539,45	185.239,45	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	5.649,15	3.065,42	1.532,71	1.685,98	1.992,52	2.145,79	2.299,06
10	TELMO BUDTINGER	Q115 / LOTE 12	450,00	65.700,00	-	102,72			69.771,53	135.471,53	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	4.156,11	3.065,42	1.532,71	1.685,98	1.992,52	2.145,79	2.299,06
11	ANTONIO DOS SANTOS	Q115 / LOTE 13	450,00	65.700,00	149,72	-			58.335,40	124.035,40	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	3.813,02	3.065,42	1.532,71	1.685,98	1.992,52	2.145,79	2.299,06
12	PEDRO DOS SANTOS	Q115 / LOTE 14	450,00	65.700,00	-	207,91			141.220,79	206.920,79	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	6.299,59	3.065,42	1.532,71	1.685,98	1.992,52	2.145,79	2.299,06
13	LUCIA DE GODOI PINTO KOSLOSKI	Q115 / LOTE 15	450,00	65.700,00	-	119,98			81.495,22	147.195,22	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	4.507,82	3.065,42	1.532,71	1.685,98	1.992,52	2.145,79	2.299,06
14	GELSON LUIS DRESSLER	Q115 / LOTE 16	450,00	65.700,00	-	127,11			86.338,20	152.038,20	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	4.653,11	3.065,42	1.532,71	1.685,98	1.992,52	2.145,79	2.299,06
15	JAIRO ANDRÉ KERBER	Q115 / LOTE 17	450,00	65.700,00	-	76,71			52.104,50	117.804,50	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	3.626,10	3.065,42	1.532,71	1.685,98	1.992,52	2.145,79	2.299,06
16	VALMIR POLONI	Q115 / LOTE 18	451,50	65.919,00	-	-			-	65.919,00	15,00	**8,50**	**31,88**	**96,17**	**3.065,42**	2.069,53	2.069,53	1.034,77	1.138,24	1.345,20	1.448,67	1.552,15

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA DA RUA JOÃO BINSFELD

	Proprietário	Lote	Valorização	3% Imóvel Atualizado	Área de Contribuição (m²)	Testada (m)	Valor da Contribuição	à vista (desc. 50%)	3 X (desc. 45%)	6 X (desc. 35%)	9 X (desc. 30%)	12 X (desc. 25%)
	RUA JOÃO BINSFELD Q-69											
1	ESCOLA ESTADUAL SÃO MARTINHO- SEDUC	Q69 / LOTE 01	R$ 33.462,64	R$ 577.961,10	350,84	147,72	R$ 33.462,64	R$ 16.731,32	R$ 18.404,45	R$ 21.750,72	R$ 23.423,85	R$ 25.096,98
0	RUA JOÃO BINSFELD Q-70											
2	OBERTE MARMITT LUFT	Q70 / LOTE 05	R$ 1.191,53	R$ 20.143,82	12,49	5,26	R$ 1.191,53	R$ 595,77	R$ 655,34	R$ 774,50	R$ 834,07	R$ 893,65
3	PAULINO MARMITT LUFT	Q70 / LOTE 05	R$ 967,27	R$ 11.650,25	10,14	4,27	R$ 967,27	R$ 483,64	R$ 532,00	R$ 628,73	R$ 677,09	R$ 725,45
4	WALDEMAR AVELINO LUFT(ESPOLIO)	Q70 / LOTE 05	R$ 2.349,09	R$ 32.025,29	24,63	10,37	R$ 2.349,09	R$ 1.174,55	R$ 1.292,00	R$ 1.526,91	R$ 1.644,36	R$ 1.761,82
5	PEDRO CANISIO SALING	Q70 / LOTE 06	R$ 2.491,80	R$ 12.234,12	26,13	11,00	R$ 2.491,80	R$ 1.245,90	R$ 1.370,49	R$ 1.619,67	R$ 1.744,26	R$ 1.868,85
6	LIDIANE SALING	Q70 / LOTE 06-A	R$ 2.491,80	R$ 10.406,05	26,13	11,00	R$ 2.491,80	R$ 1.245,90	R$ 1.370,49	R$ 1.619,67	R$ 1.744,26	R$ 1.868,85
7	DULCE PETROLINA SULZBACHER	Q70 / LOTE 07	R$ 5.210,13	R$ 2.346,74	54,63	23,00	R$ 2.346,74	R$ 1.173,37	R$ 1.290,71	R$ 1.525,38	R$ 1.642,72	R$ 1.760,06
8	ALVINO JOSE WILLERS	Q70 / LOTE 08	R$ 3.329,95	R$ 4.218,09	34,91	14,70	R$ 3.329,95	R$ 1.664,98	R$ 1.831,47	R$ 2.164,47	R$ 2.330,97	R$ 2.497,47
9	NOELI CECILIA ENGSTER	Q70 / LOTE 09	R$ 2.265,28	R$ 9.623,04	23,75	10,00	R$ 2.265,28	R$ 1.132,64	R$ 1.245,90	R$ 1.472,43	R$ 1.585,69	R$ 1.698,96
10	ESPOLIO DE JOÃO OSVALDO HOLZ	Q70 / LOTE 11	R$ 3.397,91	R$ 11.768,27	35,63	15,00	R$ 3.397,91	R$ 1.698,96	R$ 1.868,85	R$ 2.208,64	R$ 2.378,54	R$ 2.548,43
11	ANTONIO JOSÉ JUNHEM	Q70 / LOTE 12	R$ 2.265,28	R$ 13.611,12	23,75	10,00	R$ 2.265,28	R$ 1.132,64	R$ 1.245,90	R$ 1.472,43	R$ 1.585,69	R$ 1.698,96
12	ARNO SCHERNER	Q70 / LOTE 16	R$ 3.798,87	R$ 9.858,31	39,83	16,77	R$ 3.798,87	R$ 1.899,43	R$ 2.089,38	R$ 2.469,26	R$ 2.659,21	R$ 2.849,15
0	RUA JOÃO BINSFELD Q-71											
13	ADRIANA SILVA DE OLIVEIRA	Q71 / LOTE 01-A	R$ 3.397,91	R$ 1.974,25	35,63	15,00	R$ 1.974,25	R$ 987,13	R$ 1.085,84	R$ 1.283,26	R$ 1.381,98	R$ 1.480,69
14	LEONEL GUTERRES DOS SANTOS	Q71 / LOTE 03	R$ 3.144,20	R$ 10.068,75	32,97	13,88	R$ 3.144,20	R$ 1.572,10	R$ 1.729,31	R$ 2.043,73	R$ 2.200,94	R$ 2.358,15
15	LUIZ GUSTAVO DORNELLES	Q71 / LOTE 06-A	R$ 4.417,29	R$ 3.641,18	46,31	19,50	R$ 3.641,18	R$ 1.820,59	R$ 2.002,65	R$ 2.366,77	R$ 2.548,83	R$ 2.730,89
16	IRENE FICHER	Q71 / LOTE 13	R$ 3.397,91	R$ 27.968,54	35,63	15,00	R$ 3.397,91	R$ 1.698,96	R$ 1.868,85	R$ 2.208,64	R$ 2.378,54	R$ 2.548,43
17	ZULMIRA KLAUCK	Q71 / LOTE 14	R$ 3.683,34	R$ 14.365,23	38,62	16,26	R$ 3.683,34	R$ 1.841,67	R$ 2.025,84	R$ 2.394,17	R$ 2.578,34	R$ 2.762,50
18	DARLEI LUCAS PIRES	Q71 / LOTE 15	R$ 4.553,20	R$ 32.685,41	47,74	20,10	R$ 4.553,20	R$ 2.276,60	R$ 2.504,26	R$ 2.959,58	R$ 3.187,24	R$ 3.414,90
19	LUCIA CRISTINA MOTA	Q71 / LOTE 16	R$ 3.624,44	R$ 11.877,21	38,00	16,00	R$ 3.624,44	R$ 1.812,22	R$ 1.993,44	R$ 2.355,89	R$ 2.537,11	R$ 2.718,33
20	FIDENCIO GUTERRES DOS SANTOS	Q71 / LOTE 17	R$ 3.850,97	R$ 3.923,60	40,38	17,00	R$ 3.850,97	R$ 1.925,48	R$ 2.118,03	R$ 2.503,13	R$ 2.695,68	R$ 2.888,23
21	ALCIDES PAIN SOARES	Q71 / LOTE 18	R$ 2.831,59	R$ 10.999,69	29,69	12,50	R$ 2.831,59	R$ 1.415,80	R$ 1.557,38	R$ 1.840,54	R$ 1.982,12	R$ 2.123,70
22	JOSE DIDONE E ESPOSA	Q71 / LOTE 19	R$ 2.944,86	R$ 3.371,57	30,88	13,00	R$ 2.944,86	R$ 1.472,43	R$ 1.619,67	R$ 1.914,16	R$ 2.061,40	R$ 2.208,64
0	RUA JOÃO BINSFELD Q-72											
23	LUIS OTÁVIO DA SILVA RIBEIRO	Q72 / LOTE 09	R$ 3.171,39	R$ 3.486,38	33,25	14,00	R$ 3.171,39	R$ 1.585,69	R$ 1.744,26	R$ 2.061,40	R$ 2.219,97	R$ 2.378,54
24	MARIO SILVA FARIAS	Q72 / LOTE 10	R$ 4.304,02	R$ 5.071,99	45,13	19,00	R$ 4.304,02	R$ 2.152,01	R$ 2.367,21	R$ 2.797,61	R$ 3.012,82	R$ 3.228,02
25	IGREJA PENTECOSTAL DO BRASIL PARA CRISTO	Q72 / LOTE 11	R$ 7.971,50	R$ 40.194,30	83,58	35,19	R$ 7.971,50	R$ 3.985,75	R$ 4.384,33	R$ 5.181,48	R$ 5.580,05	R$ 5.978,63
0	RUA JOÃO BINSFELD Q-75											
26	CRISTIANO GERALDO DOS SANTOS	Q75 / LOTE 01	R$ 2.265,28	R$ 1.381,96	23,75	10,00	R$ 1.381,96	R$ 690,98	R$ 760,08	R$ 898,27	R$ 967,37	R$ 1.036,47
27	MARLI DIAS DA CRUZ	Q75 / LOTE 19	R$ 3.171,39	R$ 24.904,60	33,25	14,00	R$ 3.171,39	R$ 1.585,69	R$ 1.744,26	R$ 2.061,40	R$ 2.219,97	R$ 2.378,54
28	REJANE ALVES CORREA	Q75 / LOTE 20	R$ 3.737,70	R$ 4.511,66	39,19	16,50	R$ 3.737,70	R$ 1.868,85	R$ 2.055,74	R$ 2.429,51	R$ 2.616,39	R$ 2.803,28
29	PEDROLINA ANTUNES DAS CHAGAS	Q75 / LOTE 21	R$ 4.530,55	R$ 7.007,34	47,50	20,00	R$ 4.530,55	R$ 2.265,28	R$ 2.491,80	R$ 2.944,86	R$ 3.171,39	R$ 3.397,91
30	CRISTIANO GERALDO DOS SANTOS	Q75 / LOTE 22	R$ 2.265,28	R$ 13.549,08	23,75	10,00	R$ 2.265,28	R$ 1.132,64	R$ 1.245,90	R$ 1.472,43	R$ 1.585,69	R$ 1.698,96

MARCOS LUIS BAMBERG
Engenheiro Civil

JEANCARLO HUNHOFF
Prefeito Municipal

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA DA RUA MERCEDES TONELLOTTO

	Proprietário	Lote	Valorização	3% Imóvel Atualizado	Área de Contribuição (m²)	Testada (m)	Valor da Contribuição	à vista (desc. 50%)	3 X (desc. 45%)	6 X (desc. 35%)	9 X (desc. 30%)	12 X (desc. 25%)
	RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-69											
1	ESCOLA ESTADUAL SÃO MARTINHO- SEDUC	Q69 / LOTE 01	R$ 28.261,79	R$ 628.168,65	297,34	114,36	R$ 28.261,79	R$ 14.130,89	R$ 15.543,98	R$ 18.370,16	R$ 19.783,25	R$ 21.196,34
	RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-70											
2	ARNO SCHERNER	Q70 / LOTE 16	R$ 7.908,16	R$ 9.817,87	83,20	32,00	R$ 7.908,16	R$ 3.954,08	R$ 4.349,49	R$ 5.140,30	R$ 5.535,71	R$ 5.931,12
3	EGIDIO PEDRO EBERHARDT	Q70 / LOTE 13	R$ 6.919,64	R$ 8.325,26	72,80	28,00	R$ 6.919,64	R$ 3.459,82	R$ 3.805,80	R$ 4.497,77	R$ 4.843,75	R$ 5.189,73
4	NELCI NUNES DE SOUZA	Q70 / LOTE 14	R$ 5.342,95	R$ 10.040,42	56,21	21,62	R$ 5.342,95	R$ 2.671,48	R$ 2.938,62	R$ 3.472,92	R$ 3.740,07	R$ 4.007,21
	RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-71											
5	MARINES BUSSIOL	Q71 / LOTE 11	R$ 4.596,62	R$ 6.023,34	48,36	18,60	R$ 4.596,62	R$ 2.298,31	R$ 2.528,14	R$ 2.987,80	R$ 3.217,63	R$ 3.447,46
6	LUIZ BECKER	Q71 / LOTE 11-A	R$ 3.857,70	R$ 7.447,17	40,59	15,61	R$ 3.857,70	R$ 1.928,85	R$ 2.121,73	R$ 2.507,50	R$ 2.700,39	R$ 2.893,27
7	IRENE FICHER	Q71 / LOTE 13	R$ 9.761,64	R$ 14.909,41	102,70	39,50	R$ 9.761,64	R$ 4.880,82	R$ 5.368,90	R$ 6.345,06	R$ 6.833,14	R$ 7.321,23
	RUA MERCEDES TONELLOTTO Q-72											
8	MARIA ELOIR DE LIMA SIQUEIRA WENDLING	Q72 / LOTE 01	R$ 3.830,52	R$ 4.852,16	40,30	15,50	R$ 3.830,52	R$ 1.915,26	R$ 2.106,78	R$ 2.489,83	R$ 2.681,36	R$ 2.872,89
9	IGREJA PENTECOSTAL DO BRASIL PARA CRISTO	Q72 / LOTE 11	R$ 3.670,22	R$ 58.873,08	38,48	14,80	R$ 3.670,22	R$ 1.835,11	R$ 2.018,62	R$ 2.385,64	R$ 2.569,16	R$ 2.752,67
10	AURI LUIZ BERA	Q72 / LOTE 11-A	R$ 2.471,30	R$ 3.100,91	26,00	10,00	R$ 2.471,30	R$ 1.235,65	R$ 1.359,22	R$ 1.606,35	R$ 1.729,91	R$ 1.853,48
11	PEDRO SOARES DA LUZ	Q72 / LOTE 12	R$ 3.336,26	R$ 5.253,69	35,10	13,50	R$ 3.336,26	R$ 1.668,13	R$ 1.834,94	R$ 2.168,57	R$ 2.335,38	R$ 2.502,19
12	LAURO REINALDO DILLI	Q72 / LOTE 13	R$ 3.089,13	R$ 5.994,90	32,50	12,50	R$ 3.089,13	R$ 1.544,56	R$ 1.699,02	R$ 2.007,93	R$ 2.162,39	R$ 2.316,84
13	ARI SCHERER	Q72 / LOTE 14	R$ 3.089,13	R$ 3.628,34	32,50	12,50	R$ 3.089,13	R$ 1.544,56	R$ 1.699,02	R$ 2.007,93	R$ 2.162,39	R$ 2.316,84
14	VALDIR GONÇALVES SOARES	Q72 / LOTE 15	R$ 3.089,13	R$ 8.990,02	32,50	12,50	R$ 3.089,13	R$ 1.544,56	R$ 1.699,02	R$ 2.007,93	R$ 2.162,39	R$ 2.316,84
15	INES BUDTINGER	Q72 / LOTE 16	R$ 5.090,88	R$ 4.013,37	53,56	20,60	R$ 4.013,37	R$ 2.006,68	R$ 2.207,35	R$ 2.608,69	R$ 2.809,36	R$ 3.010,03
16	ADAIR JOÃO ALVES DE OLIVEIRA	Q72 / LOTE 16-B	R$ 5.090,88	R$ 4.163,76	53,56	20,60	R$ 4.163,76	R$ 2.081,88	R$ 2.290,07	R$ 2.706,45	R$ 2.914,63	R$ 3.122,82

MARCOS LUIS BAMBERG
Engenheiro Civil

JEANCARLO HUNHOFF
Prefeito Municipal

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA DA RUA PROF. LUCIA BENDER PAULI

	Proprietário	Lote	Valorização	3% Imóvel Atualizado	Área de Contribuição (m²)	Testada (m)	Valor da Contribuição	à vista (desc. 50%)	3 X (desc. 45%)	6 X (desc. 35%)	9 X (desc. 30%)	12 X (desc. 25%)
	RUA PROF. LUCIA BENDER PAULI Q-112											
1	IRENE FISCHER	Q112 / LOTE 07	R$ 3.874,08	R$ 1.784,54	42,00	20,00	R$ 1.784,54	R$ 892,27	R$ 981,50	R$ 1.159,95	R$ 1.249,18	R$ 1.338,41
2	CARLOS ARLINDO FUHR	Q112 / LOTE 08	R$ 2.905,56	R$ 2.058,17	31,50	15,00	R$ 2.058,17	R$ 1.029,08	R$ 1.131,99	R$ 1.337,81	R$ 1.440,72	R$ 1.543,63
3	NELSON MORSCH	Q112 / LOTE 37-A	R$ 2.421,30	R$ 5.590,01	26,25	12,50	R$ 2.421,30	R$ 1.210,65	R$ 1.331,72	R$ 1.573,85	R$ 1.694,91	R$ 1.815,98
4	CLAUDIOMIRO ROSA	Q112 / LOTE 37-A	R$ 2.421,30	R$ 4.557,78	26,25	12,50	R$ 2.421,30	R$ 1.210,65	R$ 1.331,72	R$ 1.573,85	R$ 1.694,91	R$ 1.815,98
5	OSVALDO GUTERRES DOS SANTOS	Q112 / LOTE 38	R$ 2.905,56	R$ 6.060,66	31,50	15,00	R$ 2.905,56	R$ 1.452,78	R$ 1.598,06	R$ 1.888,61	R$ 2.033,89	R$ 2.179,17
6	GABRIEL HEMING	Q112 / LOTE 39	R$ 2.905,56	R$ 9.220,36	31,50	15,00	R$ 2.905,56	R$ 1.452,78	R$ 1.598,06	R$ 1.888,61	R$ 2.033,89	R$ 2.179,17
7	MIGUEL ANGELO SCHERNER	Q112 / LOTE 40	R$ 2.905,56	R$ 7.332,82	31,50	15,00	R$ 2.905,56	R$ 1.452,78	R$ 1.598,06	R$ 1.888,61	R$ 2.033,89	R$ 2.179,17
	RUA PROF. LUCIA BENDER PAULI Q-113											
8	PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MARTINHO	Q113 / LOTE 01	R$ 4.842,60	R$ 2.335,28	52,50	25,00	R$ 2.335,28	R$ 1.167,64	R$ 1.284,40	R$ 1.517,93	R$ 1.634,69	R$ 1.751,46
9	PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MARTINHO	Q113 / LOTE 02	R$ 2.905,56	R$ 13.132,50	31,50	15,00	R$ 2.905,56	R$ 1.452,78	R$ 1.598,06	R$ 1.888,61	R$ 2.033,89	R$ 2.179,17
10	TELMO BUDTINGER	Q113 / LOTE 03	R$ 2.905,56	R$ 2.058,17	31,50	15,00	R$ 2.058,17	R$ 1.029,08	R$ 1.131,99	R$ 1.337,81	R$ 1.440,72	R$ 1.543,63
11	ELMO BUDTINGER	Q113 / LOTE 04	R$ 2.905,56	R$ 2.058,17	31,50	15,00	R$ 2.058,17	R$ 1.029,08	R$ 1.131,99	R$ 1.337,81	R$ 1.440,72	R$ 1.543,63
12	CRISTIANE PIZZANI	Q113 / LOTE 06	R$ 2.157,86	R$ 4.846,74	23,39	11,14	R$ 2.157,86	R$ 1.078,93	R$ 1.186,82	R$ 1.402,61	R$ 1.510,50	R$ 1.618,40
13	INACIO ANTONIO CLOSSMANN	Q113 / LOTE 06-B	R$ 2.130,74	R$ 4.355,82	23,10	11,00	R$ 2.130,74	R$ 1.065,37	R$ 1.171,91	R$ 1.384,98	R$ 1.491,52	R$ 1.598,06
14	JORGE RODRIGO RITTER	Q113 / LOTE 06-C	R$ 2.324,45	R$ 7.055,57	25,20	12,00	R$ 2.324,45	R$ 1.162,22	R$ 1.278,45	R$ 1.510,89	R$ 1.627,11	R$ 1.743,34

MARCOS LUIS BAMBERG
Engenheiro Civil

JEANCARLO HUNHOFF
Prefeito Municipal