

**SÃO MARTINHO - RS**  
**MUNICÍPIO DE SÃO MARTINHO**  
**REFORMA DO PRÉDIO DA PREFEITURA**

DADOS DO ORÇAMENTO		
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)		07-2022
BDI		20,82%
Encargos sociais		Horista 111,22%
Mensalista		69,19%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MATERIAL	TOTAL UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL	TOTAL GERAL (R\$)
1.			<b>REFORMA PRÉDIO DA PREFEITURA</b>						69.706,59	68.827,94	138.534,53
1.1.			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>						-	1.548,43	1.548,43
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,88	-	537,65	537,65	-	1.548,43	1.548,43
1.2.			<b>REVESTIMENTO PISO</b>						19.601,29	29.859,82	49.461,11
1.2.0.1.	Composição	C0001	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO (REF. SINAPI 97638)	M2	113,27	8,78	-	8,78	994,51	-	994,51
1.2.0.2.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	238,70	24,88	-	24,88	5.938,86	-	5.938,86
1.2.0.3.	Composição	C0002	APIAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO (REF. SINAPI 84084)	M2	238,70	9,68	-	9,68	2.310,62	-	2.310,62
1.2.0.4.	Composição	C0003	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM (REF. SINAPI 87623)	M2	238,70	17,40	106,85	124,25	4.153,38	25.505,10	29.658,48
1.2.0.5.	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	42,35	63,22	58,36	121,58	2.677,36	2.471,55	5.148,91
1.2.0.6.	Composição	C0004	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM (REF. SINAPI 88650)	M	101,90	3,20	16,81	20,01	326,08	1.712,94	2.039,02
1.2.0.7.	Composição	C0005	MONTAGEM DE DRYWALL, MANUAL, PLACA DE MADEIRA E ESTRUTURA DE AÇO (REF. SINAPI 96371)	M2	113,27	14,41	1,25	15,66	1.632,22	141,59	1.773,81
1.2.0.8.	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	238,70	0,60	-	0,60	143,22	-	143,22
1.2.0.9.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVADA MANUAL. AF_04/2019	M2	238,70	5,97	0,12	6,09	1.425,04	28,64	1.453,68
1.3.			<b>PINTURA INTERNA</b>						18.603,66	19.432,28	38.035,94
1.3.1.			<b>TÉRREO</b>						7.798,73	7.853,35	15.652,08
1.3.1.1.	Composição	C0006	REMOÇÃO DE TEXTURA DE SUPERFÍCIE (REF. SINAPI 84084)	M2	38,10	9,68	-	9,68	368,81	-	368,81
1.3.1.2.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	38,10	14,29	0,60	14,89	544,45	22,86	567,31
1.3.1.3.	Composição	C0007	lixamento de superfície para pintura (REF. SINAPI 88495)	M2	665,84	2,08	0,09	2,17	1.384,94	59,93	1.444,87
1.3.1.4.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	252,34	9,59	11,72	21,31	2.419,95	2.957,42	5.377,37
1.3.1.5.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	413,50	7,45	11,64	19,09	3.080,58	4.813,14	7.893,72
1.3.2.			<b>SUPERIOR</b>						10.804,93	11.578,93	22.383,86

DADOS DO ORÇAMENTO		
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)		07-2022
BDI		20,82%
Encargos sociais	Horista	111,22%
	Mensalista	69,19%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
ITEM	FONTE	CÓDIGO	Descrição	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MATERIAL	TOTAL UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL	TOTAL GERAL (R\$)
1.3.2.1.	Composição	C0006	REMOÇÃO DE TEXTURA DE SUPERFÍCIE (REF. SINAPI 84084)	M2	37,40	9,68	-	9,68	362,03	-	362,03
1.3.2.2.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	37,40	9,23	5,66	14,89	345,21	211,68	556,89
1.3.2.3.	Composição	C0007	LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA (REF. SINAPI 88495)	M2	966,24	2,08	0,09	2,17	2.009,78	86,96	2.096,74
1.3.2.4.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	415,62	9,59	11,72	21,31	3.985,79	4.871,07	8.856,86
1.3.2.5.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	550,62	7,45	11,64	19,09	4.102,12	6.409,22	10.511,34
<b>1.4.</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>						<b>20.000,34</b>	<b>11.029,36</b>	<b>31.029,70</b>
1.4.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.057,92	2,15	0,07	2,22	2.274,53	74,05	2.348,58
1.4.0.2.	Composição	C0007	LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA (REF. SINAPI 88495)	M2	1.057,92	2,08	0,09	2,17	2.200,48	95,21	2.295,69
1.4.0.3.	SINAPI	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	236,46	14,07	10,18	24,25	3.327,00	2.407,16	5.734,16
1.4.0.4.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	236,46	1,52	1,52	3,04	359,42	359,42	718,84
1.4.0.5.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	93,80	9,59	11,72	21,31	899,54	1.099,34	1.998,88
1.4.0.6.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	964,12	11,23	7,18	18,41	10.827,07	6.922,38	17.749,45
1.4.0.7.	Composição	C0010	PINTURA ESPECIAL DA FACHADA, LETRAS E BRASÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL, COLORIDO (REF. SINAPI 95622)	M2	10,00	11,23	7,18	18,41	112,30	71,80	184,10
<b>1.5.</b>			<b>PINTURA DE ESQUADRIAS</b>						<b>4.769,46</b>	<b>902,67</b>	<b>5.672,13</b>
1.5.0.1.	SINAPI	100717	lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020	M2	82,36	9,14	1,61	10,75	752,77	132,60	885,37
1.5.0.2.	SINAPI	100722	pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). AF_01/2020	M2	82,36	20,89	5,55	26,44	1.720,50	457,10	2.177,60
1.5.0.3.	SINAPI	100736	pintura com tinta acrílica de acabamento aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). AF_01/2020	M2	164,72	13,94	1,90	15,84	2.296,19	312,97	2.609,16
<b>1.6.</b>			<b>OUTROS</b>						<b>4.615,89</b>	<b>5.967,58</b>	<b>10.583,47</b>
<b>1.6.1.</b>			<b>ELETRODUTOS PARA CABOS</b>						<b>2.926,08</b>	<b>2.756,33</b>	<b>5.682,41</b>
1.6.1.1.	SINAPI	91872	eletroduto rígido rosável, PVC, DN 32 MM (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. AF_12/2015	M	136,05	10,84	10,41	21,25	1.474,78	1.416,28	2.891,06

**SÃO MARTINHO - RS**  
**MUNICÍPIO DE SÃO MARTINHO**  
**REFORMA DO PRÉDIO DA PREFEITURA**

DADOS DO ORÇAMENTO		
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)	07-2022	
BDI	20,82%	
Encargos sociais	Horista	111,22%
	Mensalista	69,19%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MATERIAL	TOTAL UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL	TOTAL GERAL (R\$)
1.6.1.2.	SINAPI	95809	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	55,00	20,82	20,01	40,83	1.145,10	1.100,55	2.245,65
1.6.1.3.	SINAPI	91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	15,31	6,26	21,57	306,20	125,20	431,40
1.6.1.4.	SINAPI-I	39139	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1"	UN	90,00	-	1,27	1,27	-	114,30	114,30
<b>1.6.2.</b>			<b>REFORMA E LIMPEZA DO TELHADO</b>						<b>1.689,81</b>	<b>3.211,25</b>	<b>4.901,06</b>
1.6.2.1.	Composição	C0008	RETIRADA E RECOLAÇÃO DE TELHA FIBROCIMENTO, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO (REF. SINAPI 100328)	M2	50,00	9,12	38,88	48,00	456,00	1.944,00	2.400,00
1.6.2.2.	Composição	C0009	LIMPEZA DE TELHADO COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	518,30	2,23	0,09	2,32	1.155,81	46,65	1.202,46
1.6.2.3.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	20,00	3,90	61,03	64,93	78,00	1.220,60	1.298,60
<b>1.7.</b>			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>						<b>2.115,95</b>	<b>87,80</b>	<b>2.203,75</b>
1.7.0.1.	Composição	C0011	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	877,99	2,41	0,10	2,51	2.115,95	87,80	2.203,75
Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária NÃO DESONERADO, sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.											

São Martinho/RS

Local

segunda-feira, 12 de setembro de 2022

Data

Responsável Técnico

Nome: Ismael A. Faggion  
 CREA/CAU: RS231384  
 ART/RRT: 11993531