

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Projeto Urbanístico; Reforma Praça Geraldino Guedes Freitas
Área: Área Praça: 1489,46m²
Endereço: Praça Geraldinho Guedes Ferreira – Av. Dez de Abril.
Proprietário: Prefeitura Itacurubi/RS
Responsável Técnico: Claudio Roberto Gioda Júnior - Arquiteto e Urbanista
CAU RS: A49839-4

Observações:

- O memorial técnico descritivo deve ser lido atentamente pela empresa contratada para seguir rigorosamente todas as etapas de execução, evitando assim, transtornos futuros.

- Todas as dúvidas, omissões de informações ou divergentes com relação a materiais e/ou dimensões, que por ventura sejam evidenciadas, deverão ser levadas ao responsável técnico pelo projeto de arquitetura, antes da contratação, para que os itens sejam corrigidos e uniformizados,

- A obra será realizada deverá seguir obrigatoriamente as orientações e especificações de materiais e acabamentos deste Memorial Técnico e dos Projetos.

- A empresa contratada deverá fornecer todos os materiais, EPIs (equipamentos de proteção individual), equipamentos em geral, ferramentas, maquinarias, mão-de-obra e tudo o mais necessário à perfeita execução da obra. As leis sociais são de inteira responsabilidade da empresa contratada. A empresa deverá preocupar-se com a organização e limpeza do canteiro de obras, adequando a execução dos serviços para evitar ao máximo interrupção das atividades do local.

- Todos os serviços deverão ser executados por profissionais habilitados, obedecendo fielmente às determinações do responsável técnico pelo projeto.

- A empresa licitante deverá manter cópia dos Projetos na Obra, como também cópia deste Memorial Técnico Descritivo.

Serviços Preliminares:

Praça: Praça Geraldinho Guedes Ferreira.

- Todo a estrutura existente deverá ser demolida para a posterior execução do projeto.

- Deverá ser feito o devido nivelamento e aterramento da praça para se adequar ao nível da calçada.

- A entrada de energia existente do local será realocada.

- Deverá ser construído um abrigo de alvenaria rebocada com caixas embutidas para os medidores e contactora, para entrada de energia trifásica através de um poste, de acordo com as normas da RGE, no local indicado em projeto, com dimensões de 150x70x30cm (comp. x alt.x prof)

Pavimentação:

Praça: Praça Geraldinho Guedes Ferreira.

- A composição geométrica da praça será preservada devendo, porém, serem feitos os ajustes nas esquinas e acesso de pedestres com necessidades especiais de locomoção conforme indicado no projeto.

- Será executado contrapiso de concreto em todo o passeio público, conforme projeto.

- Sobre o leito de britas será executado contrapiso de concreto magro, espessura de 8cm, no traço 1:4:6 (cimento, areia e brita). O contrapiso deverá ser devidamente reguado e desempenado de forma que a superfície fique completamente regular para posteriormente ser aplicado a pavimentação.

- Deverão ser posicionadas juntas de dilatação a cada 2,0m e, também, ser observada a inclinação mínima de 2%, necessária para o escoamento da água pluvial naturalmente para a rua.

- Serão assentadas placas de concreto regular (50cm x50cm x 2,5cm) em todos os caminhos internos da praça como no passeio público (calçada), guiados por meios-fios de concreto ambos os lados. Os blocos deverão ser assentados em pó de brita. Os meios-fios deverão ficar nivelados aos blocos.

- Será colocado piso tátil de lajotas de concreto no passeio público conforme projeto.

OBS: os meios-fios deverão ser todos nas seguintes dimensões: 1,00x0,30x0,7cm.

Serviços Gerais:

Praça: Praça Geraldinho Guedes Ferreira.

Paisagismo:

- O paisagismo nos canteiros será executado conforme o projeto, será usado flor da estação, ipe roxo, sibipiruna e plantio de grama nativa.

Floreiras:

- Serão executadas em concreto armado com revestimento interno impermeabilizante, seguindo as dimensões detalhadas em projeto.

- As paredes deverão respeitar as dimensões, ângulos, alturas e posicionamentos especificados no Projeto Arquitetônico. Nas paredes será feito salpique, cimento e areia, reboco grosso com espessura que for necessária para a perfeita homogeneidade, com argamassa de revestimento,

cimento, cal e areia média, massa fina, com espessura máxima de 0,5 cm, com argamassa de cimento, cal e areia fina, filtrada e sem imperfeições

- Será posto terra nas floreiras para inserção de vegetação arbustiva e de árvores de médio porte.

Letreiro Município:

- Os letreiros serão posicionados em cima de uma base de concreto, com iluminação em fita LED por toda sua volta.

- As letras são executadas em concreto. Nelas será feito salpique, cimento e areia, reboco grosso com espessura que for necessária para a perfeita homogeneidade, com argamassa de revestimento, cimento, cal e areia média, massa fina, com espessura máxima de 0,5 cm, com argamassa de cimento, cal e areia fina, filtrada e sem imperfeições.

- As especificações e dimensionamento devem ser conforme projeto fornecido.

Pira para fogo:

- A pira será estruturada com tijolos de pedra natural, conforme dimensões em projeto, assentadas com argamassa de cimento, areia e aglutinante, nas proporções indicadas pelo fabricante do aglutinador.

- A parte superior da pira, onde haverá o queimador (lareira), é estrutura em ferro fundido com desenho côncavo.

- A cobertura dessa pira é estruturada em ferro fundido com desenho côncavo formando um “chapéu”, apoiado por 4 pilares que devem ser parafusados e chumbados na estrutura de base.

- As especificações e dimensionamento devem ser conforme projeto fornecido.

Pergolado de madeira:

- Deverá ser executada uma estrutura de pergolado de madeira de itaúba ou outra madeira de mesma qualidade, no local indicado em planta. As madeiras devem ter aplicação de Verniz em tom de Cedro.

- As bases deverão ser feitas de pedra natural para apoio dos pilares, assentadas com argamassa de cimento, areia e aglutinante, nas proporções indicadas pelo fabricante do aglutinador.

- As especificações e dimensionamento devem ser conforme projeto fornecido.

Porta bandeiras:

- O porta bandeiras será estrutura em concreto armado, seguindo as dimensões, ângulos e circunferências conforme o projeto.

- Os mastros das bandeiras serão executados em estrutura metálica, alumínio, sendo engastados sobre a base de concreto, seguindo as especificações em projeto quando o posicionamento e hierarquia das mesmas.

Bancos:

- Os bancos serão feitos em estrutura metálica em ferro, que serão parafusados e chumbados nas floreiras, com os assentos em ripas de madeira devidamente lixadas e com verniz tom de Cedro.
- Em todos os bacos serão instaladas fitas de LED, seguindo as dimensões e posicionamentos em projeto.
- As especificações e dimensionamento devem ser conforme projeto fornecido.

Pinturas:

Praça: Praça Geraldinho Guedes Ferreira

As cores informadas servem apenas como referência cromática, podendo ser usada tinta de qualquer fabricante.

- Bancos: As estruturas dos bancos serão pintadas com tinta esmalte sintético na cor cinza, com fundo anticorrosivo, utilizar pincel, rolo de lã ou pistola Pincel/Rolo de Lã: 20% com água, Pistola: 25% com água. Os assentos, em madeira, deverão ter verniz aplicado em tom de Cedro.

- Floreiras: Deverão ser pintados com tinta que simula Cimento queimado. Deverá ser lixado e selado com 01 demão de selador e pintadas com no mínimo 02 demãos de tinta. Utilizar pincel, rolo de lã ou pistola Pincel/Rolo de Lã: 20% com água, Pistola: 25% com água.

- Pergolado: Os pergolados terão aplicação em verniz em tom de cedro.

- Letreiro Município – Deverá ser pintado com tinta acrílica branca, como especificado em projeto. Deverá ser lixado e selado com 01 demão de selador e pintadas com no mínimo 02 demãos de tinta. Utilizar pincel, rolo de lã ou pistola Pincel/Rolo de Lã: 20% com água, Pistola: 25% com água

- Base mastro bandeira - Deverá ser pintado com tinta que simula Cimento queimado. Deverá ser lixado e selado com 01 demão de selador e pintadas com no mínimo 02 demãos de tinta. Utilizar pincel, rolo de lã ou pistola Pincel/Rolo de Lã: 20% com água, Pistola: 25% com água

- Os meios-fios devem ser pintados utilizando tinta para demarcação de tráfego rodoviário, com resina acrílica, cargas minerais, solventes aromáticos, cromato de chumbo (teor de pigmento mínimo 22) e aditivos, secagem rápida (máximo 20 minutos), atendendo todas as normas técnicas, inclusive a nbr 8169, rendimento por espessura, balde com 18 litros na (cor a escolher) 10yr 7/14 (munsell), massa específica 1,4 g/cm³ mínima, viscosidade 80 a 95 uk, na cor branca, com 03 demãos.

Instalações Elétricas:

Praça: Praça Geraldinho Guedes Ferreira e Av. Dez de Abril (Canteiros)

Medição:

- Será feita ligação subterrânea a partir do poste da concessionária até a medição, com cabo duplex 10mm², eletroduto de 32mm e envelopado em concreto. Será empregado pedestal de concreto (padrão CPFL) para instalação do medidor.

Aterramento:

- O aterramento deverá ser feito utilizando caixa de inspeção para abrigar a haste de aterramento, de cobre. A caixa deverá ser de material plástico de alta resistência, com tampa. Será usado condutor de 6mm² e eletroduto de 20mm.

- Ao lado do pedestal será construído um abrigo de alvenaria rebocada e nele serão instalados os disjuntores e a contactora (para as fotocélulas).

- As instalações serão feitas a partir do poste medidor a ser colocado, conforme padrões da RGE. A partir do medidor as instalações serão subterrâneas, interligando as diversas luminárias dispostas na praça. Para cada luminária baixa da praça serão executadas caixas de inspeção de 30x30x30cm com tampa de concreto.

- Será usado exclusivamente cabo multiplex nas ligações subterrâneas. Os cabos serão colocados dentro de eletrodutos tipo mangueira de polietileno.

- Os condutores que sobem pelos pilares da quadra e percorrem nas vigas serão colocados dentro de eletrodutos tipo mangueira de polietileno.

- Acima de todas as instalações subterrâneas deverá ser colocada uma fita de polietileno com inscrições de advertência de rede abaixo.

Comandos:

- As demais luminárias da praça serão acionadas por meio de fotocélulas comandadas por contactora de 15W.

Luminárias:

- Luminária Poste Baixo: Será colocado o modelo Poste de Jardim Pétala Panelinha Redondo com Pannel de LED 30W Integrado.

- Material: Base em Alumínio fundido e Tubo em Alumínio
- Acabamento: Pintura Eletrostática a Quente em Poliéster nas cores Preta.
- Índice de Proteção: IP65 – Totalmente protegido contra intempéries e jatos d'água
- Lâmpada: 1x Pannel de LED 30W –Branco Quente (3000K).
- Fluxo Luminoso: 2.400 Lúmens por Pannel de LED
- Tensão: Bivolt
- Diâmetro da Pétala: Ø23cm
- Poste: tubo de 3" Polegadas
- Altura: 4 metros

- Refletores para letreiro: A luminária dimerizável da Linha Forza Evo é ideal para ambientes que durante o dia não precisam de uma intensidade de luz tão forte, desta forma, a economia e o conforto são ainda maiores. Apresenta também a possibilidade de ganchos para instalação, o que facilita e permite a escolha ideal nos mais diversos segmentos.

- Bivolt
- Dimerizável 0-10V

- Lente em borossilicato
- Tecnologia do LED COB
- Fator de potência de >0,98
- Eficácia luminosa até 150lm/W
- Sistema de fixação com gancho
- Ângulo de irradiação 60°, 90° e 120°
- Temperatura de cor disponível 5.000K
- Proteção de sobrecorrente e sobretensão
- Distorção Harmônica de Corrente (ATHD) <10%

- Bancos: Deverão ser instaladas fitas de Led em todos os bancos com dimensões e posicionamentos conforme projeto tendo em vista as seguintes especificações da fita LED:

- Temperatura de Cor: Branco Quente (3000~3500k)
- Fluxo Luminoso (Lumens):790 lúmens/metro
- Potência:14,4W/metro
- Tensão:220v
- Temperatura de Operação: -20 -60 C°
- Grau de Proteção: Certificação IP65 (Siliconada)
- Vida Útil:30.000 horas
- Dimensão:100 Metros
- Espessura:0,25 cm
- Largura:0,9 cm

- Letreiro: Deverão ser instaladas fitas de Led ao redor da base do letreiro municipal, conforme medidas em projeto tendo em vista as seguintes especificações da fita LED:

- Temperatura de Cor: Branco Quente (3000~3500k)
- Fluxo Luminoso (Lumens):790 lúmens/metro
- Potência:14,4W/metro
- Tensão:220v
- Temperatura de Operação: -20 -60 C°
- Grau de Proteção: Certificação IP65 (Siliconada)
- Vida Útil:30.000 horas
- Dimensão:100 Metros
- Espessura:0,25 cm
- Largura:0,9 cm

Itacurubi, Dezembro de 2022

Claudio R. Gioda Jr.
CAU RS: A49839