



ROQUE GONZALES
COMPRAS
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PEDIDO DE COMPRA: 000327 / 2026
EMIÇÃO: 17/03/2026
SECRETARIA: SECRETARIA DE OBRAS

Objetivo: Contratação de empresa especializada para a execução de obra de engenharia para Ampliação do Centro de Convivência ao Idoso, área urbana, no município de Roque Gonzales/RS

Justificativa: A Ampliação do Centro de Convivência ao Idoso na área urbana do Município de Roque Gonzales/RS se faz necessária para interligar as edificações existentes no local, melhorando o conforto e a acessibilidade dos usuários. A obra permitirá melhorar a infraestrutura comunitária, garantindo condições apropriadas para as atividades realizadas no espaço e atendendo às normas de acessibilidade e saúde pública. Recurso oriundo do Ministério da Economia, Emenda Parlamentar nº 202436660011-POMPEO DE MATTOS- Plano de Ação: 09032024-072310 / 2024

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O objeto da presente licitação é Contratação de empresa especializada para a execução de obra de engenharia para Ampliação do Centro de Convivência ao Idoso, área urbana, no município de Roque Gonzales/RS

O serviço compreende servilios iniciais (preliminares), infraestrutura, supraestrutura, pisos e cobertura, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária SINAPI e demais documentos técnicos que compõem este processo.

A obra tem por finalidade ampliar as condições de uso, higiene, acessibilidade e atendimento às atividades sociais, garantindo infraestrutura adequada ao público atendido.

ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos estimados para a contratação pretendida estão discriminados na planilha orçamentária.

- Área da ampliação a ser executada: 236,65m²

ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação do objeto almejado o valor total de **R\$120.000,00** considerando planilha orçamentária elaborada pelo Setor de Engenharia do Município, base preço SINAPI 12/2025 não desonerado.

JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

O não parcelamento da contratação foi decidido com base na necessidade de garantir uniformidade, compatibilidade técnica e continuidade dos serviços, além de evitar problemas operacionais decorrentes da divisão do objeto. A centralização assegura economia de escala, redução de custos administrativos e maior eficiência na execução. Além disso, a contratação integral atende melhor ao interesse público, garantindo celeridade e qualidade no cumprimento do objeto licitado.

DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.