



COMPRAS  
TERMO DE REFERÊNCIA

PEDIDO DE COMPRA: 000561 / 2026  
EMISSÃO: 20/04/2026  
SECRETARIA: SECRETARIA DE OBRAS

**Objetivo:** Execução de pista de dança em concreto armado com acabamento superficial polido, com área aproximada de 90,00 m², incluindo rampas acessíveis e escadas de acesso na Praça Adair Vicente de Brum

### DEFINIÇÃO DO OBJETO

Este Termo de Referência tem como objetivo a contratação de empresa especializada para a execução da pista de dança em concreto armado, com acabamento superficial polido, em área aproximada de 90,00 m², incluindo rampas acessíveis e escadas de acesso, conforme croqui de implantação e projeto arquitetônico aprovado.

### FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação será realizada através de Licitação, na modalidade de Dispensa de Licitação, com critério de julgamento por menor preço, nos termos dos art. 75, inciso I da Lei nº 14.133/2021.

### DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A **solução proposta** é a contratação de empresa especializada para a execução da **pista de dança em concreto armado com acabamento superficial polido**, incluindo **rampas acessíveis** e **escadas de acesso**, é uma escolha técnica sólida e eficiente, que visa atender às necessidades de **segurança, acessibilidade e qualidade estética**. A obra será executada com materiais de alta durabilidade e seguindo rigorosamente as normas de construção e acessibilidade, assegurando a entrega de um ambiente seguro, inclusivo e de alta qualidade para todos os usuários.

Essa solução não só irá proporcionar uma **pista de dança funcional e esteticamente agradável**, mas também contribuirá para a **melhoria da infraestrutura pública** e o **acesso igualitário** a todos, independentemente das condições de mobilidade.

O concreto empregado deverá apresentar resistência característica mínima **fck = 25 MPa**, devendo a Contratada garantir adequado lançamento, adensamento, nivelamento e cura do concreto, conforme recomendações da **NBR 14931**.

É obrigatório o controle tecnológico, devendo ser apresentados pela Contratada o **Laudo Técnico de Controle Tecnológico** e os resultados dos ensaios realizados nas peças e no concreto utilizado.

O **Laudo Técnico de Controle Tecnológico** e os resultados dos ensaios devem ser entregues obrigatoriamente ao fiscal de obra. No caso de não atendimento aos valores mínimos especificados, os materiais não conformes deverão ser substituídos, sem ônus adicional para a Contratante. Os custos dos ensaios tecnológicos, por estarem embutidos nos preços dos serviços, não precisam obrigatoriamente compor o QCI.

### REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A execução deverá atender integralmente às normas técnicas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas, especialmente:

- ABNT NBR 6118 — Projeto de estruturas de concreto;
- ABNT NBR 14931 — Execução de estruturas de concreto;
- ABNT NBR 6122 — Projeto e execução de fundações;
- ABNT NBR 9050 — Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;
- ABNT NBR 15575, no que se refere aos requisitos de durabilidade, segurança e desempenho.



## COMPRAS

### TERMO DE REFERÊNCIA

A Contratada deverá executar todos os serviços necessários à completa implantação da estrutura, fornecendo materiais, mão de obra, equipamentos e demais insumos indispensáveis ao perfeito funcionamento da obra. Além disso, este documento visa garantir o uso de materiais e técnicas apropriadas, objetivando que o resultado final tenha durabilidade e a qualidade aceitáveis.

Todos os serviços deverão seguir as especificações descritas a seguir, sendo que havendo necessidade de alguma alteração, as mesmas deverão ser aprovadas pelo Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Roque Gonzales.

Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar os seguintes documentos a título habilitação, nos termos do art. 62 da Lei Federal nº 14.133/2021:

- Cartão CNPJ; CCMEI (se aplicável);
- Requerimento de Empresário ou Contrato Social;
- Alvará de funcionamento municipal ou Inscrição Estadual;
- Certidões negativas de débitos: Municipal, Estadual e Federal (Receita Federal e INSS);
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT);
- Documento de identificação do responsável legal que firmará o contrato

### MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

A execução do objeto deverá ocorrer de forma sequencial, organizada e tecnicamente controlada, garantindo que o resultado final atenda às necessidades da administração e às exigências técnicas definidas no projeto. A contratada será responsável por todas as etapas necessárias para a conclusão da obra, desde a mobilização inicial até a entrega final, conforme descrito abaixo.

A contratada deverá iniciar os serviços com a instalação do canteiro de obras, incluindo transporte de materiais, equipamentos, ferramentas e montagem do espaço de apoio.

Serão adotadas todas as medidas de segurança do trabalho conforme Normas Regulamentadoras.

A área será preparada, com limpeza e marcação das dimensões da obra por meio de gabaritos nivelados e conferidos, garantindo implantação correta da obra.

Os serviços serão executados conforme o projeto, o memorial descritivo, a planilha orçamentária e as normas técnicas.

### MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

A gestão e a fiscalização do objeto contratado deverão ser realizadas conforme o disposto no Decreto Municipal nº 3338/2024 que "Regulamenta as funções do agente de contratação, da equipe de apoio e da comissão de contratação, suas atribuições e funcionamento, a fiscalização e a gestão de contratos, e a atuação da assessoria jurídica e do controle interno no âmbito do Município de Roque Gonzales, nos Termos da Lei Federal nº 14.133/2021

### CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

O pagamento será efetuado após aferição dos serviços executados, emissão de Boletim de Medição pelo fiscal da obra do setor de engenharia do Município e apresentação dos documentos descritos no edital. Deverá ter apresentação da Nota Fiscal/Fatura, assinada pelo responsável receptor da obra, onde o pagamento será realizado em até 10 (dez) dias.

### FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR/PRESTADOR DE SERVIÇO

O futuro contratado será selecionado mediante processo **licitatório** na modalidade **Dispensa de Licitação**, com critério de julgamento por **menor preço**, nos termos dos **art. 75, inciso I da Lei nº 14.133/2021**.



**COMPRAS**  
**TERMO DE REFERÊNCIA**

---

**ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

Valor estimado para contratação dos serviços é de: **R\$ 31.746,91 (trinta e um mil setecentos e quarenta e seis reais e noventa e um centavos)**, conforme planilha orçamentária realizada pelo setor de engenharia, em anexo

**ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendida decorrerá da dotação orçamentária **3390 3900 0501 2014**