DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

À Comissão de Apoio - Setor de Licitações da Câmara Municipal de Vereadores

Ilmos.(as) Senhores(as)

Na qualidade de Vereador Presidente da Câmara Municipal de Vereadores de Santo Antônio das Missões/RS, venho, por meio deste Documento de Formalização da Demanda, registrar a necessidade administrativa de contratação de empresa especializada para execução dos serviços de remoção da cobertura existente em telhas de fibrocimento e instalação de nova cobertura, abrangendo o Plenário, Plenarinho, cozinha e demais áreas do prédio da Câmara Municipal atualmente cobertas com esse tipo de telhamento.

A presente demanda decorre dos danos ocasionados pela forte chuva de granizo que atingiu o Município de Santo Antônio das Missões/RS no dia 27 de julho de 2026, causando avarias na cobertura do prédio da Câmara Municipal e consequentes infiltrações de água no interior da edificação.

A gravidade e abrangência do evento climático foram formalmente reconhecidas pelo Município por meio do Decreto Municipal nº 6.048/2026, de 27 de julho de 2026, que declarou Situação de Emergência no território municipal.

Após a ocorrência dos danos, buscou-se inicialmente solucionar o problema mediante reparo pontual com aplicação de manta asfáltica. Contudo, a medida não se mostrou suficiente, permanecendo as infiltrações e, consequentemente, o risco de agravamento dos prejuízos à estrutura, instalações, mobiliário, equipamentos e demais bens existentes no prédio público.

A intervenção pretendida ficará restrita às áreas atualmente cobertas com telhas de fibrocimento, abrangendo aproximadamente 400 m², permanecendo inalteradas as demais áreas da edificação dotadas de outro tipo de telhamento.

Pretende-se a instalação de nova cobertura com sistema de isolamento em isopor, buscando proporcionar adequada proteção da edificação, maior durabilidade e melhores condições de isolamento térmico e acústico, este último especialmente relevante para o Plenário, espaço destinado à realização das sessões legislativas, reuniões, audiências públicas, solenidades, gravações e transmissões dos trabalhos legislativos.

Diante da permanência das infiltrações e da possibilidade de agravamento dos danos diante de novas precipitações, mostra-se necessária a adoção das providências administrativas para contratação dos serviços, visando restabelecer condições adequadas de proteção e utilização do prédio e preservar o patrimônio público.

Diante do exposto, FORMALIZA-SE A PRESENTE DEMANDA, requerendo-se o encaminhamento à Comissão de Apoio e ao Setor de Licitações para adoção das providências administrativas necessárias à contratação de empresa especializada para execução dos serviços de substituição da parte da cobertura do prédio da Câmara Municipal atualmente constituída por telhas de fibrocimento.

Atenciosamente,

Santo Antônio das Missões – RS, 03 de agosto de 2026.

ROGÉRIO DE SANTIS MORAIS
Vereador Presidente – 2026