



PEDIDO DE COMPRA: 000013 / 2026

EMIÇÃO: 16/01/2026

SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

Objetivo: FORMAÇÃO DE LICITAÇÃO - CASA DA MULHER

Justificativa: PEDIDO LICITATORIO PARA AMPLIAÇÃO DA CASA DA MULHER BEM-ME-QUER

DEFINIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa de engenharia para a ampliação da unidade "Casa da Mulher BEM-ME-QUER".

A Casa da Mulher BEM-ME-QUER é um equipamento público estratégico para o acolhimento e proteção de mulheres em situação de vulnerabilidade e violência doméstica. Atualmente, a estrutura física encontra-se limitada. A ampliação justifica-se pela:

- **Melhoria no Acolhimento:** Necessidade de novas acomodações, para poder acolher mais de uma família.

A entrega da obra será no prazo de 2 meses podendo ser prorrogada por instabilidade climática.

FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

Este Termo de Referência foi elaborado com base na Lei nº 14.133/2021.

DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A presente contratação tem por objeto a **execução de obras e serviços de engenharia para ampliação da área física da Casa da Mulher**, conforme projetos, memorial descritivo e planilha orçamentária anexos a este Termo.

A ampliação visa suprir o déficit de espaço físico para acomodações, garantindo a dignidade e a privacidade das mulheres atendidas, além de adequar o prédio às normas de acessibilidade vigentes.

REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os bens/serviços a ampliação da Casa da Mulher BEM-ME-QUER têm natureza de bens/serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Para a execução da obra, os requisitos mínimos incluem:

- Cumprimento das normas de acessibilidade (**NBR 9050**).
- Utilização de materiais de alta durabilidade e baixa manutenção.
- Apresentação de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) por parte da contratada.

. A contratação será realizada por meio de licitação, na modalidade Pregão, na sua forma presencial, com critério de julgamento por menor preço, nos termos dos artigos 6º, inciso XLI, 17, § 2º, e 34, todos da Lei Federal nº 14.133/2021. Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar os documentos a título habilitação, nos termos do art. 62 da Lei Federal nº 14.133/2021:

REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO



COMPRAS
TERMO DE REFERÊNCIA

Impressão: 19/01/2026

Hora: 08:02:15

Forma de Execução e Prazo

Entrega: Os fornecimentos serão realizados mediante a emissão de ordem de compra/fornecimento pela fiscalização do Contrato através do Setor de Compras da (s) Unidade (s) Requisitante (s).

Local de Entrega: Após emissão da ordem de compra/fornecimento, o fornecedor terá o prazo de até 2 meses para a entrega do total do objeto, nos locais indicados pela (s) Unidade (s) Requisitante (s).

Garantia: Os produtos serão fornecidos rigorosamente dentro das especificações. Verificando-se defeito(s), a contratada será notificada para saná-lo ou substituir, parcialmente ou na sua totalidade, a qualquer tempo.

MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Os licitantes deverão apresentar a documentação exigida nos termos do edital, incluindo:

Prova de regularidade fiscal e trabalhista;

Declaração de inexistência de fatos impeditivos;

Certificados exigidos para os itens especificados (quando aplicável).

MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

Os licitantes deverão apresentar a documentação exigida nos termos do edital, incluindo:

Prova de regularidade fiscal e trabalhista;

Declaração de inexistência de fatos impeditivos;

Certificados exigidos para os itens especificados (quando aplicável).

O descumprimento total ou parcial das obrigações contratuais sujeitará a contratada às penalidades previstas na Lei 14.133/2021, incluindo multa, suspensão temporária de participação em licitações e declaração de inidoneidade.

CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

O Critério de julgamento adotado será o menor PREÇO POR ITEM, observadas as exigências contidas neste Edital e seus anexos.

O valor de Referência está previsto é de R\$ 21.469,01:

FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR/PRESTADOR DE SERVIÇO

Menor Preço por Item: A avaliação será realizada considerando o menor preço ofertado para cada item listado no edital, atendendo às especificações técnicas exigidas.

Forma de Execução e Prazo

Entrega: Os fornecimentos serão realizados mediante a emissão de ordem de compra/fornecimento pela fiscalização do Contrato através do Setor de Compras da (s) Unidade (s) Requisitante (s).

Local de Entrega: Após emissão da ordem de compra/fornecimento, o fornecedor terá o prazo de até 2 meses para a



COMPRAS
TERMO DE REFERÊNCIA

Impressão: 19/01/2026

Hora: 08:02:15

entrega do total do objeto, nos locais indicados pela (s) Unidade (s)Requisitante (s).

Garantia: Os produtos serão fornecidos rigorosamente dentro das especificações. Verificando-se defeito(s), a contratada será notificada para saná-lo ou substituir, parcialmente ou na sua totalidade, a qualquer tempo.

ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor total de R\$ 20.000,00. Vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente.

A estimativa de preços foi elaborada a partir de **pesquisa de mercado**, incluindo consultas a plataformas públicas de compras, como o Compras.gov.br, PNCP, BLL, fornecedores locais e regionais, e outros canais oficiais, conforme §1º do art. 23 da Lei nº 14.133/2021.

Com base na tabela **SINAPI** (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) e cotações de mercado, o valor estimado para a obra é de **R\$21.469,01**.

ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendida decorrerá da dotação orçamentária 1237