

Objeto: ADEQUAÇÃO PRÉDIO PARA IMPLANTAÇÃO DO PRONTO ATENDIMENTO MUNICIPAL - FASE 02

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DAS MISSÕES - RS

Endereço: RUA RICARDO SANTIAGO DE GODOY

Município: SANTO ANTÔNIO DAS MISSÕES - RS

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS					BDI: 25%	
item	Quant.	Unid.	Custo Unitário	Custo Unitário C/BDI	CUSTO TOTAL	
SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.					R\$	5.602,65
1.1	25,60	M2	R\$ 30,34	R\$ 37,93	R\$	970,88
1.2	5,64	M3	R\$ 83,30	R\$ 104,13	R\$	587,27
1.3	172,80	M2	R\$ 10,28	R\$ 12,85	R\$	2.220,48
1.4	9,00	UNID.	R\$ 68,58	R\$ 85,73	R\$	771,53
1.5	8,00	UNID.	R\$ 85,00	R\$ 106,25	R\$	850,00
1.6	3,60	M2	R\$ 45,00	R\$ 56,25	R\$	202,50
2.					R\$	46.631,35
DIVISÓRIAS, ESQUADRIAS INTERNAS E EXTERNAS						
2.1	135,00	M2	R\$ 124,38	R\$ 155,48	R\$	20.989,13
2.2	25,60	M2	R\$ 49,75	R\$ 62,19	R\$	1.592,00
2.3	12,00	C.J.	R\$ 491,64	R\$ 614,55	R\$	7.374,60
2.4	1,00	C.J.	R\$ 540,28	R\$ 675,35	R\$	675,35
2.5	3,00	C.J.	R\$ 648,34	R\$ 810,43	R\$	2.431,28
2.6	16,00	UNID.	R\$ 150,62	R\$ 188,28	R\$	3.012,40
2.7	5,00	C.J.	R\$ 80,15	R\$ 100,19	R\$	500,94
2.8	1,80	M2	R\$ 775,39	R\$ 969,24	R\$	1.744,63
2.8	2,76	M2	R\$ 732,26	R\$ 732,26	R\$	2.021,04
2.9	23,10	M	R\$ 116,00	R\$ 145,00	R\$	3.349,50
2.9	34,00	M2	R\$ 148,00	R\$ 185,00	R\$	6.290,00
3.					R\$	40.365,38
3.1	74,40	M2	R\$ 56,84	R\$ 71,05	R\$	5.286,12

3.2	REVESTIMENTO CERÂMICO 50X50CM, S/REBOCO, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	61,00	M2	R\$	66,80	R\$	83,50	R\$	5.093,50
3.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS E EXTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM.	93,00	M2	R\$	20,75	R\$	25,94	R\$	2.412,19
3.4	RODAPÉS DE PVC, ALTURA DE 7,0 CM, E ESPESSURA DE 1,5 CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	320,00	M	R\$	34,20	R\$	42,75	R\$	13.680,00
3.5	PISO TÁTIL DE CONCRETO, DIMENSÕES DE 25X25CM, ESPESSURA DE 2,0 CM..	70,00	M	R\$	31,50	R\$	39,38	R\$	2.756,25
3.6	PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 8,0 CM, PREPARO MECÂNICO.	169,90	M2	R\$	65,42	R\$	81,78	R\$	13.893,57
4.	RECUPERAÇÃO COBERTURA TELHAS CERÂMICAS E EXECUÇÃO ABRIGO METÁLICO NA LATERAL EXTERNA (FARMÁCIA)							R\$	10.617,86
4.1	RECUPERAÇÃO DE COBERTURA PARA SOLUCIONAR INFILTRAÇÕES NA LAJE (REPOSIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS QUE FALTAM, SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS QUEBRADAS OU TRINCADAS E VERIFICAÇÃO E RECUPERAÇÃO NA FIXAÇÃO DE CUMEIRAS E ESPIGÕES, COM MASSA)	100,00	M2	R\$	76,00	R\$	95,00	R\$	9.500,00
4.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA, EM TUBO DE AÇO, VÃO DE 1,5 M, PARA TELHA METÁLICA, INCLUSO IÇAMENTO..	2,00	UNID.	R\$	172,07	R\$	215,09	R\$	430,18
4.3	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	3,75	M2	R\$	81,36	R\$	101,70	R\$	381,38
4.4	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	4,62	M2	R\$	53,04	R\$	66,30	R\$	306,31
5.	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA E EQUIPAMENTOS							R\$	20.038,83
5.1	SERVIÇO DE FORNECIMENTO INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	30,00	M	R\$	42,09	R\$	52,61	R\$	1.578,38
5.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM REDE DE ESGOTO SANITÁRIO.	18,00	M	R\$	41,43	R\$	51,79	R\$	932,18
5.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75MM, FORNECIDO E INSTALADO EM REDE DE ESGOTO SANITÁRIO.	12,00	M	R\$	56,24	R\$	70,30	R\$	843,60
5.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100MM, FORNECIDO E INSTALADO EM REDE DE ESGOTO SANITÁRIO.	15,00	M	R\$	84,40	R\$	105,50	R\$	1.582,50
5.4	CAIXA INSPEÇÃO 30X30X30CM(ALVENARIA, C/AMPA CONCRETO)	1,00	UNID.	R\$	194,66	R\$	243,33	R\$	243,33
5.5	RECOLACAÇÃO LAVATÓRIOS DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	C.J.	R\$	142,00	R\$	177,50	R\$	710,00
5.6	TORNEIRA P/ LAVATÓRIO CROMADA DE MESA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	UNID.	R\$	135,00	R\$	168,75	R\$	168,75
5.7	VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA PARA PIA DESPEJO(UTILIDADES) E LIMPEZA(DESINFECÇÃO QUÍMICA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	C.J.	R\$	270,84	R\$	338,55	R\$	677,10
5.8	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,00 X 0,50 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	6,00	UNID.	R\$	343,14	R\$	428,93	R\$	2.573,55
5.9	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,50 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	UNID.	R\$	686,28	R\$	857,85	R\$	857,85

5.10	PIA RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 60 X 40 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	8,00	UNID.	R\$	265,13	R\$	331,41	R\$	2.651,30
5.11	VÁLVULA CROMADA. ENGATE CROMADO TIPO GARRAFA, SIFONADO, PARA CUBA/PIA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	12,00	UNID.	R\$	322,66	R\$	403,33	R\$	4.839,90
5.12	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (DML).	1,00	UNID.	R\$	625,44	R\$	781,80	R\$	781,80
5.13	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE, TUBO MÓVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	8,00	UNID.	R\$	159,86	R\$	199,83	R\$	1.598,60
6.	PINTURA							R\$	26.214,75
6.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, INCLUSIVE NAS ÁREAS DE REPOSIÇÃO DE REBOCO INTERNO C/ LIXAMENTO	32,00	M2	R\$	3,94	R\$	4,93	R\$	157,60
6.2	EMASSAMENTO INTERNO MASSA ACRÍLICA PAREDES GESSO ACARTONADO (NOVAS E RECOLOCADAS)	321,00	M2	R\$	15,38	R\$	19,23	R\$	6.171,23
6.3	PINTURA LÁTEX PVA ACRÍLICA INTERNA (PAREDES, INCLUSIVE PAREDES GESSO) - 2(DUAS) DEMAÓS	450,00	M2	R\$	14,24	R\$	17,80	R\$	8.010,00
6.4	EMASSAMENTO PORTAS PORTAS INTERNAS SEMI-ÓCAS (NOVAS)	58,00	M2	R\$	18,07	R\$	22,59	R\$	1.310,08
6.5	PINTURA ESMALTE FOSCO S/ ESQUADRIAS INTERNAS - 2 DEMAÓS - (INCLUSO PORTAS EXISTENTE E LIXAMENTO)	75,70	M2	R\$	21,67	R\$	27,09	R\$	2.050,52
6.6	PINTURA EPOXI BANHEIROS FUNCIONÁRIOS E PACIENTES - 2 DEMAÓS -	147,80	M2	R\$	57,19	R\$	71,49	R\$	10.565,85
7.	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE GASES E VÁCUO							R\$	3.563,83
7.1	ALVENARIA TIJOLOS 6 FUIROS, ESPESURA 15 CM	7,20	M2	R\$	72,70	R\$	90,88	R\$	654,30
7.2	LAJE DE CONCRETO PRÉ-FABRICADA ESPESURA 12 CM	3,60	M2	R\$	148,00	R\$	185,00	R\$	666,00
7.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	10,80	M2	R\$	4,33	R\$	5,41	R\$	58,46
7.4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	10,80	M2	R\$	30,86	R\$	38,58	R\$	416,61
7.5	PORTÃO METÁLICO COM VENEZIANAS, ABRIR, 2 FOLHAS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,86	M2	R\$	395,44	R\$	494,30	R\$	1.413,70
7.6	PINTURA LÁTEX PVA ACRÍLICA INTERNA (PAREDES, INCLUSIVE PAREDES GESSO) - 2(DUAS) DEMAÓS	10,80	M2	R\$	14,24	R\$	17,80	R\$	192,24
7.7	PINTURA ESMALTE FOSCO S/ ESQUADRIAS INTERNAS - 2 DEMAÓS - (INCLUSO PORTAS EXISTENTE E LIXAMENTO)	6,00	M2	R\$	21,67	R\$	27,09	R\$	162,53
8.	INSTALAÇÃO CENTRAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS E ESTRUTURA CAIXA D'ÁGUA							R\$	21.879,14
8.1	ESCAVAÇÃO MANUAL E MECÂNICA EM SOLO DE 1a QUALIDADE	3,18	M3	R\$	86,69	R\$	108,36	R\$	344,59
8.2	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO.	2,69	M3	R\$	476,21	R\$	595,26	R\$	1.601,26

8.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO	8,55	M2	R\$	38,10	R\$	47,63	R\$	407,19
8.4	FABRICAÇÃO, MOTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS PARA VIGAS BALDRAME E RESPALDO, E PILARES EM MADEIRA SERRADA	25,24	M2	R\$	80,01	R\$	100,01	R\$	2.524,32
8.5	ARMAÇÃO DE MICROESTACAS, VIGAS BALDRAME E RESPALDO, PILARES	153,80	KG	R\$	14,94	R\$	18,68	R\$	2.872,22
8.6	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	1,45	M3	R\$	462,00	R\$	577,50	R\$	837,38
8.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS.	1,45	M3	R\$	225,81	R\$	282,26	R\$	409,28
8.8	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	34,10	M2	R\$	74,53	R\$	93,16	R\$	3.176,84
8.9	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4).	10,40	M2	R\$	174,50	R\$	218,13	R\$	2.268,50
8.10	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	74,00	M2	R\$	4,33	R\$	5,41	R\$	400,53
8.11	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	74,00	M2	R\$	30,86	R\$	38,58	R\$	2.854,55
8.12	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	18,30	M2	R\$	66,80	R\$	83,50	R\$	1.528,05
8.13	PORTÃO METÁLICO COM VENEZIANAS, ABRIR, 1 FOLHA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,36	M2	R\$	395,44	R\$	494,30	R\$	1.660,85
8.14	RALO SECO Ø 100mm	2,00	UNID.	R\$	24,50	R\$	30,63	R\$	61,25
8.15	PINTURA LÁTEX PVA ACRÍLICA INTERNA (PAREDES, INCLUSIVE PAREDES GESSO) - 2(DUAS) DEMAÓS	74,00	M	R\$	14,24	R\$	17,80	R\$	1.317,20
8.16	PINTURA ESMALTE FOSCO S/ ESQUADRIAS INTERNAS - 2 DEMAÓS - (INCLUSO PORTAS EXISTENTE E LIXAMENTO)	6,72	M	R\$	21,67	R\$	27,09	R\$	182,03
8.17	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM REDE DE ESGOTO SANITÁRIO.	25,00	M	R\$	33,10	R\$	41,38	R\$	1.034,38
9.	LIMPEZA GERAL DA OBRA, COM REMOÇÃO DE ENTULHOS,							R\$	2.583,38
9.1	LIMPEZA GERAL DA OBRA, COM REMOÇÃO DE ENTULHOS,	413,34	M2	R\$	5,00	R\$	6,25	R\$	2.583,38
	TOTAL DO ORÇAMENTO							R\$	177.497,17

SANTO ANTÔNIO DAS MISSÕES-RS, 29 DE JULHO DE 2022.

Carlos Juarez Vaz
Engenheiro - CREA 39553
Prefeitura Municipal
Santo Antônio das Missões

Felisberto Dos Santos Ferreira
Prefeito Municipal
Santo Antônio Das Missões - RS