

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Tomador:</b>   | <b>MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ</b> |
| <b>Município:</b> | <b>Porto Mauá/RS</b>           |

| Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI: |                         |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><u>Tipo de obra:</u></b>                                                                                                                                     | Construção de edifícios |                    | <b><u>Obras que se enquadram no tipo escolhido:</u></b><br><br>Para o tipo de obra “Construção de Edifícios” enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Alternativa mais adequada para a Administração Pública:</b>                                                                                                  | Onerado                 |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>BDI ABAIXO PODE SER ACEITO</b>                                                                                                                               | <b>OK</b>               |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>22,12%</b>                                                                                                                                                   |                         |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parâmetro</b>                                                                                                                                                | <b>%</b>                | <b>Verificação</b> | <b>OBSERVAÇÕES</b><br><br>Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <b><u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u></b><br><br>As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.<br><br>$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$<br>Onde:<br>AC: taxa de administração central;<br>S: taxa de seguros;<br>R: taxa de riscos;<br>G: taxa de garantias;<br>DF: taxa de despesas financeiras;<br>L: taxa de lucro/remuneração;<br>I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS). |
| <b><u>Administração Central</u></b><br>Mín: 3,00% Máx: 5,50%                                                                                                    | <b>3,20%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b><u>Seguros e Garantias</u></b><br>Mín: 0,80% Máx: 1,00%                                                                                                      | <b>0,85%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b><u>Riscos</u></b><br>Mín: 0,97% Máx: 1,27%                                                                                                                   | <b>1,00%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b><u>Despesas Financeiras</u></b><br>Mín: 0,59% Máx: 1,39%                                                                                                     | <b>0,80%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b><u>Lucro</u></b><br>Mín: 6,16% Máx: 8,96%                                                                                                                    | <b>6,50%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Impostos: PIS</b>                                                                                                                                            | <b>0,65%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Impostos: COFINS</b>                                                                                                                                         | <b>3,00%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Impostos: ISS (mun.)</b>                                                                                                                                     | <b>4,00%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Regime de desoneração (4,5%)</b>                                                                                                                             | <b>0,00%</b>            | OK                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Declaramos que será adotado o regime de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais adequada para a administração pública.

\_\_\_\_\_  
**Antônio Rodrigo Juswiaki dos Santos**  
 Eng. Eletricista e Seg. do Trabalho  
 CREA – RS: 134651

IJUÍ-RS, 09 de Maio de 2025