

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

OBJETO											
CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NO PORTO INTERNACIONAL											
PROponente / Tomador			Município / UF		Localidade / Endereço		Apelido do Empreendimento				
PREFEITURA MUNICIPAL			PORTO MAUÁ/RS		RUA URUGUAI ESQ. BENVENUTO TAFFAREL		COBERTURA PORTO				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE				BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
set-25	Não	Porto Alegre / RS	CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NO PORTO INTERNACIONAL				24,87%				

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 05/01/26	Parcela 1 mês 1	Parcela 2 mês 2	Parcela 3 abr/26	Parcela 4 mai/26	Parcela 5 jun/26	Parcela 6 jul/26	Parcela 7 ago/26	Parcela 8 set/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		817.337,65	Parcela (%) 23,44%	23,44%	28,17%	25,86%	22,54%				
			Parcela (R\$) 191.604,07	230.219,10	211.323,15	184.191,33					
			Acumulado (%) 23,44%	51,61%	77,46%	100,00%					
			Acumulado (R\$) 191.604,07	421.823,17	633.146,32	817.337,65					
1.	CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NO PORTO INTERNACIONAL	817.337,65	Parcela (%) 23,44%	28,17%	25,86%	22,53%					
			Acumulado (%) 23,44%	51,61%	77,46%	100,00%					
			Acumulado (R\$) 191.604,07	421.823,17	633.146,32	817.337,65					
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	10.768,20	Parcela (%) 25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
			Acumulado (%) 25,00%	50,00%	75,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$) 2.692,05	5.384,10	8.076,15	10.768,20					
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	10.010,40	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
			Acumulado (%) 100,00%								
			Acumulado (R\$) 10.010,40								
1.3.	FUNDAÇÕES	111.161,79	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
			Acumulado (%) 100,00%								
			Acumulado (R\$) 111.161,79								
1.4.	VIGAS DE FUNDAÇÃO	67.739,83	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
			Acumulado (%) 100,00%								
			Acumulado (R\$) 67.739,83								
1.5.	PILARES	67.363,12	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
			Acumulado (%) 0,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$) 0,00	67.363,12							
1.6.	VIGAS DE COBERTURA	213.551,91	Parcela (%) 75,00%	25,00%							
			Acumulado (%) 0,00%	75,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$) 0,00	160.163,93	213.551,91						
1.7.	LAJES	200.904,97	Parcela (%) 50,00%	50,00%							
			Acumulado (%) 0,00%	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$) 0,00	0,00	100.452,49	200.904,97					
1.8.	ESCADA E GUARDA-CORPOS ACESSO COBERTURA	109.581,25	Parcela (%) 50,00%	50,00%							
			Acumulado (%) 0,00%	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$) 0,00	0,00	54.790,63	109.581,25					
1.9.	FECHAMENTO LATERAL - PLATIBANDA COBERTURA	19.637,15	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
			Acumulado (%) 0,00%	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$) 0,00	0,00	0,00	19.637,15					
1.10.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.619,03	Parcela (%) 100,00%	100,00%							
			Acumulado (%) 0,00%	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$) 0,00	0,00	0,00	6.619,03					

Local
18 de dezembro de 2025
Data

Nome: Régis Luís Wagner Mallmann
Título: Engenheiro Civil
CREA/CAU RS 233547
ART/RRT: 14160617