



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ
Secretaria de Obras, Transportes, Urbanismo e Trânsito – Setor de Engenharia
E-mail: obras@portomaua.rs.gov.br e engenharia@portomaua.rs.gov.br

“Doe Órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas”

MEMORIAL DESCRITIVO

Projeto: Estrutura Cobertura Aduana

Local: Rua Uruguai esquina com Benvenuto Taffarel – Centro, Porto Mauá-RS

1 GENERALIDADES

O presente memorial tem por finalidade descrever os materiais e serviços a serem executados na obra supracitada.

A execução da obra deverá seguir as indicações e procedimentos recomendados pelos fabricantes e pela ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas. A construtora executora da obra também deverá ter equipamentos que se adequem às especificações técnicas para a realização de um serviço de qualidade. Por tratar-se de obra a ser executada em altura, é imprescindível o atendimento às normas de segurança do trabalho.

A empresa contratada será responsável pela qualidade final dos serviços, fornecer EPIs (Equipamentos de Proteção Individual) aos funcionários, recolher leis sociais referentes aos funcionários que trabalharem na obra, possuir responsável técnico devidamente registrado no CREA/CAU e apresentar ART/RRT do responsável pela execução da referida obra.

Toda e qualquer alteração que seja introduzida durante a execução da obra só será admitida mediante autorização da Fiscalização, que poderá parar os serviços ou mandar refazê-los quando estes não estiverem de acordo com as especificações.

2 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

2.1 Locação



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ
Secretaria de Obras, Transportes, Urbanismo e Trânsito – Setor de Engenharia
E-mail: obras@portomaua.rs.gov.br e engenharia@portomaua.rs.gov.br

“Doe Órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas”

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados.

A locação deverá ser feita pelo processo de tábuas corridas, sendo definidos claramente os eixos de referência.

2.2 Fundações

Serão constituídas por estacas, blocos e vigas baldrame.

Deverão ser seguidas as especificações do projeto estrutural e do memorial descritivo de estruturas.

2.3 Vigas, pilares e lajes

Deverão ser seguidas as especificações do projeto estrutural e do memorial descritivo de estruturas.

3 REVESTIMENTOS

Todas as estruturas de concreto armado aparentes receberão acabamento de chapisco, massa única, fundo selador e pintura, devendo ser respeitado o prazo mínimo de 28 dias para realização da pintura após a aplicação do revestimento argamassado.

As lajes deverão ser impermeabilizadas em sua parte superior, pois serão a própria cobertura, sujeita a intempéries. A laje de nível 650 receberá piso cerâmico após a impermeabilização, pois poderá ser acessada como mirante, enquanto a laje de nível 550 receberá apenas pintura acrílica de piso sobre a impermeabilização.

4 ESTRUTURAS METÁLICAS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ

Secretaria de Obras, Transportes, Urbanismo e Trânsito – Setor de Engenharia
E-mail: obras@portomaua.rs.gov.br e engenharia@portomaua.rs.gov.br

“Doe Órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas”

4.1 Fechamento platibanda

As lajes receberão fechamento lateral de maneira a formar uma platibanda, sendo o acabamento com telhas trapezoidais TP-25 em aço zincado, espessura de 0,5 mm, pré-pintadas com pintura eletrostática na cor azul, fixadas através de estrutura com perfis de aço.

A platibanda terá altura de 1 m, a fim de esconder a estrutura de vigas e lajes e melhorar as condições de sombreamento. A altura livre mínima da cobertura deverá ser de 4,5 m na rampa de acesso aos veículos.

4.2 Escada acesso cobertura

Deverão ser seguidas as especificações do projeto estrutural.

4.3 Guarda-corpos

Serão em aço galvanizado, fixados com chumbadores, de forma a serem removidos em casos de enxente, instalados sobre a laje de cobertura de nível 650 e nas laterais da escada de acesso, conforme especificações orçamentárias.

5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas por profissional habilitado, de acordo com as normas da concessionária.

A rede interna de distribuição será executada utilizando-se condutores de cobre. As descidas para os interruptores serão feitas através de eletrodutos rígidos de PVC anti-chama, que ficarão expostos no estilo industrial.

As luminárias instaladas serão do tipo pendente prismáticas, com diâmetro da base maior de 30 cm, com 1 m de cabo para regulagem da altura. Todas as luminárias



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ

Secretaria de Obras, Transportes, Urbanismo e Trânsito – Setor de Engenharia

E-mail: obras@portomaua.rs.gov.br e engenharia@portomaua.rs.gov.br

“Doe Órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas”

deverão ficar na mesma altura, de acordo com o local em que serão instaladas, sendo uma altura sobre a área onde se localiza o container e outra altura sobre a área onde se localizam as rampas de acesso ao porto, sendo reguladas conforme a posição do ponto da viga em que forem instaladas, a fim de uniformizar a iluminação.

Os interruptores serão de teclas protegidos por espelhos de PVC. A linha dos espelhos adotados será a comercial, de boa qualidade.

6 LIMPEZA E SERVIÇOS FINAIS

A empresa contratada ficará responsável pela execução da limpeza dos restos de materiais, levando para lugar determinado pela Fiscalização.

Todos os detalhes omissos no presente memorial ficam subordinados aos respectivos projetos. Toda e qualquer dúvida que venha a surgir deverá ser sanada com o responsável técnico.

Porto Mauá, Dezembro de 2025.

Cláudia Ferrari Chitolina
Arq. e Urb. CAU/RS 2496763
Município de Porto Mauá