

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

**OBJETO**

REFORMA ABATEDOURO MUNICIPAL

PROONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL		MUNICÍPIO / UF PORTO MAUÁ/RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO PORTO MAUÁ/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA ABATEDOURO				
DATA BASE dez-23	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA ABATEDOURO MUNICIPAL	BDI 1 21,45%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>REFORMA ABATEDOURO MUNICIPAL</b>									
1.			REFORMA ABATEDOURO MUNICIPAL						177.742,76
1.1.			ADEQUAÇÕES BOX ATORDOAMENTO						177.742,76
1.1.1.			REMOÇÃO ESTRUTURA EXISTENTE						34.484,70
1.1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,58	3,65	BDI 1	4,43	82,31
1.1.1.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,58	7,89	BDI 1	9,58	178,00
1.1.1.3.	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	16,30	26,01	BDI 1	31,59	514,92
1.1.2.			<b>FUNDAGÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO</b>						17.646,43
1.1.2.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	4,35	156,77	BDI 1	190,40	828,24
1.1.2.2.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	47,40	13,28	BDI 1	16,13	764,56
1.1.2.3.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	1,15	661,22	BDI 1	803,05	923,51
1.1.2.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,10	629,57	BDI 1	764,61	841,07
1.1.2.5.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	114,91	11,43	BDI 1	13,88	1.594,95
1.1.2.6.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,50	14,31	BDI 1	17,38	773,41
1.1.2.7.	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	19,80	156,95	BDI 1	190,62	3.774,28
1.1.2.8.	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	19,07	152,89	BDI 1	185,68	3.540,92
1.1.2.9.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,53	649,50	BDI 1	788,82	1.206,89
1.1.2.10.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,27	12,78	BDI 1	15,52	252,51
1.1.2.11.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPLOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M2	14,70	176,22	BDI 1	214,02	3.146,09
1.1.3.			<b>COBERTURA</b>						7.633,46
1.1.3.1.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAiores OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	88,35	15,28	BDI 1	18,56	1.639,78
1.1.3.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	21,94	63,57	BDI 1	77,21	1.693,99
1.1.3.3.	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	19,42	11,80	BDI 1	14,33	278,29

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.1.3.4.	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	38,84	11,62	BDI 1	14,11	548,03
1.1.3.5.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,30	57,64	BDI 1	70,00	581,00
1.1.3.6.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	23,08	59,01	BDI 1	71,67	1.654,14
1.1.3.7.	SINAPI	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	2,05	96,30	BDI 1	116,96	239,77
1.1.3.8.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,10	97,91	BDI 1	118,91	487,53
1.1.3.9.	COMPOSIÇÃO	001	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO OU CONDUTORES VERTICais, INCLUSIVE CONEXões, CORTES E FIXAções	M	7,00	60,10	BDI 1	72,99	510,93
<b>1.1.4.</b>			<b>ALVENARIAS</b>						<b>8.429,58</b>
1.1.4.1.	COMPOSIÇÃO	002	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERÁMICOS MACIÇOS 5X10X20 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M3	1,70	1.031,69	BDI 1	1.252,99	2.130,08
1.1.4.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	8,63	6,95	BDI 1	8,44	72,84
1.1.4.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APlicada MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	8,63	39,55	BDI 1	48,03	414,50
1.1.4.4.	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÁMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	40,50	118,16	BDI 1	143,51	5.812,16
<b>1.2.</b>			<b>REFORMAS PRÉDIO PRINCIPAL</b>						<b>102.938,66</b>
<b>1.2.1.</b>			<b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>						<b>20.769,70</b>
1.2.1.1.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	79,81	6,95	BDI 1	8,44	673,60
1.2.1.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	142,88	8,08	BDI 1	9,81	1.401,65
1.2.1.3.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APlicada MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	142,88	53,76	BDI 1	65,29	9.328,64
1.2.1.4.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APlicada MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	79,81	39,55	BDI 1	48,03	3.833,27
1.2.1.5.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APlicação MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	222,69	3,71	BDI 1	4,51	1.004,33
1.2.1.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APlicação MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÁOS. AF_04/2023	M2	222,69	13,65	BDI 1	16,58	3.692,20
1.2.1.7.	SINAPI-I	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATÉ 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	21,00	25,00	BDI 1	30,36	637,56
1.2.1.8.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE"(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	7,00	23,34	BDI 1	28,35	198,45
<b>1.2.2.</b>			<b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>						<b>22.600,27</b>
1.2.2.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÁMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	121,95	23,52	BDI 1	28,57	3.484,11
1.2.2.2.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÁMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APlicada EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	27,34	104,50	BDI 1	126,92	3.469,99
1.2.2.3.	SINAPI	87256	REVESTIMENTO CERÁMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APlicada EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	5,88	92,44	BDI 1	112,27	660,15

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.2.2.4.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	29,93	82,90	BDI 1	100,68	3.013,35
1.2.2.5.	SINAPI	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	67,02	69,37	BDI 1	84,25	5.646,44
1.2.2.6.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	204,60	11,81	BDI 1	14,34	2.933,96
1.2.2.7.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	204,60	13,65	BDI 1	16,58	3.392,27
<b>1.2.3.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>26.549,16</b>
1.2.3.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,84	9,82	BDI 1	11,93	248,62
1.2.3.2.	SINAPI	100699	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA PESADA OU SUPERPESADA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	UN	1,00	96,05	BDI 1	116,65	116,65
1.2.3.3.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	14,07	1.073,55	BDI 1	1.303,83	18.344,89
1.2.3.4.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	4,90	571,14	BDI 1	693,65	3.398,89
1.2.3.5.	COMPOSIÇÃO	003	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TELA MOSQUITEIRA EM JANELAS/PORTAS, INCLUSO FORNECIMENTO DE TELA E QUADRO DE ALUMINIO	M2	10,04	204,53	BDI 1	248,40	2.493,94
1.2.3.6.	SINAPI-I	20259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	M	2,90	12,90	BDI 1	15,67	45,44
1.2.3.7.	SINAPI	100717	lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020	M2	6,72	9,73	BDI 1	11,82	79,43
1.2.3.8.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	6,72	24,54	BDI 1	29,80	200,26
1.2.3.9.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	21,76	50,29	BDI 1	61,08	1.329,10
1.2.3.10.	SINAPI	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	4,80	50,08	BDI 1	60,82	291,94
<b>1.2.4.</b>			<b>FORROS</b>						<b>14.839,72</b>
1.2.4.1.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	62,13	1,61	BDI 1	1,96	121,77
1.2.4.2.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	71,02	2,15	BDI 1	2,61	185,36
1.2.4.3.	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	32,80	85,92	BDI 1	104,35	3.422,68
1.2.4.4.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	112,05	13,87	BDI 1	16,85	1.888,04
1.2.4.5.	SINAPI	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	38,22	114,95	BDI 1	139,61	5.335,89
1.2.4.6.	SINAPI	96122	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	63,70	32,52	BDI 1	39,50	2.516,15
1.2.4.7.	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	38,22	25,85	BDI 1	31,39	1.199,73
1.2.4.8.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE"(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	6,00	23,34	BDI 1	28,35	170,10
<b>1.2.5.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>15.473,94</b>
1.2.5.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	19,00	32,24	BDI 1	39,16	744,04
1.2.5.2.	SINAPI-I	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	6,00	32,21	BDI 1	39,12	234,72
1.2.5.3.	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	19,00	175,69	BDI 1	213,38	4.054,22
1.2.5.4.	SINAPI	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	2,00	192,09	BDI 1	233,29	466,58

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.2.5.5.	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	4.106,37	BDI 1	4.987,19	9.974,38
<b>1.2.6.</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					-	<b>531,01</b>
1.2.6.1.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDADAS, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	69,03	BDI 1	83,84	167,68
1.2.6.2.	SINAPI	98115	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	3,00	99,72	BDI 1	121,11	363,33
<b>1.2.7.</b>			<b>PINTURA ESTRUTURAS DE FERRO</b>					-	<b>2.174,86</b>
1.2.7.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	40,32	9,73	BDI 1	11,82	476,58
1.2.7.2.	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	40,32	11,15	BDI 1	13,54	545,93
1.2.7.3.	SINAPI	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	80,64	11,77	BDI 1	14,29	1.152,35
<b>1.3.</b>			<b>AMPLIAÇÃO - VARANDA LATERAL</b>					-	<b>13.012,08</b>
<b>1.3.1.</b>			<b>FUNDÇÕES E CONTRAPISO</b>					-	<b>2.180,87</b>
1.3.1.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	0,60	156,77	BDI 1	190,40	114,24
1.3.1.2.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	0,60	661,22	BDI 1	803,05	481,83
1.3.1.3.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,17	110,47	BDI 1	134,17	22,81
1.3.1.4.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	2,91	138,57	BDI 1	168,29	489,72
1.3.1.5.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	9,50	2,68	BDI 1	3,25	30,88
1.3.1.6.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	0,48	124,00	BDI 1	150,60	72,29
1.3.1.7.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORCADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	9,50	50,83	BDI 1	61,73	586,44
1.3.1.8.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORCADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	9,50	33,17	BDI 1	40,28	382,66
<b>1.3.2.</b>			<b>ESTRUTURAS METÁLICAS</b>					-	<b>8.242,04</b>
1.3.2.1.	SINAPI	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	103,11	20,19	BDI 1	24,52	2.528,26
1.3.2.2.	SINAPI	100774	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	80,35	15,30	BDI 1	18,58	1.492,90
1.3.2.3.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	55,89	15,28	BDI 1	18,56	1.037,32
1.3.2.4.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	21,36	63,57	BDI 1	77,21	1.649,21
1.3.2.5.	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	36,06	11,80	BDI 1	14,33	516,74
1.3.2.6.	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	72,12	11,62	BDI 1	14,11	1.017,61
<b>1.3.3.</b>			<b>TELHAMENTO</b>					-	<b>2.589,17</b>
1.3.3.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	21,36	59,01	BDI 1	71,67	1.530,87
1.3.3.2.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,90	97,91	BDI 1	118,91	1.058,30

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.			<b>CERCAMENTO EXTERNO</b>					-	27.307,32
1.4.0.1.	COMPOSIÇÃO	004	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=2,3M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 8X8 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	227,00	77,15	BDI 1	93,70	21.269,90
1.4.0.2.	COMPOSIÇÃO	005	PORTÃO EM ALAMBRADO ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 8X8 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	21,60	230,14	BDI 1	279,51	6.037,42

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

PORTO MAUÁ/RS

Local

05 de março de 2024

Data

Nome: Daniela Elis Schwerz  
 Título: Engenheira Civil  
 CREA/CAU RS 236.071  
 ART/RT: 13057248