

## MUNICÍPIO DE PORTO VERA CRUZ

**Obra: Moradia Popular**

**Área : 39,22 m<sup>2</sup>**

**Contrato:**

**Data: 10/12/2022**

**BDI** 28,40%  
**Sinap** out/22

ITENS	Sinap	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANTIDA DE		Valor Unitário Total com BDI	Valor Total com BDI
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>Total Item 01</b>	<b>2.454,06</b>
1.1	98519	Capina e Limpeza Manual de Terreno	m <sup>2</sup>	150,00		2,20	330,00
1.2	orçamento	Depósito em Canterio de Obra container	mês	2,00		423,00	846,00
1.3	composição 1	Locação de Obra por m <sup>2</sup> construído	m <sup>2</sup>	39,22		8,23	322,78
1.4	90777	Engenheiro Civil Junior	Horas	8,00		119,41	955,28
<b>2</b>		<b>INFRA-ESTRUTURA</b>				<b>Total Item 02</b>	<b>12.454,50</b>
2.1	93358	Escavação Manual de Valas e Sapatas	m <sup>3</sup>	10,53		93,40	983,50
2.2	93367	Reaterro Mecanizado	m <sup>3</sup>	10,22		27,45	280,54
2.3	102487	Concreto Ciclopico-1:3:6+30% Pedra Mao-prep/Lancam.	m <sup>3</sup>	3,33		642,51	2.139,56
2.4	101159	Alvenaria Tij. Macico de 20cm	m <sup>2</sup>	15,52		158,65	2.462,25
2.5	96545	Armação das Sapatas Aço CA-50 de 8,00mm	kg	27,72		20,28	562,16
2.6	94964	Concretagem de Sapatas fck 20 Mpa, preparo mecânico	m <sup>3</sup>	1,06		559,49	593,06
2.7.1	96543	Armaç Bloco, Viga Baldrame e Sapata Utilizando Aço CA-60 de 5 mm	Kg	30,21		22,63	683,65
2.7.2	96545	Arm Bloco, Viga Baldrame e Sapata Utilizando Aço CA-50 de 10,0 mm	Kg	102,66		20,28	2.081,94
2.7.3	94965	Concreto FCK 25mpa, Traço 1:2,7:3, preparo mecânico	m <sup>3</sup>	1,55		586,85	909,62
2.7.4	96536	Fabricação Montagem e desmontagem de forma para Viga Baldrame, em madeira serrada, E=25mm, 4 utilizações	m <sup>2</sup>	19,40		74,97	1.454,42
2.8	composição 2	Impermeabilização das Vigas de Fundação	m <sup>2</sup>	23,28		13,05	303,80
<b>3</b>		<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>				<b>Total Item 03</b>	<b>8.172,07</b>
3.1	103330	Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos Furados na Horizontal espessura de 11,5 cm	m <sup>2</sup>	85,76		95,29	8.172,07
<b>4</b>		<b>SUPRA-ESTRUTURA</b>				<b>Total Item 04</b>	<b>11.223,32</b>
4.1.1	94965	Concreto FCK 25mpa, Traço 1:2,7:3, preparo mecânico (pilar)	m <sup>3</sup>	0,78		586,85	457,74
4.1.2	92427	Montagem e desmontagem de forma de Pilares, em madeira serrada, E=25mm, 4 utilizações	m <sup>2</sup>	13,20		83,72	1.105,10
4.1.3	92759	Armaç de Pilar e Viga, Utilizando Aço CA-60 de 5 mm	kg	24,70		18,95	468,07
4.1.4	92761	Armaç de Pilar e Viga, Utilizando Aço CA-50 de 8mm	kg	73,92		17,93	1.325,39
4.2.1	94965	Concreto FCK 25mpa, Traço 1:2,7:3, preparo mecânico (Viga)	m <sup>3</sup>	1,19		586,85	698,35
4.2.2	92463	Montagem e desmontagem de forma de Vigas	m <sup>2</sup>	25,50		158,36	4.038,18

4.2.3	92759	Armaç de Pilar e Viga, Utilizando Aço CA-60 de 5 mm	kg	26,06		18,33	477,68
4.2.4	92761	Armaç de Pilar e Viga, Utilizando Aço CA-50 de 8mm	kg	86,86		17,93	1.557,40
4.3	93184	Verga Pre- moldada para porta	m	7,10		36,04	255,88
4.4	93182	Verga Pre- moldada para janela	m	17,20		48,81	839,53
						-	-
<b>5</b>		<b>COBERTURA</b>				<b>Total Item 05</b>	<b>6.592,58</b>
5.1	92566	Fabricação e instalação de estrutura em Madeira	m <sup>2</sup>	49,82		20,95	1.043,73
5.2	94207	Telha ondulada de Fibrocimento E 6mm	m <sup>2</sup>	52,20		59,46	3.103,81
5.3	94223	Cumeeira para telha de fibrocimento	m	6,70		100,75	675,03
5.4	102233	Pintura Imunizante para Madeira.	m <sup>2</sup>	49,82		14,47	720,90
5.5	94228	Capa em chapa de aço galvanizado corte 50	m	7,65		137,14	1.049,12
<b>6</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>Total Item 06</b>	<b>2.636,52</b>
6.1	96622	Lastro Mecânico com brita	m <sup>3</sup>	1,68		136,86	229,92
6.2	94964	Concretagem de contrapiso fck 20 Mpa, preparo mecânico	m <sup>3</sup>	1,68		559,49	939,94
6.3	87620	Regularização do piso	m <sup>2</sup>	33,67		37,56	1.264,65
6.4	89171	Revestimento cerâmico para piso com placa 35x35cm	m <sup>2</sup>	3,41		59,24	202,01
<b>7</b>		<b>REVESTIMENTO</b>				<b>Total Item 07</b>	<b>11.342,06</b>
7.1	87879	Chapisco traço 1:3	m <sup>2</sup>	202,38		4,94	999,76
7.2.1	89173	Emboço interno	m <sup>2</sup>	121,94		40,86	4.982,47
7.2.2	87792	Emboço externo	m <sup>2</sup>	80,44		44,20	3.555,45
7.3	87265	Revestimento cerâmico nas paredes internas, dimesão de 20x20	m <sup>2</sup>	10,95		71,18	779,42
7.4	96111	Forro em réguas de PVC frisado - Abas	m <sup>2</sup>	10,86		94,38	1.024,97
<b>8</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				<b>Total Item 08</b>	<b>10.948,42</b>
8.1	90843	Porta interna semi oca 80x2,10	uni	1,00		1.521,57	1.521,57
8.2	100701	Porta externa em ferro, completa, instalada	m <sup>2</sup>	3,57		691,17	2.467,48
8.3	94559	Janela basculante em ferro	m <sup>2</sup>	1,52		1.018,26	1.547,76
8.4	94562	Janela Veneziana em ferro	m <sup>2</sup>	4,32		993,53	4.292,05
8.5	102152	Vidro liso 4 mm	m <sup>2</sup>	4,96		225,72	1.119,57
<b>9</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>Total Item 09</b>	<b>9.020,82</b>
9.1	91795	Tubo PVC rígido 100 mm esgoto, inclusive conexões, cortes e fixações	m	14,05		94,46	1.327,16
9.2	91794	Tubo PVC rígido 75 mm esgoto, inclusive conexões, cortes e fixações	m	2,52		58,74	148,02
9.3	91793	Tubo PVC rígido 50 mm esgoto, inclusive conexões, cortes e fixações	m	7,67		118,45	908,51
9.4	91792	Tubo PVC rígido 40 mm esgoto, inclusive conexões, cortes e fixações	m	2,15		78,55	168,88
9.5	89491	Caixa de gordura 250x230x50mm	uni	1,00		135,96	135,96
9.6	89707	Caixa Sifonada 100x100x50mm	uni	1,00		63,22	63,22
9.7	97900	Caixa de inspeção 30x30 (medida intena)	uni	1,00		210,88	210,88
9.8	86939	Lavatório Louça, incluso sifão flexivel 30cm em plastico, válvula e engate flexivel, com torneira cromada.	uni	1,00		577,88	577,88
9.9	95470	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, completo	uni	1,00		381,30	381,30

9.10	86914	Torneira cromada	uni	3,00		176,28	528,84
9.11	91785	Tubos de PVC soldável, agua fria, 25mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	28,90		56,84	1.642,68
9.12	89352	Registro gaveta canopla cromada 25 mm	uni	3,00		53,18	159,54
9.13	86913	Torneira Externa	uni	1,00		96,86	96,86
9.14	100860	Chuveiro Elétrico Plastico tipo ducha, completo 5400W	uni	1,00		106,73	106,73
9.15	98052	Tanque Séptico, em concreto pré-moldado	uni	1,00		2.564,35	2.564,35
<b>10</b>		<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>				Total Item 10	10.326,77
10.1	103782	Luminária tipo plafon, de sobrepor, completa	uni	7,00		46,23	323,61
10.2	101876	Quadro de distribuição de energia de embutir, em PVC, para 06	uni	1,00		91,62	91,62
10.3	93128	Ponto de Iluminação,incluindo interruptor, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo , quebra e chumbamento	uni	7,00		183,59	1.285,13
10.4	93141	Ponto de tomada, incluindo tomada, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo , quebra e chumbamento	uni	25,00		224,05	5.601,25
10.5	93144	Ponto para equipamentos elétricos, incluindo suporte e placa, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo , quebra e chumbamento	uni	3,00		289,63	868,89
10.6	101493	Entrada de Energia Elétrica, Aérea, Monofásica, com caixa de embutir	uni	1,00		1.789,09	1.789,09
10.7	93128	Ponto de Lógica e Antena	uni	2,00		183,59	367,18
<b>11</b>		<b>PINTURAS</b>				Total Item 11	2.932,60
11.1	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m <sup>2</sup>	80,44		3,21	258,21
11.2	88489	Aplicação manual de pintura com tinta acrílica em paredes	m <sup>2</sup>	80,44		19,54	1.571,80
11.3	102218	Pintura esmalte fosco para madeira	m <sup>2</sup>	3,36		18,07	60,72
11.4	100749	Pintura esmalte para ferro	m <sup>2</sup>	37,64		27,68	1.041,88
						<b>Total para 01 Unidade</b>	<b>R\$ 88.103,74</b>
						<b>Total para 04 Unidade</b>	<b>R\$ 352.414,96</b>

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária, e DESONERADO sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI para o estado do RS, desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e .....

Talvane Engroff  
Eng. Civil CREA 107476

José Andrade de Matos  
Prefeito Municipal