

F.A.Z Empreendimentos e Construções LTDA

A

Comissão Permanente de Licitação

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 04/2022 DO MUNICÍPIO DE TUCUNDUVA-RS

Em atendimento ao Edital de CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº 04/2022, e aos requisitos do Edital, apresentamos e submetemos à apreciação técnica-legal-administrativa de nossa Proposta para a contratação de empresa visando a Reforma da Quadra Coberta e Escola São José Operário, com fornecimento de Material e Mão de Obra, conforme especificações técnicas do projeto básico.

Nome da empresa: F.A.Z Empreendimentos e Construções LTDA

Endereço: Rua Marinho Pereira da Silva, nº 201, Bairro Cruzeiro.

Cidade: Santa Rosa – RS

CNPJ/MF Nº: 47.913.267/0001-33

Telefone: (55) 99144-6550

E-mail: fazconstrucoes77@gmail.com

Nome do Representante Legal: Felipe de Andrade Zaguetti

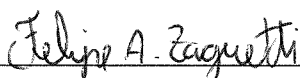
Nº Conta Bancária (Banco/Agência): Banco Sicredi (Cod.748), Agência 0307, Conta nº 63984-5

Lote	Descrição	VALOR TOTAL GLOBAL PROPOSTO R\$
01	Reforma da Quadra Coberta e Escola São José Operário, com fornecimento de Material e Mão de Obra, conforme especificações técnicas do projeto básico.	R\$ 455.108,60

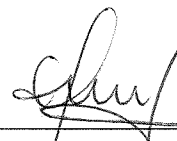
01) No valor total estão inclusos todos os custos e despesas diretas e indiretas, mão de obra, materiais, lucro do empreendimento, vantagens, abatimentos, tributos, contribuições sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais, fretes, despesas com transporte, seguros, alimentação e quaisquer outros que eventualmente incidam sobre a operação que correrão por conta da empresa

02) O prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias, a contar da data apazada para a sua entrega.

Tucunduva, 20 de janeiro de 2023.



Felipe de Andrade Zaguetti
CPF:
Sócio Administrador



Eliseu Wentz
CREA RS042647
Responsável Técnico

**F.A.Z Empreendimentos e Construções LTDA., CNPJ nº 47.913.267/0001-33,
Rua: Marinho Pereira da Silva, 201, Cruzeiro, Santa Rosa, RS.
Fone: 055 99144-6550**





PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Licitado

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROponente / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	PLANEJAMENTO URBANO	REFORMA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO	REFORMA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO
MUNICÍPIO	TUCUNDEVIVA RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO	REGIME DE EXECUÇÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:	DATA BASE	DESON.	REFORMA DA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO
			REGIME DE EXECUÇÃO	
			ACOMP.	OBJETO CTEF
			DATA ASSINATURA	VIGÊNCIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.1.			0				455.108,60
1.1.1.	SINAPI	102506	REFORMA DA QUADRA ESPORTIVA				363.230,87
1.1.1.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI. E = 5 CM. APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	330,26	10,63	3.510,66
1.1.1.2.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS. INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	M2	687,12	71,16	48.895,46
1.1.1.3.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS. INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	814,94	21,34	17.390,82
1.1.4.		01	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA. TIPO TESOURA. ALTURA MÍNIMA DE 10M. PARA SERVIÇOS EM ALTURA	MÊS	2,00	4.729,98	9.459,96
1.2.			RESTAURAÇÃO DO PISO DA QUADRA ESPORTIVA				87.668,31
1.2.1.	COMPOSIÇÃO	09	APICAMENTO MANUAL Pim	M3	1,22	134,14	163,65
1.2.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.558,48	1,95	3.039,04
1.2.3.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RÁDIER. PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO. EM MADEIRA SERRADA. 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	10,85	116,39	1.262,83
1.2.4.	SINAPI	7155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60. Q-138 (2,20 KG/M2). DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM. LARGURA = 2,45 M. ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	687,12	32,33	22.214,59
1.2.5.	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE. NÃO ADERIDO. ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESURA 6CM. AF_07/2021	M2	687,12	56,93	39.117,74
1.2.6.	SINAPI	101748	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_09/2020	M2	1.558,48	3,40	5.298,83
1.2.7.	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	406,10	0,36	146,20
1.2.8.	SINAPI	142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	406,10	40,32	16.373,95
1.2.9.	SINAPI	44073	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10 MM. CINZA	M	52,00	0,99	51,48
1.3.			CAPA EXTERNA DA QUADRA ESPORTIVA				22.881,79
1.3.1.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RÁDIER. PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO. EM MADEIRA SERRADA. 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	7,30	116,39	849,65
1.3.2.	SINAPI	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE. APLICADO SOBRE LAJE. ADERIDO. ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	814,94	23,99	19.550,41
1.3.3.	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	374,85	0,36	134,95
1.3.4.	SINAPI	44073	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10 MM. CINZA	M	374,85	0,89	371,10
1.3.5.	SINAPI	142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	49,00	40,32	1.975,68
1.4.			SERVIÇOS DIVERSOS				34.190,67
1.4.1.	COMPOSIÇÃO	06	SUBSTITUIÇÃO DE TELA DE ALAMBRA DO COM TELA DE ARAME	M2	372,00	53,22	19.797,84
1.4.2.	SINAPI	103769	PAR DE TÁBUELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL. COM AROS E REDES. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	6.603,37	6.603,37
1.4.3.	SINAPI	25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1". PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,00	7.789,46	7.789,46
1.5.			PINTURA DA ESTRUTURA				128.396,82
1.5.1.	COMPOSIÇÃO	05	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA. 2 DEMÃOS. AF_04/2017	M2	2.712,80	47,33	128.396,82
1.6.			PINTURA MURO				1.565,15
1.6.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	87,39	17,91	1.565,15

27.476 v008 micro

FAZ Emp. e Constr. Ltda
 CNPJ 47.913.267/006-33
 Rua Marinho P. da Silva, 201
 B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS

Eliseu Wentz
 Eng. Civil
 CREA RS042647

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.	SINAPI	88489	PINTURA E REFORMA BANHEIROS QUADRA APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	137,90	17,91	2.955,92
1.7.2.	COMPOSIÇÃO	01	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM METAL, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M2	14,64	16,90	247,42
1.7.3.	COMPOSIÇÃO	04	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM, INCLUSIVE REMOÇÃO DO VIDRO EXISTENTE	M2	1,44	165,77	238,71
1.8.	SINAPI	94228	INSTALAÇÃO DE CALHA CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	39,30	129,87	6.315,31
1.8.1.	SINAPI	94228	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS, AF_06/2022	M	9,60	128,19	1.211,42
1.8.2.	SINAPI	89580	PINTURA ESCOLA SÃO JOSÉ ESPERÁRIO				91.877,73
2.			SERVIÇOS INICIAIS				3.207,59
2.1.	SINAPI	99814	LIPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, AF_04/2019	M2	1.844,92	1,95	3.207,59
2.2.	SINAPI	88489	ÁREA EXTERNA				35.901,67
2.2.1.	SINAPI	102220	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	691,46	17,91	12.384,05
2.2.2.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M2	163,52	16,11	2.634,31
2.2.3.	SINAPI	100759	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020 P	M2	35,33	50,08	1.769,33
2.2.4.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR, AF_05/2021	M2	557,30	21,34	11.892,78
2.2.5.	COMPOSIÇÃO	08	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM METAL, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M²	16,67	16,81	280,22
2.2.6.	COMPOSIÇÃO	02	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020	M2	136,93	50,69	6.940,98
2.3.			ÁREA INTERNA				47.568,69
2.3.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	1.404,49	17,91	25.154,42
2.3.2.	COMPOSIÇÃO	03	TRATAMENTO DE UMIDADE ASCENDENTE NAS SUPERFÍCIES DAS PAREDES	M2	223,45	100,31	22.414,27
2.4.			PINTURAS DE PORTAS E JANELAS				1.952,29
2.4.1.	COMPOSIÇÃO	01	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM METAL, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M2	101,19	16,90	1.710,11
2.4.2.	COMPOSIÇÃO	01	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM METAL, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M2	14,33	16,90	242,18
2.5.			REFORMA				3.247,49
2.5.1.	COMPOSIÇÃO	04	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM, INCLUSIVE REMOÇÃO DO VIDRO EXISTENTE	M2	0,40	165,77	66,31
2.5.2.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO, AF_07/2019	M2	32,25	58,11	1.874,05
2.5.3.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METALICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	35,25	3,28	115,62
2.5.4.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	M2	1,26	945,64	1.191,51

Encargos sociais: 67,83%

Observações:

BDI UTILIZADO: 27,15%

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

TUCUNDUVA RS
Local

19 de Janeiro de 2023
27.476 v008 mlcro

Edson A. Zagatti
Nome: Edson A. Zagatti
Cargo: Sócio Administrador
Empresa: F. A. Z Empreendimentos e Construções LTI

FAZ Emp. e Constr. Ltda
CNPJ 47.913.267/0001-33
Rua Marinho P. da Silva, 201
B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS

Nome: Elisau Wentz
Cargo: Engenheiro Civil/CREA RS042.647
Empresa: F. A. Z Empreendimentos e Construções LTI

Elisau Wentz
Eng. Civil
CREA RS042647

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	-------------------

Adriano Zegatti
FAZ Emp. e Constr. Ltda
 CNPJ 47.913.267/0001-33
 Rua Marinho P. da Silva, 201
 B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS

[Signature]
Eliseu Wentz
 Enq. Civil
 CREA RS042647

CNPJ: 47.913.267/0001-33

CNPJ: 47.913.267/0001-33

[Signature]

[Signature]

[Signature]



CFE - CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Cronograma Licitado

AÇÃO / MODALIDADE
PLANEJAMENTO URBANO

LOCALIDADE / ENDEREÇO
RUA SANTA ROSA 520

OBJETO
REFORMA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	OBJETO
MUNICÍPIO			TUCUNDUVA-RS	RUA SANTA ROSA 520	REFORMA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:	DATA BASE	DESCON.	REGIME DE EXECUÇÃO	ACOMP. OBJETO CTEF
					DATA ASSINATURA
					VIGENCIA

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra									
			Parcela 1 04/11/22	Parcela 2 jan/23	Parcela 3 fev/23	Parcela 4 mar/23	Parcela 5 abr/23	Parcela 6 mai/23	Parcela 7 jun/23	Parcela 8 jul/23		
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE			Parcela (%)	20,25%	20,93%	29,60%	29,22%					
			Acumulado (%)	20,25%	41,19%	70,79%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	92.168,50	187.440,70	322.145,06	455.108,60					
			Parcela (%)	0,00%	0,00%	31,25%	31,66%					
			Acumulado (%)	17,67%	37,09%	68,34%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	64.198,41	134.712,13	248.218,15	363.230,87					
1.	REFORMA DA QUADRA ESPORTIVA	363.230,87	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%						
1.1.	PINTURA DA QUADRA ESPORTIVA	79.256,90	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%						
1.2.	RESTAURAÇÃO DO PISO DA QUADRA ESPORTIVA	87.668,31	0,00%	0,00%	100,00%							
1.3.	CAPA EXTERNA DA QUADRA ESPORTIVA	22.881,79	0,00%	0,00%	100,00%							
1.4.	SERVIÇOS DIVERSOS	34.190,67	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%						
1.5.	PINTURA DA ESTRUTURA	128.396,82	50,00%	50,00%								
1.6.	PINTURA MURO	1.565,15	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%						
1.7.	PINTURA E REFORMA BANHEIROS QUADRA	2.955,92	0,00%	0,00%	100,00%							
1.8.	INSTALAÇÃO DE CALHA	6.315,31	0,00%	100,00%								
2. PINTURA ESCOLA SÃO JOSÉ ESPERÁRIO			Parcela (%)	30,44%	26,95%	23,07%	19,54%					
			Acumulado (%)	30,44%	57,39%	80,46%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	27.968,09	52.728,57	73.926,90	91.877,73					
2.1.	SERVIÇOS INICIAIS	3.207,59	100,00%									
2.2.	AREA EXTERNA	35.901,67	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%						

Edyria Zugarelli
FAZ Emp. e Constr. Ltda
 CNPJ 47.913.267/0001-33
 Rua Marinho P. da Silva, 201
 B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS

Eng. Civil
Elsou Wentz
 Eng. Civil
 CREA RS042647

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra													
			04/11/22	dez/22	Jan/23	fev/23	mar/23	abr/23	mai/23	Jun/23	Jul/23					
2.3.	AREA INTERNA	47.568,69	Acumulado (%) 50,00%	Acumulado (R\$) 23.784,35	Acumulado (%) 50,00%	Acumulado (R\$) 47.568,69	Acumulado (%) 50,00%	Acumulado (R\$) 1.952,29	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00
2.4.	PINTUAS DE PORTAS E JANELAS	1.952,29	Acumulado (%) 50,00%	Acumulado (R\$) 976,15	Acumulado (%) 100,00%	Acumulado (R\$) 1.952,29	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00
2.5.	REFORMA	3.247,49	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (R\$) 0,00

Local
19 de Janeiro de 2023
Data

Nome: Felipe de Andrade Zaquetti
Cargo: Sócio Administrador
Empresa: F.A.Z Empreendimentos e Construções LTI
CNPJ: 47.913.267/0001-33

Nome: Eliseu Wentz
Cargo: Engenheiro Civil/CREA RS042 647
Empresa: F.A.Z Empreendimentos e Construções LTI
CNPJ: 47.913.267/0001-33

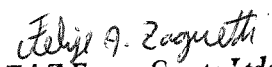
Felipe A. Zaquetti
FAZ Emp. e Const. Ltda
CNPJ 47.913.267/0001-33
Rua Marinho P. da Silva, 201
B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS

Eliseu Wentz
Eng. Civil
CREA RS042647

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL		VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,14%	6,28%	8,14%	6,28%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,42%	15,99%	44,42%	15,99%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,50%	3,47%	4,50%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,78%	3,68%	4,78%	3,68%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,48%	2,69%	3,48%	2,69%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	13,25%	10,21%	13,25%	10,21%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,69%	16,35%	5,88%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	7,84%	2,98%	16,75%	6,19%
TOTAL(A+B+C+D)		82,31%	45,98%	111,22%	69,13%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET


 Felipe A. Zagueti
 F.A.Z Emp. e Constr. Ltda
 CNPJ 47.913.267/0001-33
 Rua Marinho P. da Silva, 201
 B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS


 Eliseu Wentz
 Eng. Civil
 CREA RS042647

Fonte	Própria
Tomador	
Município:	TUCUNDUVA - RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:		Construção de edifícios		BDI ADOTADO
Alternativa mais adequada para a Administração Pública:		Desonerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO		OK		
27,15%				OBSERVAÇÕES
Parâmetro	%	Verificação		<p>Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</p> <p>As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2,0% no item impostos.</p>
Administração Central Mín: 3,00% Máx: 5,50%	3,80%	OK		
Seguros e Garantias Mín: 0,80% Máx: 1,00%	0,80%	OK		
Riscos Mín: 0,97% Máx: 1,27%	1,00%	OK		
Despesas Financeiras Mín: 0,59% Máx: 1,39%	1,11%	OK		
Lucro Mín: 6,16% Máx: 8,96%	7,00%	OK		
Impostos: PIS	0,65%	OK		
Impostos: COFINS	3,00%	OK		
Impostos: ISS (mun.)	2,00%	OK		
Regime de desoneração (4,5%)	4,50%	OK		

Tucunduva, 20 de janeiro de 2023.

Felipe A. Zaguetti

Felipe de Andrade Zaguetti CPF:

FA.Z Emp. e Constr. Ltda
 CNPJ 47.913.267/0001-33
 Rua Marinho P. da Silva, 201
 B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS

Engº Eliseu Wentz

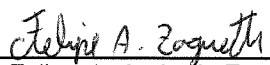
Engº Eliseu Wentz CREA RS042647

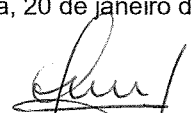
F.A.Z Empreendimentos e Construções LTDA

ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (DESONERADO)			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	0,00	0,00
A4	INCRA	0,00	0,00
A5	SEBRAE	0,00	0,00
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total	33,50	33,50
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93	0,00
B2	Feriodos	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,78	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,53	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	11,11	11,11
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
B	Total	47,39	20,84
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	5,05	3,9
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65	2,82
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
C	Total de Encargos sociais que não recebem incidências de A	13,68	10,56
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,4	2,64
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	7,78	2,93
TOTAL(A+B+C+D)		102,35	67,83

Tucunduva, 20 de janeiro de 2023.


 Felipe de Andrade Zaguetti
 Sócio Administrativo
 CPF: _____


 Engº Eliseu Wentz
 CREA RS042647

F.A.Z Emp. e Constr. Ltda
 CNPJ 47.913.267/0001-33
 Rua Marinho P. da Silva, 201
 B. Cruzeiro - Santa Rosa - RS

F.A.Z Empreendimentos e Construções LTDA., CNPJ nº 47.913.267/0001-33,
 Rua: Marinho Pereira da Silva, 201, Cruzeiro, Santa Rosa, RS.
 Fone: 055 99144-6550